Senatsverwaltung
für Umwelt, Verkehr
und Klimaschutz

Artenmonitoring Fledermäuse der Berliner Winterquartiere

2024 –2025

Endbericht



Berlin, September 2025

MYOTIS-BERLIN GMBH
Landsberger Str. 223
12623 Berlin
Tel.: +49 30 120 820 43-0
Fax: +49 30 120 820 43-9
E-Mail: info@myotis-berlin.de

Artenmonitoring Fledermäuse der Berliner Winterquartiere

2024 – 2025

Endbericht

Auftraggeber	Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt Referat III B – Naturschutz, Landschaftsplanung und Forstwesen Sachgebiet Artenschutz Am Köllnischen Park 3, 10179 Berlin
Auftragnehmer	MYOTIS-BERLIN GMBH Landsberger Str. 223 12623 Berlin Tel.: 030 - 120 820 430 Fax: 030 - 120 820 439 E-Mail: info@myotis-berlin.de
Projektleitung	B.Sc. (FH) Sebastian Voß
Hauptbearbeitung	B.Sc. Sebastian Voß Dipl.-Biol. Matthias Schulte
Technische Bearbeitung	B.Sc. (FH) Sebastian Voß Dipl.-Biol. Matthias Schulte

Inhaltsverzeichnis

Zusammenfassung 12

1. Anlass und Aufgabenstellung 1

2. Untersuchungsobjekte 2

3. Methodik 4

4. Bewertung 6

5. Ergebnisse 16

5.1 Überblick der Ergebnisse und Bewertung 16

5.2 Ergebnisse und Bewertung der einzelnen Quartiere 22

5.2.1 Als FFH-Gebiet gemeldete und herausragende Winterquartiere 22
5.2.1.1 Wasserwerk Tegel (1) 22
5.2.1.2 Wasserwerk Friedrichshagen (2) 26
5.2.1.3 Zitadelle Spandau (3) 30
5.2.2 Besonders bedeutende Winterquartiere 33
5.2.2.1 Fort Hahneberg (4) 33
5.2.2.2 Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn) (5) 37
5.2.2.3 S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ (6) 40
5.2.2.4 Allendeviertel, Müggelschlößchenweg, Alfred-Randt-Straße (7.1, 7.2) 41
5.2.2.5 Fichtenberg-Bunker, Steglitz (8) 42
5.2.2.6 Grenzberge, Polizeibunker (11) 45
5.2.3 Winterquartiere mit großer Bedeutung 49
5.2.3.1 Keller Waldkrankenhaus, Spandau (10) 49
5.2.3.2 Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg (12) 52
5.2.3.3 Flakbunker, Humbolthain (13) 56
5.2.3.1 Bärenkeller, Pfaueninsel (14) 59
5.2.3.2 Keller II, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden (18) 62
5.2.3.3 Bunker, Teltowkanal/ Komturstraße (20) 65
5.2.3.1 Eiskeller Dahlem, Steglitz (9) 68
5.2.4 Bedeutende Fledermauswinterquartiere 71
5.2.4.1 Keller Alte Saubucht (15) 71
5.2.4.2 Keller Bürgerablage (16) 74
5.2.4.3 Sprengunterstand, Jagen 39, Spandauer Forst (17) 79
5.2.4.4 Zwei Keller am Forstamt Grunewald (19) 82
5.2.4.5 Keller I, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden (23) 85
5.2.4.6 Keller am Dianasee, Fontanestraße 12 (24) 87
5.2.4.7 Keller, Waldfriedhof Zehlendorf (28) 90
5.2.4.8 Landgut Eule, Kremnitzufer, Forstrevier Dreilinden (45) 91
5.2.4.9 Fabeckstraße 62 (51) 93
5.2.4.10 Rhenaniastraße 95
5.2.5 Fledermauswinterquartiere mit geringer Bedeutung 96
5.2.5.1 Feuerwehrbunker Marienfelde (21) 96
5.2.5.2 Freilandlabor Kaniswall (25) 98
5.2.5.3 Nationaldenkmal Kreuzberg (32) 101
5.2.5.4 Keller, Ferdinandstraße 16-18, Berlin Lichterfelde (27) 103

5.2.5.5 Bunker, KiTa Methfesselstraße, Friedrichshain-Kreuzberg (22) 105
5.2.5.6 Keller, Volkspark Jungfernheide (29) 107
5.2.5.7 Keller Friedhofskapelle, Bergstraße, Steglitz (31) 110
5.2.5.8 Bunker Eckernförder Platz (36) 111
5.2.5.9 Eiskeller Britz (30) 114
5.2.5.10 Keller, NGA Spandau, Pionierstraße (33) 115
5.2.5.11 Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz, Adlergestell (41) 116
5.2.5.12 Schlosskeller Biesdorf (39) 117
5.2.5.13 Volkspark Schönholzer Heide (-) 119
5.2.5.14 Havelmatensteig 120
5.2.5.15 Forsthaus Rahnsdorf (50) 121
5.2.6 Temporär genutzte Winterquartiere 122
5.2.6.1 Bunker Düne, Revier Alte Saubucht, Grunewald (47) 122
5.2.7 Potentielle Fledermauswinterquartiere 123
5.2.7.1 Keller, Gutspark Kladow (35) 123
5.2.7.2 Hauskeller, Havelberger Str. (34) 124
5.2.7.3 Clayallee, Steglitz-Zehlendorf (38) 125
5.2.7.4 Sommer-/ Klemkestraße (37) 126
5.2.7.5 Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick (42) 127
5.2.7.6 Hauptstraße 10a 128
5.2.7.7 Sternecker Brauerei, Berliner Allee 121 (26) 130
5.2.8 Sonstige Fledermauswinterquartiere 131
5.2.8.1 Keller Schloßfreiheit (43) 131
5.2.8.2 Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden (44) 131
5.2.8.3 Bunker am Stößensee, Brandsteinweg (46) 131
5.2.8.4 Langsamfilter Motardstr., ehem, Wasserwerk Jungfernheide (40) 131
5.2.8.5 Keller Wiesenburg (48) 132
5.2.8.6 Württembergische Straße (49) 132
5.2.8.7 Treuenbrietzener Straße 4 (52) 132
5.2.8.8 Dannenwalder Weg 4 (53) 132
5.3 Nachgewiesene Arten 133
5.3.1 Fransenfledermaus 136
5.3.2 Wasserfledermaus 137
5.3.3 Großes Mausohr 139
5.3.4 Braunes Langohr 145
5.3.5 Graues Langohr 146
5.3.6 Zwergfledermaus 147
5.3.7 Großer Abendsegler 147
5.3.8 Mopsfledermaus 148
5.3.9 Bechsteinfledermaus 148
5.3.10 Bart-/ Brandtfledermaus 149
5.3.11 Breitflügelfledermaus 149
5.3.12 Zweifarbfledermaus 150
5.3.13 Rauhautfledermaus 150
6. Maßnahmenübersicht 151
7. Monitoring 157
8. Anhang 159

9. Literatur 165

Tabellenverzeichnis

Tab. 1 Gesamtliste der zu untersuchenden Fledermauswinterquartiere 2024-2025 2
Tab. 2 Bewertung der Fledermauswinterquartiere 8
Tab. 3 Bewertungsschema gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 15
Tab. 4 Bestand und Bewertung der Untersuchungswinter 2017/ 2018 bis 2024/ 2025 in den gelisteten Winterquartieren unter Angabe der Fledermausdiversität und der Anzahl der FFH Anhang II-Arten aus den Wintern 2024 und 2025 16
Tab. 5 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Tegel“ 2024 22
Tab. 6 Ergebnisse der Zählungen im Wasserwerk Tegel (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 24
Tab. 7 Bewertung des „Wasserwerks Tegel“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 25
Tab. 8 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Friedrichshagen“ 2024 27
Tab. 9 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Friedrichshagen“ 2025 27
Tab. 10 Ergebnisse der Zählungen im Wasserwerk Friedrichshagen (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 28
Tab. 11 Bewertung des „Wasserwerks Friedrichshagen“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 30
Tab. 12 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Zitadelle Spandau“ 2024 31
Tab. 13 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Zitadelle Spandau“ 2025 31
Tab. 14 Ergebnisse der Zählungen in der Zitadelle Spandau (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 32
Tab. 15 Bewertung des Quartiers „Zitadelle Spandau“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 33
Tab. 16 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fort Hahneberg“ 2024 34
Tab. 17 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fort Hahneberg“ 2025 34
Tab. 18 Ergebnisse der Zählungen im Fort Hahneberg (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 35
Tab. 19 Bewertung des Quartiers „Fort Hahneberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 37
Tab. 20 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker am Postfenn“ 2024 37
Tab. 21 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker am Postfenn“ 2025 37
Tab. 22 Ergebnisse der Zählungen „Am Postfenn“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 38
Tab. 23 Bewertung des Bunkers „Am Postfenn“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 40

Tab. 24 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ 2024 40
Tab. 25 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ 2025 40
Tab. 26 Bewertung der „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 41
Tab. 27 Ergebnis der Auszählung des Winterquartierverbunds „Allendeviertel“ 2024 41
Tab. 28 Ergebnis der Auszählung des Winterquartierverbunds „Allendeviertel“ 2025 41
Tab. 29 Bewertung des Quartiers „Allendeviertel Müggelschlößchenweg“ und „Alfred-Randt-Straße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 42
Tab. 30 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fichtenbergbunker“ 2024 43
Tab. 31 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fichtenbergbunker“ 2025 43
Tab. 32 Ergebnisse der Zählungen „Fichtenbergbunker“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2014b)) 44
Tab. 33 Bewertung des „Fichtenbergbunkers“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 45
Tab. 34 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Grenzberge, Polizeibunker“ 2024 46
Tab. 35 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Grenzberge, Polizeibunker“ 2025 47
Tab. 36 Ergebnisse der Zählungen „Grenzberge“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 47
Tab. 37 Bewertung der Objekte „Grenzberge, Polizeibunker“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH- Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 48
Tab. 38 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldkrankenhaus Spandau“ 2024 49
Tab. 39 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldkrankenhaus Spandau“ 2025 49
Tab. 40 Ergebnisse der Zählungen „Waldkrankenhaus Spandau“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 50
Tab. 41 Bewertung des Kellers „Waldkrankenhaus“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 52
Tab. 42 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ 2024 52
Tab. 43 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ 2025 52
Tab. 44 Ergebnisse der Zählungen „Insel Scharfenberg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b)) 53
Tab. 45 Bewertung des Kellers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 55

Tab. 46 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Flakbunker Humbolthain“ 2024 56
Tab. 47 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Flakbunker Humbolthain“ 2025 57
Tab. 48 Ergebnisse der Zählungen „Humbolthain“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b)) 58
Tab. 49 Bewertung des „Flakbunkers Humbolthain“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 59
Tab. 50 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bärenkeller, Pfaueninsel“ 2024 59
Tab. 51 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bärenkeller, Pfaueninsel“ 2025 59
Tab. 52 Ergebnisse der Zählungen im Bärenkeller (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 60
Tab. 53 Bewertung des „Bärenkellers, Pfaueninsel“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 62
Tab. 54 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rose Range“ 2024 62
Tab. 55 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rose Range“ 2025 62
Tab. 56 Ergebnisse der Zählungen „Rose Range“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 63
Tab. 57 Bewertung des „Keller II, „Rose Range““ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 64
Tab. 58 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Teltowkanal/ Komturstraße“ 2024 65
Tab. 59 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Teltowkanal/ Komturstraße“ 2025 65
Tab. 60 Ergebnisse der Zählungen „Teltowkanal/ Komturstraße“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a)) 66
Tab. 61 Bewertung des Bunkers „Teltowkanal/Komturstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 68
Tab. 62 Ergebnisse der Zählungen „Eiskeller Dahlem“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 69
Tab. 63 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Alte Saubucht“ 2024 71
Tab. 64 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Alte Saubucht“ 2025 71
Tab. 65 Ergebnisse der Zählungen in der Alten Saubucht (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 72
Tab. 66 Bewertung des Kellers „Alte Saubucht“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 74
Tab. 67 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bürgerablage“ 2024 74
Tab. 68 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bürgerablage“ 2025 74
Tab. 69 Ergebnisse der Zählungen „Bürgerablage“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 75
Tab. 70 Bewertung des Kellers „Bürgerablage“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 77

Tab. 71 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Sprengunterstand“ 2024 79
Tab. 72 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Sprengunterstand“ 2025 79
Tab. 73 Ergebnisse der Zählungen „Sprengunterstand Jagen 39“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 80
Tab. 74 Bewertung des „Sprengunterstands Jagen 39“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 82
Tab. 75 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstamt Grunewald“ 2024 82
Tab. 76 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstamt Grunewald“ 2025 82
Tab. 77 Ergebnisse der Zählungen „Forstamt Grunewald“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b)) 83
Tab. 78 Bewertung der Keller am Forstamt Grunewald anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 85
Tab. 79 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstrevier Dreilinden, Lindenweg“ 2024 85
Tab. 80 Ergebnisse der Zählungen „Dreilinden I, Lindenweg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 86
Tab. 81 Bewertung des Bunkers „Keller I, Lindenweg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 87
Tab. 82 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Keller am Dianasee, Fontanestraße 12“ 2024 88
Tab. 83 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Keller am Dianasee, Fontanestraße 12“ 2025 88
Tab. 84 Ergebnisse der Zählungen „Fontanestraße, Dianasee“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) 89
Tab. 85 Bewertung des „Kellers am Dianasee“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 90
Tab. 86 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldfriedhof Zehlendorf“ 2024 90
Tab. 87 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldfriedhof Zehlendorf“ 2025 90
Tab. 88 Ergebnisse der Zählungen „Waldfriedhof Zehlendorf“ 91
Tab. 89 Bewertung des Kellers „Waldfriedhof Zehlendorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 91
Tab. 90 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Landgut Eule“ 2024 92
Tab. 91 Ergebnisse der Zählungen „Landgut Eule“ 92
Tab. 92 Bewertung des Objekts „Landgut Eule, Kremnitzufer“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 92
Tab. 93 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fabeckstraße“ 2024 93
Tab. 94 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fabeckstraße“ 2025 93
Tab. 95 Ergebnisse der Zählungen „Fabeckstraße“ 94

Tab. 96 Bewertung des Kellers „Fabeckstr.“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 95
Tab. 97 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rhenaniastraße“ 2024 ... 95
Tab. 98 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rhenaniastraße“ 2025 ... 95
Tab. 99 Ergebnisse der Zählungen „Rhenaniastraße“ ... 95
Tab. 100 Bewertung des Kellers „Fabeckstr.“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 96
Tab. 101 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Feuerwehrbunker Marienfelde“ 2024 ... 96
Tab. 102 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Feuerwehrbunker Marienfelde“ 2025 ... 96
Tab. 103 Ergebnisse der Zählungen „Marienfelde“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a)) ... 97
Tab. 104 Bewertung des Feuerwehrbunkers Marienfelde anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 98
Tab. 105 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Freilandlabor Kaniswall, Gutshofkeller“ 2024 ... 98
Tab. 106 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Freilandlabor Kaniswall, Eiskeller“ 2024 ... 99
Tab. 107 Ergebnisse der Zählungen „Kaniswall“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b)) ... 99
Tab. 108 Bewertung des Quartiers „Eiskellers Kaniswall“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 100
Tab. 109 Bewertung des Quartiers „Elektrokeller Kaniswall“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 101
Tab. 110 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Nationaldenkmal Kreuzberg“ 2024 ... 101
Tab. 111 Ergebnisse der Zählungen „Nationaldenkmal Kreuzberg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a)) ... 102
Tab. 112 Bewertung des Quartiers „Nationaldenkmal Kreuzberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 103
Tab. 113 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Keller „Ferdinandstraße“ 2025 ... 104
Tab. 114 Ergebnisse der Zählungen „Ferdinandstraße“ ... 104
Tab. 115 Bewertung des Kellers „Ferdinandstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 104
Tab. 116 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers KiTa Methfesselstraße 2024 ... 105
Tab. 117 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers KiTa Methfesselstraße 2025 ... 105
Tab. 118 Ergebnisse der Zählungen „KiTa Methfesselstraße“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a)) ... 106

Tab. 119 Bewertung des Bunkers „KiTa Methfesselstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 107
Tab. 120 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Volkspark Jungfernheide 2024....107
Tab. 121 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Volkspark Jungfernheide 2025....107
Tab. 122 Ergebnisse der Zählungen „Jungfernheide“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b)) 108
Tab. 123 Bewertung des Kellers „Volkspark Jungfernheide“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 110
Tab. 124 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Friedhofskapelle Steglitz“ 2024....110
Tab. 125 Ergebnisse der Zählungen „Friedhofskapelle Steglitz“ 110
Tab. 126 Bewertung des Kellers „Friedhofskapelle Steglitz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 111
Tab. 127 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker, Eckernförder Platz“ 2025 111
Tab. 128 Bewertung des Bunkers „Eckernförderer Platz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 113
Tab. 129 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Eiskeller Britz“ 2024....115
Tab. 130 Ergebnisse der Zählungen „Eiskeller Britz“ 115
Tab. 131 Bewertung des „Eiskellers Britz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 115
Tab. 132 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „NGA Spandau, Pionierstraße“ 2024 116
Tab. 133 Ergebnisse der Zählungen „NGA Spandau, Pionierstraße“....116
Tab. 134 Bewertung des Kellers „NGA, Pionierstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)....116
Tab. 135 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“ 2024....117
Tab. 136 Ergebnisse der Zählungen „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“....117
Tab. 137 Bewertung des Objekts „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 117
Tab. 138 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schlosskeller Biesdorf“ 2024 118
Tab. 139 Ergebnisse der Zählungen „Schlosskeller Biesdorf“....118
Tab. 140 Bewertung des Objekts „Schlosskeller Biesdorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) 118
Tab. 141 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Volkspark Schönholzer Heide“ 2024 119
Tab. 142 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Volkspark Schönholzer Heide“ 2024 120
Tab. 143 Ergebnisse der Zählungen „Volkspark Schönholzer Heide“ 120

Tab. 144 Bewertung des Objekts „Volkspark Schönholzer Heide“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 120
Tab. 145 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Havelmatensteig“ 2024 ... 121
Tab. 146 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Havelmatensteig“ 2025 ... 121
Tab. 147 Bewertung des Kellers „Fabeckstr.“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 121
Tab. 148 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forsthaus Rahnsdorf“ 2024 ... 121
Tab. 149 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forsthaus Rahnsdorf“ 2025 ... 122
Tab. 150 Bewertung des Objekts „Forsthaus Rahnsdorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 122
Tab. 151 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker Düne“ 2024 ... 122
Tab. 152 Bewertung des Objekts „Bunker Düne“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 123
Tab. 153 Bewertung des Kellers „Gutspark Kladow“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 123
Tab. 154 Ergebnisse der Zählungen „Hauskeller, Havelberger Str.“ ... 124
Tab. 155 Bewertung des „Hauskellers Havelberger Straße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 124
Tab. 156 Ergebnisse der Zählungen „Clayallee, Steglitz-Zehlendorf“ ... 125
Tab. 157 Bewertung des Objekts „Clayallee“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 126
Tab. 158 Bewertung des Objekts „Keller Sommer-/Klemkestraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 126
Tab. 159 Bewertung des Kellers „Hauptstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 130
Tab. 160 Ergebnisse der Zählungen „Sternecker Brauerei“ ... 130
Tab. 161 Bewertung des Quartiers „Sternecker Brauerei“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017) ... 131
Tab. 162 Vorkommende Arten in Anzahl und Häufigkeit aller Quartiere des jeweiligen Jahres ... 133
Tab. 163 Wiederfunde Fransenfledermaus ... 137
Tab. 164 Wiederfunde Wasserfledermaus ... 138
Tab. 165 Wiederfunde Großes Mausohr im Winter 2025 ... 140
Tab. 166 Wiederfunde Großes Mausohr im Winter 2024 ... 143
Tab. 167 Maßnahmenübersicht ... 152
Tab. 168 Gesamtübersicht der festgestellten Fledermausarten 2024 ... 159

Tab. 169 Gesamtübersicht der festgestellten Fledermausarten 2025 162

Abbildungsverzeichnis

Abb. 1 Temperaturverlauf während des Untersuchungszeitraums 01.01.-29.02.2024 (rot: Tageshöchsttemperatur, blau: Tiefsttemperatur). 5
Abb. 2 Temperaturverlauf während des Untersuchungszeitraums 01.01.-28.02.2025 (rot: Tageshöchsttemperatur, blau: Tiefsttemperatur). 5
Abb. 3 Verteilung der Arten anhand der Gesamtsumme der sichtbaren Fledermäuse aller 2017/ 2018 bis 2024/ 2025 untersuchten Quartiere 21
Abb. 4 Bestandsentwicklung im „Wasserwerk Tegel“ zwischen 1989-2025 23
Abb. 5 Klimadaten aus dem Wasserwerk Tegel von Mitte Februar 2024 bis Ende September 2025 26
Abb. 6 Bestandsentwicklung „Wasserwerk Friedrichshagen“ zwischen 1990/ 1991 und 2025 28
Abb. 7 Bestandsentwicklung „Zitadelle Spandau“ zwischen 1989/ 1990 und 2025 31
Abb. 8 Bestandsentwicklung „Fort Hahneberg“ zwischen 1990/ 1991 und 2022/ 2023 35
Abb. 9 Bestandsentwicklung „Bunker am Postfenn“ zwischen 1993/ 1994 und 2025 38
Abb. 10 Bestandsentwicklung „Fichtenberg-Bunker“ zwischen 1989/ 1990 und 2025 43
Abb. 11 Lage der Bunker (Grafik aus KALLASCH (2016a)) 46
Abb. 12 Bestandsentwicklung „Polizeibunker Grenzberge“ zwischen 2009/ 2010 und 2025 47
Abb. 13 Einblick in die hohle Decke 49
Abb. 14 Einflugmöglichkeit in die hohle Decke 49
Abb. 15 Bestandsentwicklung „Waldkrankenhaus Spandau“ zwischen 1991/ 1992 und 2025 50
Abb. 16 Bestandsentwicklung „Insel Scharfenberg“ zwischen 1988/ 1989 und 2025 53
Abb. 17 Bisherige Einflugöffnung (roter Pfeil), Möglichkeit der neuen Einflugöffnung (türkis) 56
Abb. 18 Bestandsentwicklung „Flakbunker Humbolthain“ zwischen 2001/ 2002 und 2025 57
Abb. 19 Bestandsentwicklung „Pfaueninsel-Bärenkeller“ zwischen 1989/ 1990 und 2025 60
Abb. 20 Bestandsentwicklung „Forstrevier Dreilinden, Rose Range“ zwischen 1997/ 1998 und 2025 63
Abb. 21 Bestandsentwicklung „Teltowkanal/ Komturstraße“ zwischen 2009/ 2010 und 2025 66
Abb. 22 Bestandsentwicklung „Eiskeller Dahlem“ zwischen 1989/ 1990 und 2022/ 2023 69
Abb. 23 Bestandsentwicklung „Alte Saubucht“ zwischen 1989/ 1990 und 2025 72
Abb. 24 Bestandsentwicklung „Bürgerablage“ zwischen 1980/ 1981 und 2025 75
Abb. 25 Eingangsbereich „Bürgerablage“ 78
Abb. 26 aktuelle Einflugöffnung 78
Abb. 27 Bestandsentwicklung „Jagen 39“ zwischen 1981/ 1982 und 2025 80
Abb. 28 Bestandsentwicklung „Forstamt Grunewald“ zwischen 1990/ 1991 und 2025 83
Abb. 29 Bestandsentwicklung „Forstrevier Dreilinden, Lindenweg“ zwischen 1991/ 1992 und 2025 86
Abb. 30 Bestandsentwicklung „Fontanestraße 12, Dianasee“ zwischen 1989/ 1990 und 2025 88
Abb. 31 Quartier auf dem Landgut Eule (Außen) 93

Abb. 32 Quartier auf dem Landgut Eule (Innen) 93
Abb. 33 Bestandsentwicklung „Fabeckstraße“ zwischen 2021 und 2025 94
Abb. 34 Bestandsentwicklung „Marienfelde“ zwischen 2009/ 2010 und 2025 97
Abb. 35 Bestandsentwicklung „Kaniswall“ zwischen 2001/ 2002 und 2025 99
Abb. 36 Bestandsentwicklung „Nationaldenkmal Kreuzberg“ zwischen 2001/ 2002 und 2025 102
Abb. 37 Neu eingebrachte Deckensteine und Spaltenquartiere 105
Abb. 38 Neu eingebrachte Lückenmauer 105
Abb. 39 Bestandsentwicklung „Jungfernheide“ zwischen 2009/ 2010 und 2025 108
Abb. 40 Bestandsentwicklung „Eckernförder Platz“ zwischen 2018 und 2025 112
Abb. 41 Darstellung der Maßnahmen im Quartier Eckerförder Platz (Fotos: BA Mitte UmNat) 114
Abb. 42 Einflugsituation Eiskeller Schloss Biesdorf 119
Abb. 43 Skizze Anflug-/Kriechhilfe 119
Abb. 44 verbaute Einflugöffnung 127
Abb. 45 verendete Fledermaus 127
Abb. 46 Blick in das Quartier 128
Abb. 47 Blick in das Quartier 128
Abb. 48 Außenansicht Quartier Hauptstraße (Foto: Rainer Altenkamp) 129
Abb. 49 Innenansicht Quartier Hauptstraße (Foto: Rainer Altenkamp) 129
Abb. 50 Entwicklung der artspezifischen Bestände überwinternder Fledermäuse unter Angabe der Anzahl der untersuchten Quartiere eines Winters 135
Abb. 51 Bestände der individuenstärksten Quartiere der Fransenfledermaus inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b)) 136
Abb. 52 Bestände der individuenstärksten Quartiere der Fransenfledermaus inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b)) 138
Abb. 53 Bestände der individuenstärksten Quartiere des Großen Mausohrs inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b)) 140
Abb. 54 Bestände der individuenstärksten Quartiere des Braunen Langohrs inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b)) 146

Abkürzungsverzeichnis

Bar bar	Mopsfledermaus (*Barbastella barbastellus*)
Chiro spec	Fledermaus unspezifisch (Chiroptera)
Ept ser	Breitflügelfledermaus (*Eptesicus serotinus*)
Myo bech	Bechsteinfledermaus (*Myotis bechsteinii*)
Myo dau	Wasserfledermaus (*Myotis daubentonii*)
Myo myo	Großes Mausohr (*Myotis myotis*)

Myo mys/ bra	Bart-/ Brandtfledermaus (*Myotis mystacinus/ brandtii*)
Myo nat	Fransenfledermaus (*Myotis nattereri*)
Myo spec	Myotis unspezifisch (*Myotis*)
Pip nat	Rauhautfledermaus (*Pipistrellus nathusii*)
Pip pip	Zwergfledermaus (*Pipistrellus pipistrellus*)
Plec aur	Braunes Langohr (*Plecotus auritus*)
Plec aus	Graues Langohr (*Plecotus austriacus*)
Ind.	Individuum/ Individuen

Zusammenfassung

Im Rahmen des Artenmonitorings Fledermäuse wurden in den Wintern 2023/ 2024 und 2024/2025 die Berliner Winterquartiere untersucht.

In 2024 fand die Untersuchung von 39 Quartieren statt. In den 39 Quartieren wurden insgesamt ca. 7.484 Fledermäuse erfasst. Im darauffolgenden Winter in 2025 wurden 38 Quartiere untersucht. Hierbei wurden ca. 8.723 überwinternde Fledermäuse gezählt. In beiden Jahren wurde zehn Fledermausarten sowie das Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus nachgewiesen. Die beiden häufigsten Arten waren die Wasserfledermaus (*Myotis daubentonii*) und die Fransenfledermaus (*Myotis nattereri*), sie machten in den beiden Untersuchungswintern zusammen rund 65 % der Gesamtbestände aus. Neben dem Braunen Langohr kamen diese Arten in den meisten Quartieren vor.

In beiden Wintern stellten sich die Wasserwerke Friedrichshagen (2024: 2.996 Ind.; 2025: 4.007 Ind.) und Tegel (2024: 878 Ind.; 2025: 758 Ind.) sowie die Zitadelle Spandau (2024: 694 Ind.; 2025: 1.001 Ind.) und das Allendeviertel (ca. 1.000-1.200 Ind.) als die individuenstärksten Quartiere dar. Der Fledermausbestand des S-Bahnbogens Dianastraße ist ebenfalls mit über 600 Individuen in beiden Erfassungsjahren als sehr hoch zu bezeichnen, kann jedoch aufgrund der örtlichen Gegebenheiten lediglich geschätzt werden. Die Bestände im Wasserwerk Friedrichshagen steigen seit den letzten ca. zehn Jahren kontinuierlich um rund 10 % je Winter. Zuletzt sogar um über 30 %. Das Wasserwerk Tegel hingegen verliert jährlich an Bestandsstärke.

Als Arten des Anhangs II der FFH-Richtlinie wurden die Bechsteinfledermaus (*Myotis bechsteinii*), die Mopsfledermaus (*Barbastella barbastellus*) und das Große Mausohr (*Myotis myotis*) nachgewiesen. Die Bechsteinfledermaus wurde in den beiden letzten Wintern in dem Wasserwerk Friedrichshagen und erstmals im Bärenkeller auf der Pfaueninsel nachgewiesen. Die Mopsfledermaus kam bisher allein in den Bunkern „Grenzberge“ vor und wies hier einen stabilen Bestand von bis zu neun Individuen auf. Zuletzt wurden zwölf Mopsfledermäuse gezählt. In 2025 gelang erstmals der Nachweis eines Tieres im WW Friedrichshagen. Das Große Mausohr wurde im Winter 2024 mit insgesamt 498 Individuen und 2025 mit 490 Individuen nachgewiesen. Die Art wurde in 14 bzw. 15 Quartieren angetroffen.

Über die hier untersuchten Winter hinaus ist seit Beginn der Zählungen insgesamt ein anhaltend positiver Trend der Gesamtfledermausbestände zu erkennen.

1. Anlass und Aufgabenstellung

Das Büro MYOTIS wurde erneut von der Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt von Berlin, Referat III B – Naturschutz, Landschaftsplanung und Forstwesen, Sachgebiet Artenschutz, beauftragt, die dem Senat bekannten Fledermauswinterquartiere im Stadtgebiet von Berlin auszuzählen und zu bewerten, sowie Optimierungsmaßnahmen vorzuschlagen. Weiterhin soll, soweit möglich und sinnvoll eine Einschätzung der Sommerquartiertauglichkeit erfolgen. Grundlage bilden die Ergebnisse der Grundlagenuntersuchungen des Artenhilfsprogramms Fledermäuse der bis zu letzten 30 Jahre des Programms sowie die aktuellen Untersuchungen durch MYOTIS.

2. Untersuchungsobjekte

Im gesamten Stadtgebiet verteilt wurden im Winter 2021/ 2022 insgesamt 39 und im Winter 2022/ 2023 insgesamt 38 unterschiedliche Quartiere auf Fledermäuse und den Quartierzustand kontrolliert bzw. angefahren. Bei den zu untersuchenden Objekten handelt es sich u. a. um vier als bedeutend eingestufte und als FFH-Gebiet bzw. -Objekt gemeldete Fledermaus-winterquartiere. Des Weiteren liegen vier Objekte innerhalb von FFH-Gebieten.

Die Quartiere Eiskeller Dahlem (9), „Keller Schloßfreiheit“ (43), „Bunker am Stößensee“ (46) sowie der „Wasserspeicher am Teltowkanal“ (44), „Treuenbrietzener Straße 4“ und „Dannenwalder Weg 4“ konnten nicht untersucht werden (Erläuterungen siehe Kap. 5.2).

Nachfolgend werden alle in den letzten beiden Wintern kontrollierten Quartiere aufgelistet (vgl. Tab. 1).

Tab. 1 Gesamtliste der zu untersuchenden Fledermauswinterquartiere 2024-2025

Lfd.Nr. (neu)	Objekt
1*	Wasserwerk Tegel (DE 3445-303)
2*	Wasserwerk Friedrichshagen (DE 3547-301)
3*	Zitadelle Spandau (DE 3445-302)
4*	Fort Hahneberg (DE 3444-308)
5*	Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn)
6*	S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ
7.1*	Allendeviertel, Alfred Randt Straße
7.2*	Allendeviertel, Müggelschlößchenweg
8*	Fichtenberg-Bunker, Steglitz
9*, **	Eiskeller Dahlem, Steglitz
10*	Keller Waldkrankenhaus, Spandau
11*	Grenzberge (10 Bunker), Polizeibunker
12*	Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg
13*	Flak-Bunker, Humboldthain
14*	Bärenkeller, Pfaueninsel
15*	Keller Alte Saubucht
16*	Keller Bürgerablage
17*	Sprengunterstand, Jagen 39, Spandauer Forst
18*	Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden
19*	Zwei Keller am Forstamt Grunewald
20*	Bunker, Teltowkanal/Komturstraße
21*	Feuerwehrbunker Marienfelde
22*	Bunker, Kita Methfesselstraße, Friedrichshain-Kreuzberg
23	Keller 1, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden
24	Keller am Dianasee, Fontanestraße
25	Freilandlabor Kaniswall, Gutshofkeller (Friedhofskapelle)

Lfd.Nr. (neu)	Objekt
26	Sternecker Brauerei, Berliner Allee 121
27	Keller, Ferdinandstraße, Berlin Lichterfelde
28	Keller, Waldfriedhof Zehlendorf
29	Keller, Volkspark Jungfernheide
30	Eiskeller Britz
31	Keller Friedhofskapelle, Bergstraße, Steglitz
32	Nationaldenkmal Kreuzberg
33	Keller, NGA Spandau, Pionierstraße
34	Hauskeller, Havelberger Straße
35	Keller, Gutspark Kladow
36	Bunker Eckernförder Platz
37	Sommerstraße/ Klemkestraße
38	Clayallee
39	Schlosskeller Biesdorf (Schlosspark Biesdorf)
40	Langsamfilter Motardstraße, ehem. Wasserwerk Jungfernheide
41	Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz, Adlergestell
42	Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick
43**	Keller Schlossfreiheit
44**	Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden
45	Landgut Eule, Kremnitzufer, Forstrevier Dreilinden
46**	Bunker am Stößensee, Brandsteinweg
47	Bunker Düne, Revier Alte Saubucht, Grunewald
48	Keller Wiesnburg
49	Württembergische Straße 6
50	Forsthaus Rahnsdorf
51***	Fabeckstraße 62
52**	Treuenbrietzener Straße 4
53**	Dannenwalder Weg 4
***	Schönholzer Heide
***	Rhenaniastraße
***	Havelmatensteig 2
***	Hauptstraße 10a

* jährlich zu kontrollierende Quartiere
** keine Untersuchung möglich (s. Kapitel 5.2)
*** untersucht von NABU Berlin

3. Methodik

Die Untersuchung der Berliner Winterquartiere erfolgte in den Wintern in den Monaten Januar und Februar. Nicht alle Quartiere konnten, aus unterschiedlichen Gründen, untersucht werden. Insgesamt erfolgte im Winter 2024 die Untersuchung von 39 Quartieren. Die Untersuchung im Winter 2025 fand in 38 Winterquartieren statt.

Nach erfolgreicher Kontaktaufnahme mit den jeweiligen Eigentümern, Besitzern oder weiteren Verantwortlichen wurden die Quartiere angefahren und untersucht. Die Untersuchung der Quartiere beinhaltete das Auszählen der sichtbaren Bestände inklusive der Überprüfung von Hohlräumen mittels eines Endoskops (Fa. Voltcraft, BS-25HR), die Ablesung und Dokumentation der Daten beringter Individuen bei geringstmöglicher Störung, Verortung der Quartiere bzw. Quartiereingänge mittels GPS-Gerät und anschließender Darstellung sowie, soweit möglich, die Darlegung bisheriger Erkenntnisse zu (potentiellen) Sommerquartieren. Zu einigen Quartieren (s. Tab. 1, S. 2) wurden lediglich die Daten übermittelt.

Zur Erfassung von Winterbeständen von Fledermäusen zählt die Methode des Auszählens des sichtbaren Bestands, aufgrund des geringen Zeitaufwands, als die am weitesten verbreitete Untersuchungsmethode. Um die Störungen für die Fledermausbestände so gering wie möglich zu gestalten, wird diese Methode nur einmal in jedem Winter durchgeführt, wobei das Zählergebnis stark von den vorherrschenden Witterungsbedingungen und dem Zeitpunkt der Zählungen abhängt. In Quartieren mit einer hohen Dichte an Versteckmöglichkeiten ist die Zählung aller sichtbaren Fledermäuse auch die ungenaueste, jedoch hat sie sich als Standardmethode etabliert. Bestandsveränderungen können mit dieser Methode gut abgebildet werden, wenn die Quartiere über einen langen Zeitraum mit möglichst gleicher Suchintensität/ Qualität untersucht werden.

Die Begehungen der Untersuchungsobjekte wurden zumeist mit mindestens zwei Personen durchgeführt. Für die Untersuchung großräumiger Quartiere wurden zudem Mitglieder ortsansässiger Vereine oder nicht firmenzugehörige Fledermausspezialisten einbezogen. So erfolgte z. B. die Auszählung des Bestands im Wasserwerk Friedrichshagen, mit Hilfe von Rainer Altenkamp (NABU). Der BAT e.V. unterstützte ebenfalls bei der Zählung im Wasserwerk Friedrichshagen sowie in der Zitadelle Spandau. Die ASG Fort Hahneberg unterstützte die Untersuchung des Fort Hahnebergs. Zudem wurde der Verein Berliner Unterwelten e.V. bei dem Objekt „Flakbunker Humbolthain“ einbezogen.

Die Temperatur- und Luftfeuchtemessung innerhalb der Quartiere wurde mit einem Thermo-Hygrometer (Fa. Gann, Hydromette BL Compact TF-IR 2) an einem zentralen Ort im Quartier vorgenommen. Die folgenden Außentemperaturen wurden von Wetterdiensten übernommen.

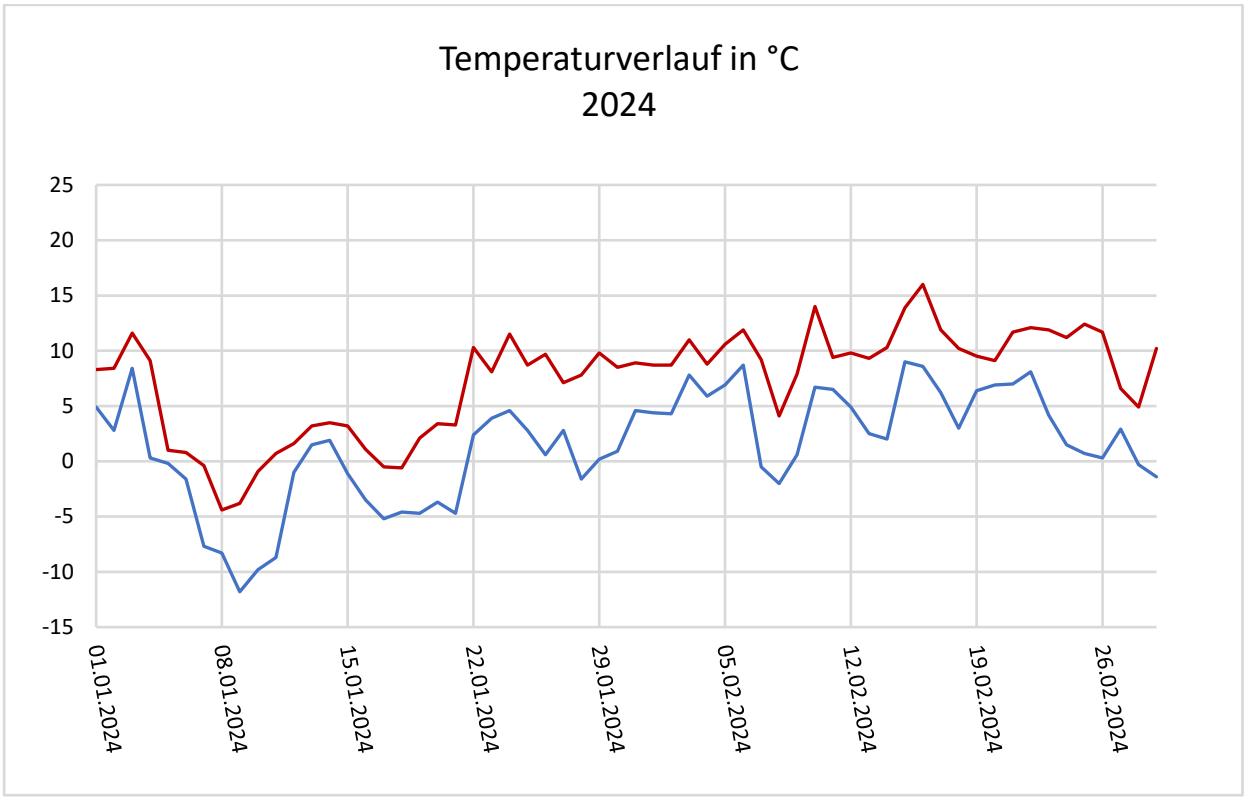


Abb. 1 Temperaturverlauf während des Untersuchungszeitraums 01.01.-29.02.2024 (rot: Tageshöchsttemperatur, blau: Tiefsttemperatur)

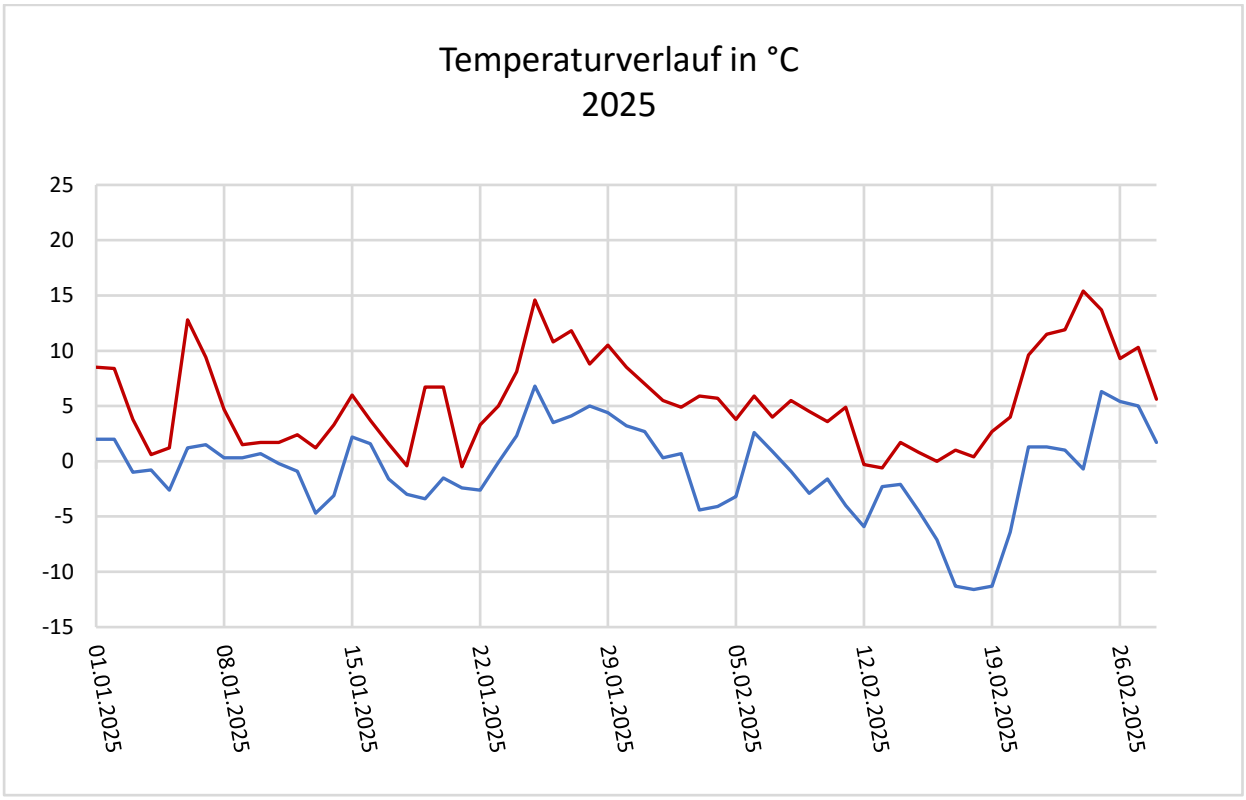


Abb. 2 Temperaturverlauf während des Untersuchungszeitraums 01.01.-28.02.2025 (rot: Tageshöchsttemperatur, blau: Tiefsttemperatur)

4. Bewertung

Die Bewertung der untersuchten Winterquartiere erfolgt weitestgehend anhand des von KALLASCH (2008, 2016a) angewandten Schemas. Dies empfiehlt sich aufgrund der weiteren Vergleichbarkeit der bisher erfolgten Bewertungen. Das Bewertungsschema basiert in erster Linie auf der Artanzahl und der Artdiversität. Hierbei wurden die Ergebnisse der Zählungen von KALLASCH mit einbezogen, da eine alleinige Betrachtung der letzten vier Zählungen nur wenig Aussagewert besitzt.

Aufgrund der hohen Bedeutung und Auswirkung auf den Fledermausbestand von klimatischen Bedingungen sowie der Störwirkung durch den Menschen und Prädatoren oder substantielle Gefahren bezüglich baulicher Mängel werden bei der Einstufung der Quartiere ebenfalls bewertet. Für die Wertigkeit der Quartiere ist zudem das Einzugsgebiet von Bedeutung.

Die genannten Faktoren stehen in enger Verbindung zueinander und bedingen letztendlich den vorkommenden Bestand. Daher sind der Bestand und seine Zusammensetzung maßgeblich für die abschließende Kategorisierung eines Quartiers. Schlussendlich werden die Quartiere in folgende Kategorien unterteilt:

Kategorie I – herausragende Fledermauswinterquartiere

Ein sehr hoher regelmäßiger (> 500 Ind.) und diverser Bestand von sichtbar überwinternden Fledermäusen zeichnet diese Kategorie aus. Weiterhin gelten Quartiere als besonders bedeutend, wenn Bestände mehr als 200 Individuen von Arten des Anhangs II der FFH-Richtline und zusätzlich einen hohen bis sehr hohen Bestand weiterer Arten beherbergen. Sehr hohe versteckte Bestände (> 5.000 Ind.) können nachgewiesen oder sehr wahrscheinlich sein. Diese Quartiere haben eine herausragende Bedeutung für die Berliner und Brandenburger Fledermausfauna.

Kategorie II – besonders bedeutende Fledermauswinterquartiere

Ein hoher regelmäßiger (> 200 Ind.) und diverser Bestand von sichtbar überwinternden Fledermäusen zeichnet diese Kategorie aus. Ebenso fallen jedoch Quartiere in diese Kategorie, die hohe bis sehr hohe Bestände von Arten aufweisen, die in anderen Quartieren in der Anzahl nur selten vorzufinden sind. Weiterhin gelten Quartiere als besonders bedeutend, wenn Bestände mehr als 25 Individuen von Arten des Anhangs II der FFH-Richtline und zusätzlich einen mittleren bis hohen Bestand weiterer Arten beherbergen. Hohe versteckte Bestände können nachgewiesen oder sehr wahrscheinlich sein. Diese Quartiere sind besonders bedeutend für die Berliner und Brandenburger Fledermausfauna.

Kategorie III – Fledermauswinterquartiere mit großer Bedeutung

Ein mittlerer regelmäßiger (> 50 Ind.) und weitestgehend diverser Bestand von sichtbar überwinternden Fledermäusen zeichnet diese Kategorie aus. Weiterhin gelten Quartiere als Quartiere mit großer Bedeutung, wenn Bestände mehr als 25 Individuen von Arten des Anhangs II der FFH-Richtline und zusätzlich einen geringen bis mittleren Bestand weiterer Arten

beherbergen. Weiterhin sind versteckte Bestände möglich. Diese Quartiere haben eine große Bedeutung für die Berliner und Brandenburger Fledermausfauna.

Kategorie IV – bedeutende Fledermauswinterquartiere

Ein geringer regelmäßiger (> 20 Ind.) und weitestgehend diverser Bestand von sichtbar überwinternden Fledermäusen zeichnet diese Kategorie aus. Weiterhin gelten Quartiere als bedeutend, wenn Fledermäuse des Anhangs II der FFH-Richtline vorkommen. Versteckte Bestände sind nicht zu erwarten. Diese Quartiere sind bedeutend für die Berliner und Brandenburger Fledermausbestände.

Kategorie V – Fledermauswinterquartiere mit geringer Bedeutung

Ein sehr geringer jedoch regelmäßiger (< 20 Ind.) Bestand von sichtbar überwinternden Fledermäusen zeichnet diese Kategorie aus. Versteckte Bestände sind nicht zu erwarten. Diese Quartiere haben eine geringe Bedeutung für die Berliner und Brandenburger Fledermausbestände.

Temporär genutzte Quartiere

Diese Quartiere weisen keine regelmäßigen Fledermauswinterbestände auf. Die Bedingungen für eine regelmäßige Nutzung sind jedoch gegeben. Zurückliegende Nachweise liegen eventuell nicht vor.

Potentielle Quartiere

In den potentiellen Quartieren konnten aktuell und in der Vergangenheit keine Nachweise überwinternder Fledermäuse erbracht werden. Die Bedingungen für eine Nutzung sind jedoch gegeben.

Sonstige Quartiere

In dieser Kategorie befinden sich Quartiere, die nicht untersucht werden konnten, nicht als Fledermauswinterquartier geeignet sind.

Tab. 2 Bewertung der Fledermauswinterquartiere

Nr.	Quartier	Individuenzahl	Artdiversität	Einzugsgebiet	Gefährdung, Schutz	Klima	kurzfristiger Trend
	herausragende Winterquartiere						
1	WW Tegel	I	I	I	I	I	-
2	WW Friedrichshagen	I	I	I	I-II	I	+
3	Zitadelle	I	I	I	I-II	I	+
	besonders bedeutende Winterquartiere						
7.1	Allendeviertel, Alfred-Randt-Str.	I	V	I-II	I	II-III	+/-
7.2	Allendeviertel, Müggelschlösschenweg*	III	V	I-II	I		
4	Fort Hahneberg	II	I	I	II-III	I	+/-
8	Fichtenberg-Bunker	II	I	III	I	I	+/-
5	Am Postfenn	II	II	I	V	II	+
6	S-Bahnbögen Dianastrasse	I-II	V	III	II	III	+/-
11	Polizeibunker Grenzberge	II	I	II	III-IV	II	+
	Winterquartiere mit großer Bedeutung						
10	Waldkrankenhaus Spandau	III	III	II	I	I	-
14	Pfaueninsel	III	II	II-I	I	II	+/-
20	Bunker Teltowkanal/ Komturstrasse	III	III	II	II	II	+/-
12	Schulfarm Insel Scharfenberg	III-IV	III	I	III	II	+
13	Flak-Bunker Humboldthain	IV	III	III	III	I	+/-
18	Keller 2, „Rose Range“, Dreilinden	IV	II	II	I	I-II	+/-
9	Eiskeller Dahlem	(III)	(II-III)	(III)	(V)	(I)	?
	bedeutende Winterquartiere						
15	Alte Saubucht	IV	II	II	I	II	+
23	Keller 1, Lindenweg, Dreilinden	IV	II	II	I	II	+/-
19	Keller am Forstamt Grunewald	IV	II	II	II	II	+/-
24	Keller am Dianasee, Fontanestr. 12a	IV	III	III	I	I	+

Nr.	Quartier	Individuenzahl	Artdiversität	Einzugsgebiet	Gefährdung, Schutz	Klima	kurzfristiger Trend
45	Landgut Eule	IV-V	IV	II	II	III	+
16	Bürgerablage	V	III	III	II	III	-
17	Sprengunterstand Jagen 39	V	III	III	I	III	+/-
28	Waldfriedhof Zehlendorf	V	III	III	I	I	+/-
51* **	Fabeckstraße 62	IV	II	III-IV	I	k.A.	+
***	Rhenaniastraße	IV-(V)	II	II	I	k.A.	+
	Winterquartiere mit geringer Bedeutung						
21	Feuerwehrbunker Marienfelde	V	V	V	I	IV	+/-
25	Freilandlabor Kaniswall	V	III	III	I	II	-
32	Nationaldenkmal Kreuzberg	V	V	III	III	III	+
27	Keller Ferdinandstrasse	V	IV	III	I	I	-
22	Kita Methfesselstrasse 14	V	IV	III	I	I	+/-
29	Volkspark Jungfernheide	V	IV	III	V	IV	+/-
31	Keller Friedhofskapelle Steglitz	V	V	III	I	III	+/-
36	Eckernförder Platz	V	IV-V	II	III	III	+
30	Eiskeller Britz	V	V	III	II	IV-V	+/-
33	NGA Spandau, Pionierstrasse	V	III	II	I	III	+
41	Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz	V	IV	III	I	III	+
39	Schlosskeller Biesdorf	V	V	III	I	III	+
-	Volkspark Schönholzer Heide	V	IV	-	I	k.A.	+
***	Havelmatensteig 2	V	IV	II	I	k.A.	+
50	Forsthaus Rahnsdorf	V	IV	III	I	k.A.	+/-
	temporär genutzte Winterquartiere						
47	Bunker Düne, Revier Alte Saubucht, Grunewald (NEU)	(V)	IV	II	I	k.A.	k.A.
	potentielle Winterquartiere						
35	Gutspark Kladow	potentiell	-	II	I	III	k.A.

Nr.	Quartier	Individuenzahl	Artdiversität	Einzugsgebiet	Gefährdung, Schutz	Klima	kurzfristiger Trend
26	Sternecker Brauerei	potentiell	-	III	I	II	k.A.
34	Hauskeller Havelberger Strasse 29	potentiell	-	IV	V	II	k.A.
38	Clayallee	potentiell	-	IV	I	III	k.A.
42	Rauchfangswerder, Köpenick	potentiell	-	II	V	II	k.A.
*******	Hauptstraße 10a	potentiell	-	IV	I	II	k.A.
37	Sommerstrasse/ Klemkestrasse	potentiell	-	IV	III	V	k.A.
	sonstige Winterquartiere						
43	Keller Schlossfreiheit	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
44	Wasserspeicher am Teltowkanal	-	-	-	-	-	-
46	Bunker am Stößensee	-	-	-	-	-	-
40	Langsamfilter Motardstraße, ehem. WW Jungfernheide	-	-	-	-	-	-
48	Keller Wiesnburg	-	-	-	-	-	-
49	Württembergische Straße 6	-	-	-	-	-	-
52**	Treuenbrietzener Straße 4	-	-	-	-	-	-
53**	Dannenwalder Weg 4	-	-	-	-	-	-

Die schlussendliche Bewertung der folgenden einzelnen Parameter Klima und Einzugsgebiet kann teilweise von den unten aufgelisteten Faktoren abweichen, da die aufgezeigten Bedingungen vor Ort mehrerer Kategorien entsprechen können. Daher wird in diesen Ausnahmefällen in Relation zu den bestehenden Kategorien (I-V) bewertet. Dies ist z. B. der Fall, wenn ein Quartier zwar frostsicher ist, die relative Luftfeuchte jedoch nicht den optimalen Werten entspricht. Bei dem Parameter Einzugsgebiet kann es z. B. der Fall sein, dass das Artspektrum eher durch stationäre Arten geprägt ist, sich das Quartier jedoch an einer großen natürlichen Leitstruktur befindet und es somit eine Diskrepanz des tatsächlichen zum möglichen Bestand gibt.

