

Bezirksamt Mitte von Berlin, 13341 Berlin (Postanschrift)

Per E-Mail an

Siemens Energy Real Estate GmbH

z.H. Herr Plecher,

robert.plecher@siemens-energy.com

und

Frau Hemmerich,

kristina.hemmerich@siemens-energy.com

Geschäftszeichen (bitte angeben)

Stadt 1 205

Frau Krüger

Telefon +49 30 9018-**45804**

Telefax +49 30 9018-488**45804**

melanie.krueger@ba-mitte.berlin.de

(E-Mail-Adresse gilt nicht für Dokumente mit qualifizierter elektronischer Signatur)

Dienstgebäude: Rathaus Wedding
Müllerstraße 146, 13353 Berlin

Zimmer: **164**

9. Juli 2026

Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB an der Bauleitplanung

Hier: Entwurf des Bebauungsplans 1-124 im Bezirk Mitte, Ortsteil Moabit für eine nordwestliche Teilfläche des Geländes zwischen Sickingenstraße, Berlichingenstraße, Hutfenstraße und Wiebestraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beteilige ich Sie gem. § 4a Abs. 3 Satz 4 i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB erneut am o.g. Bebauungsplanverfahren.

Vom 11. Mai bis 12. Juni 2026 wurde der Bebauungsplanentwurf im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ausgelegt. Im Rahmen des Fortganges des Planverfahrens wurde der Bebauungsplan geändert.

Da durch die Änderung des Bebauungsplans die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, wird die Einholung der Stellungnahme gem. § 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB auf die von der Änderung berührte Öffentlichkeit beschränkt.

Mit der Beteiligung wird Ihnen die Gelegenheit zur Abgabe einer Stellungnahme gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der planaufstellenden Stelle die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen. Die Abwägung obliegt der planaufstellenden Stelle.

Ich bitte um Ihre digitale Stellungnahme bis einschließlich **24. Juli 2026** und setze Ihr Einverständnis zur Planung voraus, wenn nach dieser Frist keine Stellungnahme vorliegt. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Krüger

Anlagen

1. Bebauungsplanentwurf 1-124, Stand vom 07.07.2026
2. Tabellarische Gegenüberstellung der textlichen Festsetzungen, Änderungen hervorgehoben