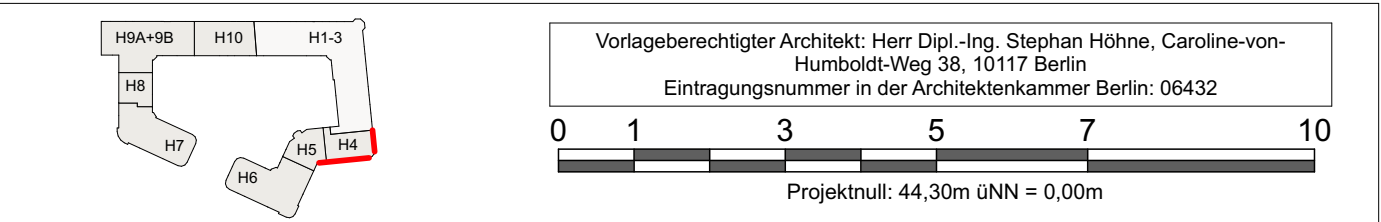




Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Anderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:

Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf

Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr:

PRIME AREA GmbH

Liebenberger Damm 16b

16559 Liebenwalde

Telefon: 030 / 979 99 90 - 0

Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt:

Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH

Caroline-von-Humboldt-Weg 38

10117 Berlin

Telefon: 030 / 887 239 - 20

Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung:

Dipl.-Ing. Jörg Klingner

Fürstenwalder Damm 422

12587 Berlin

Telefon: 030 / 645 50 55

E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS:

HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen

Deutsches Dorf 8

14772 Brandenburg a.d. Havel

Telefon: 03381 804 23 01

E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz:

ATLAS Ingenieure

Otto-Franke-Straße 97

12489 Berlin

Telefon: 030 / 62 00 15 96

E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung:

Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH

Derfflingerstraße 6

10785 Berlin

Telefon: 030 / 230 995 - 0

E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser:

Ingenieursozietät Tesch & Wiek

Franklinstraße 28/29

10587 Berlin

Telefon: 030 / 460079-0

E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 4 Ost und Haus 4+5

Ansicht Süd

Plantitel:

W56BA2_AR_04_-H4+5_AN_--_--_--_250124 H4+5

Ansicht S+O

Nummer:	5.22
Maßstab:	1:100
Gez.:	DGH/PK/GI
Format:	594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

01357

0 1 3 5 7 10

Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

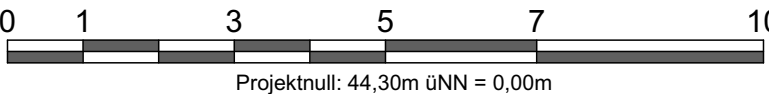
Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr PRIME AREA GmbH Liebenberger Damm 16b 16559 Liebenwalde Telefon: 030 / 979 99 90 - 0 Telefax: 030 / 979 99 90 - 119	
Architekt Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH Caroline-von-Humboldt-Weg 38 10117 Berlin Telefon: 030 / 887 239 - 20 Telefax: 030 / 887 239 - 01	
Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Jörg Klingner Fürstenwalder Damm 422 12587 Berlin Telefon: 030 / 645 50 55 E - Mail: klingner@baunetz.de	
TGA / HLS HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen Deutsches Dorf 8 14772 Brandenburg a.d. Havel Telefon: 03381 804 23 01 E - Mail: hls-plan@t-online.de	
Brandschutz ATLAS Ingenieure Otto-Franke-Straße 97 12489 Berlin Telefon: 030 / 62 00 15 96 E - Mail: office@atlas-ingenieure.de	
Freianlagenplanung Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH Derfflingerstraße 6 10785 Berlin Telefon: 030 / 230 995 - 0 E - Mail: hinze@bbs-landscape.com	
Vermesser Ingenieursozietät Tesch & Wieck Franklinstraße 28/29 10587 Berlin Telefon: 030 / 460079-0 E - Mail: mail@tw-vermessung.de	
GENEHMIGUNGSPLANUNG	Haus 5+6 Ansicht Ost
Plantitel: W56BA2_AR_04_-H5+6_AN_-- -- -- - 250124 H5+6 Ansicht O	<div>Nummer: 5.23</div> <div>19.03.25</div> <div>Maßstab: 1:100</div> <div>Gez.: DGH/PK/GIFormat: 594/420</div>