Individuenzahl

Kategorie I

- Regelmäßig über 500 Ind. sichtbar
- Ein versteckter Bestand von > 5.000 Individuen ist nachgewiesen oder mit größter Wahrscheinlichkeit zu erwarten
- Regemäßig > 200 Ind. des Anhangs II der FFH-Richtlinie

Kategorie II

- Regelmäßig > 200 Ind. sichtbar
- Regemäßig > 25 Ind. des Anhangs II der FFH-Richtlinie
- Ein großer versteckter Bestand ist nachgewiesen oder nicht einsehbare Wandspalten lassen einen größeren versteckten Bestand mit großer Wahrscheinlichkeit erwarten

Kategorie III

- Regelmäßig > 50 Ind. sichtbar
- Regemäßig > 25 Ind. des Anhangs II der FFH-Richtlinie
- Nicht einsehbare Wandspalten lassen einen versteckten Bestand erwarten

Kategorie IV

- Regelmäßig > 20 Ind. sichtbar
- Nachweise von Arten des Anhangs II der FFH-Richtlinie liegen vor

Kategorie V

- Regelmäßiger Nachweis von Fledermäusen

Temporäre Nutzung

- Unregelmäßiger Winterbestand von Einzeltieren
- Ein versteckter Bestand ist nicht wahrscheinlich

Potentielles Quartier

- Kein Nachweis von Fledermäusen
- Die Bedingungen für eine Nutzung durch Fledermäuse sind gegeben oder können durch Maßnahmen erreicht werden

Diversität

Kategorie I

- Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und stationären Arten zusammen
- Der Bestand weist ein Artenspektrum mit unterschiedlichen klimatischen Habitatpräferenzen auf
- Der Bestand weist für den Bezugsraum selten vorkommende Arten aus

Kategorie II

- Der Bestand weist ein ausgeglichenes Klima und charakteristische Arten auf

Kategorie III

- Das Artenspektrum ist im Verhältnis zum möglichen Spektrum eingeschränkt

Kategorie IV

- Unregelmäßiges Vorkommen von nachweislich 1-2 Arten

Kategorie V

- Nachweise von nur einer Art

Einzugsgebiet

Kategorie I

- Der Bestand setzt sich zu einem großen Teil aus wanderfähigen Arten zusammen und befindet sich in der Nähe größerer geeigneter Leitstrukturen

Kategorie II

- Der Bestand setzt sich aus einem ausgeglichenen Verhältnis von wanderfähigen und stationären Arten zusammen. Größere Leitstrukturen grenzen nicht an das Quartier. Es befinden sich Sommerlebensräume im Umfeld des Quartiers, die das Auffinden von dem Quartier erleichtern

Kategorie III

- Das Artenspektrum besteht zum Großteil aus stationären Arten. Es befinden sich Sommerlebensräume im Umfeld des Quartiers, die das Auffinden von dem Winterquartier erleichtern

Kategorie IV

- Das Artenspektrum besteht zumeist aus stationären Arten und wanderfähige Arten kommen lediglich in unregelmäßig in geringer Anzahl vor. Das Quartier befindet sich an Fledermauslebensräumen

Kategorie V

- Das Artenspektrum besteht zumeist aus stationären Arten und wanderfähige Arten kommen lediglich in unregelmäßig in geringer Anzahl vor

Gefährdung - Schutz

Kategorie I

- Störungen durch Menschen und Prädatoren sind nicht möglich
- Angemessenes Schutzkonzept wird befolgt
- Eine Gefährdung liegt nicht vor und ist nicht zu erwarten

Kategorie II

- Gelegentliche Störungen sind nicht auszuschließen
- Verschlussmöglichkeiten sind optimierungsfähig
- Maßnahmen mit Eigentümern und Nutzern sind abgesprochen
- Ein geeignetes Schutzkonzept liegt vor

Kategorie III

- Gelegentliche Störungen sind wahrscheinlich
- Eigentümer und Nutzer sind zu Absprachen bereit
- Optimierungsbedarf bei Verschlussmöglichkeiten
- Ein geeignetes Schutzkonzept liegt nicht vor oder ein vorliegendes ist nicht realisiert

Kategorie IV

- Planungen oder Nutzungsänderungen einhergehend mit einer akuten Gefährdung des Quartiers zeichnen sich ab
- Absprachen mit den Eigentümern oder Nutzern sind nicht getroffen oder werden nicht eingehalten
- Schutzkonzept wird erstellt

Kategorie V

- Das Quartier ist akut gefährdet
- Störungen kommen nachweislich vor oder stehen durch eine Nutzungsänderung unmittelbar bevor
- Zugänge sind unverschlossen

- Unbefugten ist der Zutritt möglich
- Fledermäuse fallen Prädatoren zum Opfer
- Ein Schutzkonzept liegt nicht vor

Klimatische Bedingungen

Kategorie I

- Sehr feuchte bis gesättigte Bereiche sind vorhanden. Das Mauerwerk oder Gestein ist offensichtlich feucht. Zusätzlich sind trockene Bereiche (relative Luftfeuchte > 80 %) vorzufinden
- Das Quartier ist optimal belüftet
- Das Quartier ist frostfrei. Es bilden sich höchstens an den Einflugöffnungen oder in wenigen Randbereichen Frost
- Das Quartier bietet eine hohe Breite an klimatischer Variabilität

Kategorie II

- Das Quartier ist frostfrei. Es bilden sich höchstens an den Einflugöffnungen oder in wenigen Randbereichen Frost
- Das Quartier ist feucht (> 90 %)
- Das Quartier ist ausreichend gut belüftet

Kategorie III

- Das Quartier bietet keine hohe Breite an klimatischer Variabilität
- Weitgehend frostsicher – nur bei langanhaltenden Frostperioden mit starkem Frost ist stellenweise mit Temperaturen unter 0° C zu rechnen
- Eine zeitgleiche geringe Variabilität der klimatischen Bedingungen bietet nur wenigen Arten Überwinterungsmöglichkeiten

Kategorie IV

- Nicht frostsicher – spätestens bei längeren Frostperioden ist an den Schlafplätzen und an vielen Stellen des Quartiers mit Frost zu rechnen
- Eine zeitgleiche geringe Variabilität der klimatischen Bedingungen bietet nur wenigen Arten Überwinterungsmöglichkeiten

Kategorie V

- Trocken – relative Luftfeuchtigkeit < 85 %
- Akut frostgefährdet – 0° C werden früh im Winter unterschritten – ein komplettes Durchfrieren des Quartiers ist wahrscheinlich
- Keine Variabilität der klimatischen Bedingungen

In den Abschnitten der textlichen Bewertung der jeweiligen Quartiere erfolgt zudem eine Bewertung nach dem geänderten Bewertungsschema gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse.

Tab. 3 Bewertungsschema gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Fledermausart/ Quartier			
	A-Bewertung	**B-Bewertung**	**C-Bewertung**
Sicherung Eingangsbereich	Eingang gegen Einsturz gesichert	Eingang ungesichert, aktuell keine Einsturzgefahr	Eingang droht einzustürzen
Sicherung Stollen	Stollen ist nicht einsturzgefährdet	Einsturzgefahr ist gering	Akute Einsturzgefahr
Störungsfrequenz	Eingang fledermausgerecht verschlossen, keine Störung	Eingang nicht verschlossen, keine bis geringe Störung	Häufige Störungen

5. Ergebnisse

5.1 Überblick der Ergebnisse und Bewertung

Im Rahmen der Erfassung im Winter 2024 wurden 39 der gelisteten Berliner Winterquartiere untersucht. Dabei konnten insgesamt ca. 7.484 Individuen erfasst werden. Im Winter 2025 betrug die ungefähre Anzahl nachgewiesener Individuen 8.723 in 38 untersuchten Quartieren. Diese beiden Zahlen beinhalten bereits die geschätzten Bestände der S-Bahnbögen Dianastraße sowie des Allendeviertels. Insgesamt wurden 10 Fledermausarten sowie das Artenpaar Bart-/ Brandtfledermaus festgestellt.

Die Quartiere Zitadelle Spandau (7 Arten + Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus), Wasserwerk Friedrichshagen (9 Arten), Fort Hahneberg (6 Arten) sowie das Wasserwerk Tegel (6 Arten + Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus) und der Fichtenbergbunker (6 Arten + Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus) weisen die höchste Artdiversität der letzten beiden Untersuchungsjahre auf.

Arten des Anhangs II der FFH-Richtlinie wurden 2021/ 2022 bis 2022/ 2023 in 17 Quartieren nachgewiesen. Bemerkenswert ist das Vorkommen von drei Anhang II-Arten (Großes Mausohr, Bechsteinfledermaus, Mopsfledermaus) im Wasserwerk Friedrichshagen.

Die Bewertung in der folgenden Tabelle ist wie folgt aufgebaut: Sicherung Eingangsbereich, Sicherung Stollen, Störfrequenz.

Tab. 4 **Bestand und Bewertung der Untersuchungswinter 2017/ 2018 bis 2024/ 2025 in den gelisteten Winterquartieren unter Angabe der Fledermausdiversität und der Anzahl der FFH Anhang II-Arten aus den Wintern 2024 und 2025**

Nr.	Quartier	Diversität (davon Anh. II FFH)	Bestand							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	WW Tegel	5 Arten (2)	1504	1370	1404	1189	1126	988	878	758
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
2	WW Friedrichshagen	9 Arten (3)	1752	1871	2105	2301	2548	2829	2996	4007
Bewertung				A,A,B		A,A,B		A,A,B		A,A,B
3	Zitadelle	7 Arten + Bart-/Brandtfleder-maus (2)	520	705	703	704	774	1005	694	1001
Bewertung				A,B,B		A,B,B		A,A,B		A,A,B
4	Fort Hahneberg	6 Arten (1)	94	61	102	73	91	77	79	104
Bewertung				B,C,B		B,C,B		B,C,B		B,C,B
5	Am Postfenn (Rupenhorn)	4 Arten (1)	94	114	140	114	115	57	71	98
Bewertung				A,C,A		A,C,A		A,C,A		A,C,A
6	S-Bahnbögen Dianastraße	1 Art	~520	~550	~550	~600	~600	~600	~600	~600
Bewertung				B,A,B		B,A,B		A,A,B		A,A,B
7.1	Allendeviertel: Alfred Randt Str.	1 Art	-	-	-	~1000-1200 **	~1000-1200	~1000-1200	~1000-1200	~1000-1200
7.2	Allendeviertel: Müggelschl.weg	1 Art	~250	~150	~75	~50	~50	63	~50	~150

Nr.	Quartier	Diversität (davon Anh. II FFH)	Bestand							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
8	Fichtenberg-Bunker	4 Arten + Bart-/Brandtfledermaus (1)	281	650	301	253	211	308	393	250
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
9	Eiskeller Dahlem	-	99	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				B,C,A		-		-		-
10	Waldkrankenhaus, Spandau	3 Arten	51	79	87	102	126	101	89	76
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
11	Grenzberge, Polizeibunker	5 Arten (2)	66*	72	82	98	88	76	102	122
Bewertung				A,A,B		A,A,B		A,A,B		A,A,B
12	Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg	3 (1) Arten	88	117	27	57	58	25	32	58
Bewertung				A,A,A		A,A,B		A,A,B		A,A,B
13	Flak-Bunker, Humboldthain	3 Arten (1)	22	17	21	13	16	13	18	21
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,B		A,A,B
14	Pfaueninsel	4 Arten (1)	38	53	53	49	50	76	76	72
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
15	Keller, Alte Saubucht	4 Arten (1)	16	18	16	22	20	28	25	33
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
16	Bürgerablage	3 Arten	39	36	43	18	11	4	8	10
Bewertung				B,A,A		B,A,A		A,A,B		A,A,B
17	Sprengunterstand, Jagen39	4 Arten	20	21	4	5	9	4	10	9
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
18	Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden	4 Arten (1)	46	39	44	42	43	40	37	38
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
19	zwei Keller am Forstamt Grunewald	4 Arten (1)	26	31	43	35	27	30	23	32
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
20	Bunker, Teltowkanal/ Komturstraße	2 Arten	26	-	-	52	51	57	57	43
Bewertung				B,A,B		B,A,B		A,A,A		A,A,A
21	Feuerwehrbunker Marienfelde	1 Art	3	-	0	0	0	1	2	1
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
22	Kita Methfesselstraße, FK	2 Arten (1)	5	-	2	-	3	1	5	0

Nr.	Quartier	Diversität (davon Anh. II FFH)	Bestand							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
23	Keller 1, Lindenweg, Forstrev. Dreilinden	3 Arten	16	19	15	35	38	36	38	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
24	Keller am Dianasee, Fontanestr. 12a	2 Arten	17	19	18	21	27	-	24	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
25	Freilandlabor Kaniswall	3 Arten	13	10	9	13	16	-	10	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
26	Sternecker Brauerei	-	8	-	3	-	0	-	0	-
Bewertung				A,A,C		A,A,C		A,A,A		A,A,A
27	Keller, Ferdinandstr., Lichterfelde	2 Arten	8	-	-	7	-	6	-	3
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
28	Waldfriedhof Zehlendorf	2 Arten	4	-	9	-	5	10	7	8
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
29	Keller, Volkspark Jungfernheide	2 Arten	-	7	6	-	7	-	5	7
Bewertung				A,A,C		A,A,C		A,A,C		A,A,C
30	Eiskeller Britz	1 Art	-	1	-	2	2	-	2	-
Bewertung				B,A,A		B,A,A		A,A,A		A,A,A
31	Keller Friedhofskapelle Bergstraße, Steglitz	1 Art	1	-	-	2	2	-	1	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
32	Nationaldenkmal Kreuzberg	1 Art	1	-	8	-	8	-	15	-
Bewertung				A,A,C		A,A,C		A,A,C		A,A,C
33	Keller, NGA Spandau, Pionierstraße	3 Arten	1	-	-	-	-	4	5	
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
34	Hauskeller, Havelberger Straße 29	-	3	-	4	-	0	-	-	0
Bewertung				B,C,C		B,C,C		B,C,C		B,C,C
35	Keller, Gutspark Kladow	-	-	0	0	-	0	0	0	0
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
36	Eckernförder Platz	1 Art	0	-	0	-	5	-	-	2

Nr.	Quartier	Diversität (davon Anh. II FFH)	Bestand							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bewertung				A,A,B		A,A,B		A,A,B		A,A,A
37	Sommerstraße/ Klemkestraße	-	-	0	0	0	0	-	0	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
38	Clayallee	1 Art	0	-	1	-	0	-	0	-
Bewertung				A,A,A		A,A,A		A,A,A		A,A,A
39	Schlosskeller Biesdorf	1 Art	-	-	-	-	1	-	4	-
Bewertung				-		-		A,A,A		A,A,A
40	Wasserwerk Jungfernheide	-	-	-	-	-	0	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
41	Ehem. Reifenwerk Schmöckwitz	2 Arten	-	-	-	-	6	-	11	-
Bewertung				-		-		A,A,A		A,A,A
42	Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
43	Keller Schlossfreiheit	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
44	Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrev. Dreilinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
45	Landgut Eule	2 Arten (1)	0	-	-	1	3	-	3	-
Bewertung				C,A,C		C,A,C		C,A,B		C,A,B
46	Bunker am Stößensee	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
47	Bunker Düne Rev. Alte Saubucht	2 Arten	-	-	-	-	-	-	7	-
Bewertung				-		-		-		A,A,A
48	Keller Wiesenburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
49	Württemberg-ische Str.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
50	Forsthaus Rahnsdorf	2 Arten	-	-	-	-	-	-	7	6
Bewertung										A,A,A
51	Fabeckstr. 62	4 Arten (1)	-	-	-	-	-	-	-	29
Bewertung				-						A,A,A
52	Treuenbrietzen-er Str. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nr.	Quartier	Diversität (davon Anh. II FFH)	Bestand							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Bewertung				-		-		-		-
53	Dannenwalder Weg 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bewertung				-		-		-		-
	Volkspark Schönholzer Heide	2 Arten	-	-	-	-	3	-	-	7
Bewertung				-		-		A,A,A		A,A,A
	Rhenaniastraße	3 Arten (1)	-	-	-	-	-	-	-	33
Bewertung				-		-				A,A,A
	Havelmatensteig	2 Arten	-	-	-	-	-	-	-	7
Bewertung				-		-				A,A,A
	Hauptstraße 10a	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Bewertung				-						A,A,A
			~ 5632	**~ 6010**	**~ 5875**	**~ 6846**	**~ 7190**	**~ 7476**	**~ 7484**	**~ 8723**

\- keine Kontrolle durchgeführt
Bewertung: Sicherung Eingangsbereich, Sicherung Stollen, Störfrequenz

Die folgende Abbildung stellt die Verteilung der Arten in Relation zu den addierten Beständen des jeweiligen Untersuchungsjahres seit 2017/ 2018 dar. Das Artenspektrum aller dargestellten Winter besteht zumindest zu 96 % aus sechs Arten.

Die Wasser- und die Fransenfledermaus sind die beiden häufigsten Arten (rund 60-70% des Gesamtbestands) und treten in den meisten Quartieren auf. In den vergangenen sechs Wintern wechselten die beiden Arten häufig die Führung.

Den drittgrößten Anteil (rund 14-16%) an dem festgestellten Gesamtbestand hat seit 2020/ 2021 der Große Abendsegler. In dem genannten Winter wurde erstmalig das Quartier in der Alfred-Randt-Straße ausgezählt. Der Abendseglerbestand ist ausnahmslos auf den Quartierverbund „Allendeviertel“, der bekannten Quartiere in der Alfred-Randt-Straße sowie in sehr geringem Maße dem Müggelschlösschenweg, zurückzuführen.

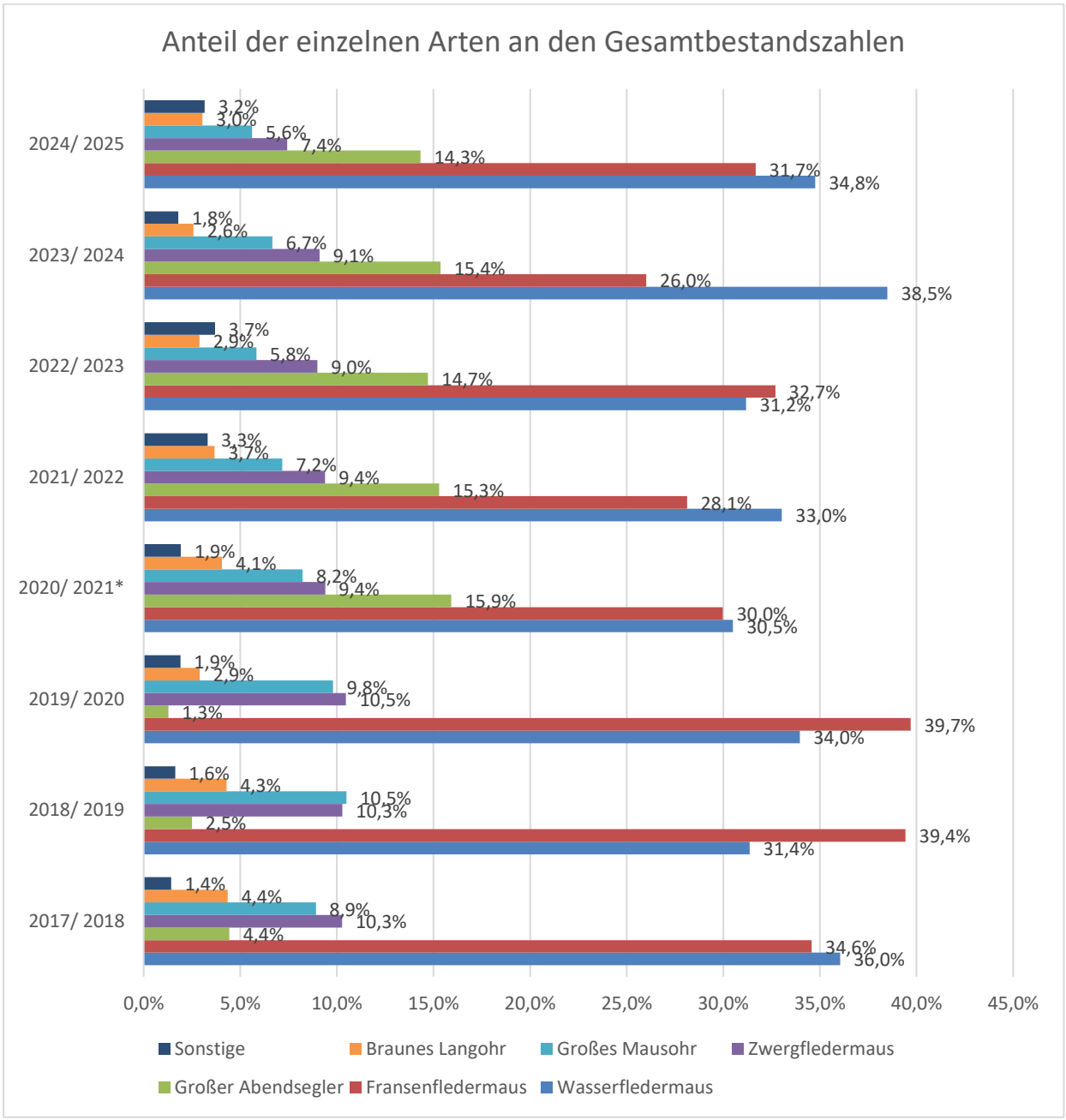
Die Zwergfledermaus weist in den dargestellten Jahren einen Anteil am Bestand von 7-11% auf. Ihr Vorkommen ist weitestgehend den Quartieren „S-Bahnbögen Dianastraße“, „Zitadelle Spandau“ und „Fort Hahneberg“ zuzurechnen.

Das Große Mausohr, als Art des Anhangs II der FFH-Richtlinie, hat in den letzten sechs Jahren einen Anteil zwischen 5,6 und 10,5 % am Gesamtbestand. Insbesondere in den letzten beiden Jahren stelle es sich schwierig dar, die bekannten Hangplätze der Großen Mausohren in der Zitadelle Spandau auszuzählen, da diese ebenfalls stark von Fransen- und Wasserfledermäusen besetzt waren und generell schwer einzusehen sind. Es muss daher davon ausgegangen werden, dass eine nicht unerhebliche Anzahl an Großen Mausohren in der Kategorie „sonstige“ beinhaltet ist.

Das Braune Langohr hat in den letzten sechs Jahren einen Anteil zwischen 2,6 und 4,4 % am Gesamtbestand.

Hinter der Kategorie „sonstige“ verbergen sich seltene Arten sowie nicht bis auf Artniveau bestimmbare Fledermäuse aufgrund von nicht erkennbaren artspezifischen Merkmalen. Der Anstieg des Anteils dieser Kategorie ist, wie oben beschrieben, weitestgehend auf die schlechte Einsehbarkeit eines Teilbereichs in der Zitadelle Spandau zurückzuführen. Somit konnten die dort vorkommenden Tiere lediglich der Gattung MYOTIS zugeordnet oder als unspezifische Fledermaus aufgenommen werden.

Eine genauere Betrachtung der Bestandsentwicklungen der einzelnen Arten findet in Kapitel 5.3, Nachgewiesene Arten, statt.



* erstmalige Zählung des Quartiers „Alfred-Randt-Straße“ im Allendeviertel

Abb. 3 Verteilung der Arten anhand der Gesamtsumme der sichtbaren Fledermäuse aller 2017/ 2018 bis 2024/ 2025 untersuchten Quartiere

5.2 Ergebnisse und Bewertung der einzelnen Quartiere

5.2.1 Als FFH-Gebiet gemeldete und herausragende Winterquartiere

5.2.1.1 Wasserwerk Tegel (1)

Das Quartier „Wasserwerk Tegel“ befindet sich östlich an den Tegeler See angrenzend im Bezirk Reinickendorf. Als Fledermaus-Winterquartier werden hier insbesondere die beiden Langsamsandfilter genutzt. Die Filter sind als FFH-Gebiet DE 3445-303 gemeldet. Die beiden Sandfilter haben zusammen eine Fläche von ca. 5.500 m^2.

Für die Reinwasserbehälter (RWB), die nicht Bestand des FFH-Gebietes sind, ist keine Fledermausnutzung vorgesehen. Ein Zugang für Fledermäuse konnte bei dem westlichen Reinwasserbehälter (RWB) bisher nicht gefunden werden. Bei dem östlichen RWB ist der Zugang vermutlich über einen aufgemauerten, senkrechten Schacht neben dem Eingang möglich.

Als vornehmliche Hangplätze in den Sandfiltern sind hier insbesondere die neu geschaffenen Versteckmöglichkeiten in Form von Lückenmauern, Gewölbesteinen und Flachkästen zu nennen. Die der Entwässerung der Filter-„Dächer“ dienlichen Drainagen führen in die Filter hinein und werden ebenfalls häufig als Versteckt genutzt. Der restliche Bestand wurde zumeist freihängend in den Filteranlagen angetroffen.

Bestand

Die Zählung des sichtbaren Bestands in den beiden Sandfiltern erfolgte am 14.2.2024 und ergab eine Gesamtindividuenzahl von 878 Fledermäusen (westlicher Filter: 410 Ind.; östlicher Filter: 454 Ind.). In den Reinwasserbehältern überwinterten zum Zeitpunkt der Zählung 7 Fledermäuse. Die darauffolgende Untersuchung im Winter 2025 am 31.01.2025 ergab einen Rückgang des Bestandes auf 758 Individuen (-13,7 %). Hiervon überwinterten 396 Fledermäuse im westlichen und 354 im östlichen Sandfilter. In den Reinwasserbehältern wurden 8 Individuen festgestellt.

Tab. 5 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Tegel“ 2024

Wasserwerk Tegel							
	Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec.**	**Plec aur**	**Myo bec**	**Gesamt**
Sandfilter Ost	302	94	45	4	8	1	**454**
Sandfilter West	278	117	16	2	4	0	**417**
RWB Ost	7	0	0	0	0	0	**7**
RWB West	0	0	0	0	0	0	**0**
	587	**211**	**61**	**6**	**12**	**1**	**878**

Tab. 10 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Tegel“ 2025

Wasserwerk Tegel					
	Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
Sandfilter Ost	163	152	35	4	**354**
Sandfilter West	266	112	11	7	**396**
RWB Ost	4	4	0	0	**8**
RWB West	0	0	0	0	**0**
	433	**268**	**46**	**11**	**758**

Der höchste Bestand des Quartiers mit 1576 Fledermäusen wurde im Winter 2014/ 2015 gezählt. Seitdem befinden sich die Bestände mit schwankenden Zahlen im Rückgang und haben sich bis 2025 halbiert. Dies betrifft weitestgehend alle vier Arten. Die Fransenfledermaus hatte jedoch erst im Winter 2019/ 2020 ihren Zenit erreicht.

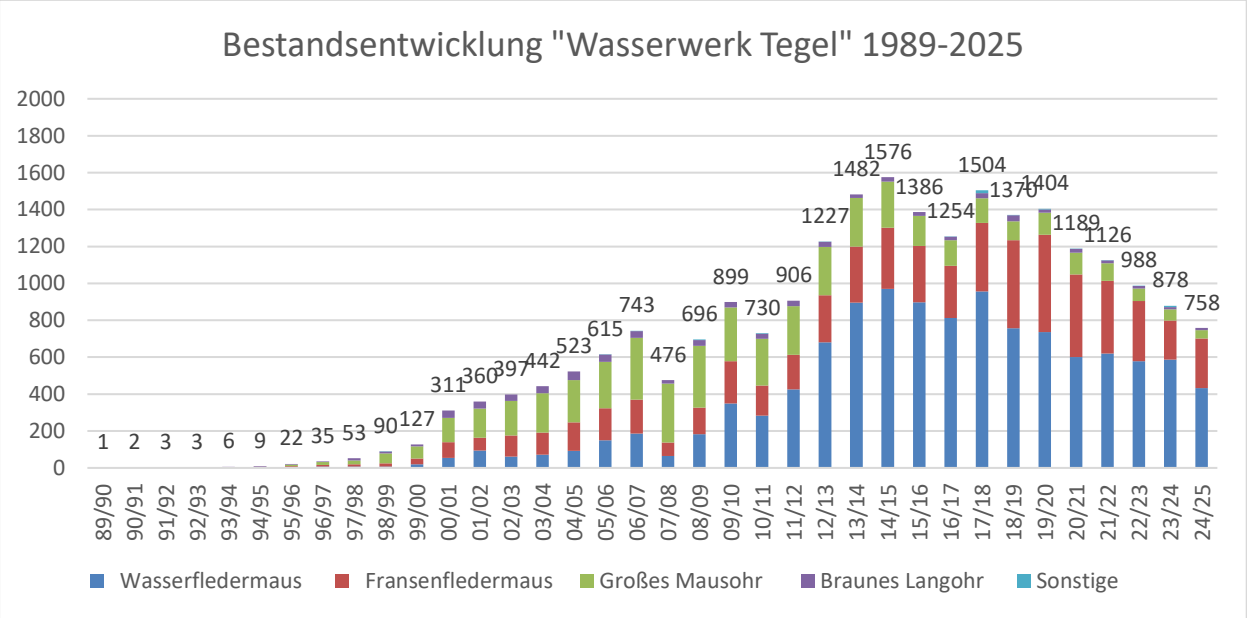


Abb. 4 Bestandsentwicklung im „Wasserwerk Tegel“ zwischen 1989-2025

Seit dem Winter 95/ 96 sind die vier o.g. Arten kontinuierlich im Wasserwerk nachzuweisen. Die **Wasserfledermaus** erreichte im Winter 2014/ 2015 ihren Höchststand mit 971 nachgewiesenen Individuen. Im Winter 2017/ 2018 konnten mit 957 Individuen der zweithöchste Stand erfasst werden. Seit diesem Jahr geht der Bestand kontinuierlich zurück und verringerte sich bis zum aktuellen Erfassungszeitraum 2025 um etwas mehr als die Hälfte auf 433 Individuen. Der Bestand befindet sich jedoch weiterhin auf einem hohen Niveau. Seit Beginn der Zählungen erreichte die **Fransenfledermaus** im Winter 2019/ 2020 ihren höchsten Bestand (527 Individuen) und sinkt seitdem stetig auf diesjährig 268 Individuen. Nach dem Bestandsmaximum des **Braunen**

Langohres im Winter 04/ 05 mit 48 nachgewiesenen Individuen sank der Bestand in schwankender Anzahl auf 11 im Winter 2025 ab. Im Winter 2008/ 2009 stieg die Anzahl der nachgewiesenen **Großen Mausohren** letztmalig (335 Individuen) und befindet sich seitdem kontinuierlich im Rückgang. Während der letzten Erfassung konnten nur noch 46 Individuen erfasst werden.

Tab. 6 Ergebnisse der Zählungen im Wasserwerk Tegel (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Wasserwerk Tegel										
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myo mys/ bra	Ept ser	Myo spec	Chiro Spec	**Gesamt**
89/90	0	0	0	1	0	0	0	0	0	**1**
90/91	0	0	0	2	0	0	0	0	0	**2**
91/92	0	0	0	3	0	0	0	0	0	**3**
92/93	0	0	0	3	0	0	0	0	0	**3**
93/94	0	1	0	5	0	0	0	0	0	**6**
94/95	1	4	0	4	0	0	0	0	0	**9**
95/96	3	7	8	4	0	0	0	0	0	**22**
96/97	8	8	15	4	0	0	0	0	0	**35**
97/98	8	11	21	13	0	0	0	0	0	**53**
98/99	8	16	54	11	0	1	0	0	0	**90**
99/00	20	31	65	11	0	0	0	0	0	**127**
00/01	55	85	132	39	0	0	0	0	0	**311**
01/02	94	70	157	39	0	0	0	0	0	**360**
02/03	62	114	187	34	0	0	0	0	0	**397**
03/04	72	119	214	37	0	0	0	0	0	**442**
04/05	93	154	228	48	0	0	0	0	0	**523**
05/06	150	173	252	39	0	1	0	0	0	**615**
06/07	186	184	334	37	0	2	0	0	0	**743**
07/08	64	73	320	19	0	0	0	0	0	**476**
08/09	182	144	335	32	1	1	1	0	0	**696**
09/10	350	228	291	30	0	0	0	0	0	**899**
10/11	284	163	253	27	0	3	0	0	0	**730**
11/12	425	187	265	29	0	0	0	0	0	**906**
12/13	680	255	262	28	0	2	0	0	0	**1227**
13/14	895	304	263	20	0	0	0	0	0	**1482**
14/15	971	331	250	24	0	0	0	0	0	**1576**
15/16	897	306	162	21	0	0	0	0	0	**1386**
16/17	813	282	138	20	0	1	0	0	0	**1254**
17/18	957	370	134	27	0	1	0	5	10	**1504**
18/19	757	477	103	32	0	0	0	0	1	**1370**
19/20	736	527	120	18	0	0	0	0	3	**1404**
20/21	601	447	118	21	0	0	0	0	2	**1189**
21/22	619	395	95	16	0	0	0	1	0	**1126**
22/23	578	326	68	13	0	0	0	3	0	**988**

Wasserwerk Tegel										
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myo mys/ bra	Ept ser	Myo spec	Chiro Spec	**Gesamt**
23/24	587	211	61	12	1	0	0	6	0	**878**
24/25	433	268	46	11	0	0	0	0	0	**758**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Die im Sommer 2017 in einer akustischen Untersuchung des Umfeldes des Wasserwerkes erfassten Daten (MYOTIS 2018a) lassen auf eine Nutzung der Sandfilter als Zwischenquartiere oder Tagesverstecke der im Sommer gebäudebewohnenden festgestellten Arten (Zwerg-, Breitflügelfledermaus, akustisch nicht unterscheidbare Langohren, *Myotis*-Arten (insbesondere Wasser-, Franse-, evtl. Mausohr) schließen. Die artgenaue Diskriminierung der *Myotis*-Arten erfolgte nicht. Eine Nutzung als Wochenstubenquartier ist nicht anzunehmen, da die Tiere meist wärmere Quartiere bevorzugen. Aktuell findet eine durch das IZW im Rahmen einer Masterarbeit akustische Untersuchung im Umfeld des Quartiers statt.

Bewertung

Das Objekt weist weiterhin eine insgesamt sehr hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und zählt zu den vier Quartieren mit den höchsten sichtbaren Beständen. Regelmäßig, wenn auch mit rückläufigem Bestand überwintert das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) im Quartier. Ausgehend von der maximalen Anzahl an Individuen von 335 im Erfassungszeitraum 2008/ 2009, ist jedoch ein deutlicher Rückgang der Art zu erkennen. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen offensichtlichen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten örtlich variierende, für die unterschiedlichen Arten geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung am Tegeler See nahe der Havel. Das Wasserwerk ist das einzige Quartier der drei großen Quartiere, das in diesem Jahr einen Bestandsrückgang zu verzeichnen hatte. Für den negativen Bestandstrend liegen keine Hinweise vor, die dem Quartier zuzuordnen sind.

Als mögliche Störfaktoren im unmittelbaren Umfeld kämen lediglich ein veränderter Leuchtmitteleinsatz oder die vorhandene Photovoltaikanlage in Frage. Der Einfluss der PV-Anlage wird aktuell durch das IZW im Rahmen einer Masterarbeit untersucht.

Tab. 7 Bewertung des „Wasserwerks Tegel“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Wasserwerk Tegel				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

Aufgrund des Bestandschwunds wurde eine Klimamessung in den Sandfiltern durchgeführt. Insgesamt wurden vier Datalogger (LOG32 TH der Firma Dostmann) ausgebracht. Bei drei

Dataloggern versagten offenbar die Batterien nach kurzer Zeit. Ein im westlichen Sandfilter an der Außenwand installierter Logger zeichnete die gesamte Zeit auf. Der Vergleich der Zeiten in denen alle Logger liefen, zeigt unter den Loggern nur Abweichungen im Zehntelbereich, weshalb der eine Logger dennoch für das gesamte Quartier repräsentativ ist. Die Daten zeigen eine gutes klimatisches Umfeld für die Fledermäuse.

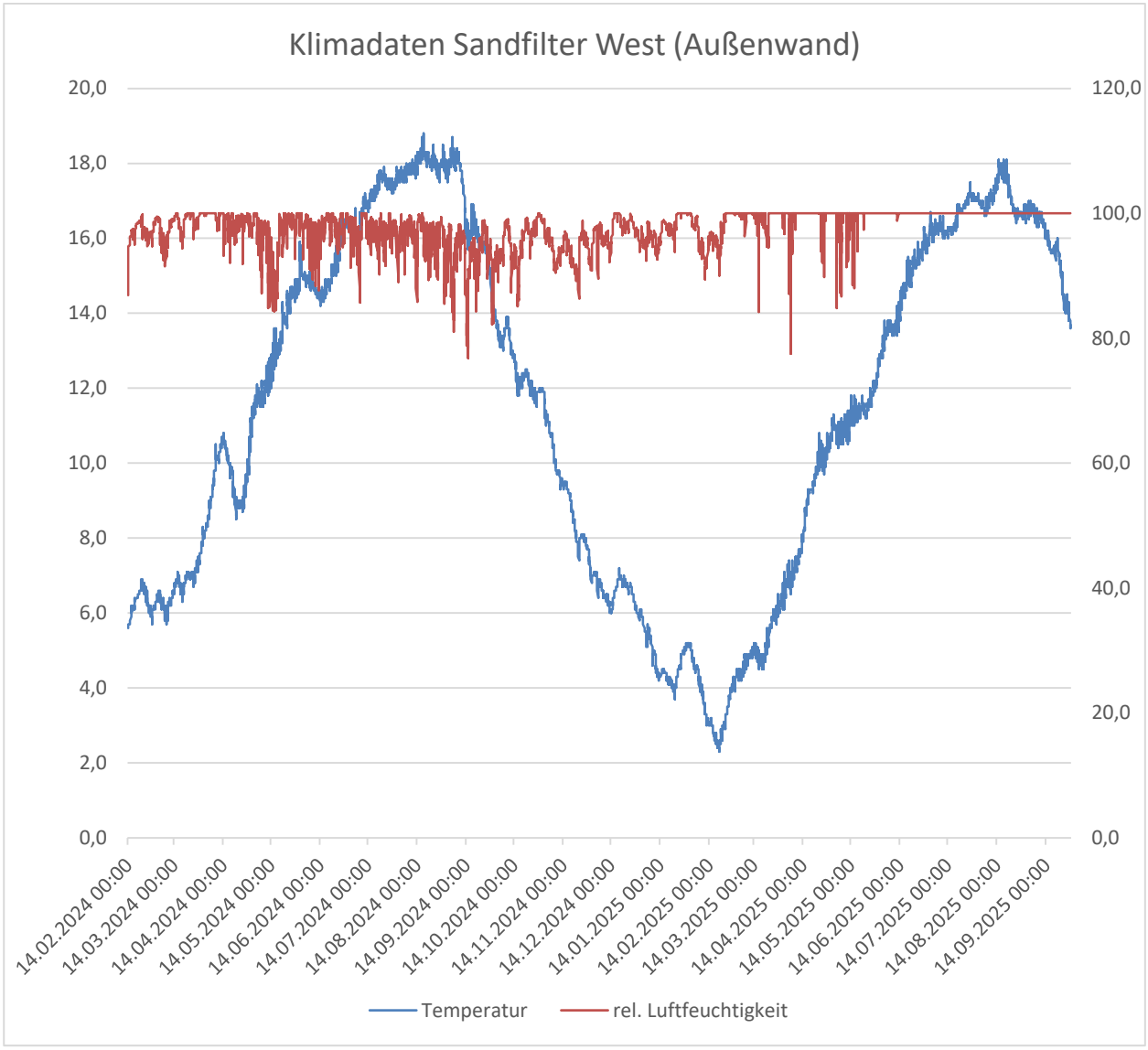


Abb. 5 Klimadaten aus dem Wasserwerk Tegel von Mitte Februar 2024 bis Ende September 2025

5.2.1.2 Wasserwerk Friedrichshagen (2)

Das „Wasserwerk Friedrichshagen“ befindet sich am nördlichen Ufer des Müggelsees im Bezirk Treptow-Köpenick, Ortsteil Friedrichshagen. Der Bereich des Altwerks, in dem sich die als Winterquartier genutzten Objekte befinden, ist als FFH-Objekt ausgewiesen (DE 3547-301). Insgesamt sind 33 Langsamsandfilter (je 2.500 m^2) sowie zwei Reinwasserbehälter (RWB 1: ca. 2000 m^2, RWB 2: ca. 3000 m^2) Bestandteil.

Als vornehmliche Hangplätze sind hier insbesondere die neu geschaffenen Versteckmöglichkeiten in Form von Lückenmauern, Gewölbesteinen und Flachkästen zu nennen. Die der Entwässerung der Filter-„Dächer“ dienlichen Drainagen führen in die Filter hinein und werden ebenfalls häufig als Versteckt genutzt. Der restliche Bestand wurde zumeist freihängend in den Objekten angetroffen.

Bestand

Die Zählung des sichtbaren Bestands in den beiden Sandfiltern erfolgte am 22. und 23.02.2024 und ergab eine Gesamtindividuenzahl von 2.996 Fledermäusen (Sandfilter: 2.770 Ind.; Reinwasserbehälter: 226 Ind.). Die darauffolgende Untersuchung im Winter 2022/ 2023 am 13. und 14.02.2025 ergab einen Zuwachs des Bestandes auf 4.007 Individuen (+36 %) (Sandfilter: 3.646 Ind.; Reinwasserbehälter: 361 Ind.) und markiert den Höchststand seit den Erfassungen im Quartier. Hierfür ist insbesondere die deutliche Zunahme des Bestands der Fransenfledermaus im Vergleich zum Vorjahr verantwortlich.

Tab. 8 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Friedrichshagen“ 2024

Wasserwerk Friedrichshagen									
	Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo bec**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Plec aus**	**Ept ser**	**Gesamt**
Sandfilter 2- 34	1893	704	130	1	2	39	0	1	**2770**
Reinwasserbehälter 1	69	40	5	0	0	2	0	0	**116**
Reinwasserbehälter 2	54	40	13	0	0	3	0	0	**110**
	2016	**784**	**148**	**1**	**2**	**44**	**0**	**1**	**2996**

Tab. 9 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Wasserwerk Friedrichshagen“ 2025

Wasserwerk Friedrichshagen												
	Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo bec**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Plec aus**	**Ept ser**	**Pip pip**	**Chiro spec.**	**Bar bar**	**Gesamt**
Sandfilter 2- 34	2157	1200	163	3	2	112	3	2	1	3	0	**3646**
Reinwasser-behälter 1	73	68	3	0	1	8	0	0	0	0	0	**153**
Reinwasser-behälter 2	111	72	15	0	4	4	0	1	0	0	1	**208**
	2341	**1340**	**181**	**3**	**7**	**124**	**3**	**3**	**1**	**3**	**1**	**4007**

Der Gesamtbestand im Wasserwerk Friedrichshagen steigt seit dem Winter 1997/ 1998 beinahe ausnahmslos kontinuierlich an. Im Winter 2014/ 2015 erfolgte zudem ein Bestandssprung von ca. 50% und hielt sich die darauffolgenden beiden Winter. In den letzten Wintern war wieder ein deutlicher Bestandszuwachs zu beobachten. Insbesondere der Bestandssprung von 2024 zu 2025 (36 %) fällt hier positiv auf. Der Bestand erreichte im aktuellen Erfassungszeitraum 2025 mit 4.007 nachgewiesenen Individuen sein Maximum.

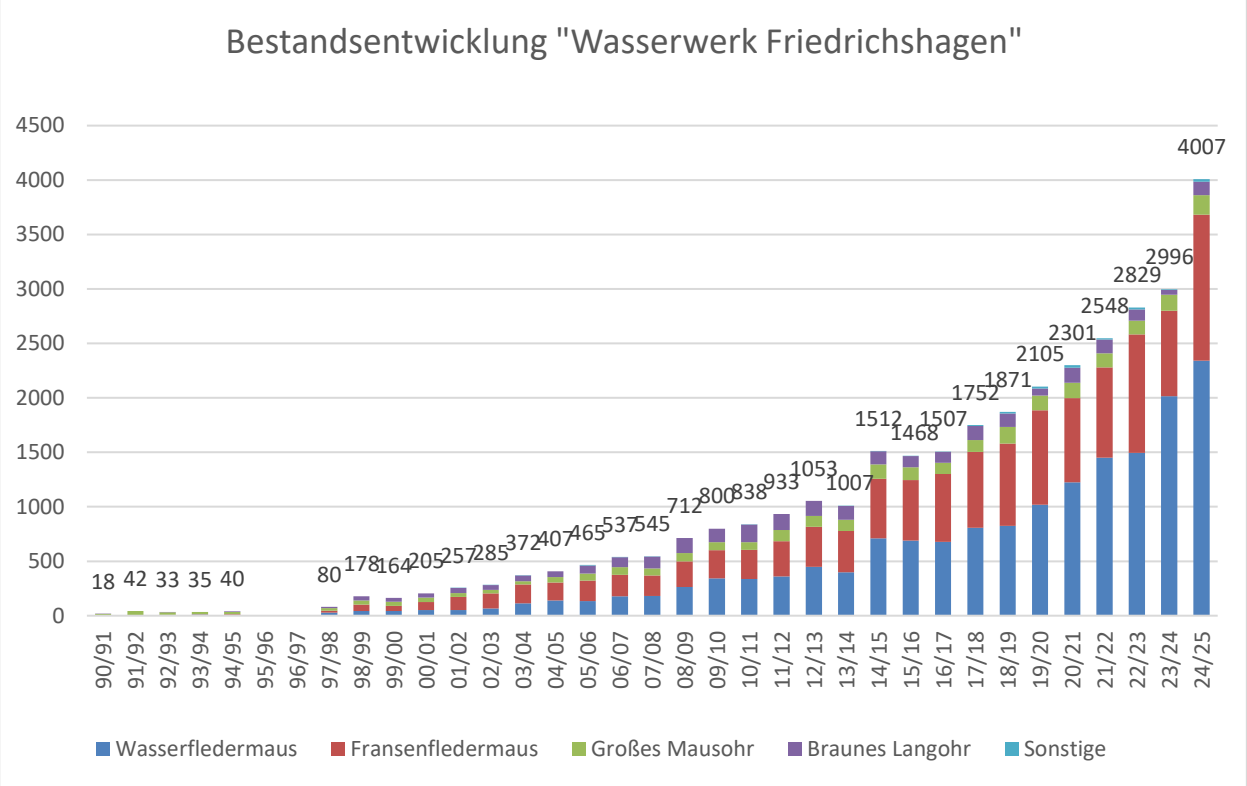


Abb. 6 Bestandsentwicklung „Wasserwerk Friedrichshagen“ zwischen 1990/ 1991 und 2025

Die **Wasser-** und die **Fransenfledermaus** erreichten in 2025 ihr bisheriges Bestandsmaximum. Insgesamt steigen die Bestände dieser beiden Arten kontinuierlich seit den Erfassungen in den 90er Jahren. Nach einer Abnahme der Bestände der **Großen Mausohrs** seit dem Maximun in 2019, sind die Bestände in den letzten beiden Jahren wieder angewachsen und erreichten 2025 ihren bisherigen Höhepunkt. Das **Braune Langohr** ist nach wie vor stark vertreten, auch wenn die Bestände in einzelnen Jahren stark variieren können. Die im Quartier sporadisch auftretende **Bechsteinfledermaus** wurde erstmals bei vier aufeinander folgenden Zählungen angetroffen und wurde in 2025 mit drei Individuen kartiert. Erstmals in den letzten acht Jahren wurde in 2024 kein **Graues Langohr** gezählt. Besonders hervorzuheben ist der erste Nachweis der Mopsfledermaus.

Tab. 10 Ergebnisse der Zählungen im Wasserwerk Friedrichshagen (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Wasserwerk Friedrichshagen																
Win-ter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Plec aur/ aus	Myo bech	Myo mys/ bra	Ept ser	Pip pip	Pip nat	Myo spec	Chiro spec	Bar bar	**Gesamt**
90/91	0	0	17	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**18**
91/92	1	2	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**42**
92/93	3	4	24	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**33**
93/94	11	4	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**35**
94/95	9	5	21	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**40**
95/96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
96/97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
97/98	29	18	22	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**80**

Wasserwerk Friedrichshagen															
Win-ter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Plec aur/ aus	Myo bech	Myo mys/ bra	Ept ser	Pip pip	Pip nat	Myo spec	Chiro spec	Bar bar	**Gesamt**
98/99	42	61	37	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**178**
99/00	42	47	40	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**164**
00/01	52	74	41	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**205**
01/02	53	120	36	45	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	**257**
02/03	68	137	31	46	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	**285**
03/04	114	172	31	53	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	**372**
04/05	140	166	49	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**407**
05/06	134	188	64	75	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	**465**
06/07	178	198	69	91	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	**537**
07/08	180	188	65	111	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	**545**
08/09	263	237	74	138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**712**
09/10	342	260	73	125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**800**
10/11	337	267	70	162	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	**838**
11/12	360	324	104	145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**933**
12/13	450	366	99	138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**1053**
13/14	398	379	105	124	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	**1007**
14/15	711	547	131	121	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	**1512**
15/16	691	555	117	103	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	**1468**
16/17	677	623	104	99	0	0	1	0	1	2	0	0	0	0	**1507**
17/18	807	697	108	130	3	0	0	0	1	0	0	6	0	0	**1752**
18/19	825	756	152	124	4	1	0	0	1	5	0	2	1	0	**1871**
19/20	1019	867	136	64	1	0	0	0	2	1	0	5	10	0	**2105**
20/21	1224	775	140	138	4	1	0	0	7	2	0	4	6	0	**2301**
21/22	1450	831	128	127	3	0	2	0	0	0	0	2	5	0	**2548**
22/23	1496	1088	126	101	5	1	1	0	0	3	0	7	1	0	**2829**
23/24	2016	784	148	44	0	0	1	0	1	0	0	2	0	0	**2996**
24/25	2341	1340	181	124	3	0	3	0	3	1	0	7	3	1	**4007**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine äußerst hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und ist mit Abstand das individuenstärkste bekannte Quartier Berlins. Regelmäßig überwintert das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) mit über 100 Individuen im Quartier. Zudem hat sich die Bechsteinfledermaus in den letzten vier Jahren, wenn auch in geringer Individuenstärke, etabliert. Als dritte Art des Anhang II wurde nun die Mopsfledermaus nachgewiesen. Das Objekt befindet sich weitestgehend in einem sicheren Zustand und unterliegt nur partiell Störungen, die zumeist schnell behoben werden (z.B. Loch in Holztür oder offenstehende Türen). Bei dem Reinwasserbehälter 1 ist Prädatoren jedoch ungehinderter Zugang möglich, da es keine Tür gibt. Der Zugang des RWB 2 ist über die gesamte Front des Eingangsbereichs mit Maschendraht-Gittern versehen ist, der z. B. nachweislich für den Marder kein Hindernis darstellt. Innerhalb des Quartiers treten örtlich variierende, für die unterschiedlichen Arten geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten

zusammen und befindet sich mit seiner Verortung am Müggelsee nahe der Spree. Der Trend des Bestandes des Wasserwerkes von Beginn der Zählungen ist bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv. Auch in den letzten Jahren wuchs der Bestand der überwinternden Arten kontinuierlich.

Tab. 11 Bewertung des „Wasserwerks Friedrichshagen“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Wasserwerk Friedrichshagen				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich Sandfilter	A	A	A	A
Sicherung Eingangsbereich Reinwasserbehälter 1	A	A	A	A
Sicherung Eingangsbereich Reinwasserbehälter 2	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B	B

5.2.1.3 Zitadelle Spandau (3)

Das Objekt „Zitadelle Spandau“ befindet sich zentral im Bezirk Spandau und stellt eine alte Festungsanlage dar. Das FFH-Objekt „Zitadelle Spandau“ (DE 3445-302) umfasst nicht den gesamten Zitadellenkomplex, sondern ausschließlich größere Teilbereiche der südlichen Bastionen (Bastion König, Bastion Königin) sowie den Bereich der Nordkurtine. Die von den Fledermäusen genutzten Bereiche und Hangplätze sind zumeist in gebäudebedingten sowie in geschaffenen Versteckmöglichkeiten (ausgehöhlte Fugen, geschaffene Hohlräume) zu finden. Die Versteckmöglichkeiten stellen sich als sehr divers dar, weshalb hier mit einem erheblichen versteckten Bestand zu rechnen ist.

Bestand

Im Winter 2023/ 2024 wurde die Kartierung am 24.01.2024 mit Unterstützung des BAT e.V. durchgeführt. Es konnten insgesamt 694 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Im Winter 2024/ 2025 wurde die Kartierung am 28.01.2025 vorgenommen. Insgesamt wurden 1.001 Individuen festgestellt.

In den letzten vier Wintern schwankt der Bestand jährlich um grob 30 %. Zuletzt wurde beinahe ein neues Bestandsmaximum erreicht. Besonders hervorzuheben ist der Zuwachs der Fransenfledermaus. Der Bestand des Großen Mausohrs ist weiterhin solide. Jedoch ist zu bedenken, dass die Hangplätze der Mausohren aufgrund der Höhe sehr schwer einzusehen sind und diese mit einer nicht unerheblichen Anzahl weiterer Arten der Gattung *Myotis* geteilt werden. Es muss daher davon ausgegangen werden, dass eine nicht unerhebliche Anzahl an Großen Mausohren in der Artgruppe „Myotis spec.“ beinhaltet ist. Bemerkenswert ist auch die Anwesenheit der Bechsteinfledermaus, die in den letzten beiden Jahren jeweil mit einem Individuum nachgewiesen wurde.

Nach dem WW Friedrichshagen weist ist die Zitadelle das zweitgrößte Artenspektrum auf. So konnten bis zu 7 unterschiedliche Arten sowie das Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus in den letzten beiden Wintern nachgewiesen werden.

Die Aufwertung des „Raum x“ in 2018 mit Gewölbesteinen im Bereich der Bastion König wird weiterhin sehr gut angenommen. Hier hat sich der Bestand im Vergleich zum Installationsjahr beinahe vervierfacht (2017/ 2018: 40 Ind., 2025: 161 Individuen).

Tab. 12 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Zitadelle Spandau“ 2024

Zitadelle Spandau									
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo bec**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Pip pip**	**Ept ser**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
79	412	62	1	80	8	41	6	5	**694**

Tab. 13 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Zitadelle Spandau“ 2025

Zitadelle Spandau											
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo bec**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Pip pip**	**Pip spec.**	**Ept ser**	**Myo mys/ bra**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
70	610	80	1	204	7	20	3	2	2	2	**1001**

Die Bestandsentwicklung in der Zitadelle ist als stabil bis positiv zu bezeichnen. Nach einer Zunahme des Bestands bis einschließlich 2006/ 2007 stabilisierte sich der Bestand in den folgenden elf Wintern schwankend bei durchschnittlich 535 Individuen. In den Wintern 2017/ 2018 bis einschließlich 2020/ 2021 lag der Bestand bei ca. 700 Tieren. 2021/ 2022 erfolgte ein ca. 10-%iger Anstieg. Zum Winter 2022/ 2023 erfolgte gar eine rund 30-%ige Steigerung des sichtbaren Bestands.

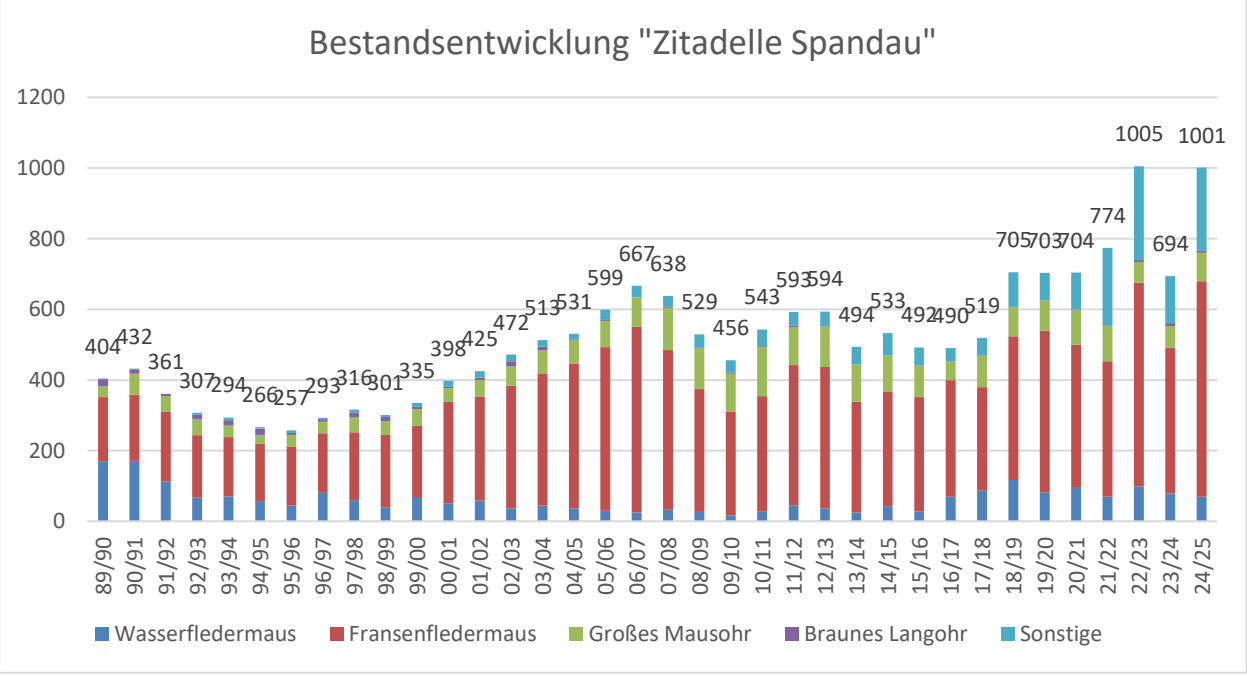


Abb. 7 Bestandsentwicklung „Zitadelle Spandau“ zwischen 1989/ 1990 und 2025

Mit 610 Individuen erreichte der Bestand der **Fransenfledermaus** 2025 den Höchststand seit 1991/ 1992. Insgesamt ist seit Beginn der Erfassungen ein positiver Trend zu verzeichnen. Der Bestand der **Wasserfledermaus** geht in den letzten Jahren etwas zurück, liegt aber immer noch rund 10 % über dem Mittelwert aller Erfassungswinter. Der Bestand des **Braunen Langohrs** ist die letzten beiden Jahre im Vergleich zu den letzten 20 Jahren deutlich höher, wenn auch einem sehr niedrigen Niveau. Insgesamt schwankten die Bestände des Braunen Langohrs zwischen 0 und 20 Tieren. Der Bestand des **Große Mausohrs** ist in den letzten beiden Jahren wieder etwas gestiegen. Insgesamt ist seit Beginn der Zählungen jedoch ein steigender Bestand zu beobachten. Wie oben bereits erläutert, ist der Bestand jedoch als deutlich größer anzunehmen.

