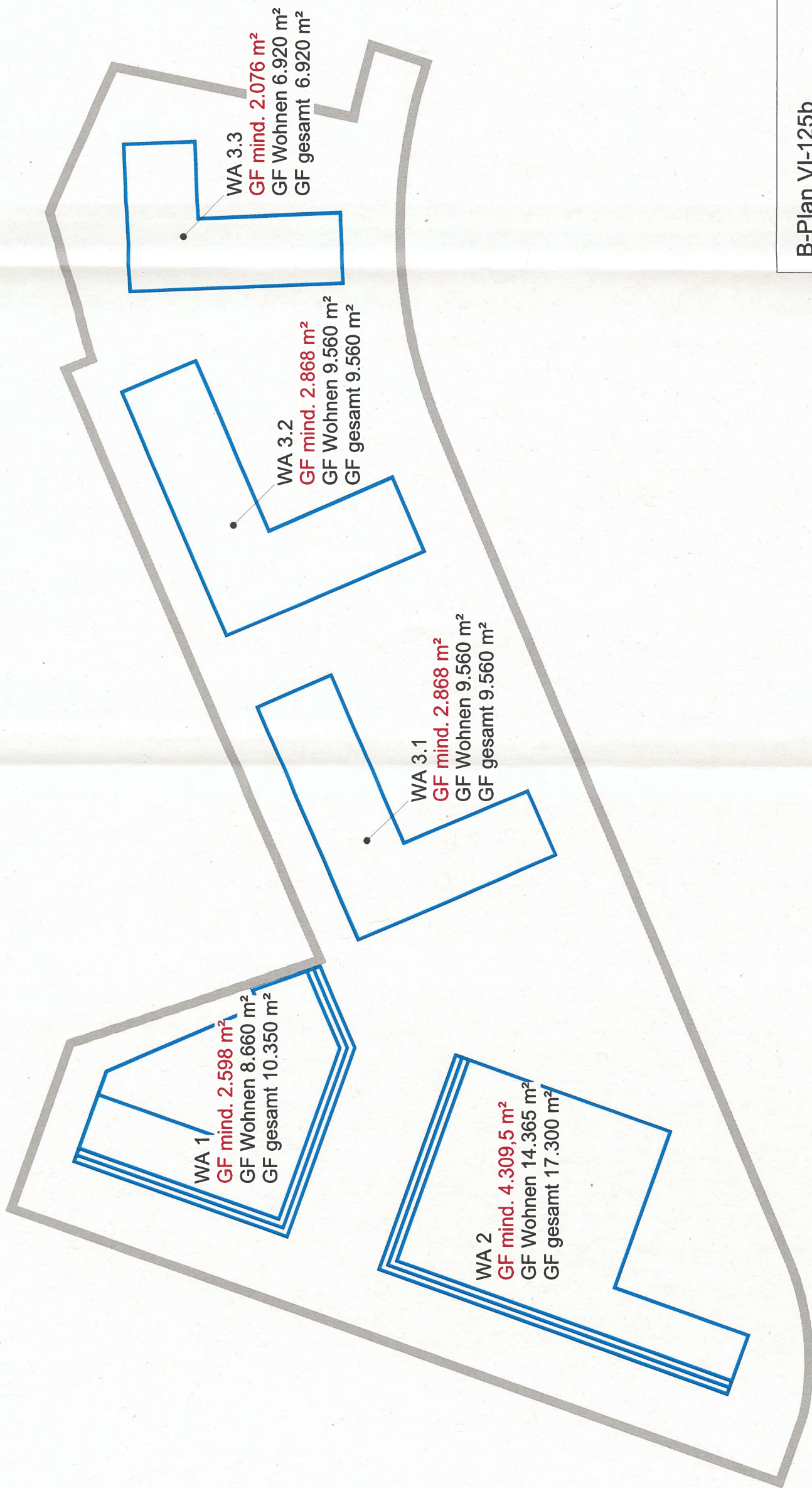


Anlage 11

AD



Wohngebiete	GF Wohnen in m ²	GF Wohnen mit 30% Mietpreisbindung in m ²
WA 1	8.660	2.598
WA 2	14.365	4.309,5
WA 3.1	9.560	2.868
WA 3.2	9.560	2.868
WA 3.3	6.920	2.076

B-Plan VI-125b
"Alte Jakobstraße / Franz-Künstler-Straße"

Lageplan mietpreis- und belegungs-
gebundene Geschossfläche

GF mind. Geschossfläche, mietpreis- und belegungsgebunden ist mindestens nachzuweisen
GF Wohnen Geschossfläche Wohnen
GF gesamt Geschossfläche, gesamt maximal zulässig

M 1:1.000
Stand: November 2025

N
A