Dießer Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstäbmöglichkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßstäbe halten alle der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und verfahrenstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

WBS

Haus 6 Ansicht Süd

Plantitel:	Nummer:		
	5.24		
	19.03.25		
W56BA2_AR_04_-H5_AN_-- -- - _250124 H6 Ansicht S	Maßstab:		1:100
	Gez.: DGH/PK/GI	Format:	594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser
Ingenieursozietät Tesch & Wieck
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 6 Ansicht West (Tor)

Plantitel:

W56BA2_AR_04_-H6_AN_--_--_--_250124 H6 Ansicht W

Nummer: 5.25

19.03.25

Maßstab: 1:100

Gez.: DGH/PK/GI Format: 594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

01357

0

1

3

5

7

10

Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr PRIME AREA GmbH Liebenberger Damm 16b 16559 Liebenwalde Telefon: 030 / 979 99 90 - 0 Telefax: 030 / 979 99 90 - 119	
Architekt Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH Caroline-von-Humboldt-Weg 38 10117 Berlin Telefon: 030 / 887 239 - 20 Telefax: 030 / 887 239 - 01	
Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Jörg Klingner Fürstenwalder Damm 422 12587 Berlin Telefon: 030 / 645 50 55 E - Mail: klingner@baunetz.de	
TGA / HLS HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen Deutsches Dorf 8 14772 Brandenburg a.d. Havel Telefon: 03381 804 23 01 E - Mail: hls-plan@t-online.de	
Brandschutz ATLAS Ingenieure Otto-Franke-Straße 97 12489 Berlin Telefon: 030 / 62 00 15 96 E - Mail: office@atlas-ingenieure.de	
Freianlagenplanung Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH Derfflingerstraße 6 10785 Berlin Telefon: 030 / 230 995 - 0 E - Mail: hinze@bbs-landscape.com	
Vermesser Ingenieursozietät Tesch & Wieck Franklinstraße 28/29 10587 Berlin Telefon: 030 / 460079-0 E - Mail: mail@tw-vermessung.de	
GENEHMIGUNGSPLANUNG	Haus 6 Ansicht Nord-Ost (Hof)
Plantitel:	Nummer: 5.34
W56BA2_AR_04_-H6_AN_--_--_--_250124 H6 Ansicht N	19.03.25
	Maßstab: 1:100
Gez.: DGH/PK/GI	Format: 594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0135710

Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr:
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt:
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung:
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS:
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz:
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung:
Breinmann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser:
Ingenieursozietät Tesch & Wiek
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 4+5+6 Ansicht Nord-Ost (Hof)

Plantitel:
W56BA2_AR_04_-H4+5+6_AN_--_--_--_250124 H4+5+6
Ansicht W+N

Nummer:
5.35

Maßstab:
1:100

Gez.:
DGH/PK/GI

Format:
594/420

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 7+8+9 Ansicht Ost (Hof)

Plantitel:

W56BA2+3_AR_04_-H7+8+9_AN_-- -- --_250124
H7+8+9 Ansicht O

Nummer:		5.32
		19.03.25
Maßstab:		1:100
Gez.:	DGH/PK/GI	Format: 594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

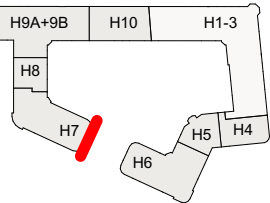
Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