Tab. 14 Ergebnisse der Zählungen in der Zitadelle Spandau (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Zitadelle Spandau															
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myo bech	Myo mys/ bra	Plec aur	Plec aus	Ept ser	Ves mur	Nyc noc	Pip pip	Myo spec	Pip spec	Chiro spec	**Gesamt**
89/90	169	183	30	0	0	20	0	1	0	0	1	0	0	0	**404**
90/91	171	188	59	0	0	12	0	1	0	0	1	0	0	0	**432**
91/92	113	198	43	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	**361**
92/93	67	177	46	0	0	12	0	2	0	0	3	0	0	0	**307**
93/94	71	167	33	1	0	15	0	3	0	0	4	0	0	0	**294**
94/95	57	162	26	0	0	18	0	1	0	0	2	0	0	0	**266**
95/96	44	168	33	0	0	5	0	0	0	0	7	0	0	0	**257**
96/97	81	168	33	0	0	7	0	1	0	0	3	0	0	0	**293**
97/98	60	192	42	0	0	14	0	1	0	0	7	0	0	0	**316**
98/99	39	206	39	0	1	11	0	0	0	0	5	0	0	0	**301**
99/00	69	201	47	0	0	7	1	0	0	0	10	0	0	0	**335**
00/01	51	287	39	0	0	4	0	0	0	0	17	0	0	0	**398**
01/02	59	294	47	0	0	7	0	2	0	0	16	0	0	0	**425**
02/03	36	348	55	0	0	14	0	6	0	0	13	0	0	0	**472**
03/04	44	375	65	0	0	11	0	0	0	0	18	0	0	0	**513**
04/05	36	411	65	0	0	2	0	1	0	1	15	0	0	0	**531**
05/06	30	463	74	0	0	5	0	0	0	0	27	0	0	0	**599**
06/07	25	526	82	0	0	0	0	1	0	0	33	0	0	0	**667**
07/08	33	452	119	1	0	3	0	0	0	0	30	0	0	0	**638**
08/09	29	345	115	0	0	2	0	2	0	0	36	0	0	0	**529**
09/10	16	294	108	0	0	3	0	1	0	0	34	0	0	0	**456**
10/11	27	327	139	0	0	3	0	1	0	0	46	0	0	0	**543**
11/12	45	397	108	0	0	4	0	2	0	0	37	0	0	0	**593**
12/13	36	401	114	0	0	1	0	2	0	0	40	0	0	0	**594**
13/14	25	314	105	0	0	0	0	1	0	1	48	0	0	0	**494**
14/15	43	323	103	1	1	0	0	1	0	0	61	0	0	0	**533**
15/16	28	324	88	0	0	1	0	2	0	0	49	0	0	0	**492**
16/17	70	330	52	0	0	1	0	1	0	0	31	3	0	2	**490**
17/18	87	293	89	1	1	1	0	2	1	0	11	30	0	4	**520**
18/19	117	407	82	1	1	1	0	0	0	0	45	2	0	49	**705**
19/20	82	547	86	0	0	1	0	1	0	0	49	6	0	21	**703**

Zitadelle Spandau															
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myo bech	Myo mys/ bra	Plec aur	Plec aus	Ept ser	Ves mur	Nyc noc	Pip pip	Myo spec	Pip spec	Chiro spec	**Gesamt**
20/21	97	403	97	0	0	2	0	4	0	0	33	11	0	57	**704**
21/22	70	383	100	0	1	2	0	6	0	0	41	155	0	16	**774**
22/23	99	576	59	0	0	5	0	7	0	0	47	201	0	10	**1005**
23/24	79	412	62	1	0	8	0	6	0	0	41	80	0	5	**694**
24/25	70	610	80	1	2	7	0	2	0	0	20	204	3	2	**1001**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Die im Sommer 2017 in einer bioakustischen Untersuchung des Umfeldes der Zitadelle erfassten Daten im Rahmen der FFH-Managementplanung (MYOTIS 2018b) lassen auf eine Nutzung der Zitadelle als Ganzjahresquartier der im Sommer gebäudebewohnenden festgestellten Arten (insbesondere Zwergfledermaus) schließen.

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und zählt neben den Wasserwerken zu den vier Quartieren, die regelmäßig die höchsten sichtbaren Bestände beherbergen. Zudem ist das Vorkommen von hohen versteckten Beständen sehr wahrscheinlich. Störungen durch Prädatoren sind insbesondere in der Nordkurtine nicht auszuschließen. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung nahe dem Zusammenfluss von Spree und Havel. Linear betrachtet ist der Trend des Gesamtbestandes der Zitadelle von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv.

Aufgrund der Entwicklung der Bestände im Bereich des Nachtclubs sowie der Wirkung des fledermausfreundlichen Nutzungskonzepts des BAT e.V. ist aktuell nicht von Störungen des Clubbetriebes auszugehen.

Tab. 15 Bewertung des Quartiers „Zitadelle Spandau“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Zitadelle Spandau						
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Zwerg-fledermaus**	**Großes Mausohr**	**Bechstein-fledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B	B	B	B

5.2.2 Besonders bedeutende Winterquartiere

5.2.2.1 Fort Hahneberg (4)

Das Objekt „Fort Hahneberg“ befindet sich westlich im Bezirk Spandau im Ortsteil Staaken und ist als FFH-Objekt (DE 3444-308) ausgewiesen. Der pentagonale Grundriss des Fort Hahnebergs umfasst eine Fläche von 170 x 450 m. Das Baudenkmal beinhaltet zahlreiche Gewölbetunnel,

unterirdische Gänge, ehemalige Pulverkammern, Magazinräume und Werkstätten. In der gesamten Anlage werden Hohlräume hinter Wänden und Decken (Zugang über Spalten und Schlitze) sowie Schacht- und Lüftungsanlagen von Fledermäusen als Quartier erschlossen. Es ist daher von erheblichen versteckten Beständen auszugehen.

Bestand

In den letzten beiden Wintern fand die Zählung des sichtbaren Bestands mit Unterstützung des ASG Fort Hahneberg e.V. statt. In 2024 wurde die Kartierung am 17.02.2024 durchgeführt. Es konnten insgesamt 79 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Jahr wurde die Kartierung am 8.02.2025 vorgenommen. Insgesamt wurden 104 Individuen festgestellt.

Tab. 16 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fort Hahneberg“ 2024

Fort Hahneberg								
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Pip pip**	**Ept ser**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
16	25	9	1	1	25	1	1	**79**

Tab. 17 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fort Hahneberg“ 2025

Fort Hahneberg								
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Pip pip**	**Ept ser**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
17	42	8	3	2	27	1	**4**	**104**

Der sichtbare Gesamtbestand des Forts ist als schwankend zu bezeichnen. Dies ist insbesondere den witterungsexponierten Gegebenheiten als auch dem sehr hohen Potential an nicht einsehbaren Überwinterungsmöglichkeiten geschuldet. Ein Gesamttrend ist nicht zu erkennen. Der durchschnittliche Fledermausbestand seit Beginn der Zählungen beträgt 79 Tiere. Der niedrigste Bestand wurde 1996/ 1997 mit 13 Fledermäuse gezählt. Das bisherige Bestandsmaximum wurde im Winter 2008/ 2009 mit 147 Individuen kartiert.

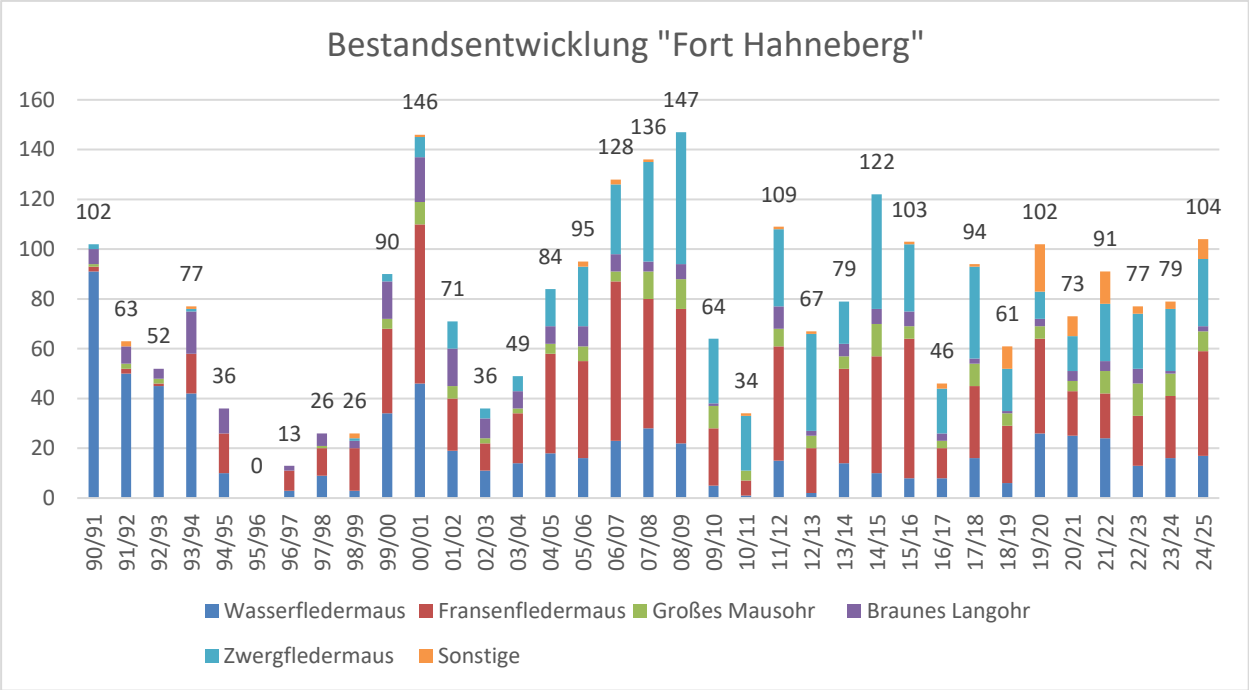


Abb. 8 Bestandsentwicklung „Fort Hahneberg“ zwischen 1990/ 1991 und 2022/ 2023

Ebenso schwankend wie die Gesamtbestände, sind die Bestände der einzelnen Arten. Wasser-, Fransen- und Zwergfledermaus sowie das Große Mausohr sind jedoch alljährlich im Quartier anzutreffen.

Tab. 18 Ergebnisse der Zählungen im Fort Hahneberg (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Fort Hahneberg												
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Myo bech	Myo mys/ bra	Pip pip	Ept ser	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
90/91	91	2	1	6	0	0	0	2	0	0	0	**102**
91/92	50	2	2	7	2	0	0	0	0	0	0	**63**
92/93	45	1	2	4	0	0	0	0	0	0	0	**52**
93/94	42	16	0	17	0	1	0	1	0	0	0	**77**
94/95	10	16	0	10	0	0	0	0	0	0	0	**36**
95/96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
96/97	3	8	0	2	0	0	0	0	0	0	0	**13**
97/98	9	11	1	5	0	0	0	0	0	0	0	**26**
98/99	3	17	0	3	2	0	0	1	0	0	0	**26**
99/00	34	34	4	15	0	0	0	3	0	0	0	**90**
00/01	46	64	9	18	1	0	0	8	0	0	0	**146**
01/02	19	21	5	15	0	0	0	11	0	0	0	**71**
02/03	11	11	2	8	0	0	0	4	0	0	0	**36**
03/04	14	20	2	7	0	0	0	6	0	0	0	**49**
04/05	18	40	4	7	0	0	0	15	0	0	0	**84**
05/06	16	39	6	8	1	0	0	24	1	0	0	**95**
06/07	23	64	4	7	1	1	0	28	0	0	0	**128**
07/08	28	52	11	4	0	0	1	40	0	0	0	**136**

Fort Hahneberg												
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Myo bech	Myo mys/ bra	Pip pip	Ept ser	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
08/09	22	54	12	6	0	0	0	53	0	0	0	**147**
09/10	5	23	9	1	0	0	0	26	0	0	0	**64**
10/11	1	6	4	0	0	0	0	22	1	0	0	**34**
11/12	15	46	7	9	0	0	0	31	1	0	0	**109**
12/13	2	18	5	2	1	0	0	39	0	0	0	**67**
13/14	14	38	5	5	0	0	0	17	0	0	0	**79**
14/15	10	47	13	6	0	0	0	46	0	0	0	**122**
15/16	8	56	5	6	0	0	0	27	1	0	0	**103**
16/17	8	12	3	3	0	0	0	18	0	0	2	**46**
17/18	16	29	9	2	0	0	0	37	1	0	0	**94**
18/19	6	23	5	1	0	0	0	17	1	0	8	**61**
19/20	26	38	5	3	0	1	0	11	0	0	18	**102**
20/21	25	18	4	4	0	0	1	14	0	0	7	**73**
21/22	24	18	9	4	0	0	0	23	0	0	13	**91**
22/23	13	20	13	6	0	0	0	22	0	0	3	**77**
23/24	16	25	9	1	0	0	0	25	1	1	1	**79**
24/25	17	42	8	2	0	0	0	27	1	3	1	**104**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Die im Sommer 2017 in einer akustischen Untersuchung des Umfeldes des Fort Hahnebergs erfassten Daten (MYOTIS 2018c) lassen auf eine Nutzung des Objekts als Ganzjahresquartier schließen. Zudem gibt es den Verdacht einer Wochenstube der Zwergfledermaus.

Bewertung

Das Objekt weist einen geringen bis mittleren Bestand sichtbarer Fledermäuse auf. Aufgrund der baulichen Gegebenheiten ist jedoch von einem weitaus höheren Bestand auszugehen. Das breite Artenspektrum weist auf sehr unterschiedliche klimatische Bedingungen hin. Das Objekt befindet sich teilweise in einem sehr schlechten baulichen Zustand, sodass einzelne Überwinterungsbereiche der Fledermäuse, insbesondere die Kehlkaserne, jederzeit verloren gehen können. Insgesamt ist das Areal zwar mit einem Zaun gesichert, dieser wird jedoch gelegentlich illegaler Weise überwunden. Das Objekt selbst verfügt über keinen Schutz vorm Betreten Unbefugter. Der Zugang für Prädatoren ist nahezu ungehindert möglich. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen. Die Bewertung der erhobenen Bestandszahlen sind nur sehr begrenzt möglich. Feststellbar ist eine starke Fluktuation der erhobenen Individuenzahlen.

Um den schlechten baulichen Zustand und den damit einhergehenden möglichen Verlust von Überwinterungsbereichen entgegenzuwirken sowie in Teilbereichen eine Aufwertung des Objekts zu erzielen, hat MYOTIS bereits in dem FFH-Managementplan (MYOTIS 2018c) Maßnahmen erarbeitet.

Tab. 19 Bewertung des Quartiers „Fort Hahneberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Fort Hahneberg					
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Zwerg-fledermaus**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	B	B	B	B	B
Sicherung Stollen	C	C	C	C	C
Störungsfrequenz	B	B	B	B	B

5.2.2.2 Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn) (5)

Das Winterquartier Bunker „Am Postfenn“ liegt im Westen Berlins im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf. Als vornehmliche Hangplätze sind hier insbesondere die neu geschaffenen Versteckmöglichkeiten in Form von Gewölbesteinen und Flachkästen zu nennen. Der restliche Bestand wurde zumeist freihängend in den Objekten angetroffen. Baubedingte Versteckmöglichkeiten sind wenig vorhanden, weshalb nicht von einem bedeutenden versteckten Bestand ausgegangen werden kann.

Bestand

Die Begehung in 2024 am 28.02.2024 ergab einen Bestand von 71 Fledermäusen. Im darauffolgenden Jahr 2025 wurde am 16.01.2025 ein deutlich geringerer Bestand von 98 Tieren festgestellt. Nach zwei Jahren Abstinenz wurden in 2025 wieder Braune Langohren nachgewiesen.

Tab. 20 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker am Postfenn“ 2024

Bunker am Postfenn				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Chiro spec**	**Gesamt**
15	4	51	1	**71**

Tab. 21 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker am Postfenn“ 2025

Bunker am Postfenn						
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Myo spec**	**Chiro spec**	**Gesamt**
9	15	69	**3**	**1**	**1**	**98**

Nach einem kontinuierlichen Anstieg der Bestandszahlen von Beginn der Zählungen bis zum Winter 2009/ 2010 auf 180 Fledermäuse, pendelte sich Bestand recht schwankend bei durchschnittlich 91 Individuen ein.

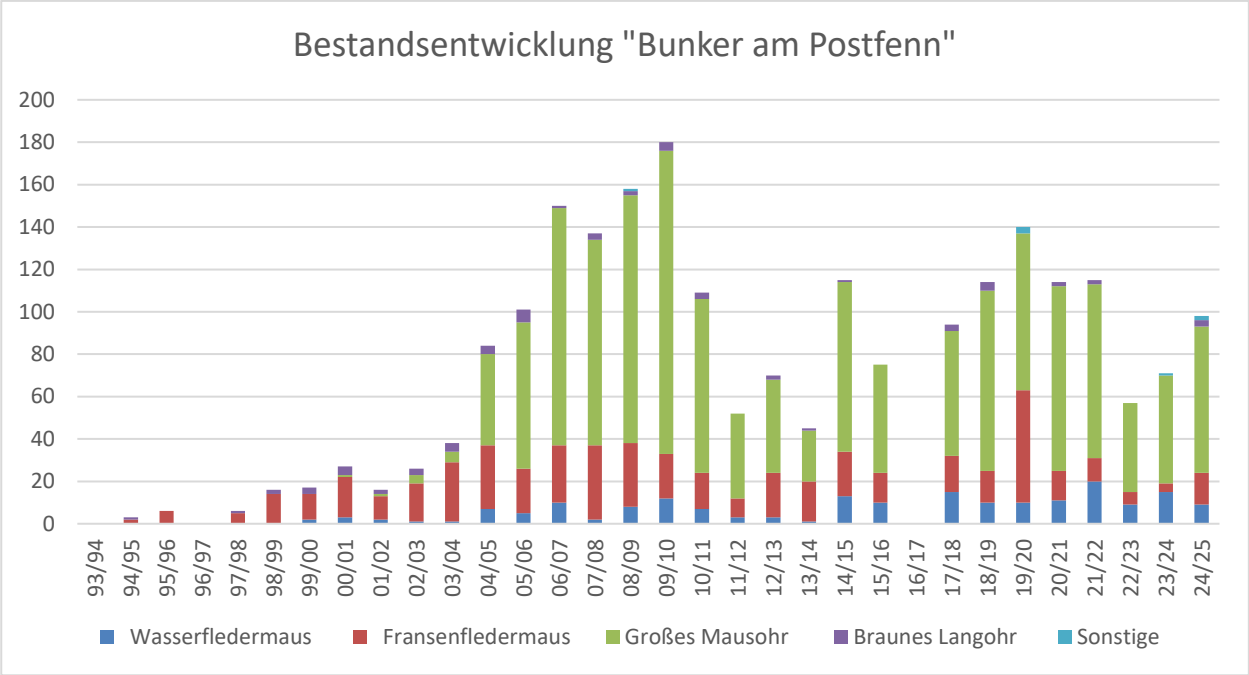


Abb. 9 Bestandsentwicklung „Bunker am Postfenn“ zwischen 1993/ 1994 und 2025

Im Quartier „Am Postfenn“ weist das Große Mausohr die höchste Abundanz auf und stellt in diesem Quartier somit die dominierende Art dar. In den ersten sechs Jahren der Erfassungen in diesem Quartier war das Große Mausohr nicht präsent, ansonsten jedoch alljährlich anzutreffen. In Bezug auf den Gesamterfassungszeitraum mit Beginn 1993/ 1994 stieg die Gesamtindividuenzahl stetig bis zum Winter 2009/ 2010 auf das bisherige Maximum von 143 nachgewiesenen Individuen der Art. In den folgenden Jahren sanken die Zahlen teils deutlich ab und erreichten durchschnittlich 63 Individuen. Der Mausohrbestand schwankte in dieser Zeit deutlich zwischen 24 und 87 Tieren. Ein ähnliches Muster, jedoch auf einem niedrigeren Niveau zeigt sich bei der Wasserfledermaus, die in den ersten sechs Jahren nicht präsent war, danach jedoch durchgehend und nach zwischenzeitlich steigen Beständen wieder an Individuenstärke verlor und sich seit 2014/ 2015 stabilisierte. Ihr Bestandsmaximum von 20 nachgewiesenen Individuen wurde im Jahr 21/22 erreicht. Die Fransenfledermaus wurde, abgesehen von der ersten Zählung im Winter 1993/ 1994, alljährlich nachgewiesen. Das bisherige Maximum der Bestandserfassung konnte im Erfassungszeitraum 2019/ 2020 mit 53 Individuen ermittelt werden. Im aktuellen Winter wurden zeigte sich der Bestand wieder zweistellig. Das Braune Langohr ist ebenfalls nahezu durchgängig im gesamten Betrachtungszeitraum nachgewiesen worden, fehlte jedoch in den Jahren 2023 und 2024. Es handelt sich bei der Art lediglich um Nachweise von sehr wenigen bzw. Einzelindividuen. Das Maximum der Art konnte im Erfassungszeitraum 05/ 06 mit sechs Individuen erfasst werden.

Tab. 22 Ergebnisse der Zählungen „Am Postfenn“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Bunker am Postfenn								
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myo spec	Spec.	**Gesamt**
93/94	0	0	0	0	0	0	0	**0**
94/95	0	2	0	1	0	0	0	**3**
95/96	0	6	0	0	0	0	0	**6**

96/97	-	-	-	-	-	-	-	**-**
97/98	0	5	0	1	0	0	0	**6**
98/99	0	14	0	2	0	0	0	**16**
99/00	2	12	0	3	0	0	0	**17**
00/01	3	19	1	4	0	0	0	**27**
01/02	2	11	1	2	0	0	0	**16**
02/03	1	18	4	3	0	0	0	**26**
03/04	1	28	5	4	0	0	0	**38**
04/05	7	30	43	4	0	0	0	**84**
05/06	5	21	69	6	0	0	0	**101**
06/07	10	27	112	1	0	0	0	**150**
07/08	2	35	97	3	0	0	0	**137**
08/09	8	30	117	2	1	0	0	**158**
09/10	12	21	143	4	0	0	0	**180**
10/11	7	17	82	3	0	0	0	**109**
11/12	3	9	40	0	0	0	0	**52**
12/13	3	21	44	2	0	0	0	**70**
13/14	1	19	24	1	0	0	0	**45**
14/15	13	21	80	1	0	0	0	**115**
15/16	10	14	51	0	0	0	0	**75**
16/17	-	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	15	17	59	3	0	0	0	**94**
18/19	10	15	85	4	0	0	0	**114**
19/20	10	53	74	0	0	0	3	**140**
20/21	11	14	87	2	0	0	0	**114**
21/22	20	11	82	2	0	0	0	**115**
22/23	9	6	42	0	0	0	0	**57**
23/24	15	4	51	0	0	0	1	**71**
24/25	9	15	69	3	0	1	1	**98**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und zählt zu den sechs Quartieren mit den höchsten sichtbaren Mausohrbeständen.

Im Bunker „Am Postfenn“ gibt es mehrere Sandrutschungen an den ehemaligen Belüftungsschächten. Durch die Sandrutschungen ist das Quartier akut gefährdet, da diese nicht gesichert sind bzw. die durchgeführten Sicherungsmaßnahmen nicht greifen. Dadurch besteht die Gefahr, dass einzelne Abschnitte des Quartiers isoliert werden, die Routen zu den Ausflügen versperrt sind, die Tiere somit gefangen sind und verenden. Des Weiteren führt ein Verschluss zum Verlust bzw. Teilverlust des Quartieres. Ein diesbezügliches Konzept zur Vermeidung liegt nicht vor. Störungen durch Menschen oder Prädatoren können bei diesem Quartier ausgeschlossen werden. Innerhalb des Quartiers herrschen homogene, sehr feuchte klimatische Bedingungen. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen

und befindet sich mit seiner Verortung im Grunewald. Linear betrachtet ist der Trend des Bunkers am Postfenn von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv.

Tab. 23 Bewertung des Bunkers „Am Postfenn“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Am Postfenn (Rupenhorn)				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	C	C	C	C
Störungsfrequenz	A	A	A	A

5.2.2.3 S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ (6)

Das Winterquartier „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ ist im Nordwesten Berlins im Bezirk Reinickendorf lokalisiert. Bei einem der S-Bahnbogen handelt sich um einen Lagerraum der seit 2001/ 2002 ungenutzt ist. Die Grundfläche dieser Räumlichkeit beträgt ca. 200 m². Bei dem Winterquartier in diesem Bogen handelt es sich um eine ca. 20 m lange Dehnungsfuge, die in ca. 10 m Höhe quer durch das gesamte Gebäude verläuft. Das Quartier ist nicht verschlossen und von einem Zaun umgeben, der allerdings leicht zu überwinden ist und offensichtlich schon häufig überquert wurde. Ein zweiter Bogen überspannt das Tegeler Fließ. Bei diesem Quartier handelt es sich ebenfalls um eine Dehnungsfuge, welche tief ins Mauerwerk reicht, die sich von einer Seite des Tegeler Fließ auf die andere erstreckt. Diese Dehnungsfuge ist weitgehend verschlossen. Nur ein kleiner Bereich ist in einer Höhe von ca. 2 m offen, der offenbar als Einschlupf dient.

Bestand

Bei den Untersuchungen der „S-Bahnbögen Dianastraße“ in den beiden letzten Wintern wurde der sichtbare Bestand auf ca. 600 Zwergfledermäuse in dem Lagerraum geschätzt. Bei dem außenliegenden Quartier direkt am Tegeler Fließ wurden in beiden Wintern 30 Individuen gezählt. Insgesamt ist von einem vielfach höheren Bestand auszugehen.

Tab. 24 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ 2024

S-Bahnbögen Dianastrasse, Tegeler Fließ	
Pip pip	**Gesamt**
~ 600	**~ 600**

Tab. 25 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ 2025

S-Bahnbögen Dianastrasse, Tegeler Fließ	
Pip pip	**Gesamt**
~ 600	**~ 600**

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und beherbergt den mit Abstand höchsten Bestand an Zwergfledermäusen der untersuchten

Quartiere. Das Objekt war in den ersten beiden Jahren unserer Erfassung nicht ausreichend gesichert, sodass von Störungen insbesondere durch Menschen ausgegangen werden musste. Mittlerweile wurde das Tor durch ein Vorhängeschloss gesichert. Die Öffnung der Fuge des zweiten Bogens, der sich über das Tegeler Fließ erstreckt, befindet sich jedoch direkt an einem Fußgängerweg, wodurch Störungen nicht ausgeschlossen werden können.

Tab. 26 Bewertung der „S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

S-Bahnbögen Dianastrasse, Tegeler Fließ	
	Zwergfledermaus
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	B

5.2.2.4 Allendeviertel, Müggelschlößchenweg, Alfred-Randt-Straße (7.1, 7.2)

Die Objekte „Allendeviertel, Müggelschlößchenweg“ und „Alfred-Randt-Straße“ befinden sich im Allendeviertel im Südosten des Berliner Stadtgebiets im Bezirk Treptow-Köpenick und sind durch das Vorhandensein mehrstöckiger Wohnkomplexe geprägt. Die Quartiere des Müggelschlößchenwegs und der Alfred-Randt-Straße befinden sich im Kaltdach des Gebäudes. Hier überwintern die Tiere in den am Boden liegenden Dämmstoffen.

Bestand

Die beiden Quartiere wurden am 27.02.2024 und am 07.02.2025 begangen. Aufgrund der Lage der Fledermäuse in der Alfred-Randt-Straße kann der Bestand hier lediglich geschätzt werden. In beiden Wintern scheinen sich die Bestände kaum verändert zu haben und es wird geschätzt, dass sich dort ca. 1000-1200 Große Abendsegler aufhalten. Im Müggelschlösschenweg lag der Bestand bei ca. 50 Großen Abendseglern in 2024. In 2025 wurden ca. 120 Abendsegler gezählt. Ein versteckter Bestand ist in beiden Quartieren nicht auszuschließen, da nicht alle Dämmplatten entfernt wurden, um eine übermäßige Störung zu vermeiden.

Tab. 27 Ergebnis der Auszählung des Winterquartierverbunds „Allendeviertel“ 2024

Allendeviertel, Müggelschlößchenweg	Alfred Randt Straße	
Großer Abendsegler	**Großer Abendsegler**	**Gesamt**
~50	~1000-1200	**~ 1150**

Tab. 28 Ergebnis der Auszählung des Winterquartierverbunds „Allendeviertel“ 2025

Allendeviertel, Müggelschlößchenweg	Alfred-Randt-Straße	
Großer Abendsegler	**Großer Abendsegler**	**Gesamt**
~120	~1000-1200	**~ 1220**

Bewertung

Das Objekt Müggelschlösschenweg weist insgesamt eine mittlere bis hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Das Objekt in der Alfred-Randt-Straße beherbergt einen deutlich höheren Bestand an Individuen des Großen Abendseglers. Die Schätzung belief sich auf ca. 1000-1200 Individuen der Art. Beide Objekte befinden sich in einem sicheren Zustand und unterliegen keinen Störungen. Das Kaltdacht ist relativ trocken und warm und bietet daher nur wenigen Arten Überwinterungspotential. Für das Quartier in der Alfred-Randt-Straße 18 kann nur ein weitergehendendes Monitoring ein Überblick über die Bestandsentwicklung erbringen.

Insgesamt ist das Allendeviertel jedoch als besonders bedeutender Quartierverbund einzustufen, da das Viertel durch das Vorhandensein weiterer Überwinterungsmöglichkeiten (Blechkanten der Dächer) und den von KALLASCH (2015a) beobachteten Abendsegleraktivitäten weitere Quartiere annehmen lässt. Ende November 2020 wurden von Herrn Terasa unter dem Attikablech der Gebäude Erwin-Bock-Straße 1 und 3 jeweils ca. 12 Große Abendsegler beobachtet und Soziallaute wahrgenommen.

Tab. 29 Bewertung des Quartiers „Allendeviertel Müggelschlößchenweg“ und „Alfred-Randt-Straße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Allendeviertel, Müggelschlößchenweg Alfred-Randt-Straße	
	Großer Abendsegler
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

Anmerkungen

Zur weiteren Abschätzung des Abendseglerbestandes im Allendeviertel sollten weitere Beobachtungen auf Sicht sowie akustisch insbesondere in den Schwärmphasen durchgeführt werden.

5.2.2.5 Fichtenberg-Bunker, Steglitz (8)

Der Fichtenbergbunker befindet im Südwesten des Berliner Stadtgebiets im Bezirk Steglitz-Zehlendorf auf dem Gelände der Gärtnerei des Botanischen Gartens und weist eine Fläche von deutlich über 250 m^2 auf. Nachträglich installierte Versteckmöglichkeiten sind nicht vorhanden. Aufgrund der baulichen Gegebenheiten ist jedoch mit einem versteckten Bestand zu rechnen.

Bestand

2024 wurde der Bunker am 18.01.2024 kontrolliert. Es konnten insgesamt 393 Tiere nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter am 16.01.2025 sank der Gesamtbestand auf 250 Individuen. Insbesondere der Bestand der Mausohren sank deutlich.

Tab. 30 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fichtenbergbunker“ 2024

Fichtenbergbunker							
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Myo mys/ bra**	**Myo spec**	**Chiro spec**	**Gesamt**
52	199	135	1	1	**4**	**1**	**393**

Tab. 31 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fichtenbergbunker“ 2025

Fichtenbergbunker					
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Pip pip**	**Myo spec.**	**Gesamt**
24	152	73	0	1	**250**

Die Gesamtbestände des Quartiers lagen seit Beginn der Zählungen bis zum Winter 2007/ 2008 durchschnittlich bei 69 Individuen (Min. 27, Max. 114). Im Winter 2008/ 2009 gab es einen deutlich Bestandssprung (+136%), der auch die nächsten Jahre bis zum Winter 2017/ 2018 Bestand hatte. In diesem Zeitraum lag die durchschnittliche Bestandsstärke bei 213 Fledermäusen (Min. 168, Max. 281). 2018/ 2019 gab es erneut einen deutlichen Bestandsprung auf 650 Individuen. In den darauffolgenden Jahren „normalisierte“ sich der Bestand wieder etwas bei durchschnittlich 286 Individuen und weist weiterhin einen insgesamt positiven Bestandstrend auf.

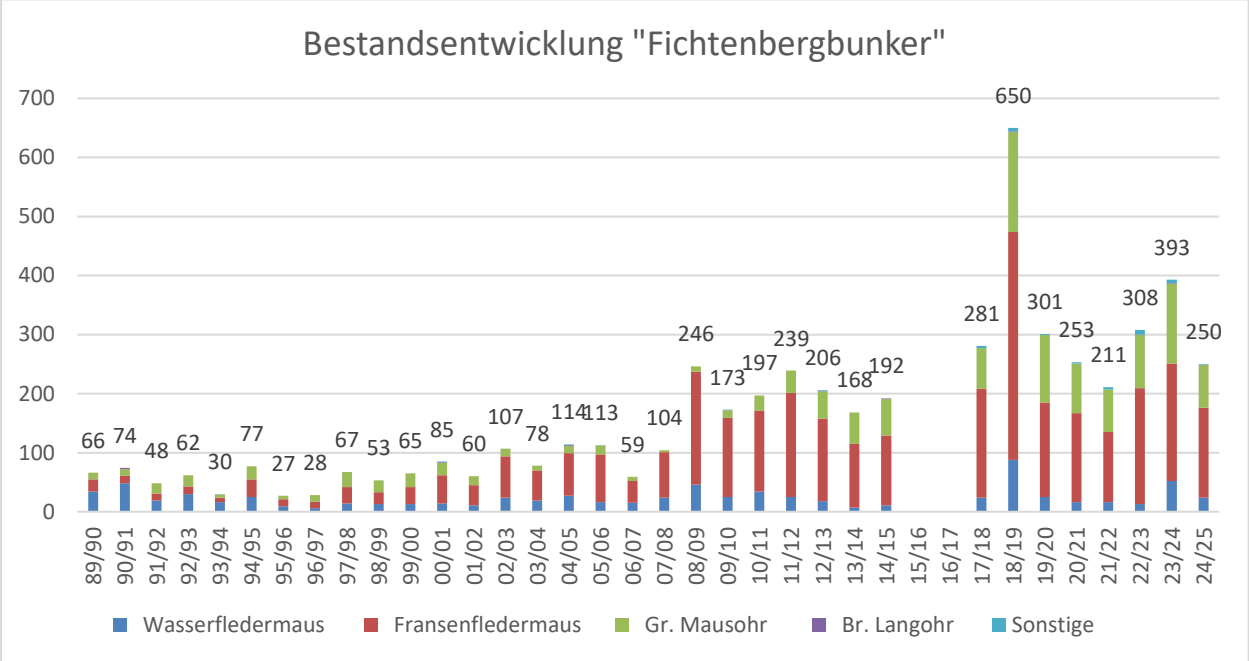


Abb. 10 Bestandsentwicklung „Fichtenberg-Bunker“ zwischen 1989/ 1990 und 2025

Die Arten Fransenfledermaus, Wasserfledermaus und Großes Mausohr kommen seit Beginn der Zählungen alljährlich in dem Quartier vor. Die dominierende Art des Quartiers ist die **Fransenfledermaus**. Nach einem Bestandssprung dieser Art im Winter 2008/ 2009 ist sie seitdem mit weit über 100 Individuen vertreten. 2018/ 2019 erreichte der Bestand sein bisheriges Maximum mit 386 Tieren. Seit dem Winter 2008/ 2009 stiegen die Bestände des **Großen Mausohr** alljährlich bis auf 169 Individuen im Winter 2018/ 2019 an. Auf bis zuletzt 73 Individuen

sanken die Bestände seitdem wieder ab. In 2024 gab es jedoch wieder eine Spitze mit 135 Mausohren. Die **Wasserfledermaus** war im Quartier weitestgehend mit einer verhältnismäßig geringen Individuenanzahl vertreten (durchschnittlich 21 Individuen; Max. 48, Min. 6). Lediglich im Winter 2018/ 2019 gab es einen deutlichen Sprung auf 88 Individuen. Danach sanken die Bestände direkt wieder auf durchschnittlich 18 Individuen ab. Das **Braune Langohr** sowie die **Kleine Bartfledermaus** kommen nur sporadisch in sehr geringer Individuenanzahl im Quartier vor. Im Winter 2027/ 2018 gelang der bisher einzige Nachweis der **Bechsteinfledermaus**. Die **Zwergfledermaus** konnte erstmalig 2018/ 2019 nachgewiesen werden. 2021/ 2022 gelang ein erneuter Nachweis der Zwergfledermaus. In den letzten drei Jahren blieben Nachweise aus.

Tab. 32 Ergebnisse der Zählungen „Fichtenbergbunker“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2014b))

Fichtenbergbunker											
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo mys	Myo mys/ bra	Myo bech	Pip pip	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
89/90	34	21	11	0	0	0	0	0	0	0	**66**
90/91	48	13	11	2	0	0	0	0	0	0	**74**
91/92	19	12	17	0	0	0	0	0	0	0	**48**
92/93	30	13	19	0	0	0	0	0	0	0	**62**
93/94	16	8	5	0	1	0	0	0	0	0	**30**
94/95	25	30	22	0	0	0	0	0	0	0	**77**
95/96	9	12	6	0	0	0	0	0	0	0	**27**
96/97	6	11	11	0	0	0	0	0	0	0	**28**
97/98	14	28	25	0	0	0	0	0	0	0	**67**
98/99	13	20	20	0	0	0	0	0	0	0	**53**
99/00	13	29	23	0	0	0	0	0	0	0	**65**
00/01	14	48	21	1	1	0	0	0	0	0	**85**
01/02	11	34	15	0	0	0	0	0	0	0	**60**
02/03	24	70	13	0	0	0	0	0	0	0	**107**
03/04	19	51	8	0	0	0	0	0	0	0	**78**
04/05	27	72	12	2	1	0	0	0	0	0	**114**
05/06	16	81	15	0	1	0	0	0	0	0	**113**
06/07	15	37	7	0	0	0	0	0	0	0	**59**
07/08	24	77	3	0	0	0	0	0	0	0	**104**
08/09	46	191	9	0	0	0	0	0	0	0	**246**
09/10	25	134	13	0	1	0	0	0	0	0	**173**
10/11	34	137	26	0	0	0	0	0	0	0	**197**
11/12	25	176	38	0	0	0	0	0	0	0	**239**
12/13	18	140	46	1	1	0	0	0	0	0	**206**
13/14	7	108	53	0	0	0	0	0	0	0	**168**
14/15	11	118	62	1	0	0	0	0	0	0	**192**
15/16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	24	184	69	0	0	0	1	0	0	3	**281**
18/19	88	386	169	1	0	0	0	1	0	5	**650**

19/20	25	160	114	0	0	0	0	0	0	2	**301**
20/21	16	151	84	0	0	0	0	0	0	2	**253**
21/22	16	119	72	0	0	0	0	2	0	2	**211**
22/23	13	196	90	1	0	0	0	0	0	8	**308**
23/24	52	199	135	1	0	1	0	0	4	1	**393**
24/25	24	152	73	0	0	0	0	0	1	0	**250**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr hohe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und zählt zu den sechs individuenstärksten Quartieren mit den höchsten sichtbaren Beständen des Großen Mausohres. Teils gibt es deutliche Schwankungen im Bestand. Regelmäßig, mit durchschnittlich insgesamt zunehmendem Bestand, überwintert das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) mit teils über 100 Individuen im Quartier. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen. Linear betrachtet ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen positiv. Die Ergebnisse der letzten zehn Jahren lassen von einer Stabilisierung des Gesamtbestandes auf einem hohen Niveau ausgehen. Es kann weiterhin von einer positiven Entwicklung des Quartiers ausgegangen werden. In den letzten acht Erfassungsjahren lag die Anzahl erfasster Fledermäuse durchschnittlich bei ca. 330 Individuen. Das Quartier ist aufgrund seiner sehr guten Ausprägung und des hohen Bestands an Großen Mausohren als besonders bedeutendes Quartier einzustufen.

Tab. 33 Bewertung des „Fichtenbergbunkers“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Fichtenbergbunker			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A

5.2.2.6 Grenzberge, Polizeibunker (11)

Auf dem alten Polizeigelände „Grenzberge“ wurden zehn Bunker mit einer Grundfläche von ca. 350 m² je Bunker für Fledermäuse gesichert und mit künstlichen Verstecken ausgestattet. Die Winterquartiere liegen im Südosten des Berliner Stadtgebiets im Ortsteil Rahnsdorf. Die Quartiere sind mit Lückenmauern und Gewölbesteinen ausgestattet. Mit bedeutenden versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

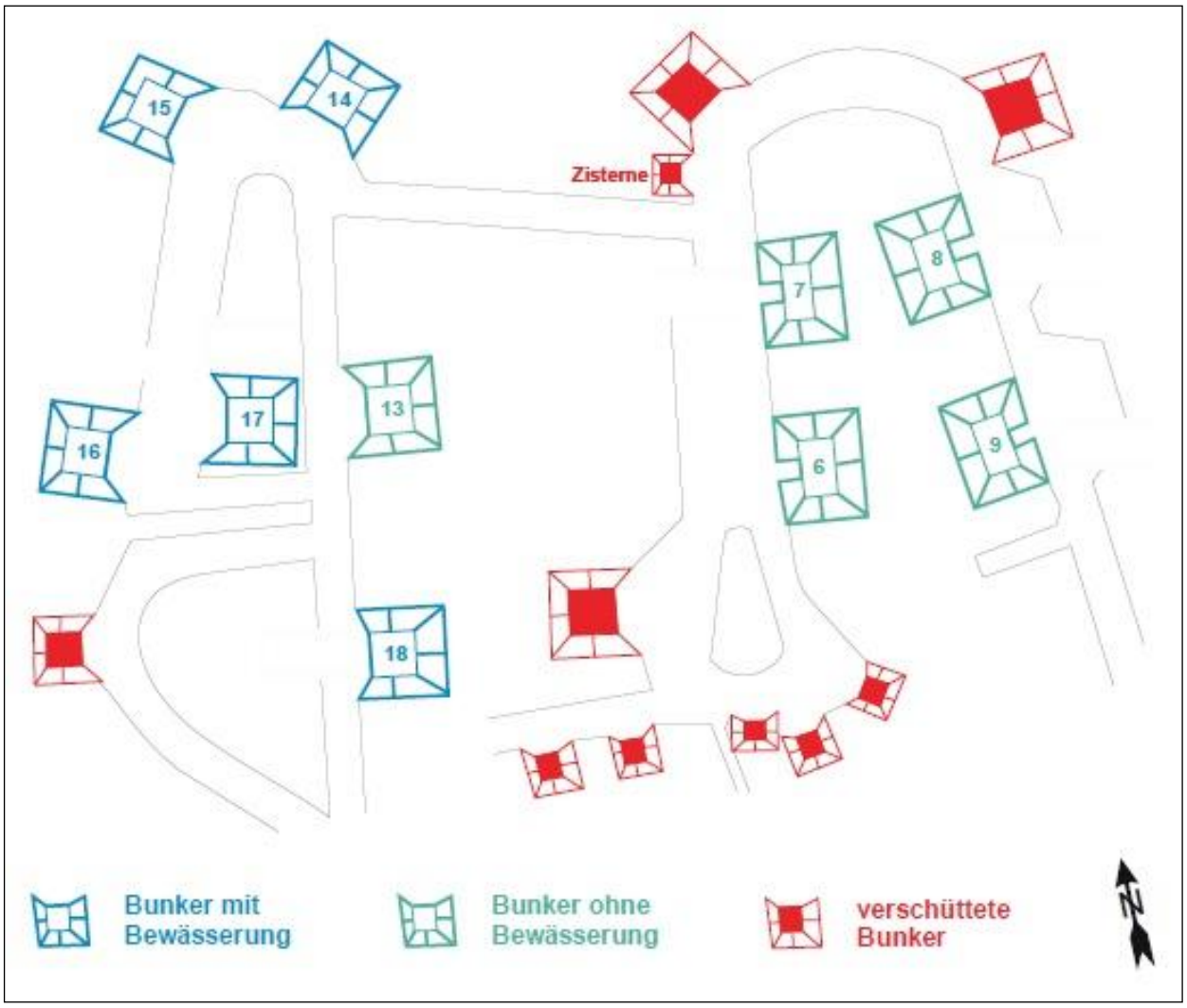


Abb. 11 Lage der Bunker (Grafik aus KALLASCH (2016a))

Bestand

Am 01.02.2024 konnten lediglich 9 von 10 Bunkern begangen werden. Insgesamt wurden 102 Fledermäuse nachgewiesen. Die Zählung am 10.02.2025 ergab eine Gesamtindividuenzahl aller zehn Bunker von 122 Tieren. Beinahe alle Fledermäuse nutzten die installierten Versteckmöglichkeiten wie Gewölbesteine und Lückenmauern. Erstmalig gelang in diesem Quartier in 2024 der Nachweis eines Großen Mausohrs. Auch im folgenden Jahr wurde das Große Mausohr wieder beobachtet.

Tab. 34 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Grenzberge, Polizeibunker“ 2024

Grenzberge					
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Bar bar**	**Myo myo**	**Gesamt**
1	25	66	9	1	**102**

Tab. 35 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Grenzberge, Polizeibunker“ 2025

Grenzberge					
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Bar bar**	**Myo myo**	**Gesamt**
8	29	72	12	1	**122**

Die Bestände des Quartiers entwickeln sich seit Beginn der Zählungen weitestgehend positiv. Nach einem Rückgang der Bestandszahlen in den beiden vorherigen Jahren erfolgte in den letzten beiden Jahren nun wieder ein zunehmender Bestand mit dem Bestandsmaximum in 2025.

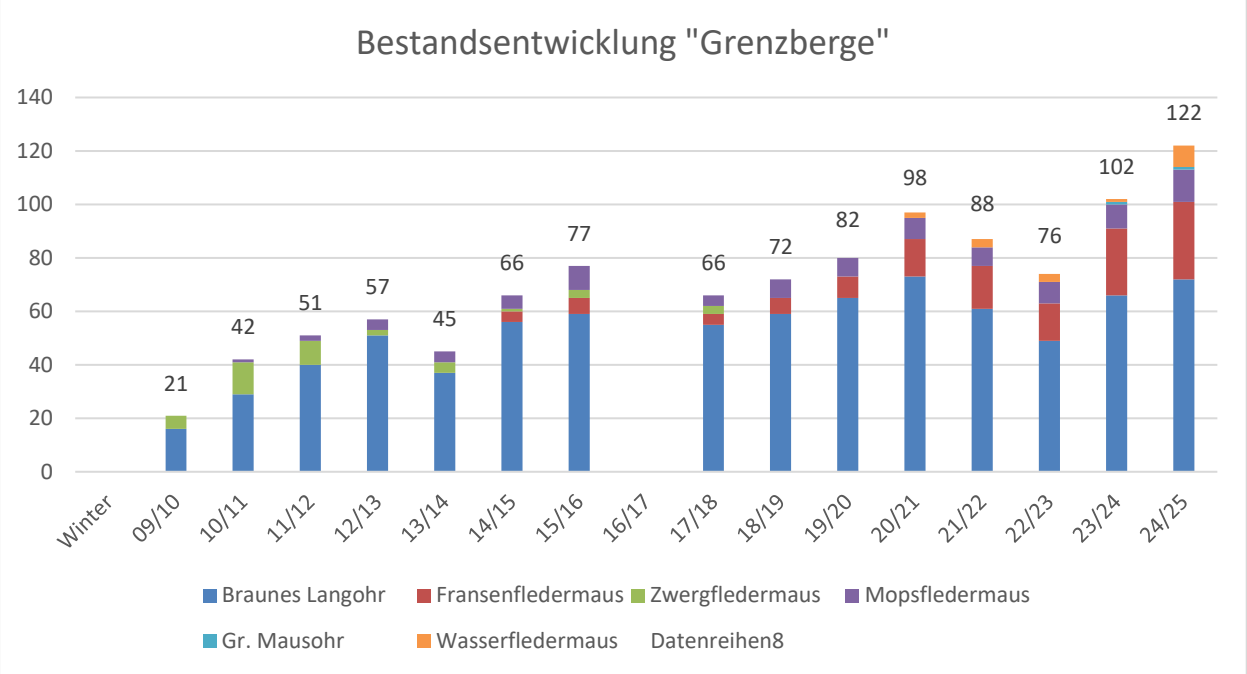


Abb. 12 Bestandsentwicklung „Polizeibunker Grenzberge“ zwischen 2009/ 2010 und 2025

Die dominierende Art des Quartiers ist das **Braune Langohr**, das seit Beginn der Zählungen durchgehend präsent ist. Seit dem Winter 14/ 15 sind regelmäßig über 50 Individuen im Quartier anzutreffen. Mit Ausnahme der ersten Zählung des Quartiers wurde regelmäßig die **Mopsfledermaus** in geringer Individuenstärke im Quartier nachgewiesen. Der Bestand der Mopsfledermaus erreichte in diesem Jahr seinen Maximalbestand mit 12 Tieren. Die **Zwergfledermaus** wurde in den Wintern bis einschließlich 2017/ 2018 regelmäßig in geringer Anzahl nachgewiesen, konnte in den letzten sieben Erfassungsjahren jedoch nicht mehr nachgewiesen werden. Die **Fransenfledermaus** überwintert seit dem Jahr 2014/ 15 in geringer Anzahl in dem Quartier und zeigt einen steigenden Trend.

Tab. 36 Ergebnisse der Zählungen „Grenzberge“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Winter	Myo dau	Myo nat	Bar bar	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Pip pip	Spec.	**Gesamt**
09/10	0	0	0	0	16	0	5	0	**21**
10/11	0	0	1	0	29	0	12	0	**42**
11/12	0	0	2	0	40	0	9	0	**51**

Winter	Myo dau	Myo nat	Bar bar	Myo myo	Plec aur	Plec aus	Pip pip	Spec.	Gesamt
12/13	0	0	4	0	51	0	2	0	**57**
13/14	0	0	4	0	37	0	4	0	**45**
14/15	0	4	5	0	56	0	1	0	**66**
15/16	0	6	9	0	59	0	3	0	**77**
16/17	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18*	0	4	4	0	55	0	3	0	**66**
18/19	0	7	6	0	59	0	0	0	**72**
19/20	0	8	7	0	65	0	0	2	**82**
20/21	2	14	8	0	73	0	0	1	**98**
21/22	3	16	7	0	61	0	0	1	**88**
22/23	3	14	8	0	49	1	0	1	**76**
23/24	1	25	9	1	66	0	0	0	**102**
24/25	8	29	12	1	72	0	0	0	**122**

* 8 von 10 Bunkern kontrolliert
farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Allerding ist der Bestand an Braunen Langohren bemerkenswert und ist nach dem Bestand des Wasserwerks Friedrichshagen der zweithöchste der untersuchten Quartiere. Das Quartier weist den höchsten Stand an Mopsfledermäusen auf und ist neben dem WW Friedrichshagen (1 Tier) das einzige mit einem Mopsfledermausbestand. Innerhalb der Bunker treten unterschiedliche klimatische Bedingungen auf. Während sich die Temperaturen im tolerierten und teilweise optimalen Bereich der Fledermäuse bewegen, sind die Feuchtigkeitsverhältnisse im besten Fall an der unteren Grenze des Optimalen. Geschaffene Rieselungsbohrungen in einigen Quartieren zeigen eine leichte Verbesserung, sind jedoch stark von Niederschlägen abhängig. Der Bestand setzt sich zum Großteil aus standorttreuen Arten zusammen. Der Bestandstrend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt ist positiv. Aufgrund der schwierigen Feuchtigkeitsverhältnisse sowie des Fehlens von Spaltenquartieren ist nicht von einem großen Zuwachs des Bestandes zu rechnen.

Insbesondere der Bunker Nr. 8 wird wiederholt zum Feiern von Partys genutzt. Bisherige Versuche der Abwehr schlugen fehl. Zusammen mit Senat, Revierleitung und Herrn Ohlendorf wurde ein Konzept zur Sicherung der Bunker erarbeitet und soll in 2026 umgesetzt werden.

Tab. 37 Bewertung der Objekte „Grenzberge, Polizeibunker“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH- Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Grenzberge, Polizeibunker (8 von 10 Bunkern kontrolliert)				
	Fransenfledermaus	**Braunes Langohr**	**Zwergfledermaus**	**Mopsfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B	B

5.2.3 Winterquartiere mit großer Bedeutung

5.2.3.1 Keller Waldkrankenhaus, Spandau (10)

Das Objekt „Keller Waldkrankenhaus“ befindet sich westlich im Bezirk Spandau auf dem Gelände des Krankenhauses und hat eine Grundfläche von ca. 370 m^2. Das Objekt ist mit Lückenmauern, Gewölbesteinen und Wandschalen versehen. Insbesondere die Decke des Objekts bietet beinahe ganzflächig nicht einsehbare Versteckmöglichkeiten, da sie hohl ist und viele Einflugmöglichkeiten bietet (Abb. 13 und Abb. 14). Es ist von einem versteckten Bestand auszugehen.



Abb. 13 Einblick in die hohle Decke



Abb. 14 Einflugmöglichkeit in die hohle Decke

Bestand

Das Objekt wurde am 15.01.2024 vom Büro Myotis untersucht und ergab eine Anzahl von 89 Individuen. Während der Untersuchung in 2025 am 15.01.2025 wurden 76 Fledermäuse nachgewiesen.

Tab. 38 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldkrankenhaus Spandau“ 2024

Waldkrankenhaus Spandau					
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo spec**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
41	35	12	1	0	**89**

Tab. 39 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldkrankenhaus Spandau“ 2025

Waldkrankenhaus Spandau					
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo spec**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
33	26	11	4	2	**76**

Insgesamt weist der Fledermausbestand einen positiven Trend auf. Insbesondere seit 2012/ 2013 hat sich der bestand merklich erhöht. Nach einer zuletzt sehr positiven Entwicklung mit stetig steigen Beständen, ist der Bestand in den letzten drei Jahren gesunken.

