

Beschluss-Nr.: 321

des Bezirksamtes Mitte von Berlin vom 22. 15.07.2025
(BA-Vorlage-Nr.: 98)

Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans 1-124 „Turbinenwerk (Nord)“ sowie die Einbringung einer Vorlage in die Bezirksverordnetenversammlung
- zur Kenntnisnahme -

Beschlusstext:

I. Das Bezirksamt beschließt:

1. Der Bebauungsplan 1-124 für eine nordwestliche Teilfläche des Geländes zwischen Sickingenstraße, Berlichingenstraße, Huttenstraße und Wiebestraße im Bezirk Mitte, Ortsteil Moabit ist auf Grundlage des Vorentwurfs zum Bebauungsplan aufzustellen.
2. Das Bebauungsplanverfahren ist im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Abs. 2 BauGB durchzuführen.
3. Für den Geltungsbereich des Bebauungsplans werden die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und die Behördenbeteiligungen gemäß § 4 Abs. 1 und 2 des Baugesetzbuchs durchgeführt.
4. Die der Durchführung dieser Planung entgegenstehenden Baugesuche sind ggf. nach § 15 Abs. 1 BauGB zurückzustellen.

Begründung, Rechtsgrundlage und Auswirkungen auf den Haushaltsplan und die Finanzplanung bitten wir, der o. g. Vorlage zu entnehmen.


Bezirksstadtrat Gothe


Bezirksbürgermeisterin Reilke