<p>Bauherr PRIME AREA GmbH Liebenberger Damm 16b 16559 Liebenwalde Telefon: 030 / 979 99 90 - 0 Telefax: 030 / 979 99 90 - 119</p> <p>Architekt Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH Caroline-von-Humboldt-Weg 38 10117 Berlin Telefon: 030 / 887 239 - 20 Telefax: 030 / 887 239 - 01</p> <p>Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Jörg Klingner Fürstenwalder Damm 422 12587 Berlin Telefon: 030 / 645 50 55 E - Mail: klingner@baunetz.de</p> <p>TGA / HLS HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen Deutsches Dorf 8 14772 Brandenburg a.d. Havel Telefon: 03381 804 23 01 E - Mail: hls-plan@t-online.de</p> <p>Brandschutz ATLAS Ingenieure Otto-Franke-Straße 97 12489 Berlin Telefon: 030 / 62 00 15 96 E - Mail: office@atlas-ingenieure.de</p> <p>Freianlagenplanung Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH Derfflingerstraße 6 10785 Berlin Telefon: 030 / 230 995 - 0 E - Mail: hinze@bbs-landscape.com</p> <p>Vermesser Ingenieursozietät Tesch & Wieck Franklinstraße 28/29 10587 Berlin Telefon: 030 / 460079-0 E - Mail: mail@tw-vermessung.de</p>	
<h2>GENEHMIGUNGSPLANUNG</h2>	
Haus 7 Ansicht Nord-Ost (Hof)	
Plantitel:	Nummer: 5.33
	19.03.25
W56BA2_AR_04_-H7_AN_--_--_--_250124 H7 Ansicht N	Maßstab: 1:100
Gez.:	DGH/PK/GI Format: 594/420

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0135710

Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

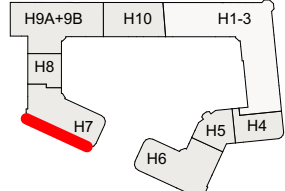
<div><div>Bauherr PRIME AREA GmbH Liebenberger Damm 16b 16559 Liebenwalde Telefon: 030 / 979 99 90 - 0 Telefax: 030 / 979 99 90 - 119</div><div>Architekt Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH Caroline-von-Humboldt-Weg 38 10117 Berlin Telefon: 030 / 887 239 - 20 Telefax: 030 / 887 239 - 01</div><div>Tragwerksplanung Dipl.-Ing. Jörg Klingner Fürstenwalder Damm 422 12587 Berlin Telefon: 030 / 645 50 55 E - Mail: klingner@baunetz.de</div><div>TGA / HLS HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen Deutsches Dorf 8 14772 Brandenburg a.d. Havel Telefon: 03381 804 23 01 E - Mail: hls-plan@t-online.de</div><div>Brandschutz ATLAS Ingenieure Otto-Franke-Straße 97 12489 Berlin Telefon: 030 / 62 00 15 96 E - Mail: office@atlas-ingenieure.de</div><div>Freianlagenplanung Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH Derfflingerstraße 6 10785 Berlin Telefon: 030 / 230 995 - 0 E - Mail: hinze@bbs-landscape.com</div><div>Vermesser Ingenieursozietät Tesch & Wieck Franklinstraße 28/29 10587 Berlin Telefon: 030 / 460079-0 E - Mail: mail@tw-vermessung.de</div></div>	
<div>GENEHMIGUNGSPLANUNG</div>	Haus 7 Ansicht Ost (Tor)
<div>Plantitel: W56BA2_AR_04_-H7_AN_--_--_--_250124 H7 Ansicht O</div>	<div><div>Nummer:<div>5.26</div></div><div>19.03.25</div><div>Maßstab:<div>1:100</div></div><div>Gez.:<div>DGH/PK/GI</div>Format:<div>594/420</div></div></div>





Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Anderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:

Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr:
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser
Ingenieursozietät Tesch & Wiek
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 7 Ansicht Süd

Plantitel:

W56BA2_AR_04_-H7_AN_--_--_--_250124 H7 Ansicht S

Nummer:	5.27
	19.03.25
Maßstab:	1:100
Gez.: DGH/PK/GI	Format: 594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

Bauherr:
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt:
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung:
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS:
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz:
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung:
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser:
Ingenieursozietät Tesch & Wieck
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

WBS

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Plantitel: W56BA2+3_AR_04_-H8+9_AN_--_--_--_250124 H8+9 Ansicht W+S