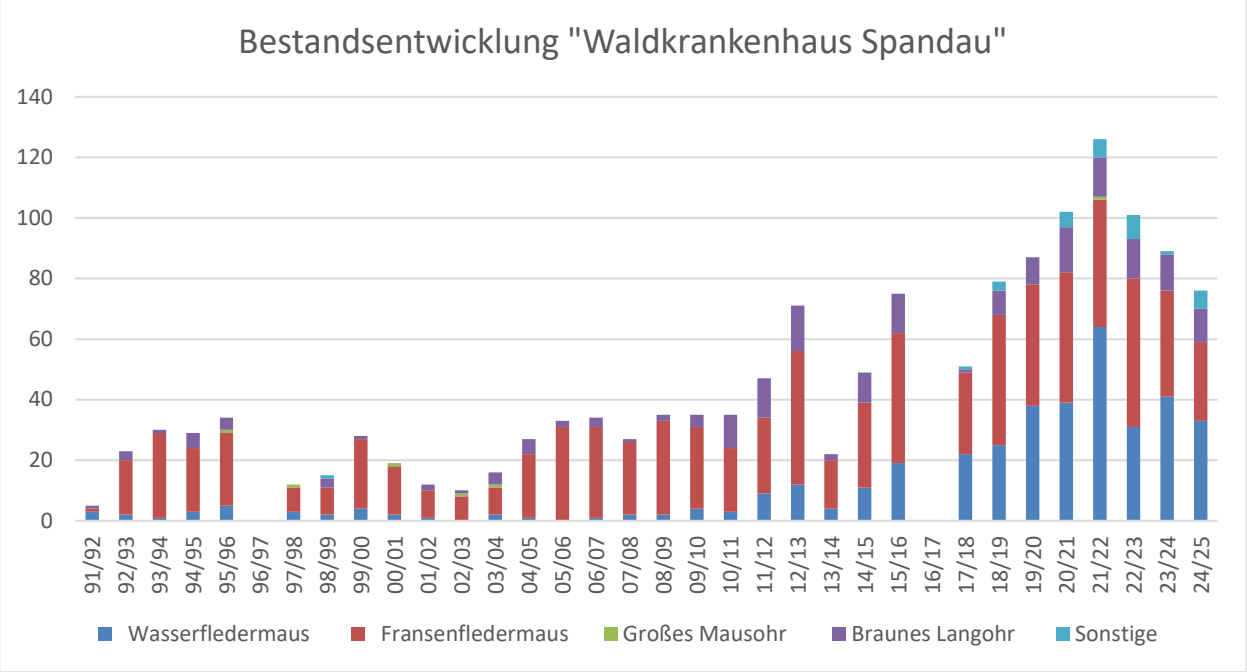


Abb. 15 Bestandsentwicklung „Waldkrankenhaus Spandau“ zwischen 1991/ 1992 und 2025

Die drei Arten Fransenfledermaus, Wasserfledermaus und Braunes Langohr kommen in diesem Objekt sehr konstant vor. Insbesondere die Bestände der **Wasserfledermaus** haben sich in den letzten 15 Jahren positiv entwickelt und im Winter 2021/ 2022 ihr bisheriges Bestandsmaximum erreicht. Auch wenn sich die Bestände seit dem Maximum beinahe wieder halbiert haben, so sind sie für die Quartier immer noch auf einem guten Niveau. Die Bestände der **Fransenfledermaus** zeigen ebenfalls eine leicht steigende bzw. stabile Entwicklung mit einem Höchststand im Winter 2022/ 2023, verlieren jedoch auch zum Höchststand. Das **Braune Langohr** weist recht stabile, wenn auch teilweise schwankende Bestände auf. Das **Große Mausohr** tritt lediglich sehr sporadisch auf und konnte in den letzten 20 Jahren lediglich einmalig beobachtet werden. Seit Beginn der Zählungen konnte die Bechsteinfledermaus insgesamt zweimal nachgewiesen werden.

Tab. 40 Ergebnisse der Zählungen „Waldkrankenhaus Spandau“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Winter	Myo daub	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myotis spec	Chiro spec	Gesamt
91/92	3	1	0	1	0	0	0	**5**
92/93	2	18	0	3	0	0	0	**23**
93/94	1	28	0	1	0	0	0	**30**
94/95	3	21	0	5	0	0	0	**29**
95/96	5	24	1	4	0	0	0	**34**
96/97	-	-	-	-	-	-	-	**-**
97/98	3	8	1	0	0	0	0	**12**
98/99	2	9	0	3	1	0	0	**15**
99/00	4	23	0	1	0	0	0	**28**
00/01	2	16	1	0	0	0	0	**19**
01/02	1	9	0	2	0	0	0	**12**
02/03	0	8	1	1	0	0	0	**10**

Winter	Myo daub	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myotis spec	Chiro spec	**Gesamt**
03/04	2	9	1	4	0	0	0	**16**
04/05	1	21	0	5	0	0	0	**27**
05/06	0	31	0	2	0	0	0	**33**
06/07	1	30	0	3	0	0	0	**34**
07/08	2	24	0	1	0	0	0	**27**
08/09	2	31	0	2	0	0	0	**35**
09/10	4	27	0	4	0	0	0	**35**
10/11	3	21	0	11	0	0	0	**35**
11/12	9	25	0	13	0	0	0	**47**
12/13	12	44	0	15	0	0	0	**71**
13/14	4	16	0	2	0	0	0	**22**
14/15	11	28	0	10	0	0	0	**49**
15/16	19	43	0	13	0	0	0	**75**
16/17	-	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	22	27	0	1	1	0	0	**51**
18/19	25	43	0	8	0	0	3	**79**
19/20	38	40	0	9	0	0	0	**87**
20/21	39	43	0	15	0	0	5	**102**
21/22	64	42	1	13	0	0	6	**126**
22/23	31	49	0	13	0	0	8	**101**
23/24	41	35	0	12	0	1	0	**89**
24/25	33	26	0	11	0	4	2	**76**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Arten des Anhangs II der FFH-Richtlinie treten nur sehr sporadisch auf. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Das Quartier weist ein sehr feuchtes Klima auf und ist gut belüftet. Bereiche mit unterschiedlichen Ausprägungen des Klimas sind jedoch kaum gegeben. Der Bestand setzt sich größtenteils aus weitestgehend standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung am Rand des Spandauer Forstes. Linear betrachtet ist der Trend des Waldkrankenhauses von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv. Nach einem deutlichen jährlichen Zuwachs in den letzten Jahren ist der Bestand in den letzten beiden Jahren leicht rückläufig.

Tab. 41 Bewertung des Kellers „Waldkrankenhaus“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller Waldkrankenhaus, Spandau				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Bechstein-fledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

5.2.3.2 Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg (12)

Die Insel Scharfenberg liegt im nordwestlichen Stadtgebiet von Berlin im Bezirk Reinickendorf im Tegeler See. Das Quartier ist mit Lückenmauer, Flachkästen, Gewölbesteinen ausgestattet und hat eine ungefähre Grundfläche von ca. 50 m^2. Ein versteckter Bestand ist aufgrund fehlender Versteckmöglichkeiten kaum zu erwarten.

Bestand

Bei der Kontrolle am 30.01.2024 konnten 32 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Am 15.01.2025 im darauffolgenden Winter ergab die Zählung einen Bestand von 58 Fledermäusen.

Tab. 42 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ 2024

Insel Scharfenberg				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo myo**	**Gesamt**
7	24	0	1	**32**

Tab. 43 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ 2025

Insel Scharfenberg			
Myo dau	**Myo nat**	**Chiro spec.**	**Gesamt**
10	48	0	**58**

Bis zum Winter 2007/ 2008 lagen Bestände des Quartiers durchschnittlich bei ca. 18 Individuen (Min. 2, Max. 36). Ab 2008/ 2009 bis einschließlich 2014/ 2015 stiegen die Bestände durchschnittlich auf 50 Individuen an (Min. 29, Max. 68). 2018/ 2019 erreichten die Bestände ihr bisheriges Maximum mit 117 überwinternden Fledermäusen. Im darauffolgenden Winter brach der Bestand massiv auf 27 Individuen ein und verdoppelte sich im darauffolgenden Winter 2020/ 2021 auf 57 Tiere. Im Winter 2022/ 2023 wurden lediglich 25 Fledermäuse festgestellt. Der Rückgang der Bestände in den Jahren 2020 und 2023 kann möglicherweise auf die Präsenz von Prädatoren im Quartier zurückgeführt werden. Neben starken Geruch und den Funden von Losungen war hier von starken Störungen auszugehen. In den letzten beiden Jahren fiel dies nicht mehr auf.

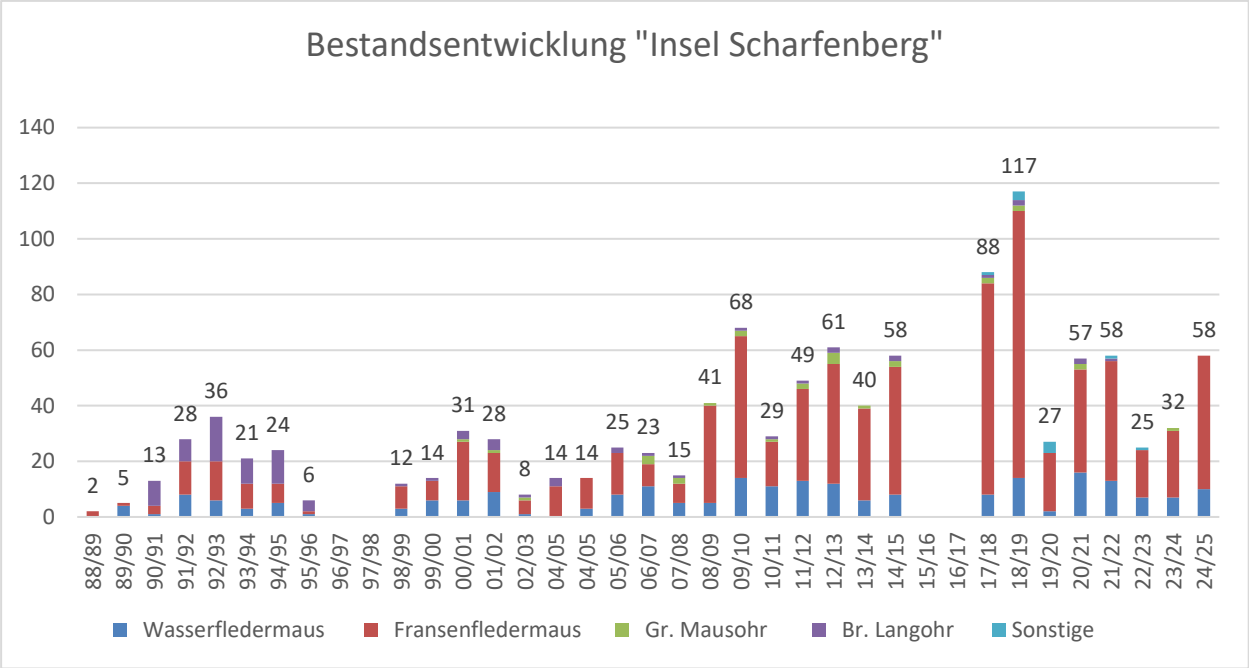


Abb. 16 Bestandsentwicklung „Insel Scharfenberg“ zwischen 1988/ 1989 und 2025

Die **Fransenfledermaus** ist die dominierende Art in diesem Quartier und kommt seit Beginn der Zählungen vor. Sie erreichte ihr Bestandsmaximum mit 96 Tieren im Jahr 2018/ 2019. In den letzten sechs Erfassungsjahren überwinterten wieder deutlich weniger Individuen dieser Art in dem Quartier. Die **Wasserfledermaus** nutze das Quartier erstmalig ein Jahr nach der ersten Zählung, überwintert seitdem, mit einer Ausnahme, jedoch stets in geringer Individuenstärke im Quartier. Im Winter 2020/ 2021 erreichte diese Art ein Maximum von 16 überwinternden Individuen. Das **Braune Langohr** kommt ebenfalls in sehr geringer Anzahl recht stetig im Quartier vor und fehlte jedoch in den beiden letzten Wintern. Anfangs war der Bestand an Braunen Langohren jedoch noch höher und nahm ab Mitte der 90iger ab. In den letzten Jahren sank der Bestand auf einige wenige bis keine Individuen ab (0 – 2 Individuen). Das **Große Mausohr** wurde 2000/ 2001 das erste Mal nachgewiesen und war bis 2005/ 2006 nur selten Überwinterer mit maximal einem Individuum. In den Wintern 2006/ 2007 bis 2018/ 2019 kam das Mausohr, wenn auch in geringer Individuenzahl, regelmäßig im Quartier vor. In den letzten vier Wintern fehlte das Große Mausohr dreimalig ganz. Die **Zwergfledermaus** wurde einmalig in 2021/ 2022 nachgewiesen.

Tab. 44 Ergebnisse der Zählungen „Insel Scharfenberg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b))

Insel Scharfenberg							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Pip pip	Chiro spec	**Gesamt**
88/89	0	2	0	0	0	0	**2**
89/90	4	1	0	0	0	0	**5**
90/91	1	3	0	9	0	0	**13**
91/92	8	12	0	8	0	0	**28**
92/93	6	14	0	16	0	0	**36**
93/94	3	9	0	9	0	0	**21**
94/95	5	7	0	12	0	0	**24**
95/96	1	1	0	4	0	0	**6**

Insel Scharfenberg							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Pip pip	Chiro spec	**Gesamt**
96/97	-	-	-	-	-	-	**-**
97/98	-	-	-	-	-	-	**-**
98/99	3	8	0	1	0	0	**12**
99/00	6	7	0	1	0	0	**14**
00/01	6	21	1	3	0	0	**31**
01/02	9	14	1	4	0	0	**28**
02/03	1	5	1	1	0	0	**8**
04/05	0	11	0	3	0	0	**14**
04/05	3	11	0	0	0	0	**14**
05/06	8	15	0	2	0	0	**25**
06/07	11	8	3	1	0	0	**23**
07/08	5	7	2	1	0	0	**15**
08/09	5	35	1	0	0	0	**41**
09/10	14	51	2	1	0	0	**68**
10/11	11	16	1	1	0	0	**29**
11/12	13	33	2	1	0	0	**49**
12/13	12	43	4	2	0	0	**61**
13/14	6	33	1	0	0	0	**40**
14/15	8	46	2	2	0	0	**58**
15/16	-	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	8	76	2	1	0	1	**88**
18/19	14	96	2	2	0	3	**117**
19/20	2	21	0	0	0	4	**27**
20/21	16	37	2	2	0	0	**57**
21/22	13	43	0	1	1	0	**58**
22/23	7	17	0	0	0	1	**25**
23/24	7	24	1	0	0	0	**32**
24/25	10	48	0	0	0	0	**58**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine höhere mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Regelmäßig, wenn auch mit geringem Bestand, überwinterte das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) im Quartier. Innerhalb der letzten acht Winter wurde das Große Mausohr jedoch lediglich bei vier Zählungen nachgewiesen. Baulich und vor anthropogenen Störungen geschützt befindet sich das Objekt sich in einem sicheren Zustand. Allerding ist davon auszugehen, dass sich das Vorhandensein von Prädatoren negativ auf den Bestand auswirkt.

Innerhalb des Quartiers treten kaum unterschiedliche klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mitten im Tegeler See nahe der Havel. Langfristig ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen

bis zum jetzigen Zeitpunkt als positiv zu bewerten, wenn auch die Individuenanzahl teils deutlichen jahresbedingten Schwankungen unterliegt.

Hervorzuheben ist die Feststellung von Störungen durch Prädatoren in den letzten Jahren im Quartier, weshalb die Bewertung der Störungsfrequenz von Kategorie A auf B herabgestuft wird. Es ist daher empfehlenswert die Sicherung des Quartiers gegen Prädatoren zu optimieren.

Tab. 45 Bewertung des Kellers „Schulfarm Insel Scharfenberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B	B

Anmerkungen

Die bisherige Abwehrmaßnahme, Gitterdraht am Boden vor dem Einflug, scheint keine Wirkung mehr zu haben. In Absprache mit dem Hausmeister der Schulinsel, wäre es möglich eine Einflugöffnung in der Stahltür zu schaffen, sodass die bisher leicht für Prädatoren zu erreichende Einflugöffnung mit Gitterdraht verschlossen werden kann (s. Abb. 17). Unterhalb der Einflugöffnung sollte beidseitig ein angerautes Brett angebracht werden, das die Fledermäuse anfliegen können. In der Mitte der beiden Bretter wird ebenfalls ein Brett als „Steg“ angebracht, über den die Fledermäuse ins und aus dem Quartier krabbeln können.



Abb. 17 Bisherige Einflugöffnung (roter Pfeil), Möglichkeit der neuen Einflugöffnung (türkis)

5.2.3.3 Flakbunker, Humbolthain (13)

Der ehemalige Flakbunker ist im Bezirk Berlin Mitte lokalisiert und zeichnet sich durch seine erhebliche Größe aus. Nachträglich installierte Versteckmöglichkeiten sind vorhanden. Aufgrund der gebäudebedingten Situation (sehr große Risse im Beton, Abbrüche, Trümmerhaufen, etc.) ist von einem anteilig hohen versteckten Bestand auszugehen. Letztendlich ist nur ein geringer Teil des Bunkers begehbar, sodass ein genauer Fledermausbestand des Flakbunkers nicht ermittelt werden kann.

Bestand

Bei der Erfassung am 24.02.2024 konnten insgesamt 18 Tiere nachgewiesen werden. Die darauffolgende Erfassung im Winter 2022/ 2023 am 11.02.2025 ergab eine Anzahl von 21 Fledermäusen.

Tab. 46 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Flakbunker Humbolthain“ 2024

Flakbunker Humbolthain				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec**	**Gesamt**
7	4	1	6	**18**

Tab. 47 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Flakbunker Humbolthain“ 2025

Flakbunker Humbolthain				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec**	**Gesamt**
10	7	1	3	**21**

Die Bestände des Objekts stiegen bis zum Winter 2012/ 2013 auf bis zu 52 Individuen an. Seitdem sind die Bestände rückläufig und haben sich zwischen 2018 und 2025 bei rund 18 überwinternden Fledermäuse eingependelt. Zuletzt wurden lediglich 13 Fledermäuse nachgewiesen.

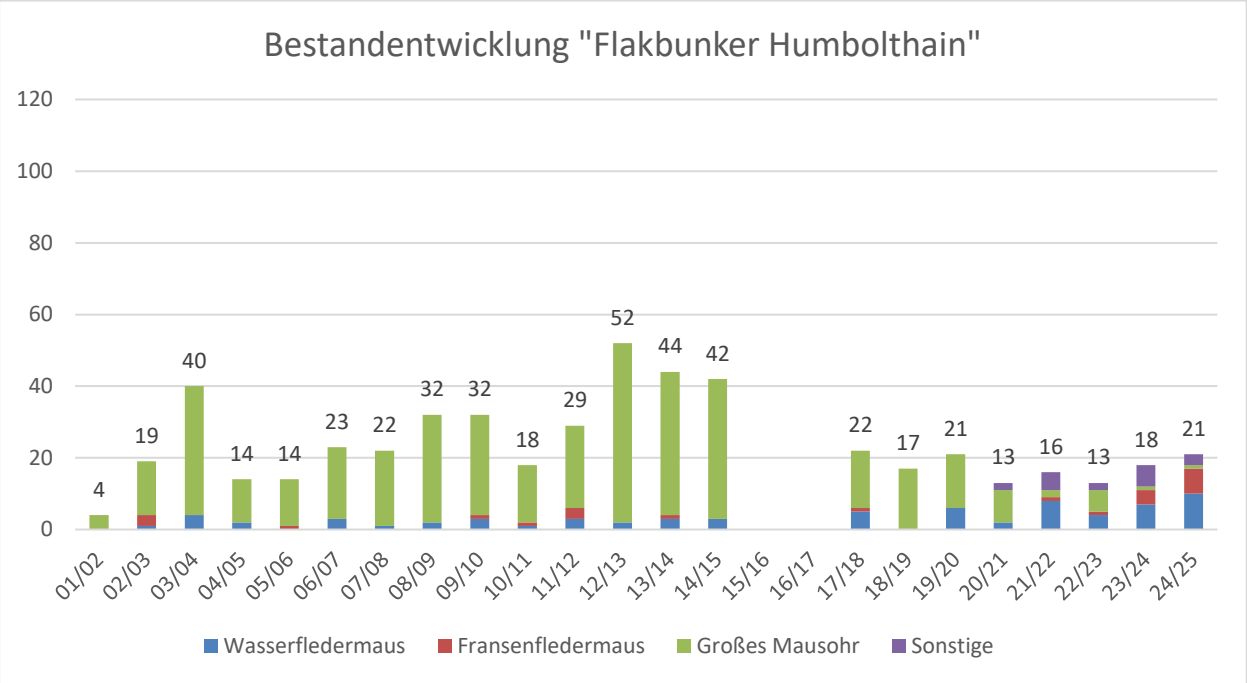


Abb. 18 Bestandsentwicklung „Flakbunker Humbolthain“ zwischen 2001/ 2002 und 2025

Die dominierende Art dieses Quartiers war bis 2023 das **Große Mausohr**. In den letzten beiden Wintern konnte jeweils noch ein Exemplar nachgewiesen werden. Allerdings ist zu beachten, dass einige Tiere sehr hoch in dünnen Rohren angetroffen wurden, die deshalb lediglich der Gattung *Myotis* zugeordnet werden konnten. Dafür traten die beiden Arten **Wasser-** und **Fransenfledermaus** in den letzten beiden Untersuchungsjahren in den Vordergrund.

Tab. 48 Ergebnisse der Zählungen „Humbolthain“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b))

Flakbunker Humbolthain						
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myo spec.	Spec.	**Gesamt**
01/02	0	0	4	0	0	**4**
02/03	1	3	15	0	0	**19**
03/04	4	0	36	0	0	**40**
04/05	2	0	12	0	0	**14**
05/06	0	1	13	0	0	**14**
06/07	3	0	20	0	0	**23**
07/08	1	0	21	0	0	**22**
08/09	2	0	30	0	0	**32**
09/10	3	1	28	0	0	**32**
10/11	1	1	16	0	0	**18**
11/12	3	3	23	0	0	**29**
12/13	2	0	50	0	0	**52**
13/14	3	1	40	0	0	**44**
14/15	3	0	39	0	0	**42**
15/16	-	-	-	-	0	**-**
16/17	-	-	-	-	0	**-**
17/18	5	1	16	0	0	**22**
18/19	0	0	17	0	0	**17**
19/20	6	0	15	0	0	**21**
20/21	2	0	9	0	2	**13**
21/22	8	1	2	5	0	**16**
22/23	4	1	6	2	0	**13**
23/24	7	4	1	6	0	**18**
24/25	10	7	1	3	0	**21**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an nachgewiesenen überwinternden Fledermäusen auf. Allerdings ist das Quartier sehr unübersichtlich und bietet gute Bedingungen und viele Versteckmöglichkeiten für Fledermäuse, die nicht einzusehen sind. Zudem befindet sich das Objekt in einem sicheren Zustand. Störungen sind aufgrund der Vorbereitungen für Führungen zu erwarten. Es sollte daher eine Prüfung der Nutzungszeiten stattfinden. Aufgrund des hohen Potentials für das Vorhandensein von versteckten Beständen, ist dem Quartier eine große Bedeutung beizumessen, jedoch ist eine detailliertere Bewertung nicht möglich.

Tab. 49 Bewertung des „Flakbunkers Humbolthain“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Flakbunker Humboldthain			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B

5.2.3.1 Bärenkeller, Pfaueninsel (14)

Das Winterquartier „Bärenkeller“ auf der Pfaueninsel befindet sich im Südwesten Berlins im Ortsteil Wannsee im Bezirk Steglitz-Zehlendorf. Es ist Bestandteil des FFH-Gebiets „Pfaueninsel“ (DE 3544-301). Das Quartier hat eine ungefähre Größe von 45 m^2. Als vornehmliche Hangplätze sind hier insbesondere die neu geschaffenen Versteckmöglichkeiten in Form von Gewölbesteinen und Flachkästen zu nennen. Der restliche Bestand wurde zumeist freihängend und in den gebäudeeigenen Spalten in dem Objekt angetroffen.

Bestand

In 2024 konnten am 05.02.2025 insgesamt 76 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Die darauffolgende Untersuchung im Winter 2024/ 2025 am 18.02.2025 ergab einen Bestand von 72 Individuen.

Tab. 50 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bärenkeller, Pfaueninsel“ 2024

Bärenkeller, Pfaueninsel				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
9	56	7	4	**76**

Tab. 51 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bärenkeller, Pfaueninsel“ 2025

Bärenkeller, Pfaueninsel				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
16	45	6	5	**72**

Nach einem kontinuierlichen Anstieg der Bestandszahlen bis 2006/ 2007 pegelte sich der Bestand ein bzw. ging geringfügig zurück. Ab 2017/ 2018 ist wieder ein Anstieg der Bestandszahlen zu verzeichnen, der sich in den Folgejahren bis 2022 hielt. 2022/ 2023 erfolgte ein Bestandssprung auf das bisherige Bestandsmaximum mit 77 Fledermäusen. In diesem Bereich hielt sich der Bestand bis zuletzt. Über die Jahre ist ein positiver Bestandstrend zu verzeichnen.

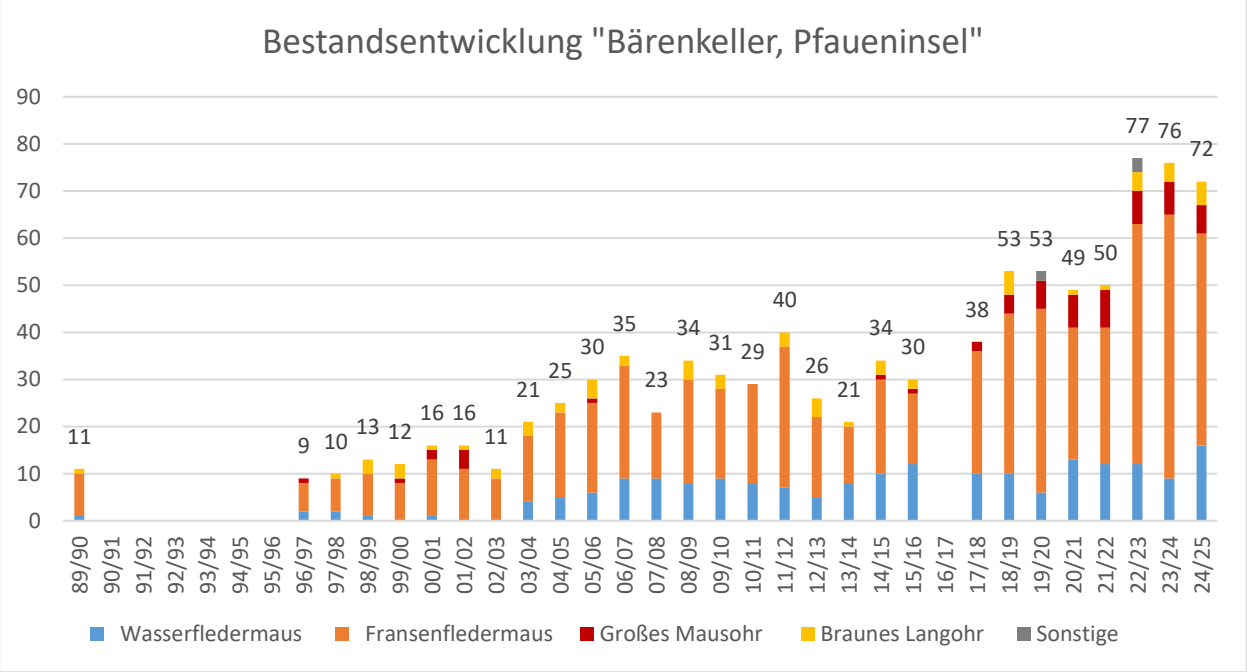


Abb. 19 Bestandsentwicklung „Pfaueninsel-Bärenkeller“ zwischen 1989/ 1990 und 2025

Die **Fransenfledermaus** ist die dominierende Art in diesem Quartier und wurde alljährlich nachgewiesen. Das Bestandsmaximun mit 56 Individuen erreichte die Art im Winter 2023/ 2024. Die **Wasserfledermaus** sowie das **Braune Langohr** fehlten in einigen Wintern, wurden jedoch über die Jahre kontinuierlich erfasst. Die Bestände der Wasserfledermaus stiegen in den letzten Jahren leicht an und erreichte aktuell den Höchstbestand. Das **Große Mausohr** trat bis zum Winter 2013/ 2014 lediglich sporadisch auf, zeigte sich in den letzten Jahren jedoch regelmäßig im Quartier und ist die letzten fünf Jahre stabil. Im Winter 2022/ 2023 gelang der bisher einzige Nachweis der **Bechsteinfledermaus**.

Tab. 52 Ergebnisse der Zählungen im Bärenkeller (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Bärenkeller, Pfaueninsel							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myo bec	Plec aur	Chiro spec.	**Gesamt**
93/94	1	9	0	0	1	0	**11**
90/91	-	-	-	-	-	-	**-**
91/92	-	-	-	-	-	-	**-**
92/93	-	-	-	-	-	-	**-**
93/94	-	-	-	-	-	-	**-**
94/95	-	-	-	-	-	-	**-**
95/96	-	-	-	-	-	-	**-**
96/97	2	6	1	0	0	0	**9**
97/98	2	7	0	0	1	0	**10**
98/99	1	9	0	0	3	0	**13**
99/00	0	8	1	0	3	0	**12**
00/01	1	12	2	0	1	0	**16**
01/02	0	11	4	0	1	0	**16**
02/03	0	9	0	0	2	0	**11**

Bärenkeller, Pfaueninsel							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myo bec	Plec aur	Chiro spec.	**Gesamt**
03/04	4	14	0	0	3	0	**21**
04/05	5	18	0	0	2	0	**25**
05/06	6	19	1	0	4	0	**30**
06/07	9	24	0	0	2	0	**35**
07/08	9	14	0	0	0	0	**23**
08/09	8	22	0	0	4	0	**34**
09/10	9	19	0	0	3	0	**31**
10/11	8	21	0	0	0	0	**29**
11/12	7	30	0	0	3	0	**40**
12/13	5	17	0	0	4	0	**26**
13/14	8	12	0	0	1	0	**21**
14/15	10	20	1	0	3	0	**34**
15/16	12	15	1	0	2	0	**30**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	10	26	2	0	0	0	**38**
18/19	10	34	4	0	5	0	**53**
19/20	6	39	6	0	0	2	**53**
20/21	13	28	7	0	1	0	**49**
21/22	12	29	8	0	1	0	**50**
22/23	12	51	7	1	4	2	**77**
23/24	9	56	7	0	4	0	**76**
24/25	16	45	6	0	5	0	**72**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist in den letzten sieben Wintern einen kontinuierlichen Bestand von über 50 Individuen auf. Gelegentlich, in den letzten zehn Wintern jedoch alljährlich, ist die FFH-Anhang II-Art Großes Mausohr im Quartier mit einer geringen Individuenzahl anzutreffen. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen innerhalb des Quartiers sind für Fledermäuse geeignet, bieten jedoch keine hohe Varianz und sind somit nur für wenige Arten zur Überwinterung geeignet. Das Artenspektrum besteht zum großen Teil aus stationären Arten, befindet sich jedoch inmitten der Havel als große Leitstruktur. Die unmittelbare Umgebung, mit den teilweise sehr alten Baumbeständen, bietet ideale Bedingungen für den Sommerlebensraum der Fledermäuse. Der Trend des Bärenkellers ist von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv.

Tab. 53 Bewertung des „Bärenkellers, Pfaueninsel“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bärenkeller, Pfaueninsel				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

5.2.3.2 Keller II, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden (18)

Das Objekt befindet sich im Südwesten Berlins im Bezirk Steglitz-Zehlendorf hinter dem Schießplatz Wannsee (ehem. „Rose Range“) und weist eine Größe von ca. 35 m^2 auf. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind nur wenig vorhanden. Jedoch bieten sich Versteckmöglichkeiten hinter den Lückenmauern.

Bestand

Am 26.02.2024 überwinterten insgesamt 37 Fledermäuse im Quartier Keller II, „Rose Range“ im Forstrevier Dreilinden. Die Zählung am 03.02.2025 ergab insgesamt 38 Individuen.

Tab. 54 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rose Range“ 2024

Keller II, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden					
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Chiro spec**	**Plec aur**	**Gesamt**
5	10	16	3	3	**37**

Tab. 55 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rose Range“ 2025

Keller II, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden					
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Gesamt**
4	11	16	5	2	**38**

Seit Beginn der Zählungen ist insgesamt ein eindeutig positiver Bestandstrend zu erkennen. Im Winter 2014/ 2015 sprang der Bestand von 24 auf 39 Individuen. In den folgenden Jahren bis zuletzt pendelten sich die Bestände bei durchschnittlich 41 überwinternden Individuen ein. Zuletzt waren die Bestände geringfügig geringer, sind jedoch weiterhin auf einem hohen Niveau.

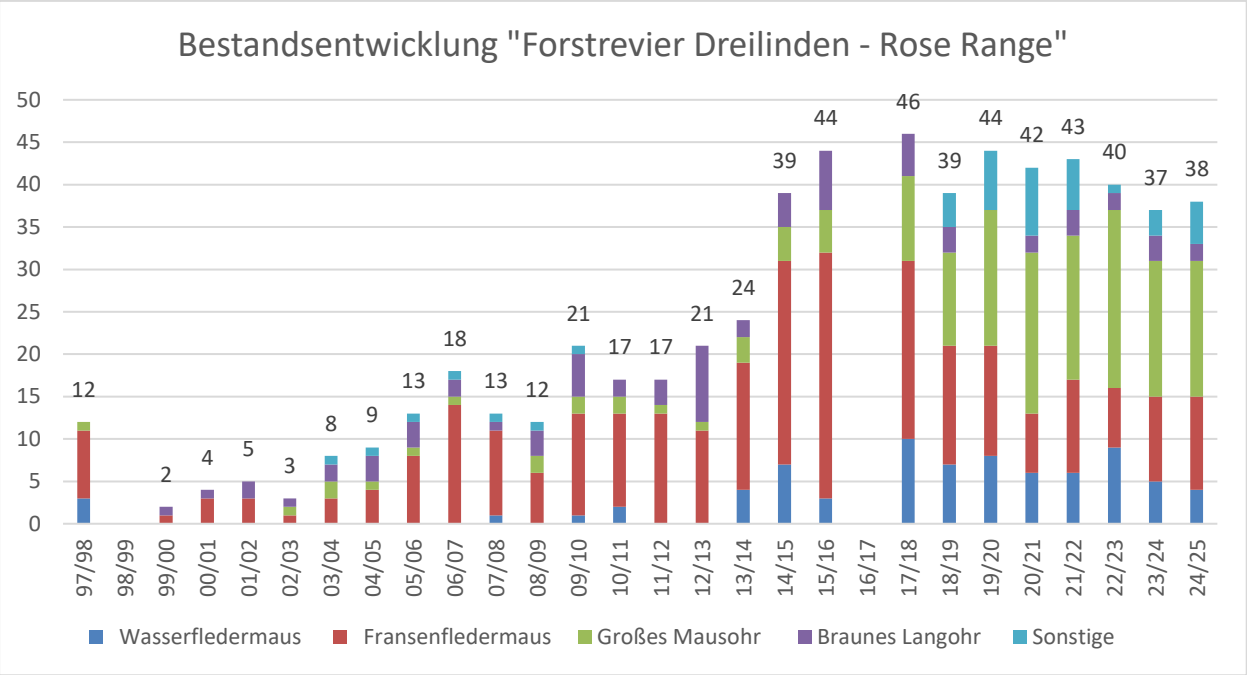


Abb. 20 Bestandsentwicklung „Forstrevier Dreilinden, Rose Range“ zwischen 1997/ 1998 und 2025

Die **Fransenfledermaus** und das **Braune Langohr** weisen seit Beginn der Zählungen eine sehr konstante Präsenz auf. Allerdings sind die Bestände der Fransenfledermaus seit dem Hoch im Winter 2015/ 2016 etwas rückläufig. Die Bestände des Braunen Langohrs sind weiterhin auf einem sehr geringen Niveau. Das **Große Mausohr** ist seit 2008/ 2009 regelmäßig in dem Quartier anzutreffen und ist die dominierende Art. Seit dem Erfassungsjahr 2012/ 2013 stieg der Bestand der Art bis 2023 kontinuierlich auf bis zu 21 Individuen. In den letzten beiden Jahren wurden jeweils 15 Mausohren erfasst. Die **Wasserfledermaus** wird seit 2013/ 2014 alljährlich mit einem leicht zunehmenden Bestand erfasst. Davor kam die Wasserfledermaus lediglich sporadisch vor. Auch hier gingen die Bestände der letzten beiden Jahre etwas runter. Die **Bechsteinfledermaus** wurde im Zeitraum 2003/ 2004–2009/ 2010 alljährlich mit einem Individuum nachgewiesen. Weitere Nachweise dieser Art blieben jedoch aus.

Der langfristige Bestandstrend der überwinternden Fledermäuse ist eindeutig positiv.

Tab. 56 Ergebnisse der Zählungen „Rose Range“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Forstrevier Dreilinden, Keller II, Rose Range								
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
97/98	3	8	1	0	0	0	0	**12**
98/99	0	0	0	0	0	0	0	**0**
99/00	0	1	0	1	0	0	0	**2**
00/01	0	3	0	1	0	0	0	**4**
01/02	0	3	0	2	0	0	0	**5**
02/03	0	1	1	1	0	0	0	**3**
03/04	0	3	2	2	1	0	0	**8**
04/05	0	4	1	3	1	0	0	**9**
05/06	0	8	1	3	1	0	0	**13**
06/07	0	14	1	2	1	0	0	**18**

Forstrevier Dreilinden, Keller II, Rose Range								
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo bech	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
07/08	1	10	0	1	1	0	0	**13**
08/09	0	6	2	3	1	0	0	**12**
09/10	1	12	2	5	1	0	0	**21**
10/11	2	11	2	2	0	0	0	**17**
11/12	0	13	1	3	0	0	0	**17**
12/13	0	11	1	9	0	0	0	**21**
13/14	4	15	3	2	0	0	0	**24**
14/15	7	24	4	4	0	0	0	**39**
15/16	3	29	5	7	0	0	0	**44**
16/17	-	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	10	21	10	5	0	0	0	**46**
18/19	7	14	11	3	0	0	4	**39**
19/20	8	13	16	0	0	0	7	**44**
20/21	6	7	19	2	0	2	6	**42**
21/22	6	11	17	3	0	4	2	**43**
22/23	9	7	21	2	0	1	0	**40**
23/24	5	10	16	3	0	0	3	**37**
24/25	4	11	16	2	0	5	0	**38**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine eher geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Regelmäßig, mit aktuell zunehmendem Bestand in geringer Individuenstärke, überwintert das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) im Quartier. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung im südlichen Bereich des Grunewaldes. Der Bestandstrend des Quartiers kann seit Beginn der Zählungen als eindeutig positiv angesehen werden.

Tab. 57 Bewertung des „Keller II, „Rose Range““ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

Anmerkungen

Weiterhin sollte das Objekt mit weiteren Versteckmöglichkeiten ausgestattet werden, um dem steigenden Bestand gerecht zu werden und zu unterstützen. Hierzu sollten vornehmlich

Flachkästen aber auch Gewölbesteine herangezogen werden, die in anderen Quartieren sehr gut angenommen werden.

5.2.3.3 Bunker, Teltowkanal/ Komturstraße (20)

Der alte Luftschutzbunker „Teltowkanal/Komturstraße“ ist im Süden des Berliner Stadtgebiets im Bezirk Tempelhof-Schöneberg und am nördlichen Ufer des Teltowkanals lokalisiert und hat eine Größe von ca. 100 m^2. Zum Zeitpunkt der Begehung stand Wasser bis zu einer Tiefe von ca. 30 cm im gesamten Quartier. Das Objekt ist in dem vorderen Bereich mit Gewölbesteinen und Flachkästen ausgestattet. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten wie z. B. Risse sind lediglich in geringem Maße vorhanden.

Bestand

Am 22.01.2024 konnten insgesamt 57 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter fand die Zählung am 23.01.2025 statt. Hierbei wurden insgesamt 43 Fledermäuse gezählt.

Tab. 58 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Teltowkanal/ Komturstraße“ 2024

Teltowkanal/ Komturstraße		
Myo dau	**Myo nat**	**Gesamt**
8	49	**57**

Tab. 59 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Teltowkanal/ Komturstraße“ 2025

Teltowkanal/ Komturstraße			
Myo dau	**Myo nat**	**Myo spec.**	**Gesamt**
12	30	1	**43**

Die Bestände des Quartiers lagen bis einschließlich zum Winter 2006/ 2007 auf einem niedrigen Niveau zwischen acht und 32 Individuen. In den darauffolgenden Wintern bis 2016/ 2017 schwankten die Bestände alljährlich stark zwischen 29 und 68 Individuen, wobei die 68 Individuen im Winter 2008/ 2009 den bisherigen Höchststand markieren. In den letzten fünf Wintern stabilisierten sich die Bestände bei durchschnittlich 52 Fledermäusen.

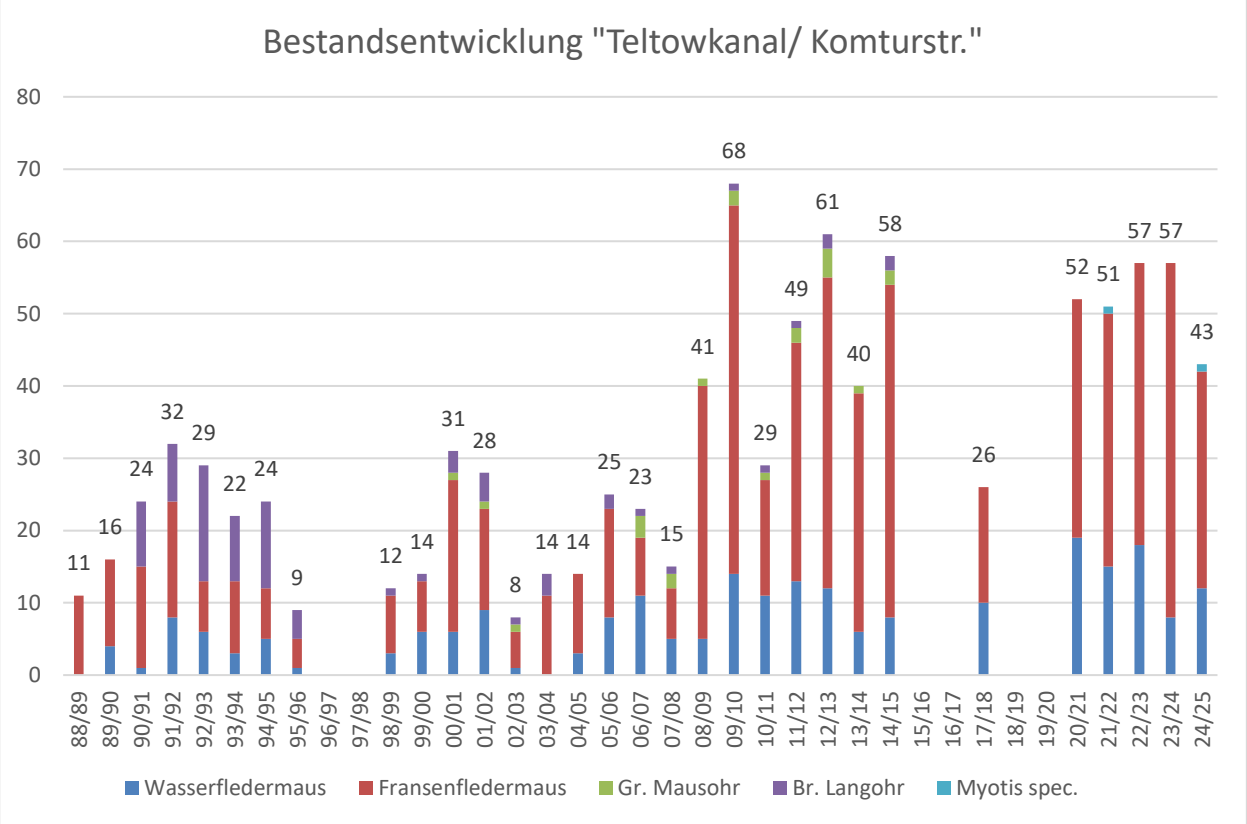


Abb. 21 Bestandsentwicklung „Teltowkanal/ Komturstraße“ zwischen 2009/ 2010 und 2025

Die **Fransenfledermaus** ist deutlich die dominierende Art des Quartiers. Schwankungen der Gesamtbestände korrelieren deutlich mit dem Vorkommen der Fransenfledermaus. Im Winter 2008/ 2009 stieg der Bestand der Fransenfledermaus deutlich an und hält das ungefähre Niveau bis heute. Zusammen mit der Wasserfledermaus ist sie die am konstantesten vorkommende Art im Quartier und war alljährlich im Quartier anzutreffen. Nachweise der **Wasserfledermaus** fehlten lediglich in zwei Wintern. Insgesamt war ein leichter Anstieg der Bestände der Wasserfledermaus zu beobachten. In den letzten beiden Untersuchungswinter gingen die Bestände jedoch etwas zurück. Das **Braune Langohr** kam bis zum Winter 2014/ 2015 regelmäßig in geringer Individuenstärke im Quartier vor. Seitdem fehlt diese Art im Quartier. Das **Große Mausohr** kam zwischen den Wintern 2000/ 2001 und 2014/ 2015 relativ regelmäßig im Quartier vor, fehlt jedoch ebenfalls in den letzten Untersuchungswintern.

Tab. 60 Ergebnisse der Zählungen „Teltowkanal/ Komturstraße“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a))

Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo spec	gesamt
88/89	0	11	0	0	0	**11**
89/90	4	12	0	0	0	**16**
90/91	1	14	0	9	0	**24**
91/92	8	16	0	8	0	**32**
92/93	6	7	0	16	0	**29**
93/94	3	10	0	9	0	**22**
94/95	5	7	0	12	0	**24**
95/96	1	4	0	4	0	**9**

Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo spec	**gesamt**
96/97	-	-	-	-	-	**-**
97/98	-	-	-	-	-	**-**
98/99	3	8	0	1	0	**12**
99/00	6	7	0	1	0	**14**
00/01	6	21	1	3	0	**31**
01/02	9	14	1	4	0	**28**
02/03	1	5	1	1	0	**8**
03/04	0	11	0	3	0	**14**
04/05	3	11	0	0	0	**14**
05/06	8	15	0	2	0	**25**
06/07	11	8	3	1	0	**23**
07/08	5	7	2	1	0	**15**
08/09	5	35	1	0	0	**41**
09/10	14	51	2	1	0	**68**
10/11	11	16	1	1	0	**29**
11/12	13	33	2	1	0	**49**
12/13	12	43	4	2	0	**61**
13/14	6	33	1	0	0	**40**
14/15	8	46	2	2	0	**58**
15/16	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	**-**
17/18	10	16	0	0	0	**26**
18/19	-	-	-	-	-	**-**
19/20	-	-	-	-	-	**-**
20/21	19	33	0	0	0	**52**
21/22	15	35	0	0	1	**51**
22/23	18	39	0	0	0	**57**
23/24	8	49	0	0	0	**57**
24/25	12	30	0	0	1	**43**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Dies jedoch mit gelegentlichen Ausnahmen. Regelmäßig, wenn auch mit rückläufigem Bestand, überwinterte das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) mit bis zu vier Individuen im Quartier, fehlte jedoch in den letzten Wintern ganz. Das Objekt befindet sich jedoch in einem guten baulichen Zustand. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung am Teltowkanal. Linear betrachtet ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt leicht positiv. Die Ergebnisse der letzten zehn Jahren unterliegen deutlichen Schwankungen.

Im Zuge eines Bauvorhabens auf dem Gelände soll das Quartier überbaut werden. Der hintere Teil des Quartiers (in den letzten vier Untersuchungswintern ohne Fledermausnachweise) wurde

bereits vom für Fledermäuse zugänglichen Teil abgetrennt. Bisherige Beobachtungen lassen darauf schließen, dass das Wasser bisher durch den hinteren Teil sowie durch die Decke in das Quartier eintritt. Die Überbauung des Quartiers sowie die Extraktion des hinteren Teils könnten sich daher negativ auf das Feuchtigkeitsregime auswirken und den Nachfluss des Wassers ins Quartier stören und sich somit negativ auf die Luftfeuchtigkeit auswirken. Eine regelmäßige Kontrolle zu den klimatischen Bedingungen ist daher unabdingbar. Die Maßnahmen werden von Herrn Altenkamp begleitet. Insgesamt scheint das Bauvorhaben aktuell nicht fortgeführt zu werden.

Tab. 61 Bewertung des Bunkers „Teltowkanal/Komturstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bunker, Teltowkanal/Komturstraße		
	Wasserfledermaus	**Fransenfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.3.1 Eiskeller Dahlem, Steglitz (9)

Der „Eiskeller Dahlem“ befindet sich im Nordosten des Bezirks Steglitz-Zehlendorf im OT Dahlem unmittelbar auf einer Verkehrsinsel gelegen. Das Quartier ist mit Gewölbesteinen und Flachkästen ausgestattet und hat eine Größe von ca. 100 m^2. In der Mitte des Quartiers befindet sich eine Art Brunnenschacht mit Findlingswand, die geeignete Hohlräume für überwinternde Fledermäuse bereithält. Weiterhin ist im Eingangsbereich eine Spaltöffnung zu finden, die jedoch nicht mit dem Endoskop vollumfänglich zu untersuchen war. Es ist daher mit einem versteckten Bestand zu rechnen.

Seit dem Winter 2018/ 2019 konnte leider keine Begehung stattfinden, da der Zugang durch das Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf untersagt wurde. Begründet wurde dies mit zwei dem BA vorliegenden Gutachten, die dem Quartier eine sehr hohe Einsturzgefahr attestieren. Aktuell wird sich mit allen Beteiligten bemüht eine Lösung für den Eiskeller zu finden, die die Standsicherheit des Kellers gewährleistet.

Bestand

Das Objekt wurde zuletzt am 01.02.2018 untersucht. Es konnten 99 Fledermäuse erfasst werden. Hiervon waren 28 Ind. der Wasserfledermaus, 69 der Fransenfledermaus und zwei dem Großen Mausohr zugeordnet werden. Ca. 85 % nutzten die hierfür eingebrachten Versteckmöglichkeiten wie Wandschalen und Gewölbesteine.

Die Wasser- sowie die Fransenfledermaus traten seit Beginn der Zählungen alljährlich auf. Insgesamt weisen diese Arten einen durchaus positiven Trend auf. Das Große Mausohr war bis 2003/ 2004 nur sporadisch im Quartier anzutreffen. Seit 04/ 05 wurde es regelmäßig, wenn auch in geringer Individuenstärke, nachgewiesen. Das Braune Langohr wurde bis 99/ 00 lediglich zweimalig mit je einem Individuum im Quartier festgestellt. Seit dem Winter 00/ 01 kommt es regelmäßig in geringer Individuenzahl vor. Innerhalb der letzten sechs bis sieben Jahre der

damaligen Zählungen ist ein deutlicher Zuwachs im Bestand der Fransenfledermaus zu verzeichnen.

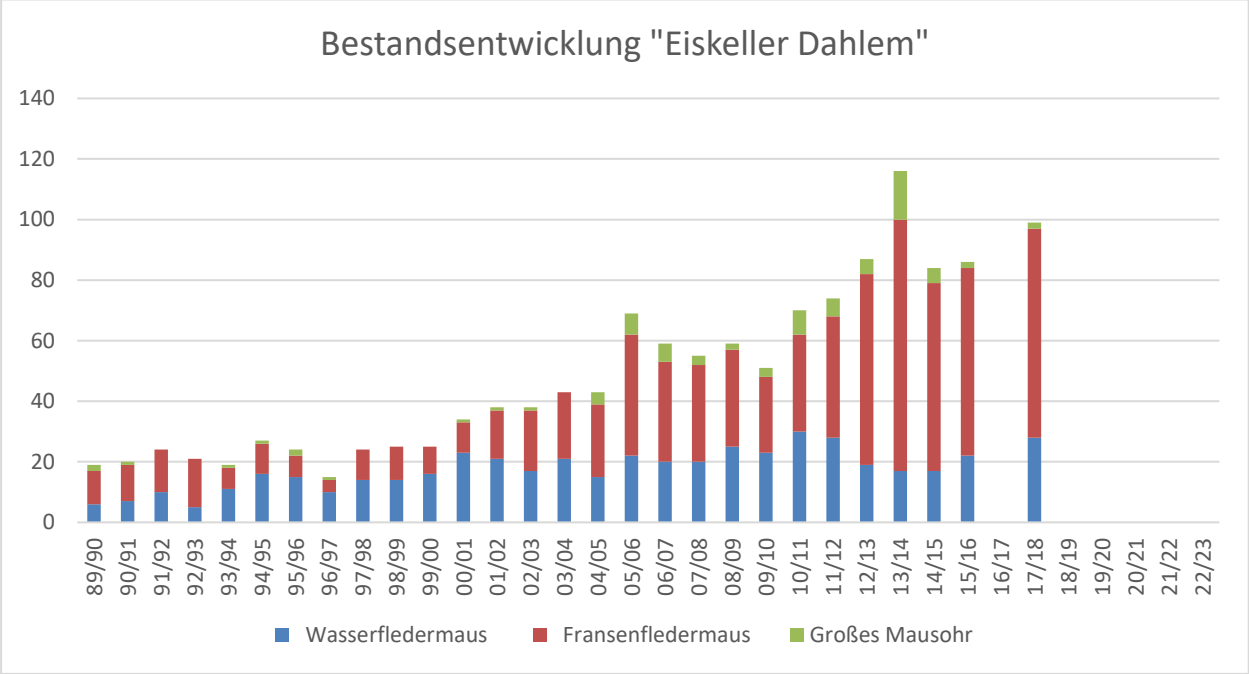


Abb. 22 Bestandsentwicklung „Eiskeller Dahlem“ zwischen 1989/ 1990 und 2022/ 2023

Tab. 62 Ergebnisse der Zählungen „Eiskeller Dahlem“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Eiskeller Dahlem					
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	**Gesamt**
89/90	6	11	2	0	**19**
90/91	7	12	1	0	**20**
91/92	10	14	0	0	**24**
92/93	5	16	0	0	**21**
93/94	11	7	1	0	**19**
94/95	16	10	1	1	**28**
95/96	15	7	2	1	**25**
96/97	10	4	1	0	**15**
97/98	14	10	0	0	**24**
98/99	14	11	0	0	**25**
99/00	16	9	0	0	**25**
00/01	23	10	1	3	**37**
01/02	21	16	1	2	**40**
02/03	17	20	1	1	**39**
03/04	21	22	0	1	**44**
04/05	15	24	4	1	**44**
05/06	22	40	7	1	**70**
06/07	20	33	6	1	**60**
07/08	20	32	3	3	**58**
08/09	25	32	2	4	**63**

Eiskeller Dahlem					
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	**Gesamt**
09/10	23	25	3	5	**56**
10/11	30	32	8	3	**73**
11/12	28	40	6	3	**77**
12/13	19	63	5	2	**89**
13/14	17	83	16	3	**119**
14/15	17	62	5	2	**86**
15/16	22	62	2	1	**87**
16/17	-	-	-	-	**-**
17/18	28	69	2	-	**99**
18/19	-	-	-	-	**-**
19/20	-	-	-	-	**-**
20/21	-	-	-	-	**-**
21/22	-	-	-	-	**-**
22/23	-	-	-	-	**-**
23/24	-	-	-	-	**-**
24/25	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt wies insgesamt eine mittlere Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf regelmäßig, wenn auch mit geringem Bestand, überwinterte das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) im Quartier. Der äußere Eingangsbereich des Quartiers weist deutliche Risse auf und befindet sich im mittleren Verfall. Lt. Herrn Mattick vom BA Steglitz-Zehlendorf ist das Quartier allgemein sehr einsturzgefährdet und nicht mehr begehbar. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzte sich größtenteils aus standorttreuen Arten zusammen. Linear betrachtet ist der Trend des Eiskellers Dahlem von Beginn der Zählungen bis zum Erfassungszeitraum 2017/2018 positiv. Nach dem Bestandsmaximum von 119 nachgewiesenen Individuen im Jahr 2013/2014 ist der Bestand zwar gesunken, jedoch deuten die Ergebnisse der gesamten Bestandserfassungen eher auf eine Stabilisierung des Bestandes zwischen 80 und 100 Individuen hin. Aktuell wird sich mit allen Beteiligten bemüht eine Lösung für den Eiskeller zu finden, die die Standsicherheit des Kellers gewährleistet.

Anmerkungen

Akut durchzuführende Maßnahmen zur baulichen Stabilisierung des Quartiers im Allgemeinen sind aufgrund der vom BA genannten Gutachten unbedingt erforderlich. Solange das Quartier nicht begangen werden kann, kann eine notwendige Betreuung des Quartiers nicht erfolgen.

5.2.4 Bedeutende Fledermauswinterquartiere

5.2.4.1 Keller Alte Saubucht (15)

Das Winterquartier „Alte Saubucht“ befindet sich im südwestlichen Teil Berlins im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf und ist Bestandteil des FFH-Gebiets „Grunewald“ (DE 3545-301). Bei dem Winterquartier handelt es sich um ein ca. 20 m^2 großen Erdkeller eines Forsthauses.

Als Hangplätze sind hier insbesondere die neu geschaffenen Versteckmöglichkeiten in Form von Lückenmauern, Gewölbesteinen und Flachkästen zu nennen. Der restliche Bestand wurde zumeist freihängend und in den gebäudeeigenen Spalten in dem Objekt angetroffen.

Bestand

Während der Begehung am 5.02.2024 konnten im Quartier 20 Fledermäuse nachgewiesen werden. Im Winter 2024/ 2025 am 24.02.2025 waren es 33 Fledermäuse und somit der bisher höchste Bestand.

Tab. 63 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Alte Saubucht“ 2024

Alte Saubucht				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
2	15	3	5	**20**

Tab. 64 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Alte Saubucht“ 2025

Alte Saubucht				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
6	19	3	5	**33**

Bis 2003/ 2004 schwankten die Bestände stark zwischen null und 17 Individuen. Zwischen 2004/ 2005 und 2014/ 2015 stiegen die Bestände auf bis zu 29 Individuen an. Nach etwas bestandsschwächeren Jahren zwischen 2017/2018 und 2021/ 2022 kletterten die Bestände allmählich auf bis zuletzt 33 Individuen.

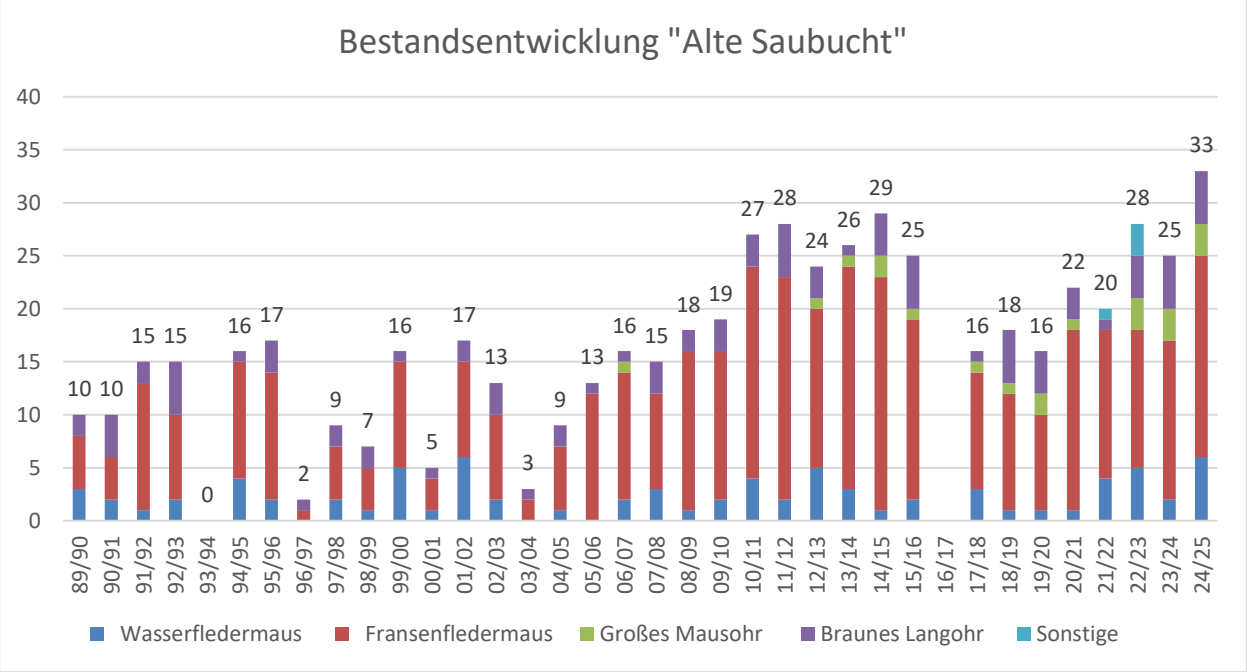


Abb. 23 Bestandsentwicklung „Alte Saubucht“ zwischen 1989/ 1990 und 2025

Das Quartier beherbergt hauptsächlich drei Arten, die Fransenfledermaus, die Wasserfledermaus, sowie das Braune Langohr. Diese Arten sind durchgängig seit Beginn der Erfassungen 1989/ 1990 präsent. In den letzten zehn Jahren konnte die FFH-Anhang II-Art Großes Mausohr regelmäßig mit Einzelindividuen nachgewiesen werden und scheint in den letzten Jahren weitestgehend stabil zu sein. Die **Fransenfledermaus** als dominierende Art weist in diesem Quartier die höchste Bestandstärke auf und war neben dem **Braunen Langohr** durchgehend präsent. Die Bestände des Braunen Langohrs schwanken zwischen einem und fünf Individuen. Die **Wasserfledermaus** wurde beinahe alljährlich in geringer Individuenstärke nachgewiesen. Die FFH-Anhang II-Art **Großes Mausohr** wurde 2006/ 2007 erstmalig angetroffen und wurde dann erst wieder 2012/ 2013 nachgewiesen. Seitdem überwintert diese Art beinahe alljährlich mit ein bis drei Individuen im Quartier.

Tab. 65 Ergebnisse der Zählungen in der Alten Saubucht (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Alte Saubucht						
Winter	**Myo dau**	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Myo spec.**	**Gesamt**
89/90	3	5	0	2	0	**10**
90/91	2	4	0	4	0	**10**
91/92	1	12	0	2	0	**15**
92/93	2	8	0	5	0	**15**
93/94	-	-	-	-	-	**-**
94/95	4	11	0	1	0	**16**
95/96	2	12	0	3	0	**17**
96/97	0	1	0	1	0	**2**
97/98	2	5	0	2	0	**9**
98/99	1	4	0	2	0	**7**
99/00	5	10	0	1	0	**16**
00/01	1	3	0	1	0	**5**

Alte Saubucht						
Winter	**Myo dau**	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Myo spec.**	**Gesamt**
01/02	6	9	0	2	0	**17**
02/03	2	8	0	3	0	**13**
03/04	0	2	0	1	0	**3**
04/05	1	6	0	2	0	**9**
05/06	0	12	0	1	0	**13**
06/07	2	12	1	1	0	**16**
07/08	3	9	0	3	0	**15**
08/09	1	15	0	2	0	**18**
09/10	2	14	0	3	0	**19**
10/11	4	20	0	3	0	**27**
11/12	2	21	0	5	0	**28**
12/13	5	15	1	3	0	**24**
13/14	3	21	1	1	0	**26**
14/15	1	22	2	4	0	**29**
15/16	2	17	1	5	0	**25**
16/17	-	-	-	-	-	**-**
17/18	3	11	1	1	0	**16**
18/19	1	11	1	5	0	**18**
19/20	1	9	2	4	0	**16**
20/21	1	17	1	3	0	**22**
21/22	4	14	0	1	1	**20**
22/23	5	13	3	4	3	**28**
23/24	2	15	3	5	0	**25**
24/25	6	19	3	5	0	**33**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Erst seit den letzten zwölf Jahren überwintert regelmäßig das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) mit ein bis drei Individuen. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen innerhalb des Quartiers sind für Fledermäuse geeignet, bieten jedoch keine hohe Varianz und sind somit nur für wenige Arten zur Überwinterung geeignet. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen. Die unmittelbare Umgebung, mit den teilweise alten Baumbeständen bietet gute Bedingungen für den Sommerlebensraum der Fledermäuse. Der Bestandstrend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt kann als positiv gewertet werden.

Tab. 66 Bewertung des Kellers „Alte Saubucht“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Alte Saubucht				
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

5.2.4.2 Keller Bürgerablage (16)

Das Objekt „Keller Bürgerablage“ befindet sich nördlich im Bezirk Spandau unmittelbar an der Havel gelegen und hat eine Grundfläche von ca. 20 m² in Form eines „Tunnels“. Es ist Bestandteil des FFH-Gebiets „Spandauer Forst“ (DE 3445-301). Das Objekt ist mit Lückenmauern, Gewölbesteinen und Wandschalen versehen. Zudem bietet die Decke aus Betonelementen mit ihren Fugen geeignete und gut einsehbare Spaltenquartiere. Von einem bedeutenden versteckten Bestand ist nicht auszugehen.

Bestand

Bei der Untersuchung des Quartiers am 17.01.2024 wurden 8 Fledermäuse festgestellt. Im darauffolgenden Winter am 27.01.2025 waren es 10 Fledermäuse.

Tab. 67 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bürgerablage“ 2024

Bürgerablage		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
4	4	**8**

Tab. 68 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bürgerablage“ 2025

Bürgerablage				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Gesamt**
4	2	2	2	**10**

Insgesamt wurde bis zum Winter 2014/ 2015 ein Anstieg der Anzahl überwinternder Fledermäuse bis zu 47 Individuen festgestellt. Seitdem sank bzw. stagnierte der Bestand bis einschließlich des Winters 2019/ 2020 bei rund 40 Tieren. Danach brachen die Bestände massiv ein.

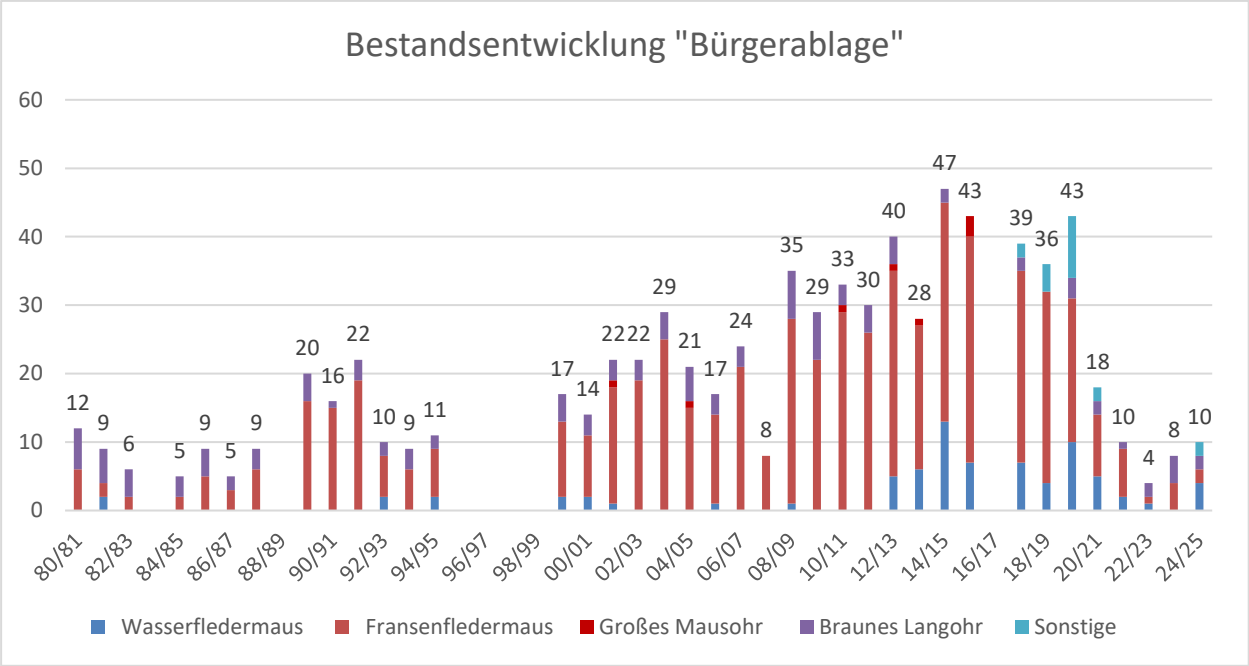


Abb. 24 Bestandsentwicklung „Bürgerablage“ zwischen 1980/ 1981 und 2025

Die **Wasserfledermaus** trat erst ab dem Winter 2012/ 2013 regelmäßig mit geringen Beständen auf. Davor überwinterte sie nur sehr selten im Quartier. Als dominierende Art ist die **Fransenfledermaus** zu nennen, die in diesem Quartier die höchste Bestandstärke aufweist und alljährlich präsent war. Das **Braune Langohr** kam konstant bis 2012/ 2013 in geringer Individuendichte vor. Die FFH-Anhang II-Art Großes Mausohr trat bisher nur sehr sporadisch auf.

Tab. 69 Ergebnisse der Zählungen „Bürgerablage“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Bürgerablage							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
80/81	0	6	0	6	0	0	**12**
81/82	2	2	0	5	0	0	**9**
82/83	0	2	0	4	0	0	**6**
83/84	-	-	-	-	-	-	**-**
84/85	0	2	0	3	0	0	**5**
85/86	0	5	0	4	0	0	**9**
86/87	0	3	0	2	0	0	**5**
87/88	0	6	0	3	0	0	**9**
88/89	-	-	-	-	-	-	**-**
89/90	0	16	0	4	0	0	**20**
90/91	0	15	0	1	0	0	**16**
91/92	0	19	0	3	0	0	**22**
92/93	2	6	0	2	0	0	**10**
93/94	0	6	0	3	0	0	**9**
94/95	2	7	0	2	0	0	**11**
95/96	-	-	-	-	-	-	**-**
96/97	-	-	-	-	-	-	**-**

Bürgerablage							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo spec	Chiro spec	**Gesamt**
97/98	-	-	-	-	-	-	**-**
98/99	-	-	-	-	-	-	**-**
99/00	2	11	0	4	0	0	**17**
00/01	2	9	0	3	0	0	**14**
01/02	1	17	1	3	0	0	**22**
02/03	0	19	0	3	0	0	**22**
03/04	0	25	0	4	0	0	**29**
04/05	0	15	1	5	0	0	**21**
05/06	1	13	0	3	0	0	**17**
06/07	0	21	0	3	0	0	**24**
07/08	0	8	0	0	0	0	**8**
08/09	1	27	0	7	0	0	**35**
09/10	0	22	0	7	0	0	**29**
10/11	0	29	1	3	0	0	**33**
11/12	0	26	0	4	0	0	**30**
12/13	5	30	1	4	0	0	**40**
13/14	6	21	1	0	0	0	**28**
14/15	13	32	0	2	0	0	**47**
15/16	7	33	3	0	0	0	**43**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	7	28	0	2	1	1	**39**
18/19	4	28	0	0	0	4	**36**
19/20	10	21	0	3	0	9	**43**
20/21	5	9	0	2	0	2	**18**
21/22	2	7	0	1	1	0	**11**
22/23	1	1	0	2	0	0	**4**
23/24	0	4	0	4	0	0	**8**
24/25	4	2	0	2	2	0	**10**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) überwintert nur sehr selten und sehr geringer Anzahl (1-3 Ind.) in dem Quartier.

Die klimatischen Bedingungen sind als nicht optimal einzustufen, da die Luftfeuchtigkeit lt. Messung relativ gering ist (63 % rel. Luftfeuchte während der Kontrolle im Januar 2023). Allerdings wies die Decke und auch eine Rückwand eine deutliche Feuchtigkeitssättigung auf. Aufgrund der weit vor Betreten geöffneten Eingangstür durch Forstmitarbeiter und der geringen Größe des Quartiers, kann die Klimamessung jedoch fehlerhaft sein. Bereiche mit unterschiedlichen Ausprägungen des Klimas sind jedoch kaum gegeben. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung nahe dem Ufer der Havel.

Das Objekt befindet sich weitestgehend in einem sicheren Zustand. Nach der Kontrolle im Winter 2020/ 2021 wurde jedoch in das Quartier eingebrochen und die Eingangstür zerstört. Seitdem ist die Einflugsituation für die Fledermäuse nicht wie gewohnt. Dies würde einen Bestandseinbruch in den folgenden Wintern begründen. Allerdings brach der Bestand bereits im Winter vor dem Einbruch ein. Für den vorherigen Bestandseinbruch gibt es keine offensichtlichen Anzeichen am Quartier.

Tab. 70 Bewertung des Kellers „Bürgerablage“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bürgerablage			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	B	B	B

Anmerkungen

Es sollte wieder eine Einflugöffnung an der Front des Eingangsbereichs eingearbeitet werden, um ein besseres Auffinden dieser zu gewährleisten und eine ähnliche Einflugsituation wie vor dem Einbruch zu schaffen. Zudem würde eine frontale Einflugöffnung die Gefahr des Abfangens von Fledermäusen durch Prädatoren minimieren.



Abb. 25 Eingangsbereich „Bürgerablage“



Abb. 26 aktuelle Einflugöffnung

5.2.4.3 Sprengunterstand, Jagen 39, Spandauer Forst (17)

Das Winterquartier „Sprengunterstand, Jagen 39, Spandauer Forst“ befindet sich im Nordwesten des Bezirks Spandau und weist eine Größe von ca. 30 m^2 auf. Das Objekt ist Bestandteil des FFH-Gebiets „Spandauer Forst“ (DE 3445-301). Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind nur sehr wenig vorhanden. Das Quartier ist jedoch mit Lückenmauer, Gewölbesteinen und Flachkästen ausgestattet.

Bestand

Die Untersuchung des Quartiers am 30.01.2024 erbrachte eine Anzahl von 10 Fledermäusen. Während der Zählung am 30.01.2025 wurden 9 Fledermäuse kartiert. Der Bestand setzte sich aus Wasserfledermäusen, Fransenfledermäusen und Braunen Langohren zusammen. Erstmals überwinterte in den beiden letzten Jahren jeweils eine Breitflügelfledermaus.

Tab. 71 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Sprengunterstand“ 2024

Sprengunterstand Jagen 39				
Myo dau	**Myo nat**	**Ept ser**	**Plec aur**	**Gesamt**
1	6	1	2	**10**

Tab. 72 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Sprengunterstand“ 2025

Sprengunterstand Jagen 39				
Myo dau	**Myo nat**	**Myo spec**	**Plec aur**	**Gesamt**
1	6	1	1	**9**

Die Bestände des Quartiers schwanken periodisch stark und erreichten im Winter 1990/ 1991 ihren Höhepunkt (39 Ind.). Bis zum Winter 2006/ 2007 sank der Bestand bis auf drei Individuen ab. Daraufhin erholte sich der Bestand bis zum Winter 2014/ 2015 und erreichte 27 Individuen. Seitdem sank der Bestand in den folgenden drei Jahren leicht ab. Im Winter 2019/ 2020 brach der Bestand auf vier Tiere ein und blieb bis zuletzt sehr gering.

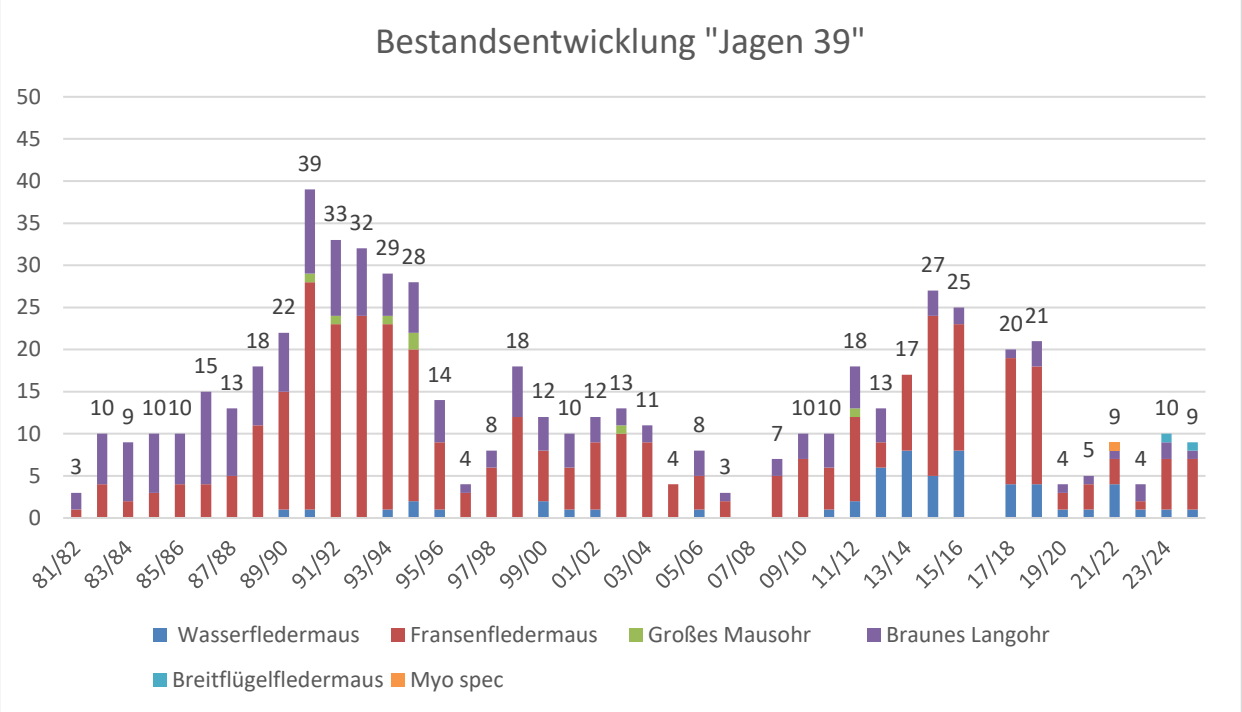


Abb. 27 Bestandsentwicklung „Jagen 39“ zwischen 1981/ 1982 und 2025

Die **Fransenfledermaus** wurde alljährlich nachgewiesen und trat in dem Winter 1990/ 1991 mit der höchsten Abundanz auf (27 Ind.). In den Folgejahren sank der Bestand jedoch auf bis zu einem Individuum ab. Die **Wasserfledermaus** wurde erstmal im Winter 1989/ 1990 im Quartier festgestellt und trat dann regelmäßig, jedoch mit einigen bestandslosen Wintern und geringer Individuenzahl auf. Seit 2010/ 2011 kam die Wasserfledermaus durchgehend vor. Das **Braune Langohr** wurde beinahe in allen Wintern nachgewiesen (38 von 40). Diese Art erreichte lediglich zweimalig einen zweistelligen Bestand. Das **Große Mausohr** überwinterte lediglich sechs Mal seit Beginn der Zählungen in dem Quartier und fehlte in den letzten 12 Jahren ganz.

Tab. 73 Ergebnisse der Zählungen „Sprengunterstand Jagen 39“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Winter	Myo daub	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Ept ser	Myo spec.	Gesamt
81/82	0	1	0	2	0	0	**3**
82/83	0	4	0	6	0	0	**10**
83/84	0	2	0	7	0	0	**9**
84/85	0	3	0	7	0	0	**10**
85/86	0	4	0	6	0	0	**10**
86/87	0	4	0	11	0	0	**15**
87/88	0	5	0	8	0	0	**13**
88/89	0	11	0	7	0	0	**18**
89/90	1	14	0	7	0	0	**22**
90/91	1	27	1	10	0	0	**39**
91/92	0	23	1	9	0	0	**33**
92/93	0	24	0	8	0	0	**32**
93/94	1	22	1	5	0	0	**29**
94/95	2	18	2	6	0	0	**28**

Winter	Myo daub	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Ept ser	Myo spec.	Gesamt
95/96	1	8	0	5	0	0	**14**
96/97	0	3	0	1	0	0	**4**
97/98	0	6	0	2	0	0	**8**
98/99	0	12	0	6	0	0	**18**
99/00	2	6	0	4	0	0	**12**
00/01	1	5	0	4	0	0	**10**
01/02	1	8	0	3	0	0	**12**
02/03	0	10	1	2	0	0	**13**
03/04	0	9	0	2	0	0	**11**
04/05	0	4	0	0	0	0	**4**
05/06	1	4	0	3	0	0	**8**
06/07	0	2	0	1	0	0	**3**
07/08	-	-	-	-	-	-	**-**
08/09	0	5	0	2	0	0	**7**
09/10	0	7	0	3	0	0	**10**
10/11	1	5	0	4	0	0	**10**
11/12	2	10	1	5	0	0	**18**
12/13	6	3	0	4	0	0	**13**
13/14	8	9	0	0	0	0	**17**
14/15	5	19	0	3	0	0	**27**
15/16	8	15	0	2	0	0	**25**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	4	15	0	1	0	0	**20**
18/19	4	14	0	3	0	0	**21**
19/20	1	2	0	1	0	0	**4**
20/21	1	3	0	1	0	0	**5**
21/22	4	3	0	1	0	1	**9**
22/23	1	1	0	2	0	0	**4**
23/24	1	6	0	2	1	0	**10**
24/25	1	6	0	1	1	0	**9**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) überwintert nur sehr selten und sehr geringer Anzahl (1-3 Ind.) in dem Quartier. Die klimatischen Bedingungen sind als eher trocken einzustufen. Bereiche mit unterschiedlichen Ausprägungen des Klimas sind nicht gegeben. Der Bestand setzt sich aus standorttreuen und wanderfähigen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung im Spandauer Forst in der Nähe der Havel. Die Ergebnisse der letzten beiden Jahre zeigen eine geringe Zunahme des Bestands. Dies kann zum einen mit den schon vorher beobachteten Schwankungen zusammenhängen, zum anderen ist eine Erklärung für den Einbruch im Winter 2019/ 2020 die offenstehende Tür zum Quartier während dieses Winters. Auch im darauffolgenden Winter stand die Tür zum Quartier offen. Zwar ist der Zugang für

Menschen durch ein Gitter verwehrt, für Prädatoren zu dieser Zeit war er jedoch zugänglich. Auch in den letzten Jahren kam es zum Zutritt Dritter. 2025 wurde die Eingangssituation entschärft und das Quartier wieder nachhaltig vor Zutritt gesichert.

Tab. 74 Bewertung des „Sprengunterstands Jagen 39“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Sprengunterstand/Jagen 39			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A

5.2.4.4 Zwei Keller am Forstamt Grunewald (19)

Die beiden Keller am Forstamt Grunewald befinden sich im Berliner Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf. Die Keller haben jeweils eine Größe von ca. 8 m^2 und sind mit Lückenmauern und Gewölbesteinen versehen. Mit bedeutenden versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

Bestand

Während der Zählung am 16.02.2024 wurden insgesamt 23 Fledermäuse erfasst. Davon überwinterten 7 in dem nördlichen und 16 Tiere im südlichen Keller. 2025 wurden am 03.02.2025 insgesamt 32 Fledermäuse gezählt. Davon wurden 14 in dem nördlichen und 18 in dem südlichen Keller festgestellt.

Tab. 75 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstamt Grunewald“ 2024

Forstamt Grunewald				
	Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Gesamt**
Keller 1 (Nord)	3	4	0	**7**
Keller 2 (Süd)	6	10	0	**16**
	9	**14**	**0**	**23**

Tab. 76 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstamt Grunewald“ 2025

	Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Plec aur**	**Gesamt**
Keller 1 (Nord)	2	12	0	0	**14**
Keller 2 (Süd)	4	12	1	1	**18**
	6	**24**	**1**	**1**	**32**

Der Bestand des Quartiers stieg beinahe kontinuierlich bis zum Winter 2007/ 2008 bis auf 42 Individuen an. Darauffolgend sank er wiederum auf bis zu 16 Individuen im Winter 2012/ 2013. Im Winter 2019/ 2020 erreichte der Bestand des Quartiers den bisherigen Höchststand mit 43 Individuen. Seitdem gehen die Bestände wieder etwas auf durchschnittlich 29 Individuen zurück.

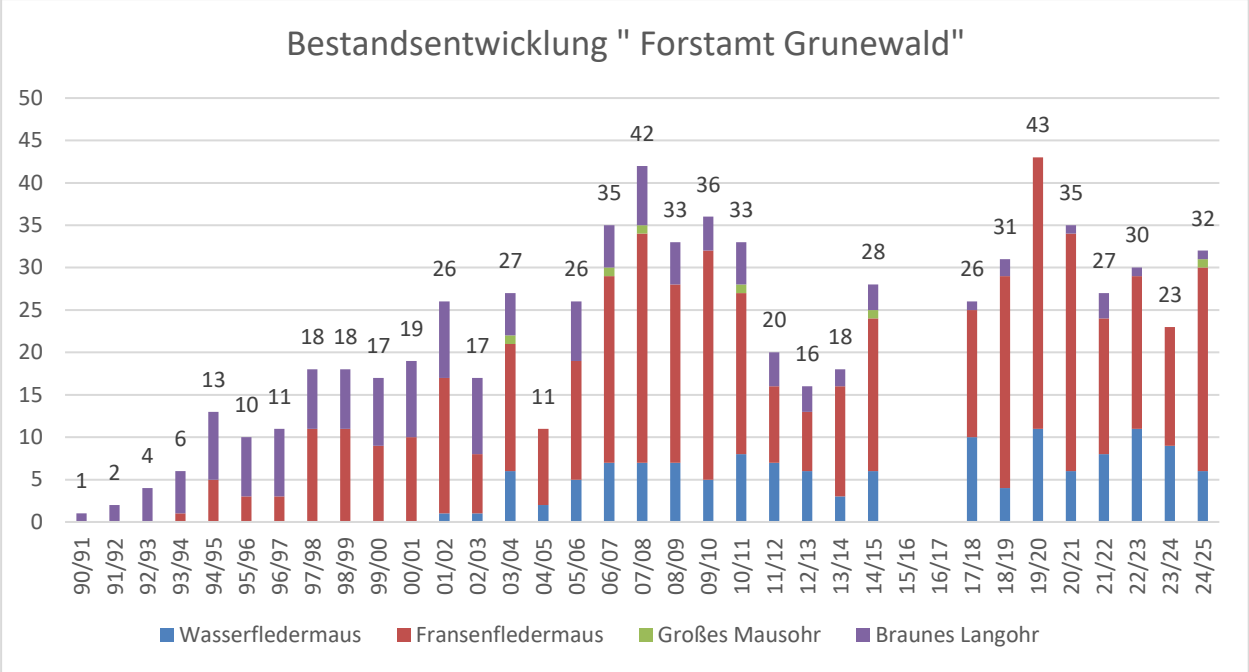


Abb. 28 Bestandsentwicklung „Forstamt Grunewald“ zwischen 1990/ 1991 und 2025

Die **Fransenfledermaus** und das **Braune Langohr** sind seit dem Beginn der Zählungen beinahe alljährlich im Quartier vertreten. Innerhalb der letzten acht Jahre schwankten die Bestände der Fransenfledermaus zwischen 14 und 32 Individuen. Die Bestände des Braunen Langohr nehmen in der Bestandshistorie allmählich in geringer Geschwindigkeit ab. In den letzten acht Jahren schwankten die Bestände zwischen null und drei Individuen. Die **Wasserfledermaus** trat erstmals im Winter 2001/ 2002 im Quartier auf, war danach aber ebenfalls alljährlich nachzuweisen. In den letzten acht Untersuchungsjahren gab es dezente Ausreißer nach oben. Das **Große Mausohr** kommt lediglich sehr sporadisch und als Einzeltier im Quartier vor, konnte jedoch zuletzt wieder nachgewiesen werden.

Tab. 77 Ergebnisse der Zählungen „Forstamt Grunewald“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b))

Keller, Forstamt Grunewald					
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	**Gesamt**
90/91	0	0	0	1	**1**
91/92	0	0	0	2	**2**
92/93	0	0	0	4	**4**
93/94	0	1	0	5	**6**
94/95	0	5	0	8	**13**
95/96	0	3	0	7	**10**
96/97	0	3	0	8	**11**
97/98	0	11	0	7	**18**
98/99	0	11	0	7	**18**

Keller, Forstamt Grunewald					
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	**Gesamt**
99/00	0	9	0	8	**17**
00/01	0	10	0	9	**19**
01/02	1	16	0	9	**26**
02/03	1	7	0	9	**17**
03/04	6	15	1	5	**27**
04/05	2	9	0	0	**11**
05/06	5	14	0	7	**26**
06/07	7	22	1	5	**35**
07/08	7	27	1	7	**42**
08/09	7	21	0	5	**33**
09/10	5	27	0	4	**36**
10/11	8	19	1	5	**33**
11/12	7	9	0	4	**20**
12/13	6	7	0	3	**16**
13/14	3	13	0	2	**18**
14/15	6	18	1	3	**28**
15/16	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	**-**
17/18	10	15	0	1	**26**
18/19	4	25	0	2	**31**
19/20	11	32	0	0	**43**
20/21	6	28	0	1	**35**
21/22	8	16	0	3	**27**
22/23	11	18	0	1	**30**
23/24	9	14	0	0	**23**
24/25	6	24	1	1	**32**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Die beiden Keller am Forstamt Grunewald weisen insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Sporadisch und in sehr geringer Anzahl überwintert das Große Mausohr (FFH-Richtlinie Anhang II) im Quartier. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, klimatische Bedingungen auf. Der südliche Keller befindet sich am unteren Rand optimaler Feuchtigkeitsverhältnisse. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet am Rand des Grunewalds. Linear betrachtet ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv. Nach einem Bestandsrückgang scheint sich der Bestand wieder etwas zu erholen und zu stabilisieren.

Tab. 78 Bewertung der Keller am Forstamt Grunewald anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller 1 (Nord), Keller 2 (Süd)			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A

5.2.4.5 Keller I, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden (23)

Das Winterquartier „Lindenweg“ im Forstrevier Dreilinden befindet sich im Südwesten Berlins im Bezirk Steglitz-Zehlendorf und weist eine Größe von ca. 15 m^2 auf. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind nur wenig vorhanden, so dass die bevorzugten Hangplätze installierte Fledermausverstecke in Form von Lückenmauer, Flachkästen und Gewölbesteinen sind.

Bestand

Am 26.02.2024 konnten 38 Fledermäuse festgestellt werden.

Tab. 79 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forstrevier Dreilinden, Lindenweg“ 2024

Dreilinden I, Lindenweg			
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Gesamt**
13	23	2	**38**

Nach einem anfänglich kontinuierlichen Anstieg der Bestandszahlen gingen diese im Winter 2004/ 2005 stark zurück auf drei Individuen und stabilisierten sich in den folgenden zehn Jahren auf einem geringen Niveau mit durchschnittlich sechs Individuen. 2015/ 2016 begann der Bestand sich wieder zu erholen und hat sich im Jahr 2021 mehr als verdoppelt im Vergleich zum Vorjahr. Diese Nivea wurde bis zuletzt gehalten.

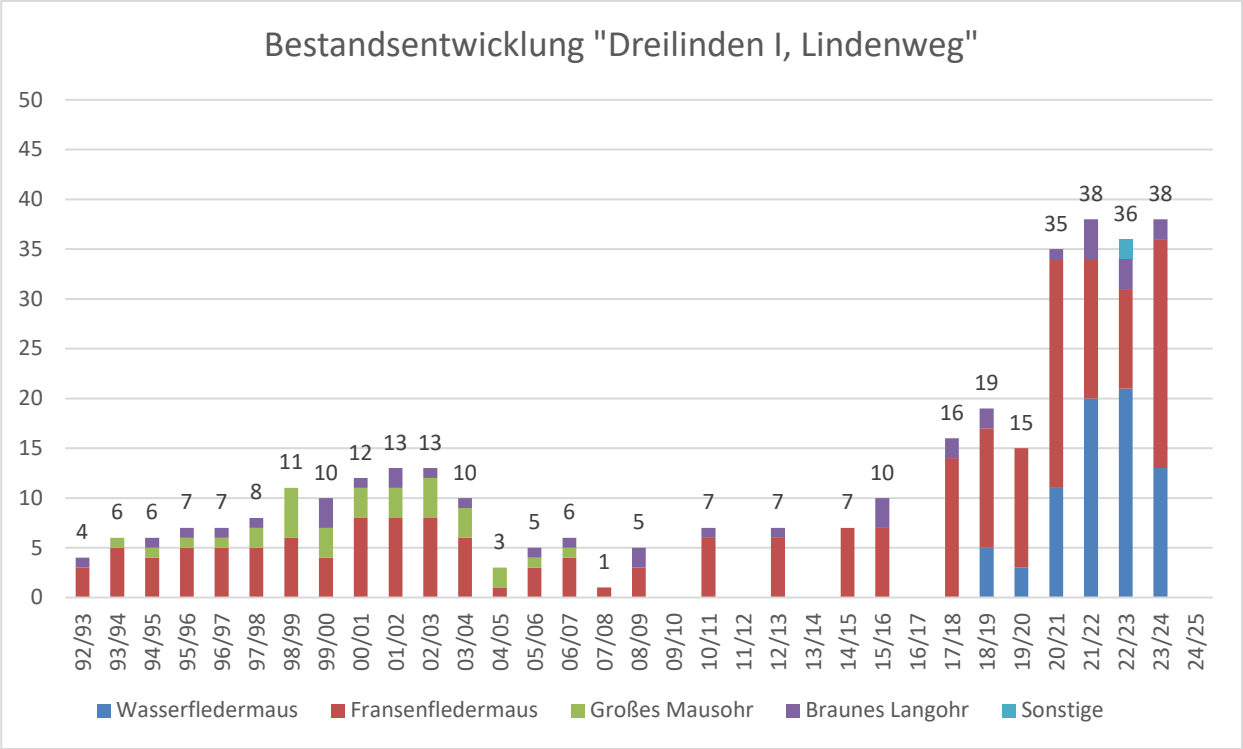


Abb. 29 Bestandsentwicklung „Forstrevier Dreilinden, Lindenweg“ zwischen 1991/ 1992 und 2025

Lange war die **Fransenfledermaus** die dominierende Art in dem Quartier und wurde zudem alljährlich angetroffen. Nach leicht steigenden Beständen bis zum Bestandsmaximum im Winter 2020/ 2021 sind die Bestände dieser Art wieder etwas zurückgegangen. Im Winter 2018/ 2019 wurde erstmals die **Wasserfledermaus** nachgewiesen und hat die Bestände der Fransenfledermaus zeitweise übertroffen. Das **Braune Langohr** wurde regelmäßig (22 von 28 Untersuchungswintern) mit bis zu maximal vier Individuen nachgewiesen. Seit dem Winter 2007/ 2008 gelangen keine Nachweise des **Großen Mausohrs** mehr. Vorher war es jedoch alljährlich in geringer Individuenstärke präsent.

Tab. 80 Ergebnisse der Zählungen „Dreilinden I, Lindenweg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo myo	Myo spec.	Gesamt
92/93	0	3	1	0	0	**4**
93/94	0	5	0	1	0	**6**
94/95	0	4	1	1	0	**6**
95/96	0	5	1	1	0	**7**
96/97	0	5	1	1	0	**7**
97/98	0	5	1	2	0	**8**
98/99	0	6	0	5	0	**11**
99/00	0	4	3	3	0	**10**
00/01	0	8	1	3	0	**12**
01/02	0	8	2	3	0	**13**
02/03	0	8	1	4	0	**13**
03/04	0	6	1	3	0	**10**
04/05	0	1	0	2	0	**3**

Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo myo	Myo spec.	Gesamt
05/06	0	3	1	1	0	**5**
06/07	0	4	1	1	0	**6**
07/08	0	1	0	0	0	**1**
08/09	0	3	2	0	0	**5**
09/10	-	-	-	-	-	**-**
10/11	0	6	1	0	0	**7**
11/12	0	-	-	-	-	**-**
12/13	0	6	1	0	0	**7**
13/14	-	-	-	-	-	**-**
14/15	0	7	0	0	0	**7**
15/16	0	7	3	0	0	**10**
16/17	-	-	-	-	-	**-**
17/18	0	14	2	0	0	**16**
18/19	5	12	2	0	0	**19**
19/20	3	12	0	0	0	**15**
20/21	11	23	1	0	0	**35**
21/22	20	14	4	0	0	**38**
22/23	21	10	3	0	2	**36**
23/24	13	23	2	0	0	**38**
24/25	-	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe, jedoch steigende Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Bemerkenswert ist das erstmalige Vorkommen der Wasserfledermaus in Winter 2018/ 2019 und das Übertreffen des Fransenfledermausbestands. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen zeigen eine geringe Varianz innerhalb des Objekts auf. Die Wände und Decken sind teilweise durchnässt. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen und befindet sich mit seiner Verortung am südlichen Rand des Grunewalds. Die Bestandsentwicklung im Quartier von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt ist positiv.

Tab. 81 Bewertung des Bunkers „Keller I, Lindenweg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller 1, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden			
	Wasserfledermaus	**Fransenfledermaus**	**Braunes Langohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A

5.2.4.6 Keller am Dianasee, Fontanestraße 12 (24)

Das Winterquartier „Keller am Dianasee“ befindet sich im Südwesten des Berliner Stadtgebiets im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf und hat eine Größe von ca. 30 m^2. Das Objekt ist mit

Lückenmauer, Gewölbesteinen und Flachkästen ausgestattet und bietet auch einem geringen versteckten Bestand geeignete Versteckmöglichkeiten.

Bestand

Im Winter 2023 /2024 wurden am 16.02.2024 24 und im darauffolgenden Winter am 24.02.2025 38 überwinternde Fledermäuse festgestellt.

Tab. 82 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Keller am Dianasee, Fontanestraße 12“ 2024

Dianasee, Fontanestraße			
Myo dau	**Myo nat**	**Myo spec**	**Gesamt**
5	19	0	**24**

Tab. 83 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Keller am Dianasee, Fontanestraße 12“ 2025

Dianasee, Fontanestraße			
Myo dau	**Myo nat**	**Myo myo**	**Gesamt**
7	30	1	**38**

Die Bestandszahlen schwanken teilweise relativ stark, was jedoch lt. Kallasch (2016a) klimatischen Störungen geschuldet war. In den letzten fünf Untersuchungswintern zeigt sich erneut ein positiver Trend. Hervorzuheben ist der Nachweis des Großen Mausohrs in 2025, das zuletzt in 2006 nachgewiesen wurde.

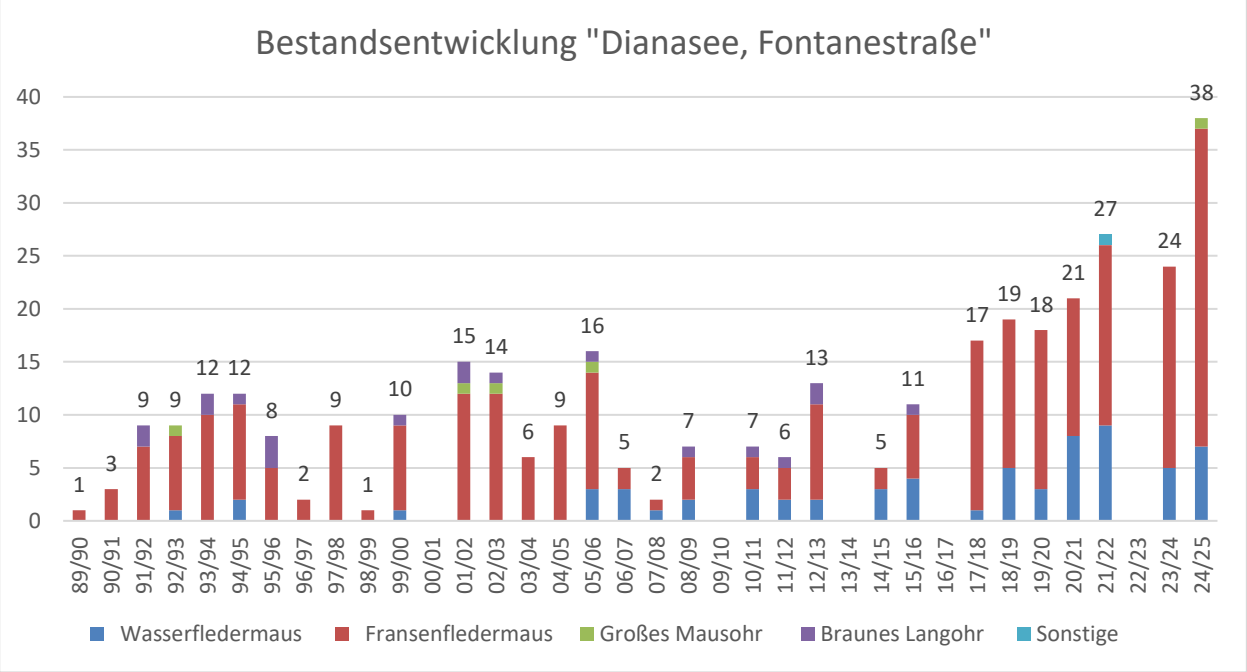


Abb. 30 Bestandsentwicklung „Fontanestraße 12, Dianasee“ zwischen 1989/ 1990 und 2025

Die **Wasserfledermaus** hat sich, wenn auch mit geringer Individuenzahl, seit 2005/ 2006 im Quartier etabliert. Die **Fransenfledermaus** wurde bisher alljährlich nachgewiesen und erreichte im letzten Untersuchungswinter ihr Bestandsmaximum mit einem deutlichen Sprung. Das bis

2005/ 2006 nur sehr selten auftretende **Große Mausohr** konnte, nach einer Abstinenz von 14 Untersuchungswintern, zuletzt wieder nachgewiesen werden. Das in der Vergangenheit gelegentlich als Einzeltier auftretende **Braune Langohr** wurde in den letzten sieben Untersuchungswintern nicht nachgewiesen.

Tab. 84 Ergebnisse der Zählungen „Fontanestraße, Dianasee“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

Dianasee, Fontanestraße						
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Myo spec.	**Gesamt**
89/90	0	1	0	0	0	**1**
90/91	0	3	0	0	0	**3**
91/92	0	7	0	2	0	**9**
92/93	1	7	1	0	0	**9**
93/94	0	10	0	2	0	**12**
94/95	2	9	0	1	0	**12**
95/96	0	5	0	3	0	**8**
96/97	0	2	0	0	0	**2**
97/98	0	9	0	0	0	**9**
98/99	0	1	0	0	0	**1**
99/00	1	8	0	1	0	**10**
00/01	-	-	-	-	-	-
01/02	0	12	1	2	0	**15**
02/03	0	12	1	1	0	**14**
03/04	0	6	0	0	0	**6**
04/05	0	9	0	0	0	**9**
05/06	3	11	1	1	0	**16**
06/07	3	2	0	0	0	**5**
07/08	1	1	0	0	0	**2**
08/09	2	4	0	1	0	**7**
09/10	-	-	-	-	-	-
10/11	3	3	0	1	0	**7**
11/12	2	3	0	1	0	**6**
12/13	2	9	0	2	0	**13**
13/14	-	-	-	-	-	-
14/15	3	2	0	0	0	**5**
15/16	4	6	0	1	0	**11**
16/17	-	-	-	-	-	-
17/18	1	16	0	0	0	**17**
18/19	5	14	0	0	0	**19**
19/20	3	15	0	0	0	**18**
20/21	8	13	0	0	0	**21**
21/22	9	17	0	0	1	**27**
22/23	-	-	-	-	-	-
23/24	5	19	0	0	0	**24**
24/25	7	30	1	0	0	**38**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Als Art des Anhangs II der FFH-Richtline kam aktuell das Große Mausohr nach langem fehlen wieder vor. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten unterschiedliche, gut geeignete klimatische Bedingungen auf. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen. Linear betrachtet ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv. Die Ergebnisse der letzten Jahre deuten insgesamt auf eine positive Entwicklung des Bestands hin.

Tab. 85 Bewertung des „Kellers am Dianasee“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller am Dianasee, Fontanestrasse		
	Wasserfledermaus	**Fransenfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.4.7 Keller, Waldfriedhof Zehlendorf (28)

Der Keller auf dem Gelände des Waldfriedhofs Zehlendorf befindet sich südlich im Bezirk Steglitz-Zehlendorf am westlichen Rand des Friedhofs. Das Quartier ist mit Lückenmauer und Gewölbesteinen ausgestattet und hat eine Größe von ca. 150 m^2. Mit versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

Bestand

Das Objekt wurde am 25.01.2024 untersucht. Es konnten insgesamt 7 Individuen angetroffen werden. Die Untersuchung im Winter 2024/ 2025 wurde am 20.02.2025 durchgeführt. Hierbei wurden insgesamt 8 Fledermäuse festgestellt.

Tab. 86 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldfriedhof Zehlendorf“ 2024

Waldfriedhof Zehlendorf		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
3	4	**7**

Tab. 87 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Waldfriedhof Zehlendorf“ 2025

Waldfriedhof Zehlendorf		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
4	4	**8**

Die Gesamtbestände des Quartiers schwanken stark, was bei sehr geringen Beständen durchaus normal ist. Allerdings sind bisher auch lediglich sechs Zählungen durchgeführt worden. Die Fransenfledermaus und das Braune Langohr konnte bei allen Zählungen nachgewiesen werden. Im Winter 2019/ 2020 gelang der Nachweis eines Großen Mausohrs.

Tab. 88 Ergebnisse der Zählungen „Waldfriedhof Zehlendorf“

Waldfriedhof Zehlendorf				
Winter	Myo nat	Plec aur	Myo myo	**Gesamt**
17/18	1	3	0	**4**
18/19	-	-	-	**-**
19/20	7	1	1	**9**
20/21	-	-	-	**-**
21/22	2	3	0	**5**
22/23	5	5	0	**10**
23/24	4	3	0	**7**
24/25	4	4	0	**8**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf und befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten kleinräumig variierende, geeignete klimatische Bedingungen auf.

Tab. 89 Bewertung des Kellers „Waldfriedhof Zehlendorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Waldfriedhof Zehlendorf		
	Braunes Langohr	**Fransenfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.4.8 Landgut Eule, Kremnitzufer, Forstrevier Dreilinden (45)

Das Winterquartier befindet sich im Forstrevier Dreilinden und ist im Südwesten Berlins im Bezirk Steglitz-Zehlendorf am Südufer der Kremnitz lokalisiert. Die Grundfläche des Objekts beträgt ca. 30 m^2.

Bestand

Bei der Begehung am 06.02.2024 konnten 3 überwinternden Fledermäuse nachgewiesen werden. Bemerkenswert ist die Feststellung von 2 Großen Mausohren.

Tab. 90 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Landgut Eule“ 2024

Landgut Eule			
Plec aur	**Myo myo**	**Myo spec**	**Gesamt**
1	2	0	**3**

Tab. 91 Ergebnisse der Zählungen „Landgut Eule“

Landgut Eule					
Winter	Myo dau	Myo myo	Plec aur	Chiro spec.	**Gesamt**
07/08	0	0	1	0	0
08/09	0	0	0	0	0
09/10	-	-	-	-	-
10/11	-	-	-	-	-
11/12	-	-	-	-	-
12/13	-	-	-	-	-
13/14	-	-	-	-	-
14/15	-	-	-	-	-
15/16	0	0	0	0	0
16/17	-	-	-	-	-
17/18	0	0	0	0	**0**
18/19	-	-	-	-	**-**
19/20	-	-	-	-	**-**
20/21	1	0	0	0	**1**
21/22	1	1	0	1	**3**
22/23	-	-	-	-	**-**
23/24	0	2	1	0	**3**
24/25	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Bei der Untersuchung des Gebäudes wurde festgestellt, dass es frei zugänglich ist und zumindest in naher Vergangenheit als Unterkunft von Obdachlosen genutzt wurde. Seit der letzten Begehung scheint das Objekt nicht weiter genutzt worden zu sein. Allerdings befinden sich nach wie vor Möbel und Unrat in dem Quartier.

Tab. 92 Bewertung des Objekts „Landgut Eule, Kremnitzufer“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Landgut Eule, Kremnitzufer, Forstrevier Dreilinden	
Sicherung Eingangsbereich	C
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	B

Anmerkungen

Um dieses Gebäude fledermausgerecht herzurichten, sollte die Zugangssituation dahingehend verändert werden, dass es für Unbefugte unzugänglich gemacht und fest verschlossen wird. Des Weiteren sollten die durch den Menschen eingebrachten Materialien (Möbel, Müll, Isolierungsmaterial etc.) entfernt werden. Aufgrund der optimalen Bedingungen des Quartiers wie die Gewässer- und Forstnähe sowie der klimatischen Gegebenheiten, sollte eine Ertüchtigung des Quartiers angestrebt werden.



Abb. 31 Quartier auf dem Landgut Eule (Außen)



Abb. 32 Quartier auf dem Landgut Eule (Innen)

5.2.4.9 Fabeckstraße 62 (51)

Das Quartier befindet sich im Bezirk Steglitz und ist ein zweistöckiger Keller mit drei Räumen eines ehemaligen Rohbaus. Ertüchtigt wurde das Quartier in 2020 durch den NABU. Hierbei wurde das Quartier gesichert und fledermausfreundlich mit Versteckmöglichkeiten ausgestattet.

Bestand

Das Quartier wurde am 20.02.2024 vom NABU Berlin begangen. Es konnten insgesamt 22 Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter am 31.01.2025 wurden 29 Fledermäuse erfasst.

Tab. 93 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fabeckstraße“ 2024

Fabeckstraße				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo myo**	**Gesamt**
3	17	1	1	**22**

Tab. 94 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Fabeckstraße“ 2025

Fabeckstraße				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo myo**	**Gesamt**
9	17	2	1	**29**

In dem noch jungen Quartier zeigt sich ein deutlich positiver Trend. Besonders erfreulich ist das Vorkommen des Großen Mausohrs in den letzten beiden Jahren.

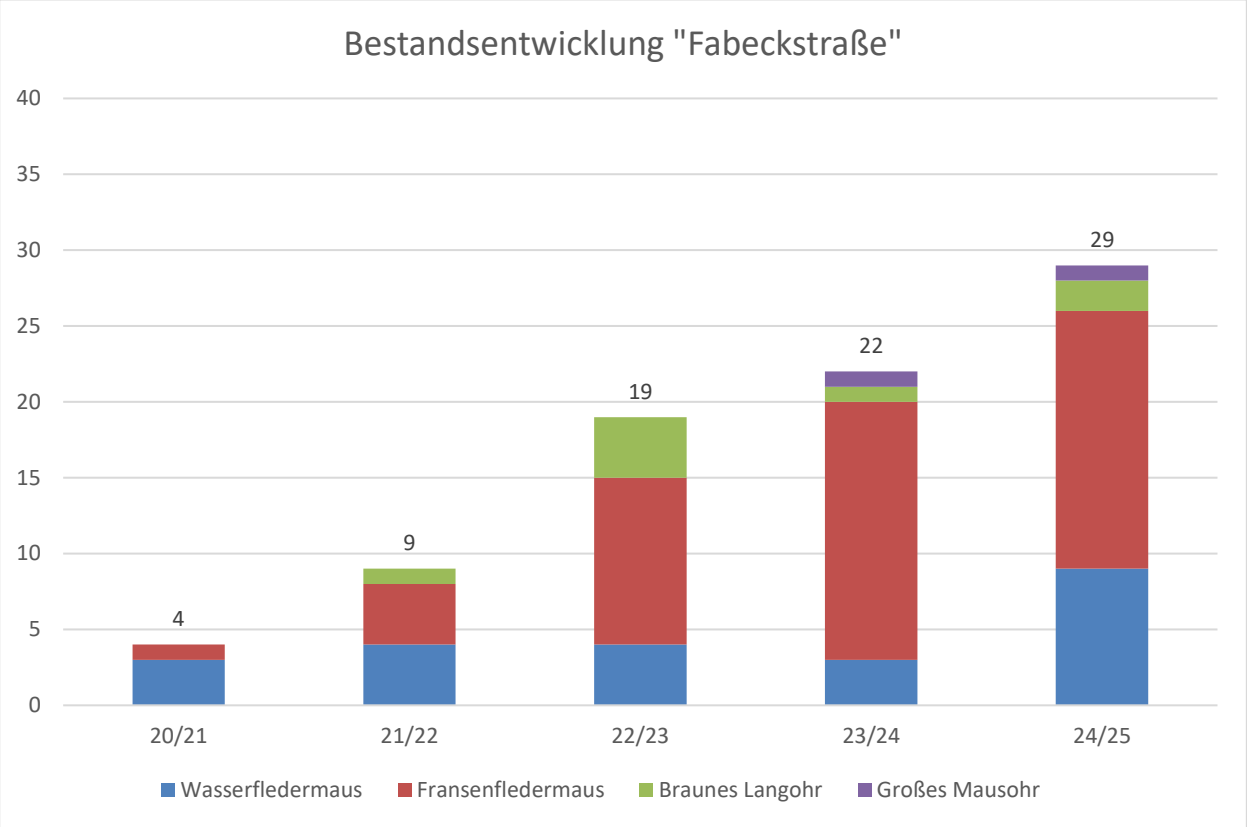


Abb. 33 Bestandsentwicklung „Fabeckstraße“ zwischen 2021 und 2025

Tab. 95 Ergebnisse der Zählungen „Fabeckstraße“

Fabeckstraße					
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo myo	**Gesamt**
20/21	3	1	0	0	**4**
21/22	4	4	1	0	**9**
22/23	4	11	4	0	**19**
23/24	3	17	1	1	**22**
24/25	9	17	2	1	**29**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe, jedoch deutlich steigende Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Bemerkenswert ist das erstmalige Vorkommen des Großen Mausohrs in den letzten beiden Jahren. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die Bestandsentwicklung im Quartier von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt ist positiv.