Nummer: 5.28

19.03.25

Maßstab: 1:100

Gez.: DGH/PK/GI Format: 594/420

Haus 7+8+9 Ansicht West und Haus 9 Ansicht Süd



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

HA9+9B H10 H1-3
H8 H7 H5 H4

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr:
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt:
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung:
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS:
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz:
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung:
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser:
Ingenieursozietät Tesch & Wiek
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 9(A+B) Ansicht Nord

Plantitel:

W56BA3_AR_04_-H9_AN_--_--_--_250124 H9 Ansicht N

Nummer:	5.29
Maßstab:	1:100
Gez.:	DGH/PK/GI
Format:	594/420



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:

Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragungsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10
Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:
Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser
Ingenieursozietät Tesch & Wieck
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

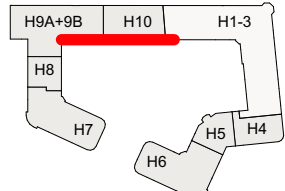
GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 10 Ansicht Nord

Plantitel: W56BA3_AR_04_-H10_AN_-- -- -- _250124 H10 Ansicht N	Nr.	5.30
	Datum	19.03.25
	Maßstab:	1:100
	Gez.: DGH/PK/GI	Format: 594/420

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Fachingenieure, der Sonderfachleute, sowie sämtlicher Detailpläne des Architekten. Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Maßstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Maßfehler haftet allein der Auftragnehmer. Detail- und Ausführungszeichnungen von Firmen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Auftragnehmers bleibt unberührt. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Zeichnungen in technischer Hinsicht verantwortlich zu prüfen. Konstruktions- und fertigungstechnische Bedenken sind dem Architekt und der Bauleitung rechtzeitig vor Ausführungsbeginn schriftlich mitzuteilen und zu begründen.

Anmerkungen Behörde/Bauaufsicht:



Vorlageberechtigter Architekt: Herr Dipl.-Ing. Stephan Höhne, Caroline-von-Humboldt-Weg 38, 10117 Berlin
Eintragsnummer in der Architektenkammer Berlin: 06432

0 1 3 5 7 10

Projektnull: 44,30m üNN = 0,00m

Änderung	Nr.	Datum	Index	Gez.

Projekt:

Wiesbadener Straße in 14199 Berlin - Wilmersdorf
Errichtung von Wohnhäusern und Erweiterung einer Tiefgarage

WBS

Bauherr:
PRIME AREA GmbH
Liebenberger Damm 16b
16559 Liebenwalde
Telefon: 030 / 979 99 90 - 0
Telefax: 030 / 979 99 90 - 119

Architekt
Stephan Höhne Gesellschaft von Architekten mbH
Caroline-von-Humboldt-Weg 38
10117 Berlin
Telefon: 030 / 887 239 - 20
Telefax: 030 / 887 239 - 01

Tragwerksplanung
Dipl.-Ing. Jörg Klingner
Fürstenwalder Damm 422
12587 Berlin
Telefon: 030 / 645 50 55
E - Mail: klingner@baunetz.de

TGA / HLS
HLS - Plan Dipl. Ing. Jens Claaßen
Deutsches Dorf 8
14772 Brandenburg a.d. Havel
Telefon: 03381 804 23 01
E - Mail: hls-plan@t-online.de

Brandschutz
ATLAS Ingenieure
Otto-Franke-Straße 97
12489 Berlin
Telefon: 030 / 62 00 15 96
E - Mail: office@atlas-ingenieure.de

Freianlagenplanung
Breimann Bruun Simons Landscape Engineering GmbH
Derfflingerstraße 6
10785 Berlin
Telefon: 030 / 230 995 - 0
E - Mail: hinze@bbs-landscape.com

Vermesser
Ingenieursozietät Tesch & Wiek
Franklinstraße 28/29
10587 Berlin
Telefon: 030 / 460079-0
E - Mail: mail@tw-vermessung.de

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Haus 9+10 Ansicht Süd (Hof)

Plantitel:

W56BA3_AR_04_-H9+10_AN_-- -- -- _250124 H9+10 Ansicht S

Nummer:	5.31
	19.03.25
Maßstab:	1:100
Gez.: DGH/PK/GI	Format: 594/420