Tab. 96 Bewertung des Kellers „Fabeckstr.“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Fabeckstraße	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.4.10 Rhenaniastraße

Das Quartier befindet sich im Bezirk Spandau nordöstlich der Rhenaniastraße. Lt. dem betreuendem NABU Berlin ist dies ein alter Keller, der später als Bunker ausgebaut wurde. Insgesamt besteht der Keller aus fünf Räumen. Im Sommer 2023 wurde das Quartier Vom NABU fledermausfreundlich ertüchtigt (Entmüllung, Sicherung und Schaffung von Hangplätzen).

Bestand

Das Quartier wurde am 27.01.2024 vom NABU Berlin begangen. Es konnten insgesamt 17 Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter am 25.01.2025 wurden 33 Fledermäuse erfasst.

Insgesamt zeigt sich sehr positiver Trend in dem jungen Quartier und die Bestandszahlen haben sich bisher beinahe jährlich verdoppelt. Hervorzuheben ist das Vorhandensein des Großen Mausohrs.

Tab. 97 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rhenaniastraße“ 2024

Rhenaniastraße				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo myo**	**Gesamt**
2	13	1	1	**17**

Tab. 98 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Rhenaniastraße“ 2025

Rhenaniastraße				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Myo myo**	**Gesamt**
8	23	0	2	**33**

Tab. 99 Ergebnisse der Zählungen „Rhenaniastraße“

Rhenaniastraße					
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo myo	**Gesamt**
22/23	6	3	0	0	**9**
23/24	2	13	1	1	**17**
24/25	8	23	0	2	**33**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe, jedoch deutlich steigende Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Bemerkenswert ist das erstmalige Vorkommen des Großen Mausohrs. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die Bestandsentwicklung im Quartier von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt ist positiv.

Tab. 100 Bewertung des Kellers „Fabeckstr." anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Fabeckstraße	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5 Fledermauswinterquartiere mit geringer Bedeutung

5.2.5.1 Feuerwehrbunker Marienfelde (21)

Der alte Feuerwehrbunker befindet sich im Süden des Berliner Stadtgebiets im Ortsteil Marienfelde und hat eine Grundfläche von ca. 40 m^2. Das Quartier ist mit Lückenmauer, Flachkästen und Gewölbesteinen ausgestattet. Ein versteckter Bestand ist aufgrund fehlender Versteckmöglichkeiten nicht zu erwarten.

Bestand

Bei der Erfassung am 20.02.2024 konnten zwei überwinternde Braune Langohren gefunden werden. Bei der Untersuchung am 06.02.2025 wurde ein Braunes Langohr nachgewiesen.

Tab. 101 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Feuerwehrbunker Marienfelde" 2024

Feuerwehrbunker Marienfelde	
Plec aur	**Gesamt**
2	**2**

Tab. 102 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Feuerwehrbunker Marienfelde" 2025

Feuerwehrbunker Marienfelde	
Plec aur	**Gesamt**
1	**1**

Der Bunker in Marienfelde wird bisher lediglich von Langohren in sehr geringer Individuenstärke (max. vier Tiere) genutzt.

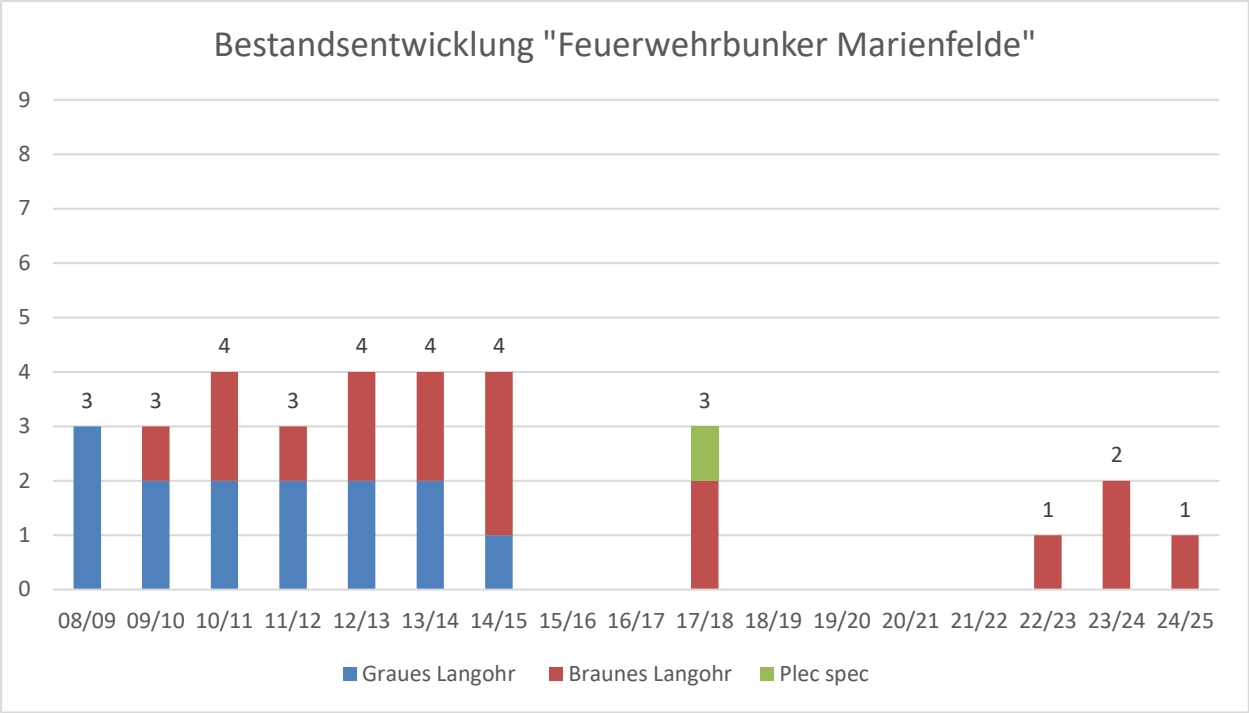


Abb. 34 Bestandsentwicklung „Marienfelde“ zwischen 2009/ 2010 und 2025

Besonders hervorzuheben ist das regelmäßige Vorkommen von ein bis drei Individuen des Grauen Langohres bis zum Winter 2014/ 2015. Bei den letzten fünf Zählungen konnte jedoch kein Graues Langohr nachgewiesen werden.

Tab. 103 Ergebnisse der Zählungen „Marienfelde“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a))

Feuerwehrbunker, Marienfelde				
Winter	Plec aus	Plec aur	Plec spec	**Gesamt**
08/09	3	0	0	**3**
09/10	2	1	0	**3**
10/11	2	2	0	**4**
11/12	2	1	0	**3**
12/13	2	2	0	**4**
13/14	2	2	0	**4**
14/15	1	3	0	**4**
15/16	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	**-**
17/18	0	2	1	**3**
18/19	-	-	-	**-**
19/20	-	-	-	**-**
20/21	-	-	-	**-**
21/22	0	0	0	**0**
22/23	0	1	0	**1**
23/24	0	2	0	**2**
24/25	0	1	0	**1**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Hervorzuheben ist das bis 2014/ 2015, wenn auch in geringer Individuenstärke, vorkommende Graue Langohr, das jedoch in den letzten Untersuchungswintern fehlte. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Das Quartier ist als trocken und kühl einzustufen und bietet daher nur wenigen Arten günstige Überwinterungsbedingungen.

Tab. 104 Bewertung des Feuerwehrbunkers Marienfelde anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Feuerwehrbunker, Marienfelde		
	Braunes Langohr	**Plecotus spec.**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

Anmerkungen

Akut durchzuführende Maßnahmen zur Objektsicherung sind aktuell nicht notwendig. Insgesamt ist jedoch fortlaufend zu kontrollieren, dass die Einflugöffnung nicht von herabhängendem Efeu oder der Brombeere für die Fledermaus verschlossen wird. Der zuständige Verein wurde diesbezüglich erneut sensibilisiert.

5.2.5.2 Freilandlabor Kaniswall (25)

Die Quartiere am Freilandlabor befinden sich im Südosten Berlins im Bezirk Treptow-Köpenick im Ortsteil Müggelheim. Es handelt sich bei den Quartieren um zwei Kellerräume (Eiskeller: ca. 40 m^2; Elektrokeller: ca. 5 m^2). Beide Quartiere sind mit Lückenmauern und Flachkästen versehen. Im Eiskeller sind zudem Gewölbesteine montiert. Mit bedeutenden versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

Bestand

Während der Zählung am 15.02.2024 im Eiskeller (bisher als Gutshofkeller (Friedhofskapelle) deklariert) konnten 10 Fledermäuse erfasst werden. In dem kleinen „Elektrokeller“ konnte nach langer Abstinenz (wahrscheinlich 2011 letzter Nachweis) ein Braunes Langohr angetroffen werden.

Tab. 105 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Freilandlabor Kaniswall, Gutshofkeller“ 2024

Freilandlabor Kaniswall, Eiskeller		
Myo dau	**Myo nat**	**Gesamt**
4	5	**9**

Tab. 106 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Freilandlabor Kaniswall, Eiskeller“ 2024

Freilandlabor Kaniswall, Elektrokeller
Plec aur
1

Langfristig zeigt sich ein positiver Bestandstrend wobei sich der Bestand seit 2012/ 2013 nach dem Bestandsmaximum im Winter 2010/ 2011 mit 22 überwinternden Fledermäusen zwischen acht und 16 Individuen eingependelt hat.

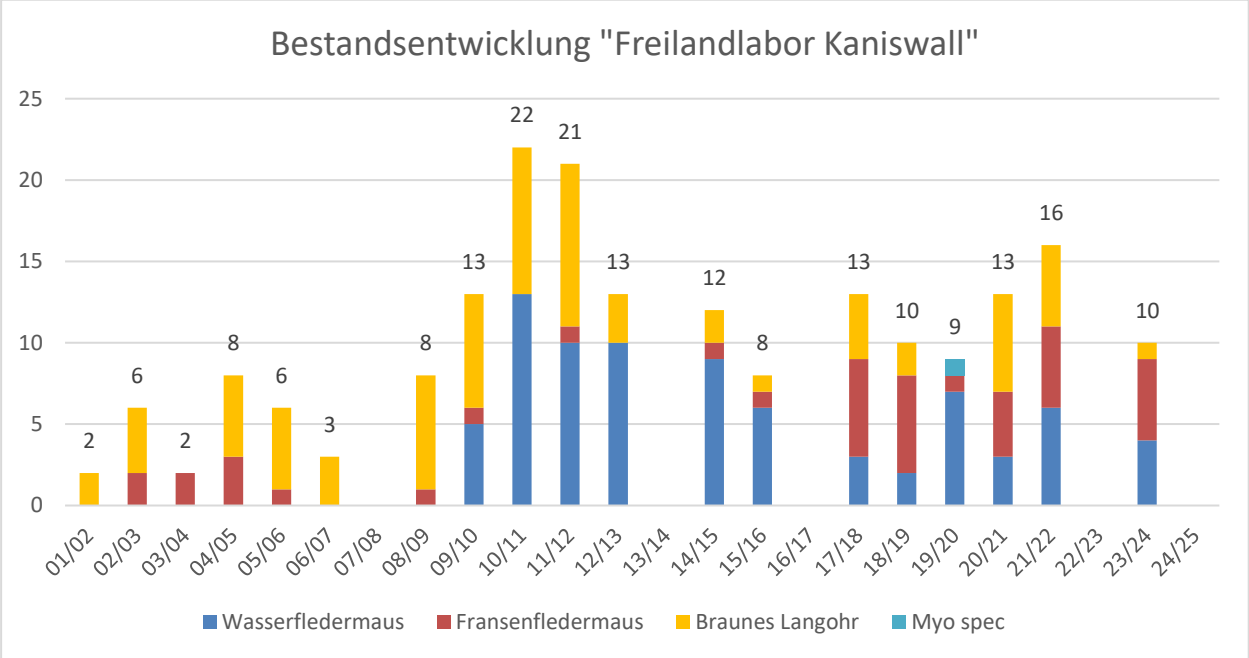


Abb. 35 Bestandsentwicklung „Kaniswall“ zwischen 2001/ 2002 und 2025

Abgesehen vom Untersuchungswinter 2003/ 2004 und 2019/ 2020 war das **Braune Langohr** alljährlich anzutreffen. Die **Fransenfledermaus** wurde regelmäßig nachgewiesen (15 von 19 Bestandszählungen). Die **Wasserfledermaus** trat erstmals in 2009/ 2010 auf und wurde seitdem alljährlich angetroffen. Der Bestand dieser Art nimmt seit seinem Höhepunkt 2010/ 2011 ab.

Tab. 107 Ergebnisse der Zählungen „Kaniswall“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2016b))

	Freilandlabor Kaniswall				
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo spec.	**Gesamt**
01/02	0	0	2	0	**2**
02/03	0	2	4	0	**6**
03/04	0	2	0	0	**2**
04/05	0	3	5	0	**8**
05/06	0	1	5	0	**6**
06/07	0	0	3	0	**3**
07/08	-	-	-	0	**-**
08/09	0	1	7	0	**8**
09/10	5	1	7	0	**13**

	Freilandlabor Kaniswall				
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Myo spec.	**Gesamt**
10/11	13	0	9	0	**22**
11/12	10	1	10	0	**21**
12/13	10	0	3	0	**13**
13/14	-	-	-	0	**-**
14/15	9	1	2	0	**12**
15/16	6	1	1	0	**8**
16/17	-	-	-	0	**-**
17/18	3	6	4	0	**13**
18/19	2	6	2	0	**10**
19/20	7	1	0	1	**9**
20/21	3	4	6	0	**13**
21/22	6	5	5	0	**16**
22/23	-	-	-	-	**-**
23/24	4	5	1	0	**10**
24/25	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Der Eiskeller weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Arten des Anhangs II der FFH-Richtline kommen nicht vor. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen zeigen eine geringe Varianz innerhalb des Objekts auf. Die relative Luftfeuchte bewegt sich am unteren Rand. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen. Das Quartier befindet sich in der Nähe des Seddinsees. Linear betrachtet ist der Trend des Eiskellers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen Zeitpunkt positiv. Die letzten Untersuchungsjahre weisen weder auf einen positiven noch auf einen negativen Trend hin. Trotz fehlender Messung erscheint das zweite Objekt „Elektrokeller“ als zu trocken. Die Eigentümer wollen dem „Elektrokeller“ nun gelegentlich Wasser zuführen.

Tab. 108 Bewertung des Quartiers „Eiskellers Kaniswall“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Freilandlabor Kaniswall, Eiskeller			
	Wasser-fledermaus	**Fransen-fledermaus**	**Braunes Langohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A

Tab. 109 Bewertung des Quartiers „Elektrokeller Kaniswall“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Freilandlabor Kaniswall, Elektrokeller	
	Braunes Langohr
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5.3 Nationaldenkmal Kreuzberg (32)

Das kathedralen-ähnliche Gewölbe unter dem Nationaldenkmal am Kreuzberg befindet sich im Victoria Park im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg und hat eine ungefähre Grundfläche von 1.250 m^2. Das Objekt ist in einem kleinen separaten Bereich mit Flachkästen versehen. Weiterhin befinden sich 12 Großraumüberwinterungskästen der Firma Schwegler in dem Objekt. Mit versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen, jedoch ist das Objekt aufgrund seiner Höhe (bis zu ca. 15 m) kaum ganzheitlich zu erfassen.

Bestand

Am 16.01.2024 konnten 15 Zwergfledermäuse erfasst werden.

Tab. 110 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Nationaldenkmal Kreuzberg“ 2024

Nationaldenkmal Kreuzberg	
Pip pip	**Gesamt**
15	**15**

Der sichtbare Gesamtbestand des Quartiers hat im Winter 2004/ 2005 deutlich abgenommen und wies nur noch ein Maximum von vier Individuen auf. Darauffolgend sanken die Bestände weiter auf bis zu einem Tier ab. Die letzten drei Zählungen zeigen jedoch einen Anstieg der Anzahl überwinternder Individuen. Zuletzt wurde mit 15 Tieren das bisherige Bestandsmaximum erreicht.

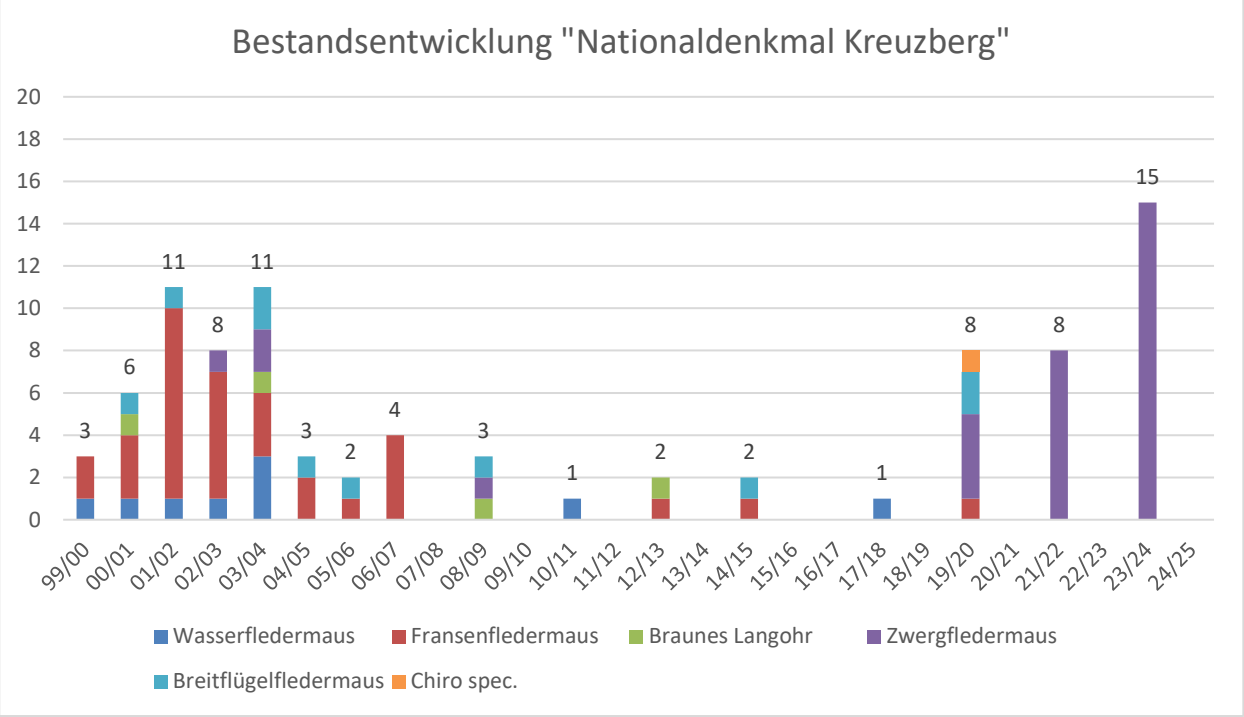


Abb. 36 Bestandsentwicklung „Nationaldenkmal Kreuzberg“ zwischen 2001/ 2002 und 2025

Der Besatz des Quartiers ist im Verlauf der Zählungen wechselnd. Insbesondere von Beginn der Zählung bis Mitte der 2010er Jahre waren Fransen-, Wasser- und Breitflügelmaus recht regelmäßig in geringer Individuenstärke präsent. Braunes Langohr und Zwergfledermaus traten nur unregelmäßig auf. Während der letzten beiden Untersuchungswinter konnte nur noch die Zwergfledermaus nachgewiesen werden. Im letzten Untersuchungsjahr mit eine Bestandsstärke, die das bisherige Maximum des Quartiers markiert.

Tab. 111 Ergebnisse der Zählungen „Nationaldenkmal Kreuzberg“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a))

Nationaldenkmal Kreuzberg							
Winter	Myo daub	Myo nat	Plec aur	Pip pip	Eser	Spec.	Gesamt
99/00	1	2	0	0	0	0	**3**
00/01	1	3	1	0	1	0	**6**
01/02	1	9	0	0	1	0	**11**
02/03	1	6	0	1	0	0	**8**
03/04	3	3	1	2	2	0	**11**
04/05	0	2	0	0	1	0	**3**
05/06	0	1	0	0	1	0	**2**
06/07	0	4	0	0	0	0	**4**
07/08	-	-	-	-	-	-	**-**
08/09	0	0	1	1	1	0	**3**
09/10	-	-	-	-	-	-	**-**
10/11	1	0	0		0	0	**1**
11/12	-	-	-	-	-	-	**-**
12/13	0	1	1	0	0	0	**2**

Nationaldenkmal Kreuzberg							
Winter	Myo daub	Myo nat	Plec aur	Pip pip	Eser	Spec.	Gesamt
13/14	-	-	-	-	-	-	**-**
14/15	0	1	0	0	1	0	**2**
15/16	-	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	1	0	0	0	0	0	**1**
18/19	-	-	-	-	-	-	**-**
19/20	0	1	0	4	2	1	**8**
20/21	-	-	-	-	-	-	**-**
21/22	0	0	0	8	0	0	**8**
22/23	-	-	-	-	-	-	**-**
23/24	0	0	0	15	0	0	**15**
24/25	-	-	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Der Bestand des Quartiers ist gering, zeigt in den drei Untersuchungswinter jedoch einen positiven Trend. Die klimatischen Bedingungen sind nicht optimal, da das Quartier sehr trocken wirkt. Gemessen wurde zuletzt jedoch eine relative Luftfeuchte von 77 %. Da auf dem Denkmal alljährlich der Jahreswechsel von sehr vielen Menschen gefeiert wird, ist hier von einer punktuell massiven Störung während der Winterperiode auszugehen. Die hohe Störungsfrequenz begründet sich in diesem Fall weniger durch die tatsächliche Häufigkeit als vielmehr durch die hohe Intensität.

Tab. 112 Bewertung des Quartiers „Nationaldenkmal Kreuzberg“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Nationaldenkmal Kreuzberg	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	C

5.2.5.4 Keller, Ferdinandstraße 16-18, Berlin Lichterfelde (27)

Der Keller „Ferdinandstraße“ befindet sich östlich im Bezirk Steglitz-Zehlendorf im OT Lichterfelde. Das Quartier ist bisher nicht mit künstlichen Versteckmöglichkeiten ausgestattet und hat eine Größe von ca. 250 m^2. Mit versteckten Beständen ist aufgrund der wenigen gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten kaum zu rechnen.

Bestand

Bei der Untersuchung des Objektes im Winter 2024/ 2025 am 29.01.2025 konnten 3 Fledermäuse erfasst werden. Die Bestände in dem Quartier sind insgesamt sehr gering und setzen sich aus der bisher alljährlich erfassten Fransenfledermaus und dem gelegentlich auftretenden Braunen Langohr zusammen.

Tab. 113 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Keller „Ferdinandstraße“ 2025

Ferdinandstraße		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
2	1	**3**

Tab. 114 Ergebnisse der Zählungen „Ferdinandstraße“

Ferdinandstraße				
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	**Gesamt**
13/14	0	2	1	**3**
14/15	0	2	0	**2**
15/16	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	**-**
17/18	1	7	0	**8**
18/19	-	-	-	**-**
19/20	-	-	-	**-**
20/21	0	4	2	**6**
21/22	-	-	-	**-**
22/23	0	6	0	**6**
23/24	-	-	-	**-**
24/25	0	2	1	**3**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Die Datenlage zu dem Objekt ist sehr gering. Eine Nutzung des Objekts als Winterquartier ist wohl schon länger bekannt (KALLASCH 2015a). Der bisher höchste Bestand wurde im Winter 2017/ 2018 festgestellt. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen sind als geeignet einzustufen. Baubedingte Hangplätze sind jedoch nur wenig vorhanden und sollten mit Gewölbesteinen und Flachkästen ergänzt werden. Dem Eigentümer scheint das Vorhandensein von Fledermäusen nicht besonders recht, da Restriktionen befürchtet werden.

Tab. 115 Bewertung des Kellers „Ferdinandstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller, Ferdinandstraße		
	Wasserfledermaus	**Zwergfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.5.5 Bunker, KiTa Methfesselstraße, Friedrichshain-Kreuzberg (22)

Der Keller bzw. Bunker unterhalb des Gebäudes der KiTa „Methfesselstraße“ befindet sich im äußersten Südwesten des Berliner Bezirks Friedrichshain-Kreuzberg und hat eine Grundfläche von ca. 150-200 m^2. Das Objekt bietet gebäudebedingte Spaltenquartiere in geringem Umfang. Möglichkeiten für einen versteckten Bestand sind ebenfalls in geringem Maße vorhanden. Das Quartier wurde im Sommer 2021 im Rahmen einer Ersatzmaßnahme der Deutschen Bahn massiv für Fledermäuse ausgebaut.



Abb. 37 Neu eingebrachte Deckensteine und Spaltenquartiere



Abb. 38 Neu eingebrachte Lückenmauer

Bestand

Am 16.01.2024 wurden im Quartier 5 Fledermäuse festgestellt. Im darauffolgenden Winter am 30.01.2025 konnten keine Fledermäuse vorgefunden werden. Erstmal in 2024 wurden zwei der neu eingebrachten Deckensteine genutzt.

Tab. 116 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers KiTa Methfesselstraße 2024

KiTa Methfesselstraße		
Myo nat	**Myo myo**	**Gesamt**
4	1	**5**

Tab. 117 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers KiTa Methfesselstraße 2025

KiTa Methfesselstraße
Gesamt
0

Insgesamt ist der Bestand des Quartiers äußerst gering. Maximal überwinterten fünf Individuen in dem Quartier. Bei drei Zählungen fehlten Fledermausnachweise ganz. Hervorzuheben ist die Häufigkeit des Vorkommens des Großen Mausohres in zwölf von 17 Untersuchungswintern. Im Winter 2019/ 2020 konnte bisher einmalig die Wasserfledermaus nachgewiesen werden.

Tab. 118 Ergebnisse der Zählungen „KiTa Methfesselstraße“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015a))

KiTa Methfesselstraße							
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Myotis spec.	Plec aur	Eser	**Gesamt**
00/01	0	0	2	0	0	0	**2**
01/02	0	0	1	0	0	0	**1**
02/03	0	0	1	0	0	0	**1**
03/04	0	0	3	0	0	0	**3**
04/05	0	0	3	0	0	0	**3**
05/06	0	0	2	0	0	0	**2**
06/07	0	0	0	0	0	2	**2**
07/08	-	-	-	-	-	-	**-**
08/09	0	0	0	0	0	0	**0**
09/10	-	-	-	-	-	-	**-**
10/11	0	0	0	0	1	0	**1**
11/12	-	-	-	-	-	-	**-**
12/13	0	0	0	0	0	0	**0**
13/14	-	-	-	-	-	-	**-**
14/15	0	0	1	0	0	0	**1**
15/16	-	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	-	**-**
17/18	0	1	2	0	2	0	**5**
18/19	-	-	-	0	-	-	**-**
19/20	1	0	1	0	0	0	**2**
20/21	-	-	-	-	-	-	**-**
21/22	0	0	1	1	1	0	**3**
22/23	0	0	1	0	0	0	**1**
23/24	0	4	1	0	0	0	**5**
24/25	0	0	0	0	0	0	**0**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine äußerst geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf, zuletzt konnte kein Tier entdeckt werden, befindet sich jedoch in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten in geringem Maße örtlich variierende, jedoch weitestgehend geeignete klimatische Bedingungen auf. Insgesamt ist das Quartier bezogen auf die Temperatur am oberen Rand und somit recht warm. Der Bestand setzt sich aus wanderfähigen und standorttreuen Arten zusammen.

Tab. 119 Bewertung des Bunkers „KiTa Methfesselstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bunker, Kita Methfesselstraße, Friedrichshain-Kreuzberg				
	Wasserfledermaus	**Fransenfledermaus**	**Braunes Langohr**	**Großes Mausohr**
Sicherung Eingangsbereich	A	A	A	A
Sicherung Stollen	A	A	A	A
Störungsfrequenz	A	A	A	A

5.2.5.6 Keller, Volkspark Jungfernheide (29)

Der Keller im Volkspark Jungfernheide ist im Nordwesten Berlins im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf lokalisiert und hat eine Grundfläche von ca. 150-200 m^2. Das Objekt befindet sich vollumfänglich in Nutzung durch den ansässigen Hochseil- und Biergarten (Lager, Wirtschaftsräume, Werkstatt).

Bestand

Während der Begehung am 02.02.2024 konnte 5 Fledermäuse festgestellt werden, im darauffolgenden Winter am 20.02.2025 waren es 7 Fledermäuse.

Tab. 120 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Volkspark Jungfernheide 2024

Volkspark Jungefrnheide		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
4	1	**5**

Tab. 121 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers Volkspark Jungfernheide 2025

Volkspark Jungefrnheide		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
4	3	**7**

Nach einem Anstieg des Gesamtbestandes zu Beginn der Zählungen im Winter 89/ 90 stiegen die Bestände auf bis zu 31 Individuen im Winter 2013/ 2014 an. In den darauffolgenden Wintern sanken die Bestände auf drei Individuen im Winter 2002/ 2003. Vier Jahre später ist der Bestand mit 30 Individuen beinahe bei seinem Maximum von 31 Tieren angelangt. Allerdings geht der Bestand seitdem zurück und führte 2014/ 2015 zu einem vollständigen Fehlen eines Bestandes. Nachdem in den Wintern 2015/ 2016 bis 2017/ 2018 keine Zählungen stattfanden, konnten in den letzten fünf Untersuchungswintern durchschnittlich sechs Fledermäuse nachgewiesen werden.

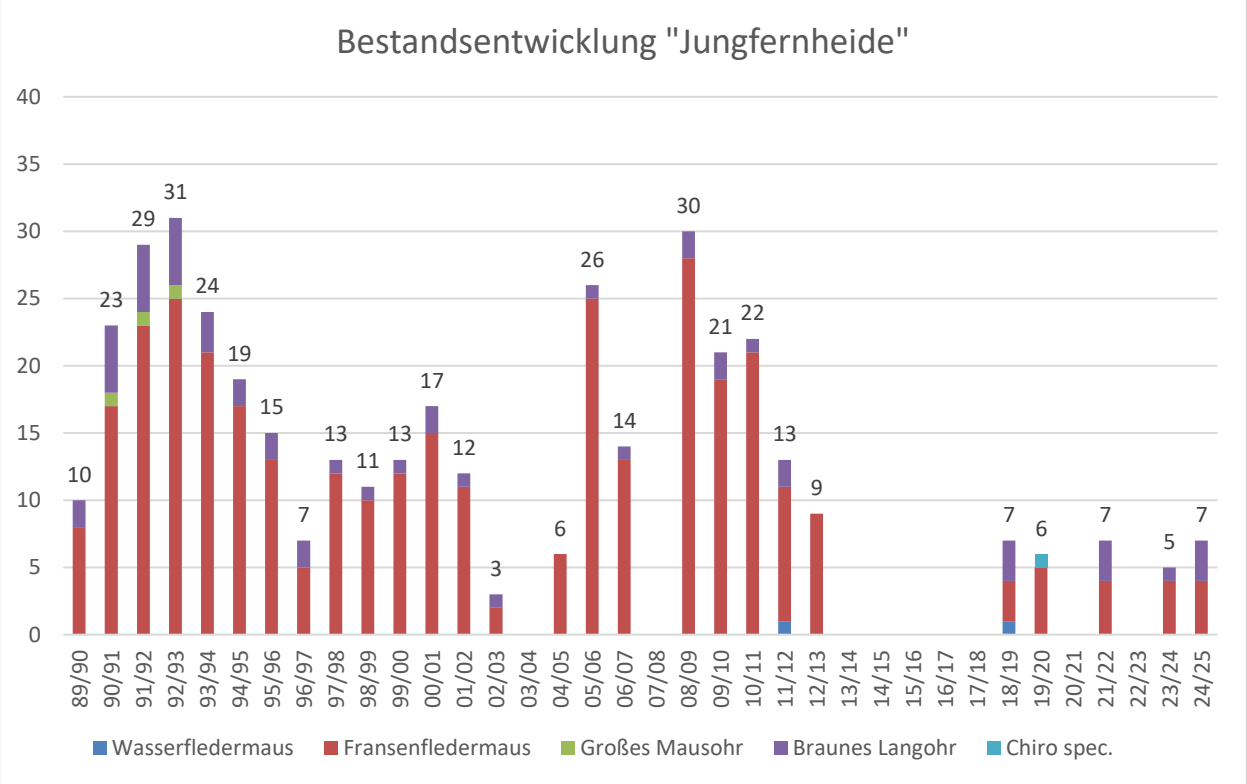


Abb. 39 Bestandsentwicklung „Jungfernheide“ zwischen 2009/ 2010 und 2025

Seit Beginn der Zählungen traten die **Fransenfledermaus** sowie das **Braune Langohr** alljährlich auf. Das Braune Langohr fehlte zwischenzeitlich jedoch gelegentlich. Die Bestände der Fransenfledermaus sind sehr schwankend und erreichten ihr bisheriges Bestandsmaximum mit 28 Individuen (2008/ 2009). Seit 2019 pendelt sich der Bestand bei durchschnittlich vier Individuen ein. Das Braune Langohr war maximal mit fünf Tieren vertreten. Die **Wasserfledermaus** konnte bisher lediglich in zwei Wintern mit jeweils einem Individuum nachgewiesen werden (2011/ 2012 und 2018/ 2019). Das **Große Mausohr** wurde dreimalig mit jeweils einem Individuum innerhalb der ersten vier Untersuchungsjahre im Quartier angetroffen. Seitdem gab es keinen Nachweis dieser Art mehr.

Tab. 122 Ergebnisse der Zählungen „Jungfernheide“ (fortgeführte Tabelle aus KALLASCH (2015b))

Jungfernheide						
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Spec.	**Gesamt**
89/90	0	8	0	2	0	**10**
90/91	0	17	1	5	0	**23**
91/92	0	23	1	5	0	**29**
92/93	0	25	1	5	0	**31**
93/94	0	21	0	3	0	**24**
94/95	0	17	0	2	0	**19**
95/96	0	13	0	2	0	**15**
96/97	0	5	0	2	0	**7**
97/98	0	12	0	1	0	**13**
98/99	0	10	0	1	0	**11**

Jungfernheide						
Winter	Myo dau	Myo nat	Myo myo	Plec aur	Spec.	**Gesamt**
99/00	0	12	0	1	0	**13**
00/01	0	15	0	2	0	**17**
01/02	0	11	0	1	0	**12**
02/03	0	2	0	1	0	**3**
03/04	-	-	-	-	-	**-**
04/05	0	6	0	0	0	**6**
05/06	0	25	0	1	0	**26**
06/07	0	13	0	1	0	**14**
07/08	-	-	-	-	-	**-**
08/09	0	28	0	2	0	**30**
09/10	0	19	0	2	0	**21**
10/11	0	21	0	1	0	**22**
11/12	1	10	0	2	0	**13**
12/13	0	9	0	0	0	**9**
13/14	-	-	-	-	-	**-**
14/15	0	0	0	0	0	**0**
15/16	-	-	-	-	-	**-**
16/17	-	-	-	-	-	**-**
17/18	-	-	-	-	-	**-**
18/19	1	3	0	3	0	**7**
19/20		5	0	0	1	**6**
20/21	-	-	-	-	-	**-**
21/22	0	4	0	3	0	**7**
22/23	-	-	-	-	-	**-**
23/24	0	4	0	1	0	**5**
24/25	0	4	0	3	0	**7**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Das Große Mausohr als Art des Anhangs II der FFH-Richtline wurde letztmalig 1992/ 1993 nachgewiesen. Die Störungsfrequenz in diesem Objekt ist aufgrund der umfänglichen Nutzung als sehr hoch einzustufen. Nach Aussage des Inhabers ist am 31.10. Saisonschluss, was mitten in der Schwärmphase der Fledermäuse liegt, die bereits ab August beginnt. Als Saisonstart wurden die Osterferien genannt - mit 4 Wochen Vorlauf, um sich auf die kommende Saison vorzubereiten. Das bedeutet, der Saisonstart beginnt in mitten der Winterschlafphase der Fledermäuse. Das durch die Nutzungsintensität der Räumlichkeiten vorhandene Lichtregime sowie der Abwärme der Kühlaggregate kann ebenso als negativ für die überwinternden Fledermäuse angesehen werden, besonders in den sensiblen Phasen des Schwärmens (Quartiersuche) und des Winterschlafzeitraums. Insgesamt weist der Standort durchaus heterogene klimatische Bedingungen, die für das Überwintern der Fledermäuse geeignet sind. Linear betrachtet ist der Trend des Quartiers von Beginn der Zählungen bis zum jetzigen

Zeitpunkt negativ. Sollte sich die Nutzung des Objektes nicht ändern, ist keine Besserung des Trends abzusehen.

Tab. 123 Bewertung des Kellers „Volkspark Jungfernheide“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller, Volkspark Jungfernheide	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	C

5.2.5.7 Keller Friedhofskapelle, Bergstraße, Steglitz (31)

Das Quartier befindet sich im Südwesten des Berliner Stadtgebiets im Bezirk Steglitz-Zehlendorf und hat eine Grundfläche von ca. 20 m^2. Das Objekt ist mit Lückenmauer, Gewölbesteinen und Flachkästen ausgestattet. Ein versteckter Bestand ist aufgrund fehlender Versteckmöglichkeiten nicht zu erwarten.

Bestand

Die Kontrolle des Kellerraumes erfolgte am 25.01.2024 und ergab ein überwinterndes Braunes Langohr.

Tab. 124 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Friedhofskapelle Steglitz“ 2024

Friedhofskapelle Steglitz	
Plec aur	**Gesamt**
1	**1**

Tab. 125 Ergebnisse der Zählungen „Friedhofskapelle Steglitz“

Friedhofskapelle Steglitz		
Winter	Plec aur	**Gesamt**
17/18	1	**1**
18/19	-	**-**
19/20	-	**-**
20/21	2	**2**
21/22	2	**2**
22/23	-	**-**
23/24	1	**1**
24/25	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Die Datenlage des Objektes ist gering. Lt. KALLASCH (2015) wurden im Herbst/ Winter 2010/ 2011 mindestens drei Fledermäuse, davon zwei Fransenfledermäuse und ein Braunes Langohr festgestellt. Im Winter 2011/ 2012 wurden sechs Fledermäuse nachgewiesen. Im Winter 2014/ 2015 gelang der Nachweis von drei Braunen Langohren.

Bewertung

Die Bestände in diesem Objekt sind sehr gering. Das Quartier befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt aktuell keinen Störungen. Aufgrund der vorliegenden Daten kann dem Quartier lediglich eine temporäre Nutzung unterstellt werden.

Tab. 126 Bewertung des Kellers „Friedhofskapelle Steglitz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Friedhofskapelle Steglitz		
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.5.8 Bunker Eckernförder Platz (36)

Der Bunker befindet sich unter der Grünanlage „Eckernförder Platz“ im Nordwesten Berlins im Bezirk Wedding. Die Größe des Quartiers beträgt ca. 45 m^2. Das Quartier verfügt bereits über Gewölbesteine und Flachkästen. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind nicht vorhanden.

Bestand

Im Winter 2021/ 2022 konnten erstmals überwinternde Fledermaus nachgewiesen werden. Bei der Begehung am 17.01.2025 wurden 2 Fransenfledermäuse nachgewiesen.

Tab. 127 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker, Eckernförder Platz“ 2025

Bunker, Eckernförder Platz		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
2	0	**2**

Seit der Erstbesiedelung des Quartiers in 2022 wurde das Quartier nun auch in den Folgejahren genutzt. Eine Entwicklung ist auf Grund der geringen Datenlage nicht abzuleiten.

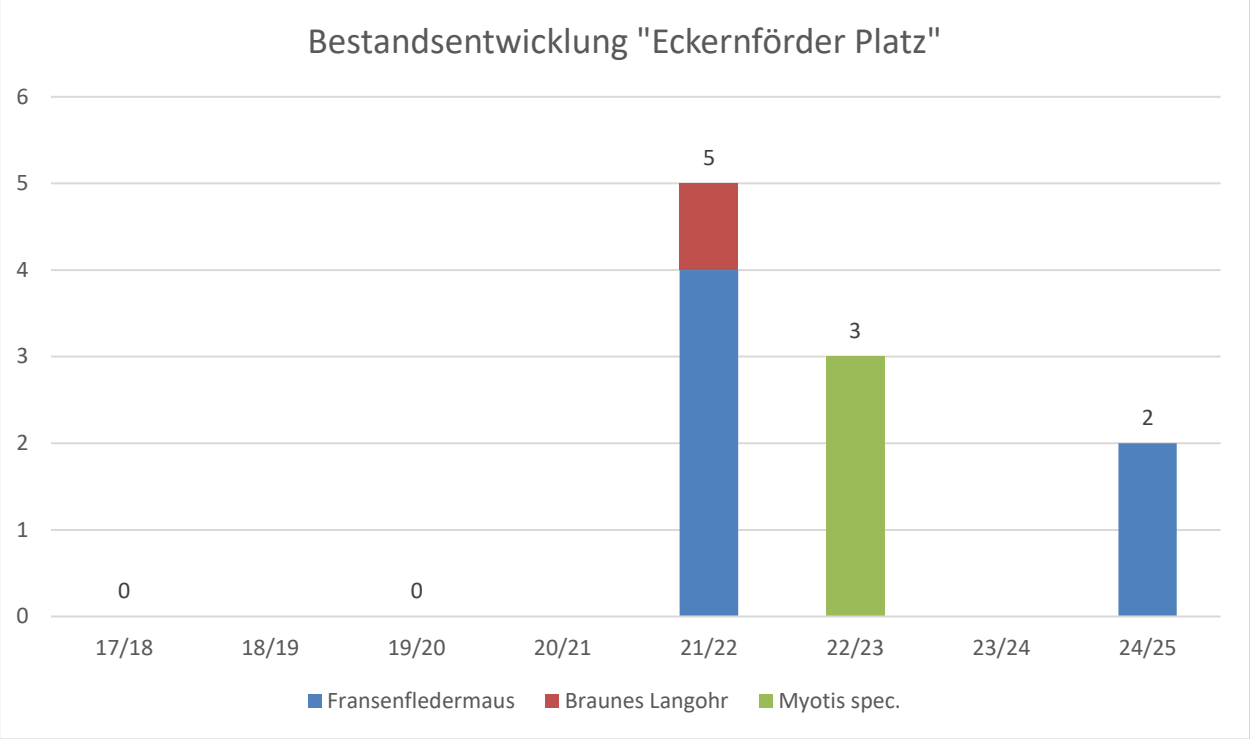


Abb. 40 Bestandsentwicklung „Eckernförder Platz“ zwischen 2018 und 2025

Ergebnisse der Zählungen „Eckernförder Platz“

Eckernförder Platz				
Winter	Myo nat	Plec aur	Myo spec	**Gesamt**
17/18	0	0	0	**0**
18/19	-	-	-	**-**
19/20	0	0	0	**0**
20/21	-	-	-	**-**
21/22	4	1	0	**5**
22/23	0	0	3	**3**
23/24	-	-	-	**-**
24/25	2	0	0	**2**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Bei den Begehungen der letzten beiden Winter konnten erstmals überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand. Die Luftfeuchtigkeit hat sich durch die Maßnahme bereits deutlich verbessert und stieg von 59 % relativer Luftfeuchte in 2022 auf zuletzt 72 %. Das Quartier ist am Westhafen verortet und befindet sich in einer guten Lage, um von Fledermäusen gefunden zu werden.

Tab. 128 Bewertung des Bunkers „Eckernförderer Platz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Waldfriedhof Zehlendorf		
	Braunes Langohr	**Fransenfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

Anmerkungen

Die UNB Mitte hat im 2024 umfangreiche Maßnahmen in dem Quartier umgesetzt und die Einflugöffnungen wiederhergestellt sowie feuchten Sand in das Quartier eingebracht, um die klimatischen Bedingungen zu verbessern. Zusätzlich wurde noch zu einer Wässerung des Sandes angeraten. Ferner wurden Schilder mit dem Verweis auf ein geschütztes Fledermausquartier angebracht.

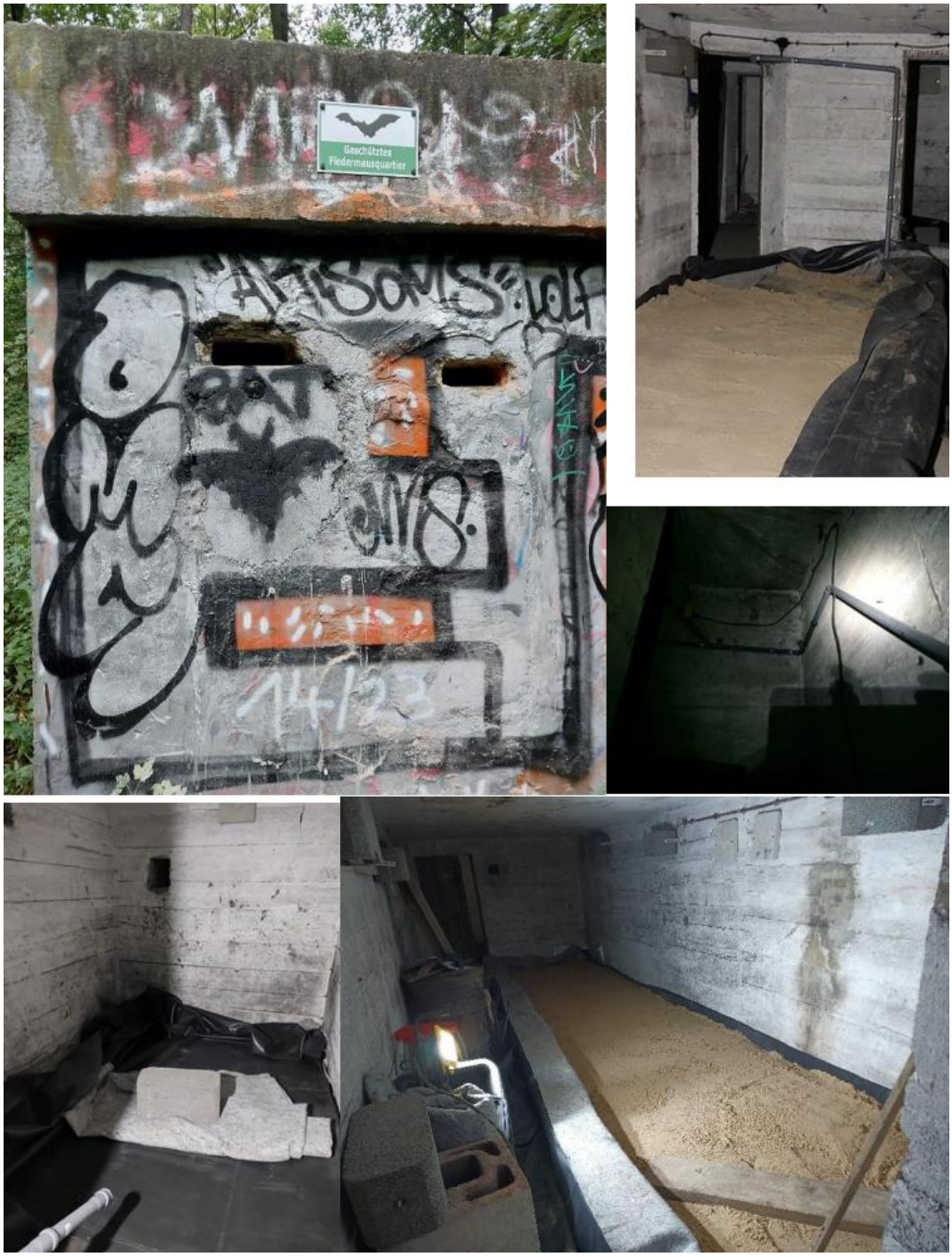


Abb. 41 Darstellung der Maßnahmen im Quartier Eckerförder Platz (Fotos: BA Mitte UmNat)

5.2.5.9 Eiskeller Britz (30)

Der „Eiskeller Britz“ befindet sich im Berliner Bezirk Neukölln. Das Quartier wurde 2015/ 2016 frostsicher verschlossen und mit Lückenmauer, Flachkästen und Gewölbesteinen ausgestattet und hat eine Größe von ca. 20 m^2. Mit versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

Bestand

Der Eiskeller auf dem Gelände des Gutshofes Britz wurde am 31.01.2024 untersucht. Es konnten zwei Braune Langohren erfasst werden.

Tab. 129 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Eiskeller Britz“ 2024

Eiskeller Britz	
Plec aur	**Gesamt**
2	**2**

Das Quartier wird bisher lediglich von Braunen Langohren angenommen.

Tab. 130 Ergebnisse der Zählungen „Eiskeller Britz“

Eiskeller Britz		
Winter	Plec aur	**Gesamt**
17/18	-	**-**
18/19	1	**1**
19/20	0	**0**
20/21	2	**2**
21/22	2	**2**
22/23	-	**-**
23/24	2	**2**
24/25	-	**-**

Bewertung

Das Objekt ist erst seit dem Jahr 2014/ 2015 für Fledermäuse hergerichtet worden und kann daher nur als temporäres Quartier bezeichnet werden. Das Quartier befindet sich baulich in einem sicheren Zustand und ist vor Störungen geschützt. Aufgrund der eher trockenen und kühlen Verhältnisse bietet das Quartier insbesondere Potential für Langohren.

Tab. 131 Bewertung des „Eiskellers Britz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Eiskeller Britz	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5.10 Keller, NGA Spandau, Pionierstraße (33)

Der Keller in der Pionierstraße ist im Nordwesten Berlins im Bezirk Spandau lokalisiert und befindet sich auf einem Grundstück des ehemaligen Naturschutz- und Grünflächenamts. Im Herbst 2017 wurden hier umfangreiche Maßnahmen umgesetzt, die erst noch von den Fledermäusen angenommen werden müssen. Der Keller hat eine ungefähre Größe von 20-25 m^2 und ist mit Flachkästen, Gewölbesteinen und Lückenmauern versehen. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind nicht vorhanden.

Bestand

Das Quartier wurde am 07.02.2024 kontrolliert. Erstmals wurden jeweils eine Wasser- und Fransenfledermaus im Quartier angetroffen.

Tab. 132 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „NGA Spandau, Pionierstraße“ 2024

Keller NGA, Pionierstrasse				
Myo dau	**Myo nat**	**Plec aur**	**Chiro spec**	**Gesamt**
1	**1**	**2**	**1**	**5**

Tab. 133 Ergebnisse der Zählungen „NGA Spandau, Pionierstraße“

Keller NGA, Pionierstrasse					
Winter	Myo dau	Myo nat	Plec aur	Chiro spec	**Gesamt**
17/18	0	0	1	0	**1**
18/19	0	-	-	-	**-**
19/20	0	-	-	-	**-**
20/21	0	-	-	-	**-**
21/22	0	-	-	-	**-**
22/23	0	0	4	0	**4**
23/24	1	1	2	1	**5**
24/25	-	-	-	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen scheinen sich deutlich verbessert zu haben. So ist die relative Luftfeuchte von 58 % im Winter 2017/ 2018 auf zuletzt über 80 % gestiegen und bietet optimale Bedingungen.

Tab. 134 Bewertung des Kellers „NGA, Pionierstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller NGA, Pionierstrasse	
	Braunes Langohr
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5.11 Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz, Adlergestell (41)

Das Objekt befindet sich auf der Fläche des ehemaligen Reifenwerks Schmöckwitz im Südosten Berlins. Die Größe des Quartiers beträgt ca. 100 m^2. Das Quartier verfügt bereits über Gewölbesteine und Flachkästen. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind in sehr geringem Maße vorhanden. Lt. Frau Bauer von der Senatsverwaltung wurden im Sommer 2022 weitere Versteckmöglichkeiten eingebracht.

Bestand

Das Objekt wurde am 08.02.2024 untersucht. Es konnten 11 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden.

Tab. 135 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“ 2024

Ehem. Reifenwerk Schmöckwitz		
Fransenfledermaus	**Braunes Langohr**	**Gesamt**
6	5	**11**

Tab. 136 Ergebnisse der Zählungen „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“

Ehem. Reifenwerk Schmöckwitz			
Winter	Myo nat	Plec aur	**Gesamt**
21/22	4	**2**	**6**
22/23	-		**-**
23/24	6	**5**	**11**
24/25	-	**-**	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen bewegen sich bezüglich der relativen Luftfeuchte am unteren Rand bei zuletzt 73,5 %.

Tab. 137 Bewertung des Objekts „ehem. Reifenwerk Schmöckwitz“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Ehem. Reifenwerk Schmöckwitz	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

Anmerkungen

Akut durchzuführende Maßnahmen zur Objektsicherung sind aktuell nicht notwendig. Um die Feuchtigkeit im Objekt zu erhöhen, sollte die eingebrachte Kiesschicht gewässert werden.

5.2.5.12 Schlosskeller Biesdorf (39)

Das Objekt befindet sich im Park des Schlosses Biesdorf im Osten Berlins. Die Größe des Quartiers beträgt ca. 40 m^2. Das Quartier verfügt bereits über wenige Gewölbesteine. Gebäudebedingte Versteckmöglichkeiten sind in sehr geringem Maße vorhanden.

Bestand

Das Objekt wurde am 15.02.2024 untersucht. Es konnten 4 überwinternde Fledermäuse nachgewiesen werden.

Tab. 138 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Schlosskeller Biesdorf“ 2024

Schlosskeller Biesdorf	
Braunes Langohr	**Gesamt**
4	**4**

Tab. 139 Ergebnisse der Zählungen „Schlosskeller Biesdorf“

Schlosskeller Biesdorf		
Winter	Plec aur	**Gesamt**
21/22	1	**1**
22/23	-	**-**
23/24	4	**4**
24/25	-	**-**

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen.

Tab. 140 Bewertung des Objekts „Schlosskeller Biesdorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Schlosskeller Biesdorf	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

Anmerkungen

Die Einflugmöglichkeit in das Quartier ist zu überdenken. Problematisch scheint zu sein, dass sich vor der eigentlichen Einflugöffnung eine Gittertür in ca. 15 cm Abstand befindet. Aufgrund der Abstände der Gitterstäbe scheint ein Durchflug durch Gitterstäbe und Einflugöffnung in der Tür nur schwer möglich. Ebenso schwer scheint die Überbrückung der Distanz von Gitterstäben und Einflugöffnung in der Tür. Zur Abhilfe könnte ein Brett als Anflug- bzw. Landehilfe Außen an den Gittern befestigt werden. Von dieser Anflughilfe müsste dann ein Brett als Kriechhilfe zu der Einflugöffnung in der Tür führen. Dies ist auch reversibel durchführbar und kann jeweils zu den Schwärmphasen angebracht und nach der Winterruhe wieder entfernt werden.

Optimal wäre eine zusätzliche Entfernung einer Längsstrebe der Gittertür im jeweiligen Bereich des Einflugs.



Abb. 42 Einflugsituation Eiskeller Schloss Biesdorf

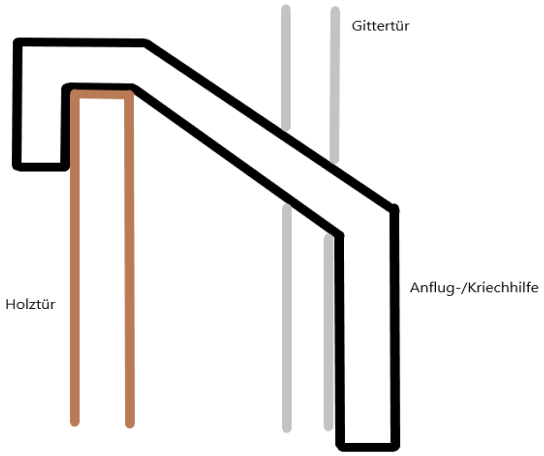


Abb. 43 Skizze Anflug-/Kriechhilfe

5.2.5.13 Volkspark Schönholzer Heide (-)

Dieses Quartier wurde der Senatsverwaltung erstmals Anfang 2022 gemeldet und wurde in die Liste aufgenommen. Der Bunker befindet sich im Volkspark Schönholzer Heide in Pankow, nördlich der Hermann-Hesse-Str. zwischen der Schießanlage Schönholz und Paul-Zobel-Sportplatz und wird durch den NABU Berlin betreut.

Bei dem Bunker handelt es sich um ein halbunterirdisches Gebäude aus dem 2. Weltkrieg.

Bestand

Die Begehung 2024 wurde durch den NABU durchgeführt und ergab einen Bestand von 5 Fledermäusen. Am 28.01.2025 konnten 7 überwinternden Fledermäuse nachgewiesen werden.

Tab. 141 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Volkspark Schönholzer Heide“ 2024

Volkspark Schönholzer Heide		
Wasserfledermaus	**Braunes Langohr**	**Gesamt**
2	3	**5**

Tab. 142 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Volkspark Schönholzer Heide“ 2024

Volkspark Schönholzer Heide		
Wasserfledermaus	**Braunes Langohr**	**Gesamt**
4	3	**7**

Insgesamt zeigt sich eine positive Tendenz bei dem Quartier.

Tab. 143 Ergebnisse der Zählungen „Volkspark Schönholzer Heide“

Volkspark Schönholzer Heide			
Winter	Myo dau	Plec aur	**Gesamt**
21/22	1	**2**	**3**
22/23	3	**2**	**5**
23/24	2	**3**	**5**
24/25	4	**3**	**7**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Insgesamt zeigt sich eine positive Tendenz bei dem Quartier. Aufgrund der Ertüchtigung des Quartiers und der durchgeführten Maßnahmen ist auch weiterhin von wachsenden Beständen auszugehen.

Tab. 144 Bewertung des Objekts „Volkspark Schönholzer Heide“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Volkspark Schönholzer Heide	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5.14 Havelmatensteig

Das Quartier befindet sich im Bezirk Spandau, OT Gatow und wurde als CEF-Maßnahme im Spätsommer 2023 fertiggestellt. Das Quartier ist insgesamt 13 m lang und weist eine Breite von 2,5 bzw. 3 m auf. Es wurden 10 Gewölbesteine und 20 Wandschalen verbaut.

Bestand

Das Quartier wurde am 27.01.2024 vom NABU Berlin begangen. Es konnten insgesamt 2 Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter am 25.01.2025 wurden 7 Fledermäuse erfasst.

Tab. 145 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Havelmatensteig“ 2024

Havelmatensteig		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
2	0	**2**

Tab. 146 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Havelmatensteig“ 2025

Havelmatensteig		
Myo nat	**Plec aur**	**Gesamt**
5	2	**7**

Bewertung

Das Objekt weist insgesamt eine sehr geringe Anzahl an überwinternden Fledermäusen auf. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen.

Tab. 147 Bewertung des Kellers „Fabeckstr.“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Havelmatensteig	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.5.15 Forsthaus Rahnsdorf (50)

Das Quartier wurde im Sommer 2023 vom NABU Berlin ertüchtigt und befindet sich am Fredersdorfer Mühlenfließ nahe der Revierförsterei Rahnsdorf. In dem Bunker wurden Fledermauswandschalen und Gewölbesteine an den Wänden montiert.

Bestand

Das Quartier wurde am 01.02.2024 begangen. Es konnten insgesamt 7 Fledermäuse nachgewiesen werden. Im darauffolgenden Winter am 10.02.2025 wurden 6 Fledermäuse erfasst.

Tab. 148 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forsthaus Rahnsdorf“ 2024

Forsthaus Rahnsdorf		
Fransenfledermaus	**Braunes Langohr**	**Gesamt**
1	6	**7**

Tab. 149 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Forsthaus Rahnsdorf“ 2025

Forsthaus Rahnsdorf		
Fransenfledermaus	**Braunes Langohr**	**Gesamt**
2	4	**6**

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Aufgrund der Ertüchtigung des Quartiers, der durchgeführten Maßnahmen und des guten Standorts ist von wachsenden Beständen auszugehen. Die klimatischen Bedingungen zeigen eine geringe Varianz innerhalb des Objekts auf.

Tab. 150 Bewertung des Objekts „Forsthaus Rahnsdorf“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Forsthaus Rahnsdorf	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.6 Temporär genutzte Winterquartiere

5.2.6.1 Bunker Düne, Revier Alte Saubucht, Grunewald (47)

Der Bunker befindet sich unterhalb der künstlich geschaffenen Düne im Forst Grunewald (Jagen 91) und hat eine Fläche von ca. 300 m². 195 wurde der Bunker als Fledermausquartier ausgebaut und es wurde eine 15 m lange Lückenmauer installiert.

Bestand

Das Quartier wurde am 28.02.2024 begangen. Es konnten insgesamt 7 Fledermäuse nachgewiesen werden. Bis zu dieser Begehung sind lediglich Begehungen in 1996 (1 Br. Langohr) und 2002 (0) bekannt.

Tab. 151 Ergebnis der Auszählung des Winterquartiers „Bunker Düne“ 2024

Bunker Düne		
Wasserfledermaus	**Fransenfledermaus**	**Gesamt**
3	4	**7**

Bewertung

Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Aufgrund fehlender Daten ist eine Aussage zum Bestandstrend nicht möglich. Insgesamt wirkt das Quartier sehr stickig.

Tab. 152 Bewertung des Objekts „Bunker Düne“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bunker Düne	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.7 Potentielle Fledermauswinterquartiere

5.2.7.1 Keller, Gutspark Kladow (35)

Der Keller im „Gutspark Kladow“ befindet sich südlich im Bezirk Spandau im Ortsteil Kladow unmittelbar an der Havel in einem Landschaftspark gelegen. Das Quartier ist mit Lückenmauer und Gewölbesteinen ausgestattet und hat eine Größe von ca. 12 m^2. Mit versteckten Beständen ist aufgrund der fehlenden gebäudebedingten Versteckmöglichkeiten nicht zu rechnen.

Bestand

Weiterhin konnten keine Fledermäuse nachgewiesen werden, auch indirekte Hinweise auf eine bisherige Nutzung durch Fledermäuse konnten nicht erbracht werden.

Bewertung

In dem Objekt konnte, trotz geeigneter klimatischer Bedingungen, keine überwinternde Fledermaus nachgewiesen werden. Zu erklären ist das Fehlen von Fledermäusen einzig durch die recht kurze Bestandsdauer des Quartiers nach der Reaktivierung und vollständigen Neugestaltung des Einflugs. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die Lage des Quartiers nahe der Havel und in einem mit alten Bäumen bestandenen Park lässt auf ein gutes Potential zur Ansiedlung schließen. Bisher sind in dem Quartier lediglich sehr wenige Deckensteine angebracht worden. Die Lückenmauer scheint aufgrund der Bauweise ungeeignet als Fledermausversteck (geringe Tiefe und sehr breite Lücken).

Tab. 153 Bewertung des Kellers „Gutspark Kladow“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Gutspark Kladow	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

Anmerkungen

Zur Optimierung des Quartiers sollte die Bandbreite an Versteckmöglichkeiten erhöht werden. Dieser Aufgabe möchte sich Herr Altenkamp im kommenden Sommer annehmen.

5.2.7.2 Hauskeller, Havelberger Str. (34)

Das Quartier in der Havelberger Straße befindet sich im Nordwesten Berlins im Bezirk Moabit unter einem Innenhof, der von mehreren Gebäuden umschlossen ist. Versteckmöglichkeiten, die in das Mauerwerk reichen sind vorhanden. Abgesehen von einer Einflugöffnung in der Tür, sind keine weiteren Installationen für Fledermäuse vorhanden.

Bestand

Während der Untersuchung des Quartiers am 21.02.2025 wurden keine Fledermäuse vorgefunden.

Tab. 154 Ergebnisse der Zählungen „Hauskeller, Havelberger Str."

Hauskeller, Havelberger Str.		
Winter	Myo nat	**Gesamt**
17/18	3	3
18/19	-	-
19/20	4	4
20/21	-	-
21/22	0	0
22/23	-	-
23/24	-	-
24/25	0	0

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

Das Quartier weist lediglich einen geringen temporären Bestand auf. Die Bausubstanz der Kellerräume ist in einem schlechten Zustand. Die Kellerräume sind durch Anwohner der umgebenden Häuser, als auch durch Prädatoren frei begehbar. Einige Teile der Kellerräume sind einsturzgefährdet bzw. in einem schlechten baulichen Zustand. Das Störungspotential muss aufgrund von Sperrmüllfunden, die sowohl aktuell als auch in den vergangenen Jahren abgelegt wurden, als hoch eingestuft werden. Des Weiteren zeugen Losungsfunde (Katze, Marder, Ratten) von einem hohen Störungsregime durch Prädatoren.

Tab. 155 Bewertung des „Hauskellers Havelberger Straße" anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Hauskeller, Havelberger Straße	
	Fransenfledermaus
Sicherung Eingangsbereich	B
Sicherung Stollen	C
Störungsfrequenz	C

Anmerkungen

Es sollten bauliche Maßnahmen zur Sicherung und zur Verbesserung des Quartiers durchgeführt werden.

Insgesamt sollte der Keller daher verschlossen, entrümpelt, gesichert und Versteckmöglichkeiten für die Fledermäuse geschaffen werden, um das Objekt langfristig zu sichern und eine Bestandserhöhung zu erzielen.

Aufgrund der letzten Zählungsergebnisse ist es jedoch fraglich, ob eine so umfangreiche Maßnahme sinnvoll ist.

5.2.7.3 Clayallee, Steglitz-Zehlendorf (38)

Durch einen Hinweis von Herrn Harder (BAT e.V.) wurde dieses Quartier bekannt. Der alte Bunker befindet sich in der Straße Auf dem Grat/ Clayallee im Bezirk Steglitz-Zehlendorf auf dem Grundstück des Wohnungsamtes Steglitz-Zehlendorf und ist über selbiges zugänglich. Der Schlüssel ist beim Wohnungsamt hinterlegt. Das Quartier wurde bereits durch den BAT e.V. ertüchtigt. Einflugöffnungen und wenige neu geschaffene Versteckmöglichkeiten wurden bereits hergerichtet. Ebenso wurde die Zugangstür isoliert, um die warme Luft des angrenzenden Heizungskellers fern zu halten.

Bestand

Bei den Untersuchungen am 25.01.2024 konnten keine Fledermäuse nachgewiesen werden. Geringe Mengen von Fledermauskot belegen jedoch eine temporäre Nutzung im Jahresverlauf. Als einziger Fledermausnachweis im Winter konnte 2019/ 2020 ein Braunes Langohr erfasst werden.

Tab. 156 Ergebnisse der Zählungen „Clayallee, Steglitz-Zehlendorf“

Clayallee, Steglitz-Zehlendorf		
Winter	Plec aur	**Gesamt**
17/18	0	**0**
18/19	-	**-**
19/20	1	**1**
20/21	-	**-**
21/22	0	**0**
22/23	-	**-**
23/24	0	**0**
24/25	-	**-**

farblich hinterlegt: Maximalanzahl

Bewertung

In dem Objekt konnte bisher einmalig ein überwinterndes Braune Langohr nachgewiesen werden. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Innerhalb des Quartiers treten kleinräumig variierende, geeignete klimatische Bedingungen auf. Insgesamt bietet sich dieses Quartier trotz weniger Direktnachweise gut für die Überwinterung von Fledermäusen an. Mücken zeugen von einem guten Klima insbesondere im gebäudenahen Abschnitt innerhalb des Bunkers.

Tab. 157 Bewertung des Objekts „Clayallee“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Bunker Clayallee	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

Anmerkungen

Akut durchzuführende Maßnahmen zur Objektsicherung sind aktuell nicht notwendig.

Zur Minimierung der Zugluft ist es möglich, die zu den Einflugöffnungen führenden Schachtöffnungen zu verkleinern. Weiterhin sollte das Versteckangebot erhöht werden, um Versteckmöglichkeiten in unterschiedlich klimatisierten Bereichen anzubieten.

5.2.7.4 Sommer-/ Klemkestraße (37)

Bei diesem Quartier handelt es sich um ein für ein zerstörtes Winterquartier geschaffenes Ersatzquartier im Bezirk Berlin- Reinickendorf. Es besteht aus sechs Einflugschlitzen in der Fassade, denen jeweils ein ca. 40 x 30 15 mm großer Hohlraum nachgelagert ist.

Bestand

Das Quartier wurde am 09.01.2025 angefahren. Es konnten in den künstlich geschaffenen Ersatzquartieren keine direkten Nachweise von überwinternden Fledermäusen gefunden werden. Allerdings konnten indirekte Hinweise auf eine Besiedlung der geschaffenen Quartiere in Form von Kotpillen nachgewiesen werden, die den Zwergfledermäusen zugeordnet werden konnten und auf eine sporadische Nutzung im Sommer hinweisen. Auch in den vorherigen Wintern konnten keine Hinweise auf eine Besiedlung in den Wintermonaten festgestellt werden.

Bewertung

In dem Objekt konnte keine überwinternde Fledermaus nachgewiesen werden. Das Objekt befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt weitestgehend keinen Störungen. Jedoch befinden sich die Quartiere sehr nahe an einem genutzten Durchgang. Aufgrund der Lage der Quartiere direkt im Putz, sind die klimatischen Bedingungen sehr abhängig von den Außentemperaturen und unterliegen einer vergleichsweise hohen Schwankung. Insgesamt macht das Quartier nicht den Eindruck der Eignung zum Winterquartier.

Tab. 158 Bewertung des Objekts „Keller Sommer-/Klemkestraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Keller Sommer-/Klemkestraße	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.7.5 Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick (42)

Das Objekt „Eiskeller Rauchfangswerder“ befindet sich nahe des Flusses Dahme südlich im Bezirk Treptow-Köpenick. Erstmalig war diesen Winter eine Begehung durch das BA TK möglich. Leider war zum Zeitpunkt der Begehung die einzige Einflugöffnung verdeckt (s. Abb. 44**Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.**), weshalb ein Besatz ausgeschlossen war. Die angebrachten Versteckmöglichkeiten für die Fledermäuse scheinen nicht attraktiv, teils sogar gefährlich für die Fledermäuse (s.Abb. 45). Die klimatischen Bedingungen scheinen geeignet. In Absprache mit dem BA ist die Anbringung von neuen Versteckmöglichkeiten geplant und aufkommende Gehölze vor der Einflugöffnung sollen entfernt werden. Zudem sollen die Anwohner sensibilisiert werden, die Einflugöffnung nicht zu verstellen.



Abb. 44 verbaute Einflugöffnung



Abb. 45 verendete Fledermaus



Abb. 46 Blick in das Quartier



Abb. 47 Blick in das Quartier

5.2.7.6 Hauptstraße 10a

Das Quartier befindet sich im Bezirk Pankow und wurde gleichzeitig mit dem Wohnhaus errichtet. Die Fertigstellung erfolgte am 30.09.2024. Das Quartier wurde in Form eines „L“ angelegt und hat eine Gesamtlänge von 9,5 m. Es wurden 10 Schwegler Gewölbesteine und 20 Wandschalen der Firma Hasselfeldt installiert.

Bisher konnten bei Begehungen zur Winterzeit, zuletzt am 30.01.2025 keine Fledermäuse vorgefunden werden. Aufgrund der guten klimatischen Bedingungen ist jedoch mit einer baldigen Besiedlung zu rechnen.



Abb. 48 Außenansicht Quartier Hauptstraße (Foto: Rainer Altenkamp)



Abb. 49 Innenansicht Quartier Hauptstraße (Foto: Rainer Altenkamp)

Tab. 159 Bewertung des Kellers „Hauptstraße“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Hauptstraße	
Sicherung Eingangsbereich	A
Sicherung Stollen	A
Störungsfrequenz	A

5.2.7.7 Sternecker Brauerei, Berliner Allee 121 (26)

Die Sternecker Brauerei befindet sich im Nordosten Berlins im Ortsteil Weißensee im Bezirk Pankow. Bei den Räumlichkeiten handelt es sich um das zu einer Tiefgarage umgebautes Untergeschoss des Brauereigebäudes. Der Ausbau der Garage fand lt. KALLASCH (2015a) im Jahr 2013 statt. Als Kompensationsmaßnahme wurde ein Kellerraum (Schacht) zugänglich gemacht und speziell den Bedürfnissen von Fledermäusen angepasst und ausgebaut.

Bestand

Die Zählung des sichtbaren Bestands im Winter 2025 blieb erfolglos.

Tab. 160 Ergebnisse der Zählungen „Sternecker Brauerei“

Sternecker Brauerei				
Winter	Myo daub	Pip pip	Chiro spec.	**Gesamt**
17/18	2	6	0	**8**
18/19	-	-	-	**-**
19/20	0	0	3	**3**
20/21	-	-	-	**-**
21/22	0	0	0	**0**
22/23	-	-	-	**-**
23/24	-	-	-	**-**
24/25	0	0	0	**0**

Bewertung

Das Objekt weiste zuletzt keine überwinternden Fledermäuse mehr auf. Der neu geschaffene Raum befindet sich in einem sicheren Zustand und unterliegt keinen Störungen. Die klimatischen Bedingungen erscheinen geeignet. Es ist abzuwarten bis sich der neu eingerichtete Schacht etabliert hat.

Die von den Fledermäusen ursprünglich genutzten Gewölbe bieten keine guten klimatischen Bedingungen mehr. Insbesondere die notwendige Luftfeuchtigkeit ist nicht mehr vorhanden. Durch die Nutzung als Tiefgarage sind die Tiere einer hohen Störungsfrequenz, Abgasemissionen und einem hohen Beleuchtungsgrad ausgesetzt. Eine Bewertung der Parameter Klima und Schutz/ Gefährdung findet deshalb lediglich für den neu geschaffenen Raum statt.

Tab. 161 Bewertung des Quartiers „Sternecker Brauerei“ anhand des Bewertungsschemas gem. FFH-Monitoring der Fledermäuse (geändert nach PAN & ILÖK 2010 – Stand 2017)

Sternecker Brauerei		
	Wasserfledermaus	**Zwergfledermaus**
Sicherung Eingangsbereich	A	A
Sicherung Stollen	A	A
Störungsfrequenz	A	A

5.2.8 Sonstige Fledermauswinterquartiere

5.2.8.1 Keller Schloßfreiheit (43)

Das Objekt „Keller Schloßfreiheit“ befindet sich im Bezirk Mitte. Eine Begehung des Objekts war nicht möglich. Lt Frau Jacobi (Projektleiterin, Bundesanstalt für Bauwesen und Raumordnung (BBR)) werden bzw. wurden Sanierungsarbeiten durchgeführt, die bereits mit einem Fledermausmonitoring beauflagt sind. Eine fledermausfachliche Begleitung der Arbeiten findet mittlerweile durch Frau Rosenau statt. Eine zusätzliche Datenerhebung ist lt. Frau Jacobi nicht gewünscht, um die Störungsfrequenz geringstmöglich zu halten. Die von Frau Rosenau erhoben Daten werden der Obersten Naturschutzbehörde direkt übermittelt.

5.2.8.2 Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden (44)

Das Objekt „Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden“ befindet sich nördlich des Teltowkanals nahe der Autobahnabfahrt „Dreilinden“ und ist dem Land Brandenburg zugehörig.

5.2.8.3 Bunker am Stößensee, Brandsteinweg (46)

Das Objekt wurde immer wieder angefahren. Es konnte keine Zählung dieses Quartiers vorgenommen werden, da kein Besitzer des Grundstücks ermittelt werden konnte. Bei dem Objekt handelt es sich vermutlich um ein Wochenendgrundstück mit temporärer Nutzung. Ob und in welchen Zustand sich das Quartier auf diesem Grundstück befindet kann somit zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht eingeschätzt werden.

5.2.8.4 Langsamfilter Motardstr., ehem, Wasserwerk Jungfernheide (40)

Das Objekt wurde einmalig untersucht und brachte keinen existierenden Bestand hervor. Da es sich um eine einmalige Untersuchung handelte, sollte das Quartier aus dem AHP gestrichen werden.

5.2.8.5 Keller Wiesenburg (48)

Das Quartier befindet sich im Bezirk Pankow und liegt direkt an der Panke und wurde Anfang März 2025 von Herrn Kallasch kontrolliert. Die erhobenen Daten werden an das BA Mitte übermittelt.

5.2.8.6 Württembergische Straße (49)

Zu dem Quartier liegen dem Verfasser keine Informationen vor.

5.2.8.7 Treuenbrietzener Straße 4 (52)

Das Quartier befindet sich im Bezirk Reinickendorf im Kriechboden eines Hochhauses. Eine Begehung war bisher leider nicht möglich. Herr Sharon schätze den Bestand 2013 auf 100-300 überwinternde Abendsegler. Soweit das Quartier für die Tiere noch nutzbar ist und auch genutzt wird, ist von einem Quartierverbund in dem Hochhauskomplex Treuenbrietzener Str./ Dannenwalder Weg auszugehen.

5.2.8.8 Dannenwalder Weg 4 (53)

Das Quartier befindet sich im Bezirk Reinickendorf im Kriechboden eines Hochhauses. Eine Begehung war bisher leider nicht möglich. Herr Sharon schätze den Bestand 2013 auf 100-300 überwinternde Abendsegler. Soweit das Quartier für die Tiere noch nutzbar ist und auch genutzt wird, ist von einem Quartierverbund in dem Hochhauskomplex Treuenbrietzener Str./ Dannenwalder Weg auszugehen.

5.3 Nachgewiesene Arten

Insgesamt wurden während der Untersuchungen im Winter 2024 neun Arten zzgl. dem Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus in 39 untersuchten Quartieren festgestellt. Im darauffolgenden Winter 2025 überwinterten insgesamt zehn Arten zzgl. dem Artpaar Bart-/ Brandtfledermaus in 38 Quartieren. Der Großteil der gezählten Fledermäuse wurde in beiden Wintern durch die Wasser- und die Fransenfledermaus repräsentiert, deren Anteil am Bestand zusammen in beiden Wintern rund 64,5 bzw. 66,5 % der Gesamtindividuen betrug. Diese beiden Arten sind neben dem Braunen Langohr in der Mehrzahl der Quartiere anzutreffen. Das Große Mausohr kam in 14 bzw. 15 der untersuchten Quartiere vor.

Die nachstehende Tabelle zeigt die Bestände nachgewiesener Arten und die Anzahl der Quartiere in denen sie angetroffen wurden.

Tab. 162 Vorkommende Arten in Anzahl und Häufigkeit aller Quartiere des jeweiligen Jahres

Art	2017/ 18		2018/ 19		2019/ 20		2020/ 21		2021/ 22		2022/ 23		2023/ 24		2024/ 25	
	Ind.	… von 34 Q.	Ind.	… von 24 Q.	Ind.	… von 31 Q.	Ind.	… von 27 Q.	Ind.	… von 40 Q.	Ind.	… von 25 Q.	Ind.	… von 39 Q.	Ind.	… von 38 Q.
Wasser-fledermaus	2030	21	1885	18	1995	19	2107	20	2375	22	2331	20	2881	21	3032	21
Fransen fledermaus	1947	25	2370	19	2332	22	2071	19	2022	27	2444	20	1947	27	2763	26
Br. Langohr	245	20	258	18	170	11	280	18	264	25	216	17	193	24	265	21
Gr. Langohr	4	2	4	1	1	1	4	1	3	1	6	2	0	0	3	1
Zwerg-fledermaus	~578	6	~618	5	~615	5	~649	4	675	6	672	4	681	4	648	4
Bart/Brandt-fledermaus	2	2	1	1	0	0	1	1	1	1	0	0	1	1	2	1
Gr. Abend-segler	~250	1	~150	1	~75	1	~ 1100	2	~ 1100	2	~ 1100	2	~ 1150	2	~ 1250	2
Breitflügel-fledermaus	4	3	2	2	5	3	11	2	6	1	7	1	9	4	7	4
Zweifarb-fledermaus	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rauhaut-fledermaus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
Mops-fledermaus	4	1	7	1	7	1	8	1	7	1	8	1	9	1	13	2
Bechstein-fledermaus	2	2	1	1	1	1	0	0	2	1	2	2	3	3	4	2
Gr. Mausohr	502	12	631	11	576	12	568	11	516	12	436	11	498	14	490	15

* nicht dargestellt wurden Individuen, die nicht bis auf Artniveau bestimmt werden konnten, mit Ausnahme des Artpaares Bart-/ Brandtfledermaus

Die nachstehende Abbildung gibt Aufschluss über die Entwicklung der artspezifischen Bestände der letzten acht Jahre. Bei merklichen Bestandsrückgängen z. B. bei dem Braunen Langohr im Winter 2019/ 2020 und der Fransenfledermaus im Winter 2020/ 2021 haben sich die Bestände in den darauffolgenden Jahren wieder erholt.

Bei den Großen Abendseglern sind im Winter 2020/ 2021 deutlich mehr Individuen nachgewiesen worden. Dies ist darauf zurückzuführen, dass in diesem Winter erstmalig ein weiteres Quartier (Alfred-Randt-Str.) des Abendseglers in die Untersuchungen miteingeschlossen wurde. In diesem Quartier wurden ca. 1.100 Individuen des Abendseglers erfasst.

Wie in den vorangegangenen Kapiteln bereits erwähnt, gestaltete sich die Zählung der Großen Mausohren im Quartier „Zitadelle Spandau“ als schwierig, weshalb hier von einem höheren Mausohrbestand insbesondere ausgegangen werden kann.

Insgesamt können keine deutlichen bzw. anhaltenden Rückgänge der Bestände beobachtet werden. Vielmehr zeigen die beiden Arten Wasser- und Fransenfledermaus insgesamt steigende Bestände. Zu beachten ist jedoch auch, dass dies die häufigsten Arten sind und fortlaufen neue Quartierstandorte in den Bericht mit aufgenommen werden.

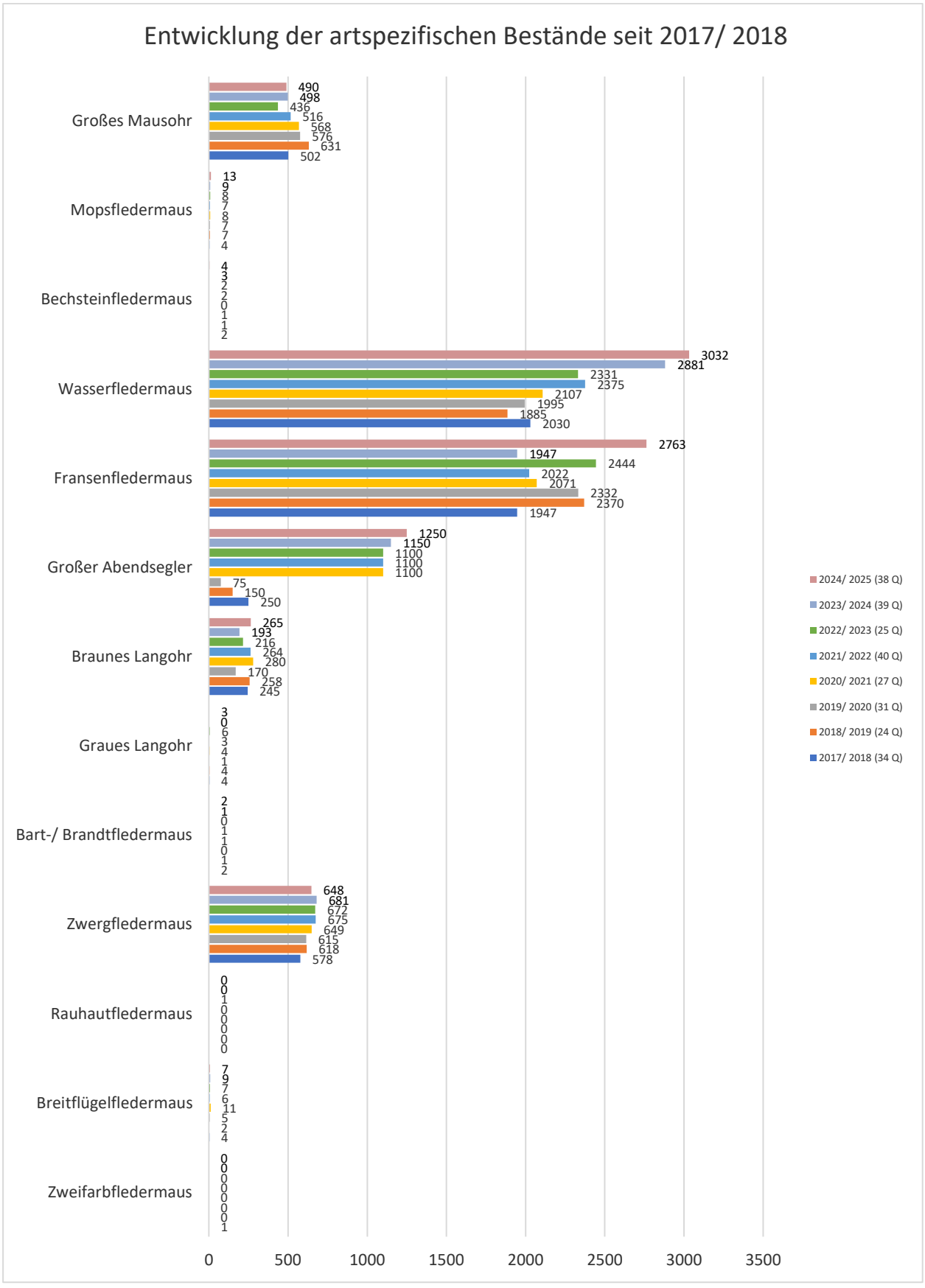


Abb. 50 Entwicklung der artspezifischen Bestände überwinternder Fledermäuse unter Angabe der Anzahl der untersuchten Quartiere eines Winters

5.3.1 Fransenfledermaus

Die Fransenfledermaus wurde im Winter 2024 in 27 von 39 untersuchten Quartieren angetroffen und hatte einen Anteil von 26 % am gesamten Fledermausbestand aller Quartiere. Im darauffolgenden Winter 2025 wurde die Art in 26 von 38 Quartieren nachgewiesen und hatte einen Anteil von 31,7 % am Gesamtbestand. Nach einem Rückgang im Jahr 2024 um ca. 20 % stieg die Anzahl der nachgewiesenen Fransenfledermaus im darauffolgenden Winter auf ein neues Allzeithoch. Dies ist, nicht allein, jedoch insbesondere auf den deutlichen Zuwachs in den Quartieren „Wasserwerk Friedrichshagen“ und „Zitadelle Spandau“ zurückzuführen.

Aufgrund der unterschiedlichen Anzahl der untersuchten Quartiere in den Wintern, ist ein Vergleich der Gesamtindividuenzahlen aller Quartiere der verschiedenen Winter nicht unbedingt aussagekräftig. Daher werden folgend Quartiere mit einem hohen Fransenfledermausbestand dargestellt, die auch alljährlich begangen werden.

Nach einem Rückgang der Bestände in den Wintern 2019/ 2020 – 2021/ 2022 wurde der bis dahin im Winter 2018/ 2019 erreichte Höchststand übertroffen. In 23/24 gab es erneut einen starken Einbruch der Bestände, der jedoch im darauffolgenden Jahr egalisiert wurde und ein neuer Höchststand erreicht wurde. Insgesamt ist in den sechs Quartieren ein anhaltender positiver Bestandstrend erkennbar. Lediglich in dem Quartier „Wasserwerk Tegel“ ist seit 2020 ein Rückgang zu verzeichnen. Dies betrifft im genannten Quartier jedoch auch weitere Arten.

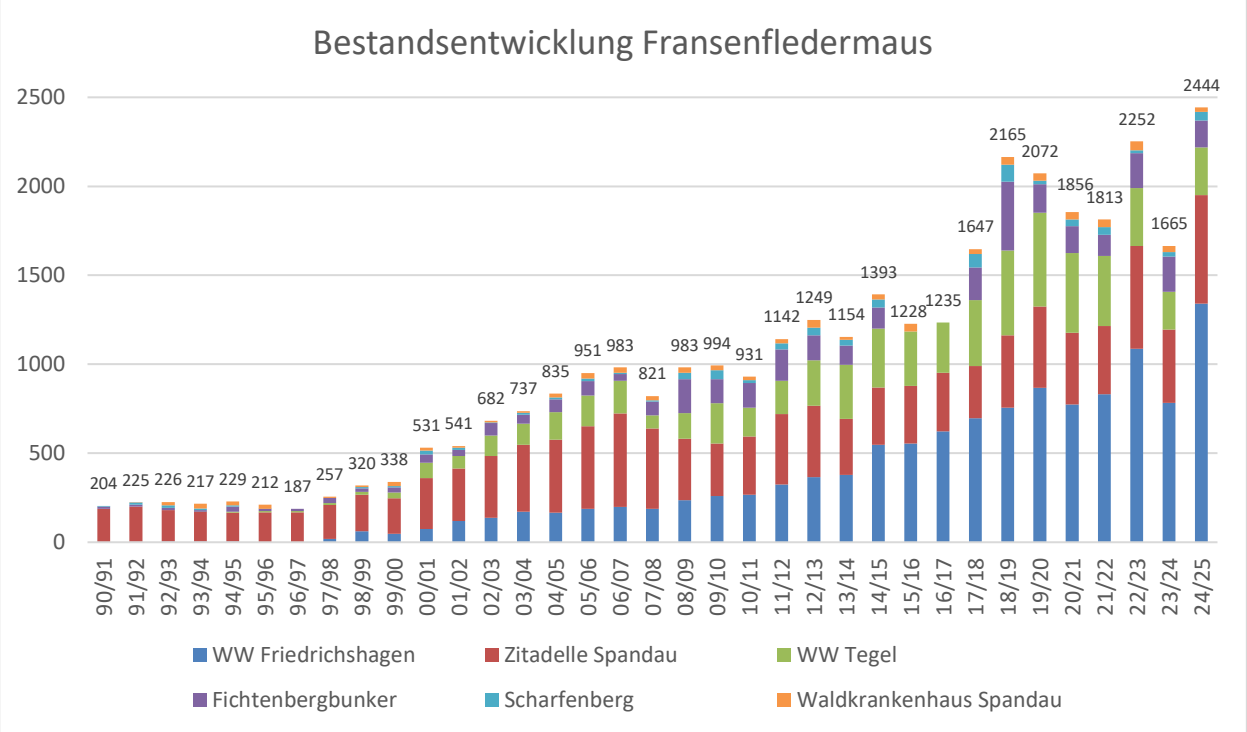


Abb. 51 Bestände der individuenstärksten Quartiere der Fransenfledermaus inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b))

Während der Untersuchungswinter seit 2017/ 2018 konnten insgesamt sieben beringte Fransenfledermäuse vorgefunden werden (s. Tab. 163). Die zurückgelegten Entfernungen von Beringungsort zu Winterquartier betragen zwischen 37,7 km und 57,9 km. Der Einflug erfolgte überwiegend aus nördlicher Richtung.

Tab. 163 Wiederfunde Fransenfledermaus

Wiederfund-datum	Geschlecht	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfern-ung
31.01.2025	m	WW Tegel	10.09.2018	Schorfheide, Rev. Lotzin	47,4 km
15.02.2023		WW Friedrichshagen	keine Rückmeldung		
13.01.2023	f	WW Tegel	23.07.2007	Schorfheide, Rarangsee-Gebiet	49,7 km
06.01.2022	m	WW Tegel	25.07.2019	Schorfheide, Rarangsee-Gebiet	49,7 km
07.02.2019	f	Fichtenbergbunker	13.07.2017	Dobbrikow, Nasse Heide, KR	37,7 km
14.03.2018	f	Zitadelle	09.07.2013	Zootzen,NSG Friesacker	47,1 km
14.03.2018	f	Zitadelle	20.07.2017	Schorfheide, Lindhorst	57,9 km

Die Winterquartiere dieser Art befinden sich im Allgemeinen in untertägigen Hohlräumen wie Stollen, Höhlen und Kellern. Hier überwintern die Tiere oft eng in Spalten eingezwängt. In den Winterquartieren werden sowohl Einzeltiere wie auch Gruppen mit großer Individuenzahl festgestellt. Überwinterungen in Baumhöhlen sind nicht belegt, können aber auch nicht ausgeschlossen werden. (NLWKN 2010b, Meschede 2004) Zum Winterschlaf werden feuchte, störungsarme, frostfreie, meist unterirdische Räume aufgesucht (DOLCH 2008a).

Die Spezies besitzt einen mehr oder weniger großen Aktionsraum und vollzieht keine gerichteten Wanderungen. Von den in Ostdeutschland markierten Tieren liegen bislang nur wenige Funde in Entfernungen über 100 km vor. Als Maximalwerte wurden bisher 327 km für Weibchen bzw. 266 km für Männchen bekannt. Insgesamt besteht zum Wanderungsverhalten der Fransenfledermaus noch erheblicher Klärungsbedarf. (STEFFENS et al. 2004)

Fransenfledermäuse gehören zu den Arten, die schon im Spätsommer und Frühherbst, in der Zeit der aktiven Quartiererkundung, potenzielle Winterquartiere aufsuchen, die sogenannten Schwärmquartiere. Nach Beobachtungen in Brandenburg sind alle größeren Winterquartiere auch Schwärmquartiere. (DOLCH 2008a)

5.3.2 Wasserfledermaus

Die Wasserfledermaus wurde im Winter 2024 in 21 von 39 untersuchten Quartieren angetroffen und hatte einen Anteil von 38,5 % am gesamten Fledermausbestand aller Quartiere. Im darauffolgenden Winter 2025 wurde die Art in 21 von 38 Quartieren nachgewiesen und hatte einen Anteil von 34,8 % am Gesamtbestand. Besonders auffällig ist die positive Entwicklung im Wasserwerk Friedrichshagen. Im Wasserwerk Tegel sind die Bestände der Wasserfledermaus jedoch seit 2016 rückläufig. Dies betrifft im genannten Quartier jedoch auch weitere Arten.

Aufgrund der unterschiedlichen Anzahl der untersuchten Quartiere in den Wintern, ist ein Vergleich der Gesamtindividuenzahlen aller Quartiere der verschiedenen Winter nicht unbedingt aussagekräftig. Daher werden folgend Quartiere mit einem hohen Wasserfledermausbestand dargestellt, die auch alljährlich begangen werden.

Insgesamt ist in den vier Quartieren ein anhaltender positiver Bestandstrend erkennbar.

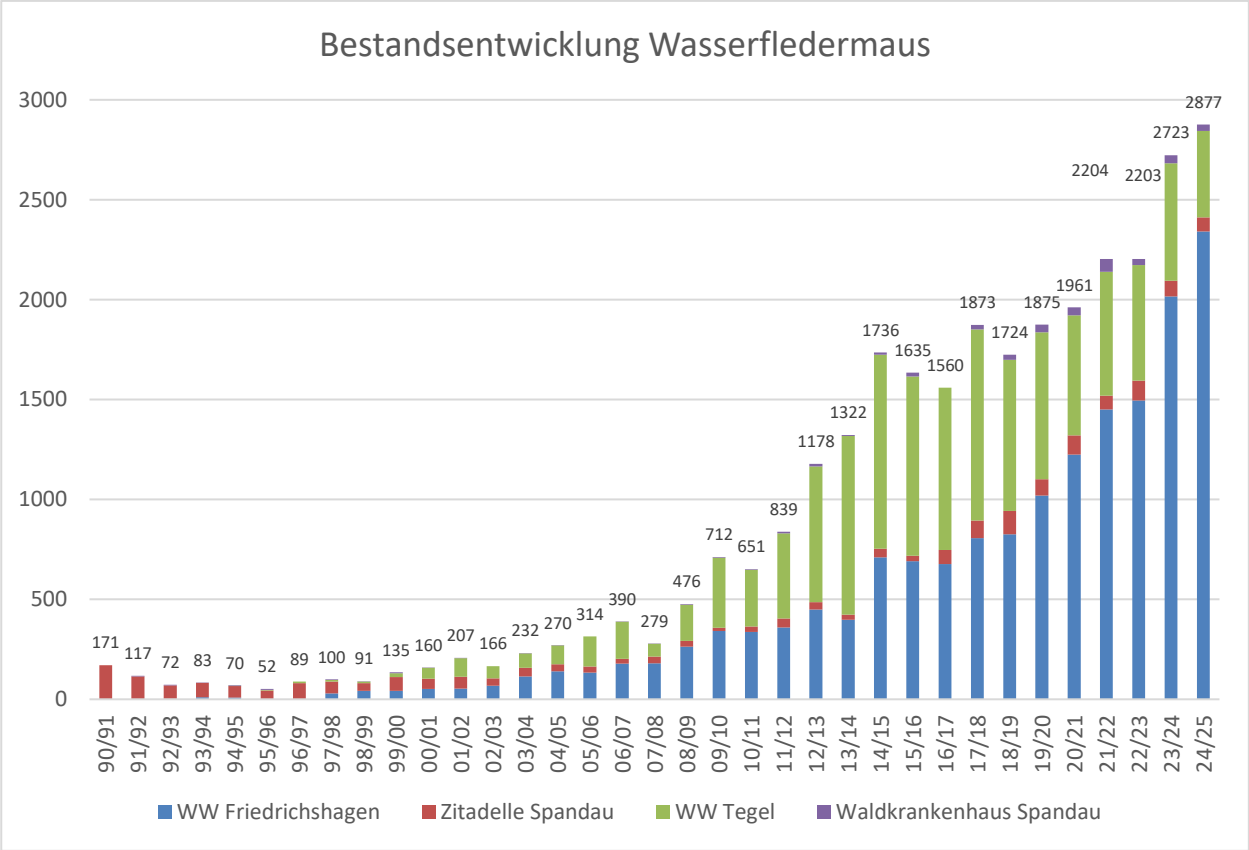


Abb. 52 Bestände der individuenstärksten Quartiere der Fransenfledermaus inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b))

Während der Untersuchungswinter seit 2017/ 2018 konnten insgesamt 19 beringte Wasserfledermäuse vorgefunden werden, die alle von Nordosten her einflogen (s. Tab. 164). Die zurückgelegten Entfernungen von Beringungsort zu Winterquartier betragen zwischen 39,3 km und 88,2 km.

Tab. 164 Wiederfunde Wasserfledermaus

Wiederfund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfernung
31.01.2025	V32606	m	WW Tegel	26.07.2007	Schorfheide, Rev. Lotzin	47,4 km
14.02.2024	O65039	m	WW Tegel	03.08.2011	Stendenitz, Brücke	55,9 km
13.01.2023	O90064	m	WW Tegel	13.05.2013	Stendenitz, Brücke	55,9 km
13.01.2023	O96797	m	WW Tegel	29.08.2015	Altfriesack, Fischerei Pfefferkorn	39,3 km
13.01.2023	O65039	m	WW Tegel	03.08.2011	Stendenitz, Brücke	55,9 km
13.01.2023	V32375	f	WW Tegel	keine Rückmeldung		
06.01.2022	B92476	m	WW Tegel	23.08.2010	Stendenitz, Brücke	55,9 km
06.01.2022	O90064	m	WW Tegel	13.05.2013	Stendenitz, Brücke	55,9 km
06.01.2022	O96797	m	WW Tegel	29.08.2015	Altfriesack, Fischerei Pfefferkorn	39,3 km
06.01.2022	V18066	m	WW Tegel	10.08.2016	Stendenitz, Brücke	55,9 km
12.01.2021	O62196	w	WW Berlin Tegel	23.08.2010	Altfriesack, Fischerei Pfefferkorn	39,3 km

Wiederfund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfernung
12.01.2021	O96797	?	WW Friedrichshagen	29.08.2015	Altfriesack, Fischerei Pfefferkorn	39,3 km
21.01.2020	O62454	f	WW Tegel	09.05.2011	Stendenitz, Brücke	55,9 km
21.01.2020	O90064	m	WW Tegel	13.05.2013	Stendenitz, Brücke	55,9 km
07.02.2019	O56462	m	Fichtenbergbunker	29.08.2009	Alt Friesack	52,1 km
23.01.2019	V32484	f	WW Tegel	10.09.2018	Stendenitz, Brücke	55,9 km
14.02.2018	O80479	f	WW Friedrichshagen	17.07.2014	Ravensbrück, Wst.	88,2 km
17.01.2018	O62196	f	WW Tegel	23.08.2010	Alt Friesack	39,7 km
17.01.2018	V18055	f	WW Tegel	10.08.2016	Stendenitz, Brücke	55,9 km

Als Überwinterungsquartiere dieser Art werden im Allgemeinen gern frostfreie Höhlen, Keller, Bergwerke etc. in Anspruch genommen, die eine hohe Luftfeuchtigkeit und viele Spalten aufweisen. Die Überwinterungsplätze sind sehr unterschiedlich und befinden sich z. B. in Spalten und sogar in Bodenschotter. (Dolch 2008b)

Die Spezies besitzt einen mehr oder weniger großen Aktionsraum und vollzieht Wanderungen bis 100 km (Maximalwert: 260 km). Die größten zurückgelegten Distanzen bei Ortswechseln betragen 304 km (Männchen) bzw. 261 km (Weibchen). (Steffens et al. 2004)

5.3.3 Großes Mausohr

Das Große Mausohr wurde im Winter 2024 in 14 von 39 untersuchten Quartieren angetroffen und hatte einen Anteil von 6,7 % am gesamten Fledermausbestand aller Quartiere. Im darauffolgenden Winter 2025 wurde die Art in 15 von 38 Quartieren nachgewiesen und hatte einen Anteil von 5,6 % am Gesamtbestand. Durchschnittlich erreichte das Mausohr durchschnittlich Bestände von 527 Individuen in den letzten acht Jahren. Im Vergleich dazu waren die Bestände der letzten beiden Jahre leicht geringer (498 bzw. 490 Individuen). In der Zitadelle Spandau war die Zählung der Mausohren erschwert, weshalb von einem höheren tatsächlichen Bestand in dem Quartier auszugehen ist. Im Quartier „Wasserwerk Tegel“ ist der Mausohrbestand seit 2009/ 2010 rückläufig (ca. -86%). Das Quartier „WW Friedrichshagen“ zeigt einen positiven Trend in den letzten Jahren. In den Bunkern des Quartiers „Grenzberge“ konnte erstmals in den letzten beiden Jahren jeweils ein Mausohr nachgewiesen werden.

Aufgrund der unterschiedlichen Anzahl der untersuchten Quartiere in den Wintern, ist ein Vergleich der Gesamtindividuenzahlen aller Quartiere der verschiedenen Winter nicht unbedingt aussagekräftig. Daher werden folgend Quartiere mit einem hohen Mausohrbestand dargestellt, die auch alljährlich begangen werden.

Nach einem Anstieg der Bestände bis zum Winter 2008/ 2009, pendelten sich die Bestände in den Folgejahren bei durchschnittlich ca. 600 Individuen ein. In den Wintern 2015/ 2016 bis 2017/ 2018 sanken die Bestände deutlich. Nach einem Anstieg in beiden folgenden Jahren auf das Niveau vor 2015/ 2016 nehmen die Bestände in den letzten Jahren ab.

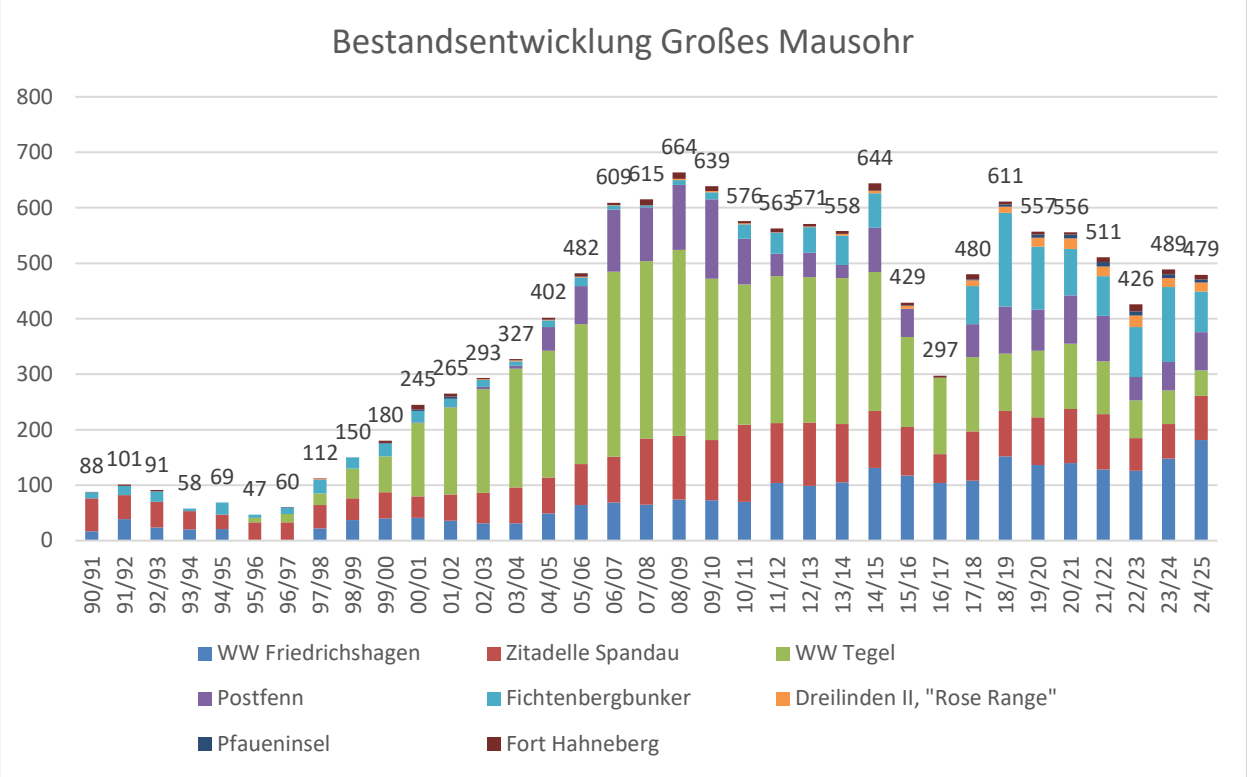


Abb. 53 Bestände der individuenstärksten Quartiere des Großen Mausohrs inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b))

In 2025 konnten insgesamt 73 Ringe des Großen Mausohrs abgelesen werden. Das am weitesten entfernte Quartier lag in einer Entfernung von 110 km und befand sich in der Burg Stargard. Die meisten Beringungsorte befinden sich nordöstlich von Berlin. In 2024 wurden insgesamt 68 Ringe des Großen Mausohrs abgelesen. Auch hier war die Burg Stargard das am weitesten entfernte Quartier.

Tab. 165 Wiederfunde Großes Mausohr im Winter 2025

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
16.01.2025	A117133		Fichtenberg Bunker	29.12.2012	Grüntal, Kellerberg	42,4 km
31.01.2025	A120412	m	WW Tegel	03.08.2013	Burg Stargard, Wochenstube	102 km
31.01.2025	A110465	m	WW Tegel	01.02.2014	Oranienburg, Bunker Truppenlager	20,9 km
13.02.2025	A130046		WW Friedrichshagen	03.02.2016	Rüdersdorf, Schachtofenbatterie	10,5 km
31.01.2025	A131356	m	WW Tegel	18.07.2016	Ravensbrück - KZ	68,5 km
31.01.2025	E435872	f	WW Tegel	18.01.2017	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E435887	f	WW Tegel	18.01.2017	WW Tegel	0 km
13.02.2025	A130156		WW Friedrichshagen	18.02.2017	Bad Freienwalde, Alauntunnel	43,7 km
16.01.2025	E442015	m	Bunker Am Postfenn	21.02.2017	Bunker Am Postfenn	0 km

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
16.01.2025	E442023		Bunker Am Postfenn	21.02.2017	Bunker Am Postfenn	0 km
13.02.2025	A130172		WW Friedrichshagen	21.07.2017	Eberswalde, Britzer Straße	44,6 km
13.02.2025	A136269		WW Friedrichshagen	17.07.2018	Bad Freienwalde, Diabetikerheim	44,5 km
31.01.2025	A146717	m	WW Tegel	30.07.2018	Burg Stargard, Wochenstube	102 km
16.01.2025	A146096		Fichtenberg Bunker	18.07.2019	Ravensbrück, KZ	81,9 km
31.01.2025	X85454	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85463	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85471	f	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85474	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85475	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85477	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85479	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85484	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85485	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85486	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85487	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X85489	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
13.02.2025	E44059		WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	E444056	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	E444058	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85493	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85494	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85495	m	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85497	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85498	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X85499	m	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
16.01.2025	A164975		Fichtenberg Bunker	19.07.2021	Liepe Wst. Doppelgarage	63 km
16.01.2025	A154004		Bunker Am Postfenn	31.07.2021	Burg Stargard	110,09 km
31.01.2025	E444083	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444093	f	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444100	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444106	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
13.02.2025	E444155	m	WW Friedrichshagen	06.01.2022	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	E44157		WW Friedrichshagen	10.02.2022	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	E444163		WW Friedrichshagen	10.02.2022	WW Friedrichshagen	0 km
31.01.2025	E444164	f	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444170	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444171	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444172	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
31.01.2025	E444173	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
31.01.2025	A27235	f	WW Tegel	17.02.2023	Forstwalde, Grenzhaus, Zisterne	
28.01.2025	A181669		Zitadelle	21.07.2023	Ravensbrück - KZ	72 km
31.01.2025	A153861	f	WW Tegel	30.07.2023	Burg Stargard	
31.01.2025	X88251	m	WW Tegel	14.02.2024	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X88253	f	WW Tegel	14.02.2024	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X88256	m	WW Tegel	14.02.2024	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X88257	m	WW Tegel	14.02.2024	WW Tegel	0 km
31.01.2025	X88259	f	WW Tegel	14.02.2024	WW Tegel	0 km
13.02.2025	X88261	f	WW Friedrichshagen	23.02.2024	WW Friedrichshagen	0 km
13.02.2025	X88262	m	WW Friedrichshagen	23.02.2024	WW Friedrichshagen	0 km
25.01.2025	A181647	f	Rhenaniastraße	22.07.2024	Ravensbrück - KZ	71 km
16.01.2025	A146898		Fichtenberg Bunker		Ablesefehler/ Fehler Zentrale	
31.01.2025	A177350	f	WW Tegel		Wird erneut angefragt	
31.01.2025	A65949	m	WW Tegel		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A118559	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A146419	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A150412	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A153891	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A164861	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A177291	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A177335	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A177377	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
13.02.2025	A36269		WW Friedrichshagen		Ablesefehler	

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
13.02.2025	A44162		WW Friedrichshagen		Ablesefehler/ Fehler Zentrale	

Tab. 166 Wiederfunde Großes Mausohr im Winter 2024

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
14.02.2024	A110465	m	WW Tegel	01.02.2014	Oranienburg, Bunker Truppenlager	20,9 km
14.02.2024	A111487	f	WW Tegel	03.02.2022	Neuglienicke Bunker	64,1 km
18.01.2024	A117133		Fichtenberg Bunker	29.12.2012	Grüntal, Kellerberg	42,4 km
14.02.2024	A118274	f	WW Tegel	22.07.2013	Ravensbrück - KZ	68,5 km
23.02.2024	A118559	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
14.02.2024	A123486	f	WW Tegel	16.07.2015	Ravensbrück - KZ	68,5 km
14.02.2024	A131356	m	WW Tegel	18.07.2016	Ravensbrück - KZ	68,5 km
14.02.2024	A131435	m	WW Tegel	17.07.2018	Ravensbrück - KZ	68,5 km
22.02.2024	A140112		WW Friedrichshagen	22.07.2017	Groß Dölln, Trafo Ost	60,8 km
18.01.2024	A146096		Fichtenberg Bunker	18.07.2019	Ravensbrück, KZ	81,9 km
22.02.2024	A146244		WW Friedrichshagen	20.07.2021	Ravensbrück - KZ	88 km
14.02.2024	A146293	f	WW Tegel	20.07.2020	Ravensbrück - KZ	68,5 km
14.02.2024	A146717	m	WW Tegel	30.07.2018	Burg Stargard, Wochenstube	102 km
18.01.2024	A146898		Fichtenberg Bunker		Ablesefehler? Fehler Zentrale?	
23.02.2024	A150412	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
14.02.2024	A153517	m	WW Tegel	27.07.2019	Burg Stargard, Wochenstube	102 km
14.02.2024	A155054	f	WW Tegel	23.07.2019	Bad Freienwalde, Diabetikerheim	55,6 km
14.02.2024	A155163	m	WW Tegel	27.12.2019	Glambeck, Kartoffelkeller	62,4 km
14.02.2024	A155168	f	WW Tegel	27.12.2019	Glambeck, Kartoffelkeller	62,4 km
14.02.2024	A161735	m	WW Tegel	22.07.2022	Ravensbrück - KZ	68,5 km
23.02.2024	A164861	f	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	
18.01.2024	A164975		Fichtenberg Bunker	19.07.2021	Liepe Wst. Doppelgarage	63 km
14.02.2024	A181544	m	WW Tegel		Wird erneut angefragt	
14.02.2024	A59403	m	WW Tegel		Wird erneut angefragt	
14.02.2024	A65949 (grün)	m	WW Tegel		keine Beringung vorhanden	
23.02.2024	A96656	m	WW Friedrichshagen		Wird erneut angefragt	

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
14.02.2024	E435869	f	WW Tegel	18.01.2017	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E435872	f	WW Tegel	18.01.2017	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E435881	m	WW Tegel		Wird erneut angefragt	
22.02.2024	E44162		WW Friedrichshagen		Ablesefehler	
23.02.2024	E444056	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
14.02.2024	E444083	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444086	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444089	f	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444090	f	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444093	f	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444100	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444101	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444103	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444105	f	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444106	m	WW Tegel	06.01.2022	WW Tegel	0 km
23.02.2024	E444155	f	WW Friedrichshagen	06.01.2022	WW Friedrichshagen	0 km
22.02.2024	E444161		WW Friedrichshagen	10.02.2022	WW Friedrichshagen	0 km
14.02.2024	E444170	f	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444172	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
14.02.2024	E444174	m	WW Tegel	13.01.2023	WW Tegel	0 km
22.02.2024	V44157		WW Friedrichshagen		Ablesefehler	
22.02.2024	V62222		WW Friedrichshagen	03.02.2020	Rüdersdorf, Heinitz-West	9,9 km
14.02.2024	X78045	m	WW Tegel	18.01.2017	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85451	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85454	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85459	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85462	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85463	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85467	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85471	f	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85472	f	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85475	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85480	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85483	f	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
14.02.2024	X85485	m	WW Tegel	12.01.2021	WW Tegel	0 km
23.02.2024	X85493	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km

Wieder-fund-datum	Ringnr.	Geschl.	Fundort	Beringungs-datum	Beringungsort	Entfer-nung
23.02.2024	X85494	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
23.02.2024	X85495	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
23.02.2024	X85497	f	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
14.02.2024	X85498	m	WW Tegel		Ablesefehler	
23.02.2024	X85498	m	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km
23.02.2024	X85500	m	WW Friedrichshagen	04.02.2021	WW Friedrichshagen	0 km

Im Allgemeinen nutzt das Mausohr große, sehr feuchte und warme unterirdische Räume (Höhlen, Bunker, Stollen, Keller) für die Überwinterung. Überwinterungen in Baumhöhlen sind belegt, aber offensichtlich selten. (SIMON & BOYE 2004)

STEFFENS et al. (2004) können in dem artspezifisch engen Zeitfenster, in dem Transferflüge zwischen den Sommerhabitaten und den Überwinterstätten erfolgen, für Weibchen 304 km und für Männchen 328 km als maximale Entfernungen belegen. Meist werden Entfernungen zwischen 50–100 km zwischen Sommer- und Winterquartier zurückgelegt. Insgesamt scheint es jedoch einen erheblichen Anteil von Tieren zu geben, die Ortswechsel mit einer Entfernung >100 km vollziehen.

5.3.4 Braunes Langohr

Das Braune Langohr wurde im Winter 2024 in 24 von 39 untersuchten Quartieren angetroffen und hatte einen Anteil von 2,6 % am gesamten Fledermausbestand aller Quartiere. Im darauffolgenden Winter 2025 wurde die Art in 21 von 38 Quartieren nachgewiesen und hatte einen Anteil von 3,0 % am Gesamtbestand. Im Vergleich zum Vorjahr stieg der Bestand von 193 auf 256 Individuen. Die durchschnittlichen Bestände der letzten acht Jahre lagen bei ca. 236 Tieren.

Aufgrund der unterschiedlichen Anzahl der untersuchten Quartiere in den Wintern, ist ein Vergleich der Gesamtindividuenzahlen aller Quartiere der verschiedenen Winter nicht unbedingt aussagekräftig. Daher werden folgend Quartiere mit einem hohen Bestand an Braunen Langohren dargestellt, die auch alljährlich begangen werden.

Nach einem Anstieg der Bestände in den dargestellten Quartieren bis zum Winter 2010/ 2011, pendelten sich die Bestände schwankend in den Folgejahren bei durchschnittlich ca. 210 Individuen ein. Der negative Ausreißer im Winter 2016/ 2017 ist in fehlenden Daten zur Zählung begründet.

Hervorzuheben sind die stetig steigenden Bestände im Quartier „Grenzberge“.

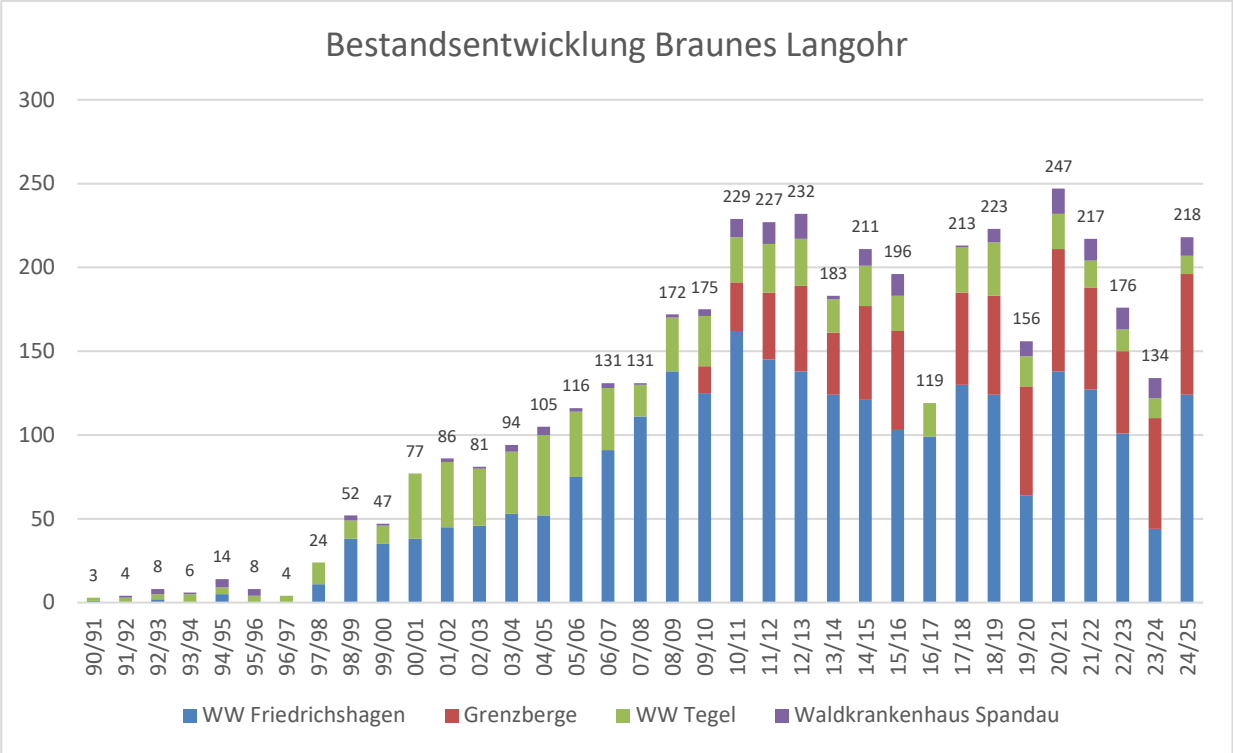


Abb. 54 Bestände der individuenstärksten Quartiere des Braunen Langohrs inklusive des Gesamtbestandes der Art in den dargestellten Quartieren in den Wintern 1990/ 1991 bis 2024/ 2025 (fortgeführte Grafik aus KALLASCH (2016b))

Im Allgemeinen weist die ortstreue, nicht wanderfreudige Art überwiegend eine enge räumliche Verzahnung von Sommer- und Winterlebensräumen auf (Entfernungen meist < 20 km) (ITN 2015, Kiefer & Boye 2004a). Winterquartiere des Braunen Langohrs befinden sich bevorzugt in Kellern, Stollen, Höhlen oder anderen unterirdischen Hohlräumen (Schober & Grimmberger 1998) suchen aber auch Baumhöhlen auf (Dolch 2008). In den Winterquartieren sind die Tiere in Spalten aufzufinden oder hängen oft auch frei. In der Regel sitzen die Tiere einzeln oder in sehr kleinen Gruppen (Dolch 2008c). Als relativ kälteharte Art ist das Braune Langohr oft auch in der Nähe des Quartiereinganges zu finden (Meschede & Heller 2000).

5.3.5 Graues Langohr

Das in den untersuchten Quartieren seltene Graue Langohr wurde im Winter 2024 nicht nachgewiesen. 2025 wurden insgesamt drei Graue Langohren im Wasserwerk Friedrichshagen nachgewiesen. Seit dem Winter 2017/ 2018 kamen Graue Langohren in den Quartieren „Wasserwerk Friedrichshagen“, „Grenzberge“, „Feuerwehrbunker Marienfelde“ und „Keller Alte Saubucht“ vor.

Im Allgemeinen suchen Graue Langohren bevorzugt Kellerräumlichkeiten, Höhlen und alte Bunkeranlagen auf. Hier bevorzugen sie relativ trockene Hangplätze. Die ortstreue, nicht wanderfreudige Art stellt eine enge räumliche Verzahnung von Sommer- und Winterlebensräumen her (Entfernungen zueinander i. d. R. <18 km). (NLWKN 2010a, TEUBNER & TEUBNER 2008, KIEFER & BOYE 2004b, BRAUN & HÄUSSLER 2003)

5.3.6 Zwergfledermaus

Die Zwergfledermaus wurde im Winter 2024 in 4 von 39 untersuchten Quartieren mit ca. 681 Ind. angetroffen. Im darauffolgenden Winter 2025 wurde sie in 4 von 38 Quartieren mit ca. 648 Ind. Nachgewiesen. In den letzten acht Wintern hatte sie einen stabilen Anteil von 7,4-10,5 % am Gesamtartenspektrum. Maßgeblich für den Bestand sind die Quartiere Zitadelle Spandau (2024: 41 Ind., 2025: 20 Ind. sichtbar) und das Fort Hahneberg (2024: 21, 2022/2023: 27 Ind. sichtbar), insbesondere jedoch das Quartier „S-Bahnbögen Dianastraße am Tegeler Fließ“ mit grob geschätzt 600 Individuen. Die sichtbaren Bestände im Fort Hahneberg und in der Zitadelle schwanken deutlich. In den letzten sechs Wintern konnten in der Zitadelle Spandau zwischen 11 und 49 Individuen und im Fort Hahneberg zwischen 11 und 37 Individuen nachgewiesen werden.

Im Allgemeinen sind Zwergfledermäuse offensichtlich überwiegend ortstreu und legen zwischen ihren Sommerlebensräumen und Winterquartieren Entfernungen von 10–20 (-50) km zurück. Winterquartiere wurden in großen Kirchen, alten Bergwerken, tiefen Felsspalten, Mauerspalten, aber auch Kellern belegt. (SCHOBER & GRIMMBERGER 1998)

Im Winter werden teilweise die gleichen Quartiere an und in Gebäuden wie im Sommer aufgesucht. Zwergfledermäuse bevorzugen relativ trockene und kalte Räume zum Überwintern. (DOLCH & TEUBNER 2008)

5.3.7 Großer Abendsegler

Der Große Abendsegler wurde in den ersten drei Untersuchungswintern (2017/ 2018 – 2019/ 2020) lediglich in dem Quartier „Allendeviertel, Müggelschlößchenweg“ nachgewiesen. In den darauffolgenden Winter wurde zudem das Quartier in der „Alfred-Randt-Straße“ begangen.

Das Quartier „Müggelschlößchenweg“ wies in den letzten sechs Wintern einen rückläufigen Bestand auf. Zuletzt konnten jedoch wieder ca. 150 Individuen nachgewiesen werden. Das Quartier „Alfred-Randt-Straße“ hingegen beherbergt ca. 1000-1200 Individuen.

Die Tiere überwinterten in den beiden Quartieren in dem Hohlraum zwischen Einflugöffnung und Zugang zum Kaltdach. In dem Kaltdach lagen die Tiere unter bzw. auf dem offen liegenden Dämmmaterial. Es sollte berücksichtigt, dass es sehr wahrscheinlich ist, dass der sichtbare Bestand in den Kaltdächern der Quartiere im Müggelschlößchenweg und der Alfred-Randt-Straße zusätzlich noch Tiere in bzw. an den weiteren Gebäuden im Allendeviertel überwintern. KALLASCH (2015a) schätzt den Bestand des „Quartiersystems“ auf über 1.500 Individuen.

Im Allgemeinen legen Abendsegler zwischen ihren Hauptreproduktionsstätten im nordöstlichen und östlichen Mitteleuropa und ihren Paarungs- und Überwinterungsgebieten im westlichen und südwestlichen Mitteleuropa saisonale Wanderungen zurück. Nach Auflösung der Wochenstuben im August wandern die Tiere vorwiegend nach Südwesten ab. Parallel setzt hierzu der Überflug von Durchzüglern aus östlichen und nordöstlichen Gebieten ein. Der Frühjahrsdurchzug liegt schwerpunktmäßig im Zeitraum zwischen Mitte April und Mitte Mai. (STEFFENS et al. 2004, WEID 2002)

Brandenburgische Winterquartiere des Großen Abendseglers werden von Männchen und Weibchen gemeinsam bewohnt. Winterquartierfunde in Brandenburg wurden in Höhlen dicker

Bäume, einem Fachwerkhaus, Neubauten in Plattenbauweise, und Altbauten sowie Spalten im Kalksteinbruch Rüdersdorf. Nachweise gibt es auch zunehmend in Holzbeton-Großhöhlen und

mehr oder weniger erfolgreiche Überwinterungsversuche in nicht isolierten FS1-Kästen aus Holz (eigene Beobachtungen). In Untertagequartieren werden nur ausnahmsweise einzelne Große Abendsegler angetroffen. (BLOHM & HEISE 2008)

5.3.8 Mopsfledermaus

Bisher wurde die Mopsfledermaus lediglich in den ehemaligen Polizeibunkern Grenzberge nachgewiesen. Als großtem Quartier kommt diesem Überwinterungsort daher eine große Bedeutung zu. Während die Bestände hier in den letzten Wintern stabil zwischen sechs und 8 Individuen lagen, konnten zuletzt 12 Mopsfledermäuse in dem Quartier nachgewiesen werden. Bemerkenswert ist das erstmalige Vorkommen einer Mopsfledermaus im Wasserwerk Friedrichshagen im Jahr 2025.

Im Allgemeinen gilt die Mopsfledermaus als wenig wanderfreudig, besitzt jedoch vor allem durch ihr ausgeprägtes Schwärmverhalten eine vergleichsweise hohe Raumaktivität. Es wurden als Ortswechsel bei den Männchen bis 100 km und bei den Weibchen bis 21 km festgestellt (STEFFENS et al. 2004).

Die Winterquartiere befinden sich in unterirdischen Hohlräumen (Stollen, Höhlen, Keller), aber auch in Bahndurchlässen und ähnlichen, freieren Strukturen. Charakteristisch für die Art sind verhältnismäßig kalte Hangplätze, die gelegentlich auch im Frostbereich liegen können. Belege für die Nutzung von Quartieren in Bäumen oder von Fledermauskästen im Winter liegen vor (STEINHAUSER 2002, PODANY 1995). Da die Spezies meist erst bei tieferen Temperaturen in die untertägigen Quartiere einfliegt, kann davon ausgegangen werden, dass die Nutzung von Bäumen im Winter häufig erfolgt.

5.3.9 Bechsteinfledermaus

Die seltene Bechsteinfledermaus wurde 2024 mit je einem Individuum in den Wasserwerken Tegel und Friedrichshagen sowie in der Zitadelle nachgewiesen. 2025 gelangen Nachweise von drei überwinternden Tieren im Wasserwerk Friedrichshagen sowie einem in der Zitadelle. Während der letzten acht Winter wurden in den folgenden Quartieren Tiere nachgewiesen: „Wasserwerk Friedrichshagen“, „Zitadelle Spandau“, „Zitadelle Spandau“, „Fort Hahneberg“, „Pfaueninsel“ und „Fichtenbergbunker“. Maximal konnten innerhalb eines Winters insgesamt vier Bechsteinfledermäuse nachgewiesen werden.

Im Allgemeinen werden in Brandenburg nachweislich Keller und Stollen als Überwinterungsquartiere genutzt, aber auch aus Bunkern liegen Nachweise vor. Voraussetzung ist eine hohe Luftfeuchtigkeit und Temperaturen im Bereich von (1)- 7 - (9) °C. (GÖTTSCHE & GÖTTSCHE 2008) Die Bechsteinfledermaus zeigt ein relativ standorttreues Verhalten auf. Es wurden bislang nur kleine Aktionsräume, i. d. R. bis max. ca. 30 km belegt. Ortswechsel >30 km sind selten. Als Maximalwert wurde bei den Männchen 73 km, bei den Weibchen bis 37 km festgestellt. (STEFFENS et al. 2004)

5.3.10 Bart-/ Brandtfledermaus

Zur artgenauen Bestimmung der Tiere wäre nicht verhältnismäßige Störung notwendig, daher erfolgt hier ausschließlich eine Bestimmung auf übergeordneter Ebene. Das Artpaar Bart- / Brandtfledermaus wurde 2024 ausschließlich im Quartier „Fichtenbergbunker“ mit einem Individuum nachgewiesen. 2025 gelangen zwei Nachweise in der Zitadelle Spandau. Während der letzten acht Winter wurden in den folgenden Quartieren Einzeltiere nachgewiesen: „Wasserwerk Tegel“, „Zitadelle Spandau“, „Fichtenbergbunker“ und „Fort Hahneberg“.

Bartfledermaus

Allgemein wurde die Bartfledermaus in Brandenburg sowohl in Spalten als auch im Schotter überwinternd vorgefunden. Ca. 80 % aller Quartiere lagen in der Nähe von Klein- oder Kleinstgewässern. 20 % befanden sich in der Nähe von breiteren Flussläufen. Es wird angenommen, dass Fließgewässersysteme, die ihrem Charakter nach Bächen und Flussoberläufen entsprechen, sowohl als Jahreslebensraum als auch zu den Wanderungen genutzt werden. (DÜRR 2018)

Brandtfledermaus

Winternachweise sind aus Kalkstollen, einem Wasserwerk sowie verschiedenen Kellern bekannt (DÜRR 2018). Das Wanderverhalten ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch unzureichend bekannt Es handelt sich offen-sichtlich um eine wandernde Spezies. Aus der FMZ Dresden liegen max. Distanzen von 308 km durch Männchen bzw. 228 km von Weibchen vor. (STEFFENS et al. 2004)

5.3.11 Breitflügelfledermaus

Die Breitflügelfledermaus wurde 2024 mit neun Individuen und 2025 mit sieben Individuen nachgewiesen. Während der letzten acht Winter wurden in den folgenden Quartieren Breitflügelfledermäuse nachgewiesen: „Wasserwerk Friedrichshagen“, „Zitadelle Spandau“, „Fort Hahneberg“ und einmalig unter dem „Nationaldenkmal Kreuzberg“ sowie im „Sprengunterstand Jagen 39“.

Im Allgemeinen ist die Breitflügelfledermaus eine weitgehend ortstreue Art. Ein Großteil der dokumentierten Winterquartiere befindet sich in Distanzen < 50 km zu den Sommerlebensräumen (DIETZ et al. 2016). Gelegentlich unternimmt die Spezies jedoch auch Wanderungen über 100 km. Von den in Ostdeutschland markierten Tieren liegen Rückmeldungen aus maximal 201 km bei den Weibchen und 92 km für Männchen als Entfernung vor (STEFFENS et al. 2004). Von einem auffälligen saisonalen Zuggeschehen wie bei den beiden Abendseglerarten bzw. der Rauhautfledermaus kann jedoch nicht gesprochen werden.

In Winterquartieren ist die Art selten nachzuweisen. Insgesamt werden trockene Quartiere bevorzugt und tropfnasse Stellen gemieden. Die Breitflügelfledermaus scheint recht kälteresistent zu sein. (MATERNOWSKI 2008)

5.3.12 Zweifarbfledermaus

In den letzten acht Wintern wurde lediglich im Winter 2017/2018 in der Zitadelle Spandau ein Exemplar angetroffen. Es ist nicht auszuschließen, dass es sich hierbei um ein zuvor vom BAT e. V. gepflegtes Tier handelte.

Über das Wanderverhalten der Art sind bisher nur unzureichende Erkenntnisse vorliegend (vgl. STEFFENS et al. 2004), da die Zweifarbfledermaus nur in vergleichsweise geringen Individuenzahlen markiert wird. Aus dem Tätigkeitsbereich der FMZ Dresden liegen die am weitesten zwischen den Sommergebieten und den Winterquartieren zurückgelegten Entfernungen von in Ostdeutschland markierten Tieren bei 483 km (Männchen) bzw. 382 km (Weibchen). HUTTERER et al. (2005) können in Auswertung der bisherigen Funde aus ganz Europa auf Entfernungen bis 1.780 km verweisen. In der Gesamtbetrachtung handelt es sich um eine fernziehende Spezies, die das Territorium von Mitteldeutschland während der saisonalen Wanderungen offensichtlich in geringen Dichten, aber in breiter Front überquert.

Die Zweifarbfledermaus tritt in Berlin schwerpunktmäßig in mehrstöckigen Neu- und Altbauten in Berlin-Hellersdorf, Gropiusstadt (Neukölln) und Mitte auf und nutzen deren Außenfassaden mit uneinsehbaren Fugen und Hohlräumen offenbar zur Überwinterung. Es wird vermutet, dass Zweifarbfledermäuse extrem kältehart sind. (HOFFMEISTER et al. 2008)

5.3.13 Rauhautfledermaus

Einmalig gelang ein Nachweis der Rauhautfledermaus in den gelisteten Winterquartieren. Im Winter 2022/ 2023 wurde ein Individuum im Quartier „Zitadelle Spandau“ nachgewiesen.

Die Rauhautfledermaus überwintert vorzugsweise in Baumhöhlen und Holzstapeln sowie in Spalten an und in Gebäuden. Bisher liegen Nachweise von überwinternden Einzeltieren in Berlin vor. (CUTHE & HEISE 2008, DIETZ et al. 2016)

Die Rauhautfledermaus ist ein saisonaler Weitstreckenwanderer und legt Distanzen von bis zu 2000 km zurück. Weibchen von Rauhautgesellschaften überwintern teils mehrere 100 km voneinander entfernt und minimiert so Verluste der Gesellschaften durch z.B. regionaler Starkfröste oder Quartierzerstörungen. (CUTHE & HEISE 2008, DIETZ et al. 2016)

6. Maßnahmenübersicht

Auf Grundlage der Erfassung und Bewertung sowie vorliegenden Berichte zum Artenhilfsprogramm sind Maßnahmen für die Sicherung und/ oder die Entwicklung/ Optimierung des Zustands der einzelnen Winterquartiere überprüft bzw. entwickelt worden. Dazu zählen beispielsweise Maßnahmen zur Sicherung und Optimierung von Ein- und Ausflugsöffnungen, der Durchgängigkeit innerhalb des jeweiligen Quartiers, der Hangplatzsituation und Versteckmöglichkeiten, der Lichtexposition, der Störungsfreiheit sowie den klimatischen Bedingungen: Quartiertemperatur, Luftfeuchtigkeit, Luftzirkulation, Substratfeuchte.

Die Maßnahmen wurden zeitlich, je nach Dringlichkeit und/ oder artspezifischen Ansprüchen in der folgenden Tabelle priorisiert in: akut, mittelfristig und langfristig.

Tab. 167 Maßnahmenübersicht

Nr.	Quartier	akut	mittelfristig	langfristig	Bemerkung
1	WW Tegel	-	-	-	Aktuell wird aufgrund des anhaltenden Bestandschwunds eine bioakustische Untersuchung durchgeführt
2	WW Friedrichshagen	-	-	-	Durchgehende Kontrolle der Zugangstüren zu den Sandfiltern auf Verschlossenheit
3	Zitadelle	-	-	-	Durchgehende Beobachtung der Auswirkungen des ansässigen Clubs
4	Fort Hahneberg	Bauliche Maßnahmen zur Sicherung von großflächigen Quartierbereichen. (s. Managementplanung MYOTIS 2018c)	Vielfältige Maßnahmen zur Sicherung und Verbesserung der Bedingungen. (s. Managementplanung MYOTIS 2018c)	-	Finanzierungsbedarf
5	Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn)	Bauliche Maßnahmen zur Einsturzsicherung des Stollens. In einem ersten Schritt sollte eine Einschätzung eines Bergbauingenieurs zu einer möglichen Stabilisierung der Rutschungen eingeholt werden.	-	-	Die in dem Quartier auftretenden Sandrutschungen müssen gestoppt werden, um einen Einschluss von Fledermäusen zu verhindern.
6	S-Bahnbögen Dianastrasse, Tegeler Fließ	-	-	-	-
7	Allendeviertel: Müggelschlößchenweg, Alfred Randt Straße	-	-	-	Forschungsbedarf zum Quartierverbund
8	Fichtenberg-Bunker	-	Schaffung von weiteren Hangplatzmöglichkeiten	-	Bisher lediglich Spalten in Mauerwerk
9	Eiskeller Dahlem	Bauliche Maßnahmen zur Einsturzsicherung des Quartiers.	-	-	Aktuell wird sich mit allen Beteiligten bemüht eine Lösung für den Eiskeller zu finden, die die

Nr.	Quartier	akut	mittelfristig	langfristig	Bemerkung
					Standsicherheit des Kellers und die Quartierfunktion gewährleistet.
10	Keller Waldkrankenhaus, Spandau	-	-	-	-
11	Grenzberge (10 Bunker), Polizeibunker*	Sicherung der Bunkerzugänge (Deckenschächte) (Aufmauern; Betonring installieren); Robinien im Einflugbereich beseitigen; Ehemalige Einfahrten der Bunker sichern; einbringen von Spaltenquartieren für Mopsfledermäuse	-	-	Zusammen mit Senat, Revierleitung und Herrn Ohlendorf wurde ein Konzept zur Sicherung und Aufwertung der Bunker erarbeitet und soll in 2026 umgesetzt werden.
12	Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg	Prädatorenabwehr	-	-	bisherige Einflugöffnung mit Gitterdraht zu verschließen, Schlitzöffnung in der Tür schaffen
13	Flak-Bunker, Humboldthain	-	-	-	Überprüfung der Nutzungszeiten durch die Berliner Unterwelten e.V.
14	Pfaueninsel	-	-	-	-
15	Keller, Alte Saubucht	-	-	-	-
16	Bürgerablage	Schaffung einer frontalen Einflugmöglichkeit	-	-	-
17	Sprengunterstand, Jagen39	-	-	-	-
18	Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	-
19	zwei Keller am Forstamt Grunewald	-	-	-	
20	Bunker, Teltowkanal/ Komturstrasse	-	-	-	Herr Altenkamp beobachtet weiterhin Auswirkungen des geplanten Bauvorhabens auf dem Gelände.
21	Feuerwehrbunker Marienfelde	-	-	-	Fortlaufende Freihaltung der Einflugöffnung

Nr.	Quartier	akut	mittelfristig	langfristig	Bemerkung
22	Bunker, Kita Methfesselstrasse 14, Friedrichshain-Kreuzberg	-	-	-	-
23	Keller 1, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	-
24	Keller am Dianasee, Fontanestr. 12a	-	-	-	-
25	Freilandlabor Kaniswall,	-	-	-	-
26	Sternecker Brauerei	-	-	-	-
27	Keller, Ferdinandstrasse, Berlin Lichterfelde	-	Schaffung von Hangplatzmöglichkeiten	-	Eigentümer ist nicht fledermauspositiv
28	Waldfriedhof Zehlendorf	-	-	-	-
29	Keller, Volkspark Jungfernheide	-	-	-	Zur Wahrung des Objekts als Fledermausquartier, sollte die Nutzungsintensität zu den für die Fledermäuse wichtigen Phasen deutlich reduziert werden. Dies würde jedoch den ansässigen Betrieb stark einschränken.
30	Eiskeller Britz	-	-	-	-
31	Keller Friedhofskapelle, Bergstrasse, Steglitz	-	-	-	-
32	Nationaldenkmal Kreuzberg	-	-	-	-
33	Keller, NGA Spandau, Pionierstrasse	-	-	-	-
34	Hauskeller, Havelberger Straße 29	Verschluß des Kellers.	Beseitigung von Müll und Schaffung von Hangplätzen.	Bauliche Maßnahmen zur Sicherung.	-
35	Keller, Gutspark Kladow	-	-	-	Quartieraufwertung durch Hangplatzschaffung wird von Herrn Altenkamp durchgeführt.
36	Eckernförder Platz	-	-	-	-

Nr.	Quartier	akut	mittelfristig	langfristig	Bemerkung
37	Sommerstrasse/ Klemkestrasse	-	-	-	-
38	Clayallee	-	Optimierung der Einflugöffnung. Anbringen von Hangplatzmöglichkeiten im Eingangsbereich. Die zu den Einflugöffnungen führenden Schachtöffnungen verkleinern, um Zugluft zu minimieren.	Abdeckung des Bunkers mit Erde zur Klimastabilisierung.	-
39	Schlosskeller Biesdorf	Optimierung der Einflugsituation	-	-	-
40	Wasserwerk Jungfernheide	-	-	-	-
41	Ehem. Reifenwerk Schmöckwitz	-	-	-	Überprüfung der Luftfeuchtigkeit
42	Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick	Austausch der Versteckmöglichkeiten und dauerhafte Freihaltung der Einflugöffnung	-	-	Es bestehen bereits Absprachen mit dem BA
43	Keller Schlossfreiheit	-	-	-	Objekt konnte nicht untersucht werden.
44	Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	Objekt wurde nicht untersucht.
45	Landgut Eule	Entfernen von Sperrmüll. Zugang verschließen und Einflugöffnung schaffen. Hangplatzmöglichkeiten schaffen	-	-	Das Quartier sollte reaktiviert werden.
46	Bunker am Stößensee, Brandsteinweg 36	-	-	-	Objekt konnte nicht untersucht werden.
47	Bunker Düne Rev. Saubucht im Grunewald	-	-	-	-
48	Keller Wiesenburg	-	-	-	Quartier obliegt BA Mitte
49	Württembergische Straße	-	-	-	Objekt konnte nicht untersucht werden.
50	Forsthaus Rahnsdorf	-	-	-	-
51	Keller Fabeckstr.	-	-	-	

Nr.	Quartier	akut	mittelfristig	langfristig	Bemerkung
52	Treuenbritzener Str.	-	-	-	Objekt konnte nicht untersucht werden.
53	Dannenwalder Weg	-	-	-	Objekt konnte nicht untersucht werden.
	Volkspartk Schönholzer Heide	-	-	-	-
	Rhenaniastr.	-	-	-	-
	Havelmatensteig	-	-	-	-
	Hauptstr. 10A	-	-	-	-

7. Monitoring

Der bisherige Erfassungsturnus umfasst eine zweijährige Überprüfung aller Quartiere. Alljährlich werden die als herausragend, besonders bedeutend, mit großer Bedeutung, bedeutend eingestuften Quartiere untersucht. In der Vergangenheit konnten so umfangreiche Maßnahmen umgesetzt werden, die eine deutliche Aufwertung der Quartiere nach sich zogen.

Die Kontrolle der Quartiere dient in erster Linie der Feststellung des jeweiligen Bestandes. Anhand der Bestandszahlen lassen sich im Vergleich mit den vorherigen Zählungen Rückschlüsse auf die Entwicklung der Bestände ziehen. Zudem werden durch die regelmäßigen Kontrollen Unzulänglichkeiten und Gefahren wie z. B. ungesicherte Eingänge der Quartiere festgestellt und ermöglichen so gegebenenfalls ein zeitnahes Gegensteuern. Ein weiterer wichtiger Bestandteil der regelmäßigen Quartierkontrolle ist die Überprüfung von erfolgten Maßnahmen zur Erfolgskontrolle während der Untersuchungen. Die gewonnenen Erkenntnisse können so auf weitere Quartiere übertragen werden. Die langfristige Erfassung von beringten Fledermäusen ermöglicht zudem die Erkenntnis von Quartierzusammenhängen einzelner Tiere, sollte jedoch in sehr schonendem Maße durchgeführt werden, um Störungen zu vermeiden.

Die regelmäßige Kontrolle der Winterquartiere ist somit ein wesentlicher Beitrag zur Sicherung und Entwicklung der Berliner Fledermausbestände.

In erster Linie sollte eine alljährliche Erfassung der individuenstärksten Quartiere erfolgen, da diese Quartiere maßgeblich für die gesamte Berliner Fledermausfauna sind. Dies betrifft insbesondere die in Kapitel 4 als hervorragend, besonders bedeutend, mit großer Bedeutung und bedeutenden eingestuften Quartiere. Weiterhin ist eine regelmäßige Kontaktpflege der Besitzer, Eigentümer und Verwalter äußerst hilfreich, um Verbesserungen der Quartiere zu initiieren und notwendige Maßnahmen umsetzen und beaufsichtigen zu können. Weiterhin empfiehlt es sich Quartiere mit Nachweisen von Anhang II-Arten der FFH-Richtlinie alljährlich zu kontrollieren. Quartiere, die einer hohen Störungsfrequenz ausgesetzt sind oder stark schwankende Bestände aufweisen, sollten ebenfalls alljährlich kontrolliert werden.

Eine Durchführung der Untersuchungen durch ständig wechselnde Personen wird als nicht sinnvoll erachtet, da die Erfassungsmethodik im Quartier hierfür anfällig ist und die Vergleichbarkeit der erhobenen Daten insbesondere in großen und unübersichtlichen Quartieren abnimmt. Zudem bietet eine kontinuierliche und regelmäßige Betreuung der Quartiere über einen längeren Zeitraum den Vorteil der Quartierkenntnis und der damit einhergehenden Entwicklung von Verbesserungsstrategien. Nichtsdestotrotz kann es sinnvoll sein, weitere Expertenmeinungen zur Verbesserung der Quartiersituation heranzuziehen.

Die Einbindung ehrenamtlicher Personen zur Unterstützung des Monitorings erscheint insbesondere im Sinne der Umweltbildung sinnvoll. Aufgrund der Größe des Quartiers Wasserwerk Friedrichshagen stellte sich die Unterstützung der ehrenamtlichen Helfer als sehr wertvoll heraus, da Tätigkeiten von den ehrenamtlichen Teilnehmern übernommen wurden, die keinerlei Kenntnisse zu Fledermäusen voraussetzten. Darüber hinaus, zeigten die in den letzten beiden Jahren unterstützenden ehrenamtlichen Helfer deutliche Wissensunterschiede, was bei eigenständigen Untersuchungen die Qualität der Ergebnisse letztendlich infrage stellt, wenn kein Experte zur Artbestimmung vor Ort ist. Ebenso bedarf es bei der Quartierverbesserung ein tiefgehendes Fachwissen. Weiterhin erscheint es essentiell, die einzelnen Quartiere als

Verbundsystem anzusehen, sodass die gesammelten Informationen zentral zusammenlaufen und ausgewertet werden müssen.

Bedeutung der Erfassung und Bewertung von Sommerquartieren

Die untersuchten Winterquartiere sind zumeist als „unterirdische Höhlen“ zu bezeichnen und weisen dadurch auch im Sommer recht kühle Bedingungen auf. Soweit artspezifisch überhaupt Gebäude als Wochenstuben genutzt werden, werden zumeist wärmere Standorte gewählt. Eine Nutzung der während der Bestandsaufnahme angetroffenen anthropophilen Arten als Paarungs-, Durchzugs- oder Tagesversteck durch Einzeltiere ist jedoch immer möglich. Eine nähere Untersuchung dieser Quartiere insbesondere bezüglich möglicher Wochenstubenvorkommen erscheint daher nicht sinnvoll.

Nur wenige Quartiere, wie die Abendseglerquartiere im Allendeviertel, das Zwergfledermausquartier in den S-Bahnbögen Dianastraße, Teile des Fort Hahnebergs und der Zitadelle weisen deutlich klimaexponiertere Bereiche auf als die restlichen Quartiere und stellen für dort vorkommende gebäudenutzende Arten durchaus Potential für eine Wochenstubennutzung und könnten als Reproduktionsstandort genutzt werden.

Um eine realistische Abschätzung bezüglich des Quartierpotentials im Sommerlebensraum durchführen zu können, ist eine Untersuchung des unmittelbaren Umfelds mit akustischen Dauererfassungen unabdingbar. Mit dieser Methode lässt sich von der Anzahl der aufgezeichneten Kontakte ableiten, in wieweit eine Nutzung als Sommerquartier wahrscheinlich ist. Da bei dieser Methode nicht alle Arten bis auf Artniveau bestimmbar sind, ist zusätzlich der Einsatz von Netzfängen anzuraten. Hierbei kann während der Wochenstubenzeit nicht nur eine eindeutige Artbestimmung erfolgen, sondern gleichzeitig der Laktationsstatus bei gefangenen Weibchen ermittelt werden. Um den exakten Quartierstandort eines gefangenen Individuums zu ermitteln, empfiehlt sich der Einsatz der Telemetrie.

Da insbesondere Wochenstubenquartiere sehr wichtig für die Reproduktion und somit dem Erhalt einer Art sind, ist es notwendig diese Standorte zu kennen und somit schützen zu können und z. B. Betretungsverbote für diesen Zeitraum auszusprechen.

8. Anhang

Tab. 168 Gesamtübersicht der festgestellten Fledermausarten 2024

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fledermaus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fledermaus**	**Bechstein-fledermaus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
1	WW Tegel	587	211	12	0	0	0	0	6	0	0	1	61	**878**
2	WW Friedrichshagen	2016	784	44	0	0	0	1	2	0	0	1	148	**2996**
3	Zitadelle	79	412	8	41	0	0	6	80	5	0	1	62	**694**
4	Fort Hahneberg	16	25	1	25	0	0	1	1	1	0	0	9	**79**
5	Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn)	15	4	0	0	0	0	0	0	1	0	0	51	**71**
6	S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ (an Bestandszahl genähert)	0	0	0	600	0	0	0	0	0	0	0	0	**600**
7.1	Allendeviertel: Alfred Randt Str. (an Bestandszahl genähert)	0	0	0	0	0	1100	0	0	0	0	0	0	**1100**
7.2	Allendeviertel: Müggelschlößchenweg (ca. Bestand)	0	0	0	0	0	50	0	0	0	0	0	0	**50**
8	Fichtenberg-Bunker	52	199	1	0	1	0	0	4	1	0	0	135	**393**
9	Eiskeller Dahlem	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
10	Keller Waldkrankenhaus, Spandau	41	35	12	0	0	0	0	1	0	0	0	0	**89**
11	Grenzberge (10 Bunker), Polizeibunker 9 untersucht	1	25	66	0	0	0	0	0	0	9	0	1	**102**
12	Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg	7	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	**32**
13	Flak-Bunker, Humboldthain	7	4	0	0	0	0	0	6	0	0	0	1	**18**
14	Pfaueninsel	9	56	4	0	0	0	0	0	0	0	0	7	**76**
15	Keller, Alte Saubucht	2	15	5	0	0	0	0	0	0	0	0	3	**25**
16	Bürgerablage	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**8**
17	Sprengunterstand, Jagen39	1	6	2	0	0	0	1	0	0	0	0	0	**10**
18	Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden	5	10	3	0	0	0	0	0	3	0	0	16	**37**
19	zwei Keller am Forstamt Grunewald	9	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**23**
20	Bunker, Teltowkanal/Komturstraße	8	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**57**

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fledermaus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fledermaus**	**Bechstein-fledermaus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
21	Feuerwehrbunker Marienfelde	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**2**
22	Bunker, Kita Methfesselstraße 14, Friedrichshain-Kreuzberg	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	**5**
23	Keller 1, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden	13	23	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**38**
24	Keller am Dianasee, Fontanestr. 12a	5	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**24**
25	Freilandlabor Kaniswall, Gutshofkeller (Friedhofskapelle)	4	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**10**
26	Sternecker Brauerei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
27	Keller, Ferdinandstraße 16-18, Berlin Lichterfelde	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
28	Waldfriedhof Zehlendorf	0	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
29	Keller, Volkspark Jungfernheide	0	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**5**
30	Eiskeller Britz	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**2**
31	Keller Friedhofskapelle, Bergstraße, Steglitz	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**1**
32	Nationaldenkmal Kreuzberg	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	**15**
33	Keller, NGA Spandau, Pionierstraße	1	1	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	**5**
34	Hauskeller, Havelberger Straße 29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
35	Keller, Gutspark Kladow	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
36	Eckernförder Platz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
37	Sommerstrasse/Klemkestraße	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
38	Clayallee	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
39	Schlosskeller Biesdorf (Schlosspark Biesdorf)	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**4**
40	Langsamfilter Motardstraße, ehem. Wasserwerk Jungfernheide	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
41	Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz, Adlergestell	0	6	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**11**
42	Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
43	Keller Schlossfreiheit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fledermaus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fledermaus**	**Bechstein-fledermaus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
44	Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
45	Landgut Eule**	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	**3**
46	Bunker am Stößensee, Brandsteinweg 36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
47	Bunker Rev Alte Saubucht	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
48	Keller Wiesenburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
49	Württembergische Straße 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
50	Forsthaus Rahnsdorf	0	1	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
51	Fabeckstr. 62, Steglitz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
52	Treuenbrietzener Straße 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
53	Dannenwalder Weg 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Volkspark Schönholzer Heide	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Rhenaniastr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Havelmatensteig 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Hauptstr. 10a	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Summe	2881	1947	193	681	1	1150	9	100	12	9	3	498	**7484**

Tab. 169 Gesamtübersicht der festgestellten Fledermausarten 2025

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Graues Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fleder-maus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fleder-maus**	**Bechstein-fleder-maus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
1	WW Tegel	433	268	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46	**758**
2	WW Friedrichshagen	2341	1340	124	3	1	0	0	3	7	3	1	3	181	**4007**
3	Zitadelle	70	610	7	0	20	2	0	2	204	5	0	1	80	**1001**
4	Fort Hahneberg	17	42	2	0	27	0	0	1	3	4	0	0	8	**104**
5	Bunker, Am Postfenn (Rupenhorn)	9	15	3	0	0	0	0	0	1	1	0	0	69	**98**
6	S-Bahnbögen Dianastraße, Tegeler Fließ (an Bestandszahl genähert)	0	0	0	0	600	0	0	0	0	0	0	0	0	**600**
7.1	Allendeviertel: Alfred Randt Str. (an Bestandszahl genähert)	0	0	0	0	0	0	1100	0	0	0	0	0	0	**1100**
7.2	Allendeviertel: Müggelschlößchenweg (ca. Bestand)	0	0	0	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	**150**
8	Fichtenberg-Bunker	24	152	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	73	**250**
9	Eiskeller Dahlem	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
10	Keller Waldkrankenhaus, Spandau	33	26	11	0	0	0	0	0	4	2	0	0	0	**76**
11	Grenzberge (10 Bunker), Polizeibunker	8	29	72	0	0	0	0	0	0	0	12	0	1	**122**
12	Keller, Schulfarm Insel Scharfenberg	10	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**58**
13	Flak-Bunker, Humboldthain	10	7	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	1	**21**
14	Pfaueninsel	16	45	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	**72**
15	Keller, Alte Saubucht	6	19	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	**33**
16	Bürgerablage	4	2	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	**10**
17	Sprengunterstand, Jagen39	1	6	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	**9**
18	Keller 2, „Rose Range“, Forstrevier Dreilinden	4	11	2	0	0	0	0	0	5	0	0	0	16	**38**
19	zwei Keller am Forstamt Grunewald	6	24	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	**32**
20	Bunker, Teltowkanal/Komturstraße	12	30	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	**43**
21	Feuerwehrbunker Marienfelde	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**1**

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Graues Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fleder-maus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fleder-maus**	**Bechstein-fleder-maus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
22	Bunker, Kita Methfesselstraße 14, Friedrichshain-Kreuzberg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
23	Keller 1, Lindenweg, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
24	Keller am Dianasee, Fontanestr. 12a	7	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	**38**
25	Freilandlabor Kaniswall, Gutshofkeller (Friedhofskapelle)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
26	Sternecker Brauerei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
27	Keller, Ferdinandstraße 16-18, Berlin Lichterfelde	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**3**
28	Waldfriedhof Zehlendorf	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**8**
29	Keller, Volkspark Jungfernheide	0	4	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
30	Eiskeller Britz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
31	Keller Friedhofskapelle, Bergstraße, Steglitz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
32	Nationaldenkmal Kreuzberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
33	Keller, NGA Spandau, Pionierstraße	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
34	Hauskeller, Havelberger Straße 29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
35	Keller, Gutspark Kladow	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
36	Eckernförder Platz	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**2**
37	Sommerstrasse/Klemkestraße	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
38	Clayallee	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
39	Schlosskeller Biesdorf (Schlosspark Biesdorf)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
40	Langsamfilter Motardstraße, ehem. Wasserwerk Jungfernheide	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
41	Bunker ehem. Reifenwerk Schmöckwitz, Adlergestell	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
42	Eiskeller Rauchfangswerder, Köpenick	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
43	Keller Schlossfreiheit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**

Nr.	Objekt	Wasser-fleder-maus	Fransen-fleder-maus	Braunes Langohr	Graues Langohr	Zwerg-fleder-maus	Bart-/ Brandt-fleder-maus	Großer Abendsegler	Breitflügel-fledermaus	*Myotis* spec.	Spec.	**Mops-fleder-maus**	**Bechstein-fleder-maus**	**Großes Mausohr**	**Summe**
44	Wasserspeicher am Teltowkanal, Forstrevier Dreilinden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
45	Landgut Eule	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
46	Bunker am Stößensee, Brandsteinweg 36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
47	Bunker Rev Alte Saubucht	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
48	Keller Wiesenburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
49	Württembergische Straße 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
50	Forsthaus Rahnsdorf	0	2	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**6**
51	Fabeckstr. 62, Steglitz	9	17	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	**29**
52	Treuenbrietzener Straße 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
53	Dannenwalder Weg 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
	Volkspark Schönholzer Heide	4	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
	Rhenaniastr.	8	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	**33**
	Havelmatensteig 2	0	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**7**
	Hauptstr. 10a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Summe	**3032**	**2763**	**265**	**3**	**648**	**2**	**1250**	**7**	**231**	**15**	**13**	**4**	**490**	**8723**

9. Literatur

BLOHM, T. & HEISE, G. (2008): Großer Abendsegler *Nyctalus noctula* (SCHREBER, 1774). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 153–160.

BRAUN, M. & HÄUSSLER, U. (2003): Graues Langohr *Plecotus austriacus* (FISCHER, 1829). In: BRAUN, M. & DIETERLEN, F. [Hrsg.]: Die Säugetiere Baden-Württembergs. Band 1: Allgemeiner Teil. Fledermäuse (Chiroptera). Eugen Ulmer Verlag. Stuttgart (Hohenheim). S. 474–483.

CUTHE, C., HEISE, G. (2008): Rauhautfledermaus (*Pipistrellus nathusii*) (KAYSERLING & BLASIUS, 1839). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 148–152.

DIETZ, C., NILL, D & VON HELVERSEN, O. (2016): Handbuch der Fledermäuse – Europa und Nordwestafrika, Biologie, Kennzeichen & Gefährdung. Franckh-Kosmos Verlags-GmbH & Co. KG, Stuttgart. 416 S.

DOLCH, D. (2008a): Fransenfledermaus *Myotis nattereri* (KUHL, 1818). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 92–96.

DOLCH, D. (2008b): Wasserfledermaus *Myotis daubentoni* (KUHL, 1817). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2–3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 108–112.

DOLCH, D. (2008c): Braunes Langohr *Plecotus auritus* (LINNAEUS, 1758). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 113–117.

DOLCH, D. & Teubner, J. (2008): Zwergfledermaus *Pipistrellus pipistrellus* (SCHREBER, 1774). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 139–142.

DÜRR, T. (2008): Kleine Bartfledermaus *Myotis mystacinus* (KUHL, 1817). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3. S. 97–99.

GÖTTSCHE, M. & GÖTTSCHE, M. (2008): Bechsteinfledermaus *Myotis bechsteinii* (KUHL, 1817). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 88–91.

HOFFMEISTER, U., TEUBNER, J. & TEUBNER, J. (2008): Zweifarbfledermaus *Vespertilio murinus* (LINNAEUS, 1758). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 133–136.

HUTTERER, R., IVANIA, I., MEYER-CORDS, C. & RODRIGUES, L. (2005): Batmigrations in Europe Naturschutz und Biologische Vielfalt 28: S. 74–75.

ITN – INSTITUT FÜR TIERÖKOLOGIE UND NATURBILDUNG (2015): Arbeitshilfe zur Berücksichtigung des Fledermausschutzes bei der Genehmigung von Windenergieanlagen (WEA) in Thüringen (Stand Dezember 2015). Hrsg.: THÜRINGER LANDESANSTALT FÜR UMWELT UND GEOLOGIE. 121 S.

KALLASCH, C. (2013): Artenhilfsprogramm Fledermäuse, Bericht über Winterkontrollen 2012-2013. Unveröffentlichtes Gutachten im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (Oberste Naturschutzbehörde). 141 S. + Anhang

KALLASCH, C. (2015a): Artenhilfsprogramm Fledermäuse, Bericht über Winterkontrollen 2014-2015. Unveröffentlichtes Gutachten im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (Oberste Naturschutzbehörde). 111 S.

KALLASCH, C. (2015b): Artenhilfsprogramm Fledermäuse, Bericht über Winterkontrollen 2015-2016. Ergänzende Statistiken. Unveröffentlichtes Gutachten im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (Oberste Naturschutzbehörde).

KALLASCH, C. (2016a): Artenhilfsprogramm Fledermäuse, Bericht über Winterkontrollen 2015-2016. Unveröffentlichtes Gutachten im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (Oberste Naturschutzbehörde). 85 S. + Anhang

KALLASCH, C. (2008): Artenhilfsprogramm Fledermäuse, Bericht über Winterkontrollen 2007-208. Unveröffentlichtes Gutachten im Auftrag der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung (Oberste Naturschutzbehörde). 84 S. + Anhang

KIEFER, A. & BOYE, P. (2004a): *Plecotus auritus* LINNAEUS, 1758. Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **69/2**: Das europäische Schutzgebietssystem Natura 2000. Ökologie und Verbreitung von Arten der FFH-Richtlinie in Deutschland. Band 2: Wirbeltiere. S. 580–586.

KIEFER, A. & BOYE, P. (2004b): *Plecotus austriacus* (FISCHER, 1829). Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **69/2**: Das europäische Schutzgebietssystem Natura 2000. Ökologie und Verbreitung von Arten der FFH-Richtlinie in Deutschland. Band 2: Wirbeltiere. S. 587–592.

MATERNOWSKI, H.-W. (2008): Breitflügelfledermaus *Eptesicus serotinus* (SCHREBER, 1774). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg **17**, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 126–129.

MESCHEDE, A. & HELLER, K.-G. (2000): Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Wäldern unter besonderer Berücksichtigung wandernder Arten. Teil I des Abschlussberichtes zum Forschungs- und Entwicklungsvorhaben "Untersuchungen und Empfehlungen zur Erhaltung der Fledermäuse in Wäldern". Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **66**. S. 145–150.

MESCHEDE, A. & RUDOLPH, B.-U. (2004): Fledermäuse in Bayern. Verlag Eugen Ulmer. Stuttgart. 411 S.

MYOTIS (2018a): Managementplan für das Natura 2000–Fledermauswinterquartier in Berlin – Wasserwerk Tegel (DE 3445-303), Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz, S. 99

MYOTIS (2018b): Managementplan für das Natura 2000–Fledermauswinterquartier in Berlin – Zitadelle Spandau (DE 3445-302), Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz, S. 130

MYOTIS (2018c): Managementplan für das Natura 2000–Fledermauswinterquartier in Berlin – Fort Hahneberg (DE 3444-308), Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz, S. 124

NLWKN – NIEDERSÄCHSISCHER LANDESBETRIEB FÜR WASSERWIRTSCHAFT, KÜSTEN- UND NATURSCHUTZ [Hrsg.] (2010a): Graues Langohr (*Plecotus austriacus*) (Stand Juli 2010, Entwurf). Niedersächsische Strategie zum Arten- und Biotopschutz. Vollzugshinweise zum Schutz von Säugetierarten in Niedersachsen. Teil 3: Säugetierarten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie mit Priorität für Erhaltungs- und Entwicklungsmaßnahmen. Hannover. 10 S. Abrufbar unter: http://www.nlwkn.niedersachsen.de/naturschutz/-staatliche_vogelschutzwarte/vollzugshinweise_arten_und_lebensraumtypen/46103.html, letzter Zugriff am: 11.04.2019.

NLWKN - NIEDERSÄCHSISCHER LANDESBETRIEB FÜR WASSERWIRTSCHAFT, KÜSTEN- UND NATURSCHUTZ [Hrsg.] (2010b): Fransenfledermaus (*Myotis nattereri*) (Stand Juli 2010, Entwurf). Niedersächsische Strategie zum Arten- und Biotopschutz. Vollzugshinweise zum Schutz von Säugetierarten in Niedersachsen. Teil 3: Säugetierarten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie mit Priorität für Erhaltungs- und Entwicklungsmaßnahmen. Hannover. 13 S. Abrufbar unter: http://www.nlwkn.niedersachsen.de/naturschutz/-staatliche_vogelschutzwarte/vollzugshinweise_arten_und_lebensraumtypen/46103.html, letzter Zugriff am: 11.09.2012.

PODANY, M. (1995): Nachweis einer Baumhöhlen-Wochenstube der Mopsfledermaus (*Barbastella barbastellus*) sowie einige Anmerkungen zum Überwinterungsverhalten im Flachland. Nyctalus (N.F.) **5**, Heft 5. S. 473–479.

SCHOBER, W. & GRIMMBERGER, E. (1998): Die Fledermäuse Europas. Franckh-Kosmos Verlags GmbH & Co. Stuttgart. 2. Auflage. 265 S.

SIMON, M. & P. BOYE (2004): *Myotis myotis* (Borkhausen, 1797). In: PETERSEN, B., ELLWANGER, G., BLESS, R., BOYE, P., SCHRÖDER, E. & A. SSYMANK [Hrsg.]: Das europäische Schutzgebietssystem Natura 2000. Ökologie und Verbreitung von Arten der FFH-Richtlinie in Deutschland. Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **69/2**: S. 503–511.

STEFFENS, R., ZÖPHEL, U. & BROCKMANN, D. (2004): 40 Jahre Fledermausmarkierungszentrale Dresden - methodische Hinweise und Ergebnisübersicht. Hrsg.: SÄCHSISCHES LANDESAMT FÜR UMWELT UND GEOLOGIE: Materialien zu Naturschutz und Landschaftspflege, L V-2/29. 125 S.

STEINHAUSER, D. (2002): Untersuchungen zur Ökologie der Mopsfledermaus, *Barbastella barbastellus* (SCHREBER, 1774), und der Bechsteinfledermaus, Myotis bechsteinii (KUHL, 1817), im Süden des Landes Brandenburg. Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **71**: Ökologie, Wanderungen und Genetik von Fledermäusen in Wäldern - Untersuchungen als Grundlage für den Fledermausschutz. S. 81–98.

TEUBNER, J. & TEUBNER, J. (2008): Graues Langohr *Plecotus austriacus* (FISCHER, 1829). Naturschutz und Landschaftspflege in Brandenburg 17, Heft 2-3: Säugetierfauna des Landes Brandenburg. Teil 1: Fledermäuse. S. 118–120.

WEID, R. (2002): Untersuchungen zum Wanderverhalten des Abendseglers (*Nyctalus noctula*) in Deutschland. Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz **71**: Ökologie, Wanderungen und Genetik von Fledermäusen in Wäldern - Untersuchungen als Grundlage für den Fledermausschutz. S. 233–258